

**GOVERNO DO ESTADO DE GOIÁS**

**SECRETARIA DE ESTADO DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS**

**OBRA:** PONTO DE APOIO SÃO BENEDITO

**LOCALIZAÇÃO:** POVOADO DE SÃO BENEDITO, ao lado da Clínica da Família, ITABERAÍ-GO

**CEP:** 76630-000, Lat.15°55'21.6"S, Long. 49°47'21.4"W

**REF:** SINAPI GO JAN/2022 (SEM DESONERAÇÃO)

**REF:** GOINFRA -TABELA 162 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - JAN/2022 - SEM DESONERAÇÃO

**DATA:** MAR/2022

**BDI:** 22,23% **ORÇ.:** ONERADO

**SIC**  
Secretaria de  
Estado de  
Indústria,  
Comércio e  
Serviços



**Cálculo do BDI - Com desoneração sobre a folha de pagamento**  
Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

**TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS**

1.3. Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórtilcos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística

**DEMONSTRATIVO BDI**

Item	1º QUARTIL	3º QUARTIL	BDI	Identificação
AC	3,00	5,50	4,00	Administração Central
S e G	0,80	1,00	0,80	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	1,27	Risco
DF	0,59	1,39	1,23	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	7,40	Lucro
I *			5,65	Tributos *

<b>TOTAL</b>	<b>22,23%</b>	<b>← BDI A SER ADOTADO (Com desoneração)</b>
--------------	---------------	--

\* Em geral, os tributos ( I ) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
Cont. Previd.	0,00
ISS	2,00
<b>Total</b>	<b>5,65</b>

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme **legislação tributária dos Municípios de Goiás**, a menor alíquota dentre os Municípios abrangidos pela obra, a base de cálculo estimada do ISS é de

<b>100,00%</b>
<b>2,00%</b> ← (limitado a 5,00%)

**FÓRMULA**

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [ (1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100) ] - 1 \} \times 100$$

GOIÂNIA: MAR/2022

Local/Data

**GOVERNO DO ESTADO DE GOIÁS****SECRETARIA DE ESTADO DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS**

OBRA: PONTO DE APOIO SÃO BENEDITO

LOCALIZAÇÃO: POVOADO DE SÃO BENEDITO, ao lado da Clínica da Família, ITABERAÍ-GO

CEP: 76630-000, Lat.15°55'21.6"S, Long. 49°47'21.4"W

REF: SINAPI GO JAN/2022 (SEM DESONERAÇÃO)

REF: GOINFRA -TABELA 162 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - JAN/2022 - SEM DESONERAÇÃO

DATA: MAR/2022

BDI: 15,28% ORÇ.: ONERADO

**SIC**  
Secretaria de  
Estado de  
Indústria,  
Comércio e  
Serviços



### Cálculo do BDI Reduzido para obras de edificações - itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

#### TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

1.3. Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística

#### DEMONSTRATIVO BDI

Item	1º QUARTIL	3º QUARTIL	BDI	Identificação
AC	1,50	4,49	3,45	Administração Central
S e G	0,30	0,82	0,48	Seguro e Garantia
R	0,56	0,89	0,85	Risco
DF	0,85	1,11	0,85	Despesas Financeiras
L	3,50	6,22	5,11	Lucro
I *			3,65	Tributos *

**TOTAL****15,28%****← BDI A SER ADOTADO (Com desoneração)**

\* Em geral, os tributos ( I ) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
Cont. Previd.	0,00
ISS	0,00
<b>Total</b>	<b>3,65</b>

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

#### FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [ (1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100) ] - 1 \} \times 100$$

GOIÂNIA: MAR/2022

Local/Data