

**SEINFRA**  
Secretaria de Estado  
da Infraestrutura



# ASSESSORIA TÉCNICA DE CONCESSÕES E PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS ATCPPP



# O que é PPP?

A Parceria Público-Privada é um contrato de prestação de serviços de médio e longo prazo (de 5 a 35 anos) firmado pela Administração Pública, cujo valor não seja inferior a dez milhões de reais, sendo vedada a celebração de contratos que tenham por objeto único o fornecimento de mão-de-obra, equipamentos ou execução de obra pública. Na PPP, a implantação da infraestrutura necessária para a prestação do serviço contratado pela Administração dependerá de iniciativas de financiamento do setor privado e a remuneração do particular será fixada com base em padrões de performance e será devida somente quando o serviço estiver à disposição do Estado ou dos usuários

*Fonte: (Ministério da Economia)*



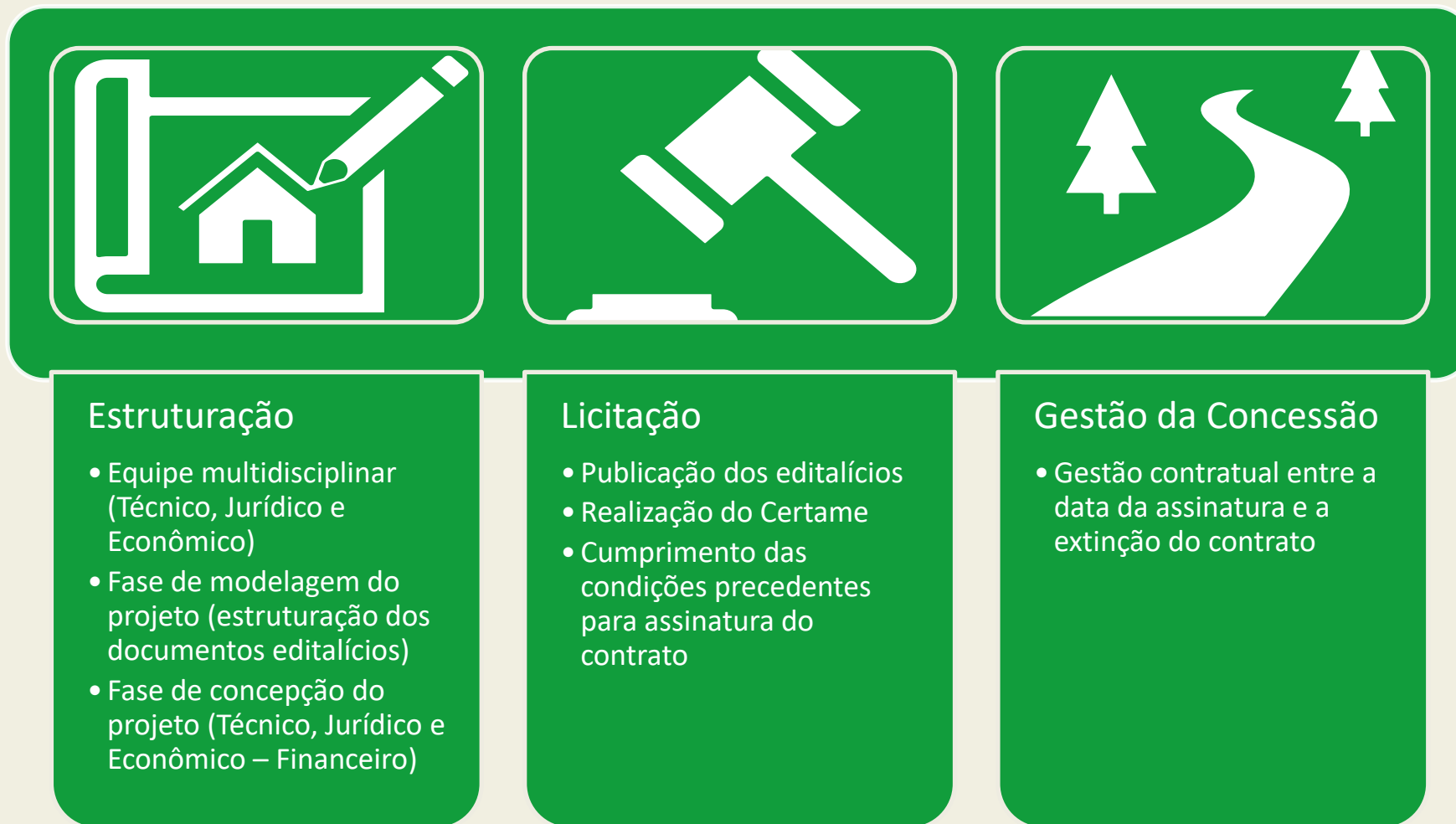


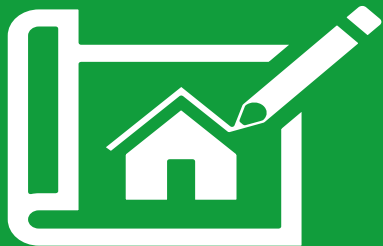
# Competência SEINFRA

A Secretaria de Estado da Infraestrutura de Goiás – SEINFRA, desempenha um papel estratégico na estruturação, coordenação e execução de Parcerias Público-Privadas (PPPs) voltadas para áreas essenciais de infraestrutura, como transporte, saneamento e energia, contribuindo diretamente para o desenvolvimento socioeconômico do estado.

A SEINFRA é responsável por estabelecer diretrizes, planejar e executar projetos de PPP com foco na eficiência e qualidade dos serviços públicos, garantindo que esses projetos estejam alinhados às demandas e às políticas públicas estaduais, **sob sua competência, nos termos do inciso VI do Art. 27 da Lei Estadual 21.792/2023.**







## Estruturação

Fase de modelagem do projeto

### Etapa 1

Diagnóstico e decisão do modelo

- Escolha do modo dos estudos (interno, externo, PMI)
- Diagnóstico e alternativas iniciais (comparação)
- Escolha de uma das alternativas
- Aprofundamento do modelo (econômico, técnico, jurídico)
- Reuniões com o mercado

### Etapa 2

Consulta Pública

- Publicização do projeto à consulta pela sociedade e stakeholders
- Recebimento de contribuições
- Audiência Pública
- Road Shows

### Etapa 3

Edital Final

- Análise das contribuições e possíveis incorporações à modelagem do projeto
- Ajustes finais do Edital



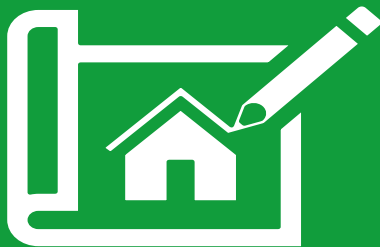
## Estruturação

Fase de concepção do projeto

## Etapa 1

### Concepção e Diagnóstico Inicial

- Internalização dos Estudos (Redução de custos x Expertise)
- Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI) (Redução de Custos e Velocidade X Qualidade)
- Contratação de Apoio Externo (Expertise X Maiores Custos)



## Estruturação

Fase de concepção do projeto

Viabilidade Prévia  
(Exame das alternativas)

Estruturação do Projeto  
(Detalhamento da alternativa escolhida)

## Jurídico

- Regime jurídico aplicável
- Documentos licitatórios e regulamentos
- Análise de riscos

## Técnico

- Tecnologias de prestação do serviço
- Anteprojetos de engenharia, arquitetura e urbanismos
- Condicionantes ambientais

## Econômico

- Estudo de demanda
- Despesas (capital e operação) e receitas de poder público, usuários e acessórias
- Ciclos de investimento e indicadores de desempenho



## Estruturação

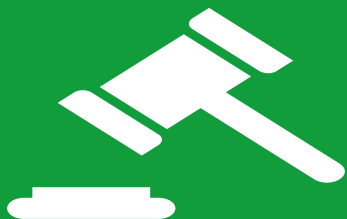
Fase de concepção do projeto

## Etapa 2

### Consulta Pública

- Consulta Pública
  - Período mínimo de 30 dias (PPPs)
  - Disponibilização das minutas do Edital
  - Formato preferencial de oitiva
  - Recebimento de contribuições
- Audiência Pública
  - Durante o período de CP
  - Oitiva de esclarecimentos de dúvidas
- Road Shows
  - Reuniões para a apresentação do projeto aos possíveis interessados/licitantes





## Licitação

Critérios de Julgamento

Comprovação de  
experiências

### Etapa 1

Publicação dos  
documentos editais

- Justificativa do ato e documentos de adequação orçamentária (PPP)
- Questionamentos e Impugnação
- Realização de visita técnica pelos licitantes interessados

### Etapa 2

Realização do Certame

- Análise dos documentos relativos à proposta comercial
- Julgamento das propostas
- Análise dos documentos de habilitação (qualificação jurídica, econômico-financeira, técnica e de regularidade fiscal, social e trabalhista)
- Declaração da licitante vencedora

### Etapa 3

Assinatura do Contrato

- Constituição da Sociedade de Propósito Específico que celebrará o contrato
- Integralização do capital social (% do investimento mínimo)
- Prestação da garantia de execução do contrato (% do valor do contrato)



## Gestão Contratual

Gestão contratual entre a data de assinatura e a extinção do contrato

### Etapa 1

Assinatura do Contrato e Início da execução dos serviços

- Período de transição operacional
- Período de testes em projetos, simulações, experiências, etc.

### Etapa 2

Fiscalização e cumprimento das obrigações contratuais

- Prestação de contas na regularidade prevista no contrato
- Gestão dos serviços prestados pela parceira privada, por meio de aferição de indicadores de desempenho
- Pagamentos de outorga ou de contraprestação, a depender do modelo do contrato

### Durante

Revisões ordinárias e extraordinárias

- Revisão de remuneração, dos parâmetros, condições e resultados gerias
- Disputas contratuais (acionamento de mecanismos de resolução de disputas)
- Extinção do contrato (Por advento do termo contratual ou extinção antecipada)

# DA GOIÁS PARCERIAS:

No estado de Goiás os órgãos administrativos contam com o apoio e atuação da Goiás Parcerias, sociedade de economia mista criada pela Lei Estadual nº 14.910/2004, vinculada à Secretaria de Indústria, Comércio e Serviços de Goiás, com a missão é apoiar e viabilizar a implementação de Parcerias Público-Privadas (PPP) e outras parcerias para promover o desenvolvimento econômico e social do estado. A entidade se destaca na elaboração de Estudos de Mercado (PMI), oferecendo assistência com atividades incluem concessões de serviços públicos, PPPs, locações, aquisições, participações acionárias, contratações de empréstimos e convênios. Neste enfoque oportuniza-se destacar o Manual de Concessões e PPPs como importante ferramenta de auxílio e viabilidade de projetos.

[Link do Manual de PPPs e Concessões Goiás Parcerias](#)

**SEINFRA**  
Secretaria de Estado  
da Infraestrutura

