



ESTADO DE GOIÁS

SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

**Termo de Julgamento e Homologação**

**SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA**

**GERÊNCIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO**

**Número do Processo SISLOG: 103480**

Número do Processo SEI: 202300005032045

Pelo presente instrumento, considerando os procedimentos relativos à locação do imóvel localizado no 23º andar, do The Prime Tamandaré Office, situado à Rua 5, Qd. C-4, Lt. 16-E, nº 691, Setor Oeste, Goiânia/GO, mediante Inexigibilidade, referente ao processo de contratação nº 103480/2024 e processo SEI nº 202300005032045, quando a agente da contratação direta, indicada pela Portaria de Designação de Funções, chegou ao seguinte resultado:

**Descrição do item 001**

Código 887 - Locação de Imóvel e/ou Espaço, sala comercial.

**Informações Adicionais**

Locação de 02 (dois) pavimentos, salas comerciais nºs 2301 e 2302, no The

Prime Tamandaré Office.	
Período (Meses)	12
CPF/CNPJ	29.045.831/0001-61
Fornecedor	HOME GYN IMÓVEIS LTDA
Valor Mensal	R\$ 69.184,29
Valor Total	R\$ 830.211,48

<b>Descrição do item 002</b> Código 4387 - Taxa Condominial, de prédio comercial.	
<b>Informações Adicionais</b> Taxa Condominial, de prédio comercial para as salas comerciais nºs 2301 e 2302, no The Prime Tamandaré Office.	
Período (Meses)	12
CPF/CNPJ	29.045.831/0001-61
Fornecedor	HOME GYN IMÓVEIS LTDA
Valor Mensal	R\$ 7.450,56
Valor Total	R\$ 89.406,72

Considerando que o procedimento de seleção do fornecedor foi realizado atendendo aos preceitos da Lei Federal nº 14.133 de abril de 2021 e da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD, decido HOMOLOGAR o presente certame, nos termos do art. 74 da Lei Federal nº 14.133 de abril de 2021 e do art. 9º da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD.

**Pedro Henrique Ramos Sales**

Secretário

GOIANIA - GO, aos 26 dias do mês de março de 2024.



Documento assinado eletronicamente por **PEDRO HENRIQUE RAMOS SALES, Secretário (a) de Estado**, em 27/03/2024, às 05:28, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.go.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=1](http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1) informando o código verificador **58344568** e o código CRC **5C59F8F7**.

SISTEMA DE LOGÍSTICA DE GOIÁS

AVENIDA ANHANGUERA Nº 609, - Bairro SETOR LESTE UNIVERSITÁRIO - GOIANIA - GO - CEP 74610-250 - (62)3201-8795.



Referência: Processo nº 202300005032045



SEI 58344568