

ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFORMA DO TELHADO E FORRO DO GALPÃO DO QCG

Proprietário: Polícia Militar do Estado de Goiás - PMGO		BDI:	27,99%
Setor: Oitava Seção do Estado Maior/PM8		Letas Sociais:	89,05%
Endereço: Avenida Contorno, nº 879, Setor Central - Goiânia/GO, CEP - 74055-140.		Área:	683,20 M2
Processo: 20230002032313 - Reforma do Telhado e Forro do Galpão do QCG		VALOR	R\$ 208.502,91
DATA BASE: SINAPI 03/2023 - DESONERADA			

1 SERVIÇOS PRELIMINARES							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
1.1	Composição	COMP.01	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA	M2	4,00	376,07	1.504,28
1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	683,20	2,82	1.926,62
1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	198,53	3,99	792,13
1.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	421,82	1,36	573,68
1.5	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	620,35	2,43	1.507,45
1.6	Composição	COMP.02	DESINSTALAÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA/PAINEL PRÉ-FABRICADO COM REAPROVEITAMENTO	M2	317,00	4,27	1.353,59
1.7	Composição	COMP.03	REMOÇÃO DE CALHA	M	35,00	9,28	324,80
1.8	Composição	COMP.04	RETIRADA DE DUTOS CONDUTORES PARA DRENAGEM DE CALHAS	M	30,00	20,96	628,80
1.9	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	104,00	15,49	1.610,96
1.10	Composição	COMP.05	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES)	M	104,00	20,00	2.080,00
SUBTOTAL							12.302,31

2 TRANSPORTES							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
2.1	Composição	COMP.06	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M3	125,00	89,65	11.206,25
SUBTOTAL							11.206,25

3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
3.1	Composição	COMP.07	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DO SISTEMAS PARA-RAIOS	UNID.	2,00	750,42	1.500,84
3.2	Composição	COMP.08	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	UNID.	70,00	6,13	429,10
3.3	Composição	COMP.09	RETIRADA INTERRUPTORES E TOMADAS C/ REAPROVEITAMENTO	UNID.	120,00	3,66	439,20
3.4	Composição	COMP.10	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE EMBUTIR QUADRADA PARA 2 LÂMPADAS - INCLUSO CORTE NO FORRO	UNID.	70,00	155,59	10.891,30
SUBTOTAL							13.260,44

4 COBERTURA							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
4.1	Composição	COMP.11	COBERTURA COM TELHA GALVANIZADA ONDULADA 0,5 MM COM ACESSÓRIOS	M2	683,20	97,53	66.632,50
4.2	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,00	78,34	2.741,90
4.3	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	30,00	47,57	1.427,10
SUBTOTAL							70.801,50

5 FORROS							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
6.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	620,35	72,02	44.677,61
6.1	96123	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_05/2017_PS	M	218,63	32,91	7.195,11
SUBTOTAL							51.872,72

6 ALVENARIAS E DIVISÓRIAS							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
6.1	Composição	COMP.12	DIVISÓRIA PAINEL CEGO, RODAPÉ SIMPLES E PERFIL EM AÇO PINTADO	M2	95,00	141,93	13.483,35
SUBTOTAL							13.483,35

7 PINTURAS							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
7.1	Composição	COMP.13	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA UMA DEMAO	M2	620,35	9,24	5.732,03
7.2	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMAÓS. AF_06/2014	M2	620,35	17,52	10.868,53
7.3	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMAÓ). AF_01/2020_PE	M2	683,20	10,54	7.200,93
SUBTOTAL							23.801,49

8 DIVERSOS							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO MAT+MO	PREÇO TOTAL
8.1	Composição	COMP.14	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT	UNID.	13,00	444,59	5.779,67
8.2	Composição	COMP.15	MONTAGEM DE DIVISÓRIA REAPROVEITADA, PERFIL DE ALUMÍNIO	M2	222,00	18,85	4.184,70
8.3	Composição	COMP.16	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M2	683,20	2,65	1.810,48
SUBTOTAL							11.774,85

TOTAL : 208.502,91

Eng.ª Civil Tatiane Venceslêncio Soares
CREA: 17396/D-GO



RELATÓRIO ORÇAMENTO

Proprietário: Polícia Militar do Estado de Goiás - PMGO	BDI:	27,99%
Setor: Oitava Seção do Estado Maior/PM8	Leis Sociais:	89,05%
Endereço: Avenida Contorno, nº 879, Setor Central - Goiânia/GO, CEP - 74055-140.	Área:	683,20 m ²
Processo: 202300002032313 - Reforma do Telhado e Forro do Galpão do QCG	VALOR	R\$ 299.926,64
DATA BASE: DATA BASE: SINAPI 03/2023 - DESONERADA		

ITEM	RESUMO	ÁREA	UNID.	QTDE	P. UNITÁRIO	SUBTOTAL
1	Reforma do Telhado e Forro Galpão do QCG	683,2	m2	1,00	208.502,91	208.502,91
TOTAL ITEM						208.502,91

ITEM	ADMINISTRAÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QTDE	P. UNITÁRIO	SUBTOTAL
4	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	90778	H	81,00	110,48	8.948,88
5	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	90776	H	340,00	28,13	9.564,20
TOTAL ITEM						18.513,08

ITEM	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	CÓDIGO	UNID.	QTDE	P. UNITÁRIO	SUBTOTAL
6	CAFÉ DA MANHÃ E ALMOÇO	Comp. 17	RE	200,00	28,00	5.600,00
8	VALE TRANSPORTE	PLANILHA	VB	400,00	4,30	1.720,00
TOTAL ITEM						7.320,00

TOTAL SERVIÇOS:	234.335,99
BENEFÍCIOS DE DESPESAS INDIRETAS - B.D.I. (27,99%)	65.590,64
TOTAL GERAL SERVIÇOS:	299.926,64

Eng^a. Civil Tatiane Venceslêncio Soares
CREA: 17396/D-GO

RESUMO GERAL ORÇAMENTO

Proprietário: Polícia Militar do Estado de Goiás - PMGO	BDI:	27,99%
Setor: Oitava Seção do Estado Maior/PM8	Leis Sociais:	89,05%
Endereço: Avenida Contorno, nº 879, Setor Central - Goiânia/GO, CEP - 74055-140.	Área:	683,20 m ²
Processo: 202300002032313 - Reforma do Telhado e Forro do Galpão do QCG	VALOR	R\$ 299.926,64
DATA BASE: SINAPI 03/2023 - DESONERADA		

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAL C/ BDI	%
1	ADMINISTRAÇÃO	18.513,08	23.694,89	7,9%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	12.302,31	15.745,73	5,2%
3	TRANSPORTES	11.206,25	14.342,88	4,8%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13.260,44	16.972,04	5,7%
5	COBERTURA	70.801,50	90.618,83	30,2%
6	FORROS	51.872,72	66.391,89	22,1%
7	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	13.483,35	17.257,34	5,8%
8	PINTURAS	23.801,49	30.463,53	10,2%
9	DIVERSOS	11.774,85	15.070,63	5,0%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.320,00	9.368,87	3,1%
	TOTAL SERVIÇOS:	234.335,99	299.926,64	100%
	BENEFÍCIOS DE DESPESAS INDIRETAS - B.D.I.	27,99%	65.590,64	
	TOTAL GERAL SERVIÇOS:	299.926,64		

Eng^a. Civil Tatiane Venceslêncio Soares
CREA: 17396/D-GO



POLÍCIA MILITAR
DO ESTADO DE GOIÁS

Estado de Goiás
Secretaria da Segurança Pública
Polícia Militar do Estado de Goiás - PMGO
Oitava Seção do Estado Maior Geral – PM/8



ANEXO
BDI PARA EDIFICAÇÕES

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

Cliente: Estado de Goiás

COMPOSIÇÃO DA B.D.I.			
1	BONIFICAÇÃO	B	7,00 %
2	DESPESAS INDIRETAS		
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00 %
2.2	SEGURO + GARANTIA	S + G	0,12 %
2.3	RISCO	R	0,97 %
2.4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,13 %
3	Impostos	I	11,15 %
3.1	COFINS	i°	3,00 %
3.2	ISS	i ¹	3,00 %
3.3	PIS	i ²	0,65 %
3.4	CPRB (Lei n. 12.844/13)	i ³	4,50 %
	TOTAL TAXA DE B.D.I.		27,99 %

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + X)(1 + Y)(1 + Z)}{(1 - I)} \right] - 1 \right\} X 100$$

X = Taxa referente ao somatório das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras;

$$X = AC/100 + (S+G)/100 + R/100$$

Y = Taxa representativa das despesas financeiras;

$$Y = DF/100$$

Z = Taxa representativa do lucro;

$$Z = B/100$$

I = Taxa representativa da incidência de tributos.

$$I = i^{\circ}/100 + i^1/100 + i^2/100 + i^3/100$$

Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário

CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO

Proprietário: Polícia Militar do Estado de Goiás - PMGO	BDI:	27,99%
Setor: Oitava Seção do Estado Maior/PM8	Leis Sociais:	89,05%
Endereço: Avenida Contorno, nº 879, Setor Central - Goiânia/GO, CEP - 74055-140.	Área:	683,20 m²
Processo: 202300002032313 - Reforma do Telhado e Forro do Galpão do QCG	VALOR	R\$ 299.926,64
DATA BASE: SINAPI 01/2023 - DESONERADA		

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	MÊS 1	MÊS 2	TOTAL PARCELADO
1	ADMINISTRAÇÃO	23.694,89	11.847,45 50,0%	11.847,45 50,0%	23.694,89 100,00%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.745,73	11.809,30 75,0%	3.936,43 25,0%	15.745,73 100,00%
3	TRANSPORTES	14.342,88	7.171,44 50,00%	7.171,44 50,00%	14.342,88 100,00%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.972,04	12.729,03 75,0%	4.243,01 25,0%	16.972,04 100,00%
5	COBERTURA	90.618,83	45.309,42 50,0%	45.309,42 50,0%	90.618,83 100,00%
6	FORROS	66.391,89	16.597,97 25,00%	49.793,92 75,00%	66.391,89 100,00%
7	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	17.257,34	0,00	17.257,34 100,00%	17.257,34 100,00%
8	PINTURAS	30.463,53	7.615,88 25,00%	22.847,65 75,00%	30.463,53 100,00%
9	DIVERSOS	15.070,63	3.767,66 25,00%	11.302,97 75,00%	15.070,63 100,00%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	9.368,87	0,00	9.368,87 100,00%	9.368,87 100,00%
CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO		299.926,64	116.848,14	183.078,50	299.926,64
			116.848,14	299.926,64	

Eng^o. Civil Tatiane Venceslêncio Soares
CREA: 17396/D-GO