

MATERIAIS - MANUTENÇÃO PREVENTIVA/CORRETIVA				
ITEM	UNIDADE	QTD	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
Material Básico/ Elétrico/ Telefônico/ Hidrossanitário/ Outros, conforme termo de Referência	mês	12	R\$ 64.105,33	R\$ 769.263,96
(A) SUBTOTAL - ANUAL				R\$ 769.263,96
(B) BDI - MATERIAIS (20,03%)				R\$ 154.083,57
(C) = A+B TOTAL (Valor Base + BDI)				R\$ 923.347,53
MÃO DE OBRA - MANUTENÇÃO PREVENTIVA/CORRETIVA				
ITEM	UNIDADE	QTD (por ano)	VALOR UNITÁRIO (c/ desconto)	VALOR ANUAL
Encarregado	homem/hora	2.376	R\$ 21,11	R\$ 50.157,36
Pedreiro	homem/hora	4.752	R\$ 18,51	R\$ 87.959,52
Eletricista	homem/hora	4.752	R\$ 18,51	R\$ 87.959,52
Pintor	homem/hora	2.640	R\$ 18,51	R\$ 48.866,40
Encanador	homem/hora	4.752	R\$ 18,51	R\$ 87.959,52
Serralheiro	homem/hora	317	R\$ 18,51	R\$ 5.863,97
Carpinteiro	homem/hora	317	R\$ 18,51	R\$ 5.863,97
Servente	homem/hora	9.504	R\$ 11,17	R\$ 106.159,68
(D) SUBTOTAL - ANUAL				R\$ 480.789,94
(E) BDI - MÃO DE OBRA (28,16%)				R\$ 135.390,45
(F) = D+E TOTAL (Valor Base + BDI)				R\$ 616.180,39
(G) = C + F VALOR GLOBAL				R\$ 1.539.527,92

Valor total Mensal	R\$	128.293,99
--------------------	-----	------------

QUANTIDADES DE HORAS ESTIMADAS

Item	Quantidade estimada por mês	Horas/mês	% de uso estimado no mês	Quantidade estimada no ano
Encarregado	1	220	90%	2.376
Pedreiro	2	220	90%	4.752
Eletricista	2	220	90%	4.752
Pintor	2	220	50%	2.640
Encanador	2	220	90%	4.752
Serralheiro	1	220	12%	317
Carpinteiro	1	220	12%	317
Servente	4	220	90%	9.504