



Profissionais Responsáveis: Eng. João Paulo Santos Sokolowski (CREA: 16986/D-GO)

30/9/2024

1.2	PLACA DE OBRA					
	Local	C (m)	H (m)			Total (m²)
	Placa de obra - área de convivencia	1,50	1,00			1,50
	Placa CREA - área de convivencia	1,00	0,50			0,50
Total =						2,00

Local	A (m²)				Total (m²)
Nova área de lazer	130,95				130,95
Total =					130,95

Descrição	Qtde (und)			Total (und)
Container para sanitário	1,00			1,00
Total =				1,00

Descrição	Tempo de execução da obra				Total (meses)
Container para sanitário	3,00	meses			3,00
Total =					3,00

	Tempo de locação (meses)	Qtd de torres (und)	Altura de cada torre (m)	Largura (m)	Total (m²)
Andaime tubular	2,00	6,00	5,00	1,00	60,00
Total =					60,00

	Tempo de locação (meses)	Qtd de torres (und)	Altura de cada torre (m)	Largura (m)	Total (m²)
Andaime tubular	1,50	5,00	5,00	2,00	75,00
Total =					75,00

	Qtde (und)				Total (und)
Placa de inauguração de obra	1,00				1,00
Total =					1,00

	Carga horária diária (h/dia)	dias / semana	Semanas/mês	Tempo de execução da obra (meses)	Total (h)
Engenheiro	1,00	2,00	4,00	3,00	24,00
Total =					24,00

2.2	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)					
		Carga horária diária (h/dia)	dias / mês	Tempo de execução da obra (meses)		Total (mês)
Encarregado de obras		8,00	20,00	3,00		480,00
					Total =	480,00
3	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES					
3.2	Demolição de concreto simples					
Local		C (m)	L (m)	H (m)	Qtde de escadas	Total (m³)
Escadas existentes		1,00	0,30	0,40	2,00	0,24
Calçada existente		10,35	1,20	0,15	-	1,86
					Total =	2,10
3.3	Retirada de árvores					
Local		Qtde (und)				Total (und)
Nova área de lazer		6,00				6,00
					Total =	6,00
3.4	Transporte de entulho em caminhão					
Local		V (m³)				Total (m³)
Árvores (1 caminhão de 10m³)		10,00				10,00
					Total =	10,00
3.5	Demolição de alvenarias					
Local		A (m²)	L (m)			Total (m³)
Paredes a demolir - Varanda		15,90	0,15			2,38
Churrasqueira		12,80	0,20			2,56
					Total =	4,94
3.6	Demolição de bancadas					
Local		A (m²)				Total (m²)
Varanda		2,94				2,94
					Total =	2,94
3.7	Demolição de piso ceramico					
Local		A (m²)				Total (m²)
Varanda		66,07				66,07
					Total =	66,07
3.8	Demolição de rodapé cerâmico					
Local		C (m)				Total (m)
Varanda		36,09				36,09
					Total =	36,09
3.9	Demolição de revestimento cerâmico					
Local		C (m)	H (m)			Total (m²)
Mureta h=0,6m		8,52	0,60			5,11
Acima da pia h=0,9m		2,50	0,90			2,25
Meia parede - churrasqueira existente h=1,30m		2,42	1,30			3,15
Paredes bancada h=1,10m		3,07	1,10			3,38
					Total =	13,89
3.10	Transporte de entulho em caçamba estacionária					
Local		Total		Empolamento		Total (m³)
Concreto simples demolido		2,10		1,25		2,62

	Alvenarias demolidas	4,94	0,20	1,25		1,20
	Bancadas demolidas	2,94	0,10	1,25		0,35
	Piso cerâmico demolido	66,07	0,15	1,25		12,03
	Rodapé cerâmico demolido	36,09	0,04	1,25		1,80
	Revestimento cerâmico demolido	13,89	0,10	1,25		1,71
Total =						19,72
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					
4.1	ATERRO					
4.1.1	Fornecimento de solo para aterro					
	Local	V (m³)	Coef. Empolamento			Total (m³)
	Aterro	65,48	1,35			88,39
Total =						88,39
4.1.2	Transporte					
	Local	V (m³)	Distância (km)			Total (m³)
	Aterro	88,39	30,00			2651,74
Total =						2651,74
4.1.3	Execução e compactação de aterro					
	Local	Volume total (m³)				Total (m³)
	Aterro	88,39				88,39
Total =						88,39
4.1.4	Cortina canaleta de concreto					
	Local	C (m)	H (m)			Total (m²)
	Aterro	32,72	0,50			16,36
Total =						16,36
4.1.5	Concreto para Cortina canaleta de concreto					
	Local	A (m²)	Coeficiente (m³/m²)			Total (m²)
	Aterro	16,36	0,06			0,93
Total =						0,93
4.2	VALAS - SAPATAS					
4.2.1	Escavação de valas					
	Local	B (m)	L (m)	H (m)	Qtde	Total (m³)
	SM1=SM2=SM3=SM4=SM5=SM6=SM7=SM8	0,80	0,80	0,80	8,00	4,10
Total =						4,10
4.2.2	Reaterro de valas					
	Local	Volume de escavação	Volume de concreto			Total (m³)
	Valas - blocos	4,10	1,26			2,84
Total =						2,84
4.2.3	Carga, manobra e descarga de solo					
	Local	Volume de concreto				Total (m³)
	Valas blocos	1,26				1,26
Total =						1,26
4.4	VALAS - INSTALAÇÕES					
4.4.1	Escavação de valas					
	Local	C (m)	L (m)	H (m)		Total (m³)
	Esgoto	3,30	0,30	0,70		0,69

	Pluvial	41,94	0,30	0,70	8,81																																																																																																																																																																			
Total =					9,50																																																																																																																																																																			
4.4.2	Reaterro de valas																																																																																																																																																																							
	Local	Volume de escavação			Total (m³)																																																																																																																																																																			
	Valas - blococs	9,50			9,50																																																																																																																																																																			
Total =					9,50																																																																																																																																																																			
5	FUNDAÇÕES/INFRAESTRUTURA																																																																																																																																																																							
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Tabelas resumo no projeto estrutural)																																																																																																																																																																								
6	ESTRUTURA METÁLICA																																																																																																																																																																							
	<table><tr><th colspan="12">Tabela resumo</th></tr><tr><th colspan="2">Material</th><th rowspan="2">Série</th><th rowspan="2">Perfil</th><th colspan="3">Comprimento</th><th colspan="3">Volume</th><th colspan="2">Peso</th></tr><tr><th>Tipo</th><th>Designação</th><th>Perfil (m)</th><th>Série (m)</th><th>Material (m)</th><th>Perfil (m³)</th><th>Série (m³)</th><th>Material (m³)</th><th>Perfil (kg)</th><th>Série (kg)</th><th>Material (kg)</th></tr><tr><td rowspan="2">Aço laminado</td><td rowspan="2">A-572 290MPa</td><td>L</td><td>L 1 3/4 X 1/8</td><td>22.500</td><td></td><td></td><td>0.006</td><td></td><td></td><td>48.04</td><td></td></tr><tr><td>R</td><td>R 10</td><td>29.095</td><td>22.500</td><td></td><td>0.002</td><td>0.006</td><td></td><td>17.94</td><td>48.04</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>29.095</td><td>29.095</td><td></td><td></td><td>0.002</td><td>0.008</td><td></td><td>17.94</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>51.595</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>65.98</td></tr><tr><td rowspan="3">Aço dobrado</td><td rowspan="3">A-36</td><td rowspan="3">C</td><td>C100X50X17X2.00, Caixa dupla soldada</td><td>43.600</td><td></td><td></td><td>0.038</td><td></td><td></td><td>302.19</td><td></td></tr><tr><td>C125X50X17X2.00, Caixa dupla soldada</td><td>30.715</td><td></td><td>0.030</td><td></td><td></td><td>236.99</td><td></td></tr><tr><td>C100X50X17X2.00</td><td>61.040</td><td></td><td>0.027</td><td></td><td></td><td>211.53</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>135.355</td><td>135.355</td><td></td><td>0.096</td><td>0.096</td><td></td><td>750.71</td><td>750.71</td></tr></table> <table><tr><th colspan="3">Elementos para apaafusamento não normalizados</th></tr><tr><th>Tipo</th><th>Quantidade</th><th>Descrição</th></tr><tr><td>Porcas</td><td>32</td><td>T12.7</td></tr><tr><td>Anilhas</td><td>32</td><td>A12.7</td></tr></table> <table><tr><th colspan="4">Placas de base</th></tr><tr><th>Material</th><th>Elementos</th><th>Quantidade</th><th>Peso (kg)</th></tr><tr><td rowspan="4">A-36 250Mpa</td><td>Placa base</td><td>8</td><td>17.58</td></tr><tr><td>Enrijecedores passantes</td><td>16</td><td>8.12</td></tr><tr><td>Enrijecedores não passantes</td><td>32</td><td>3.06</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Total</td><td>28.76</td></tr><tr><td rowspan="2">ASTM A-36 (Iso)</td><td>Parafusos de ancoragem</td><td>32</td><td>15.31</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Total</td><td>15.31</td></tr></table>					Tabela resumo												Material		Série	Perfil	Comprimento			Volume			Peso		Tipo	Designação	Perfil (m)	Série (m)	Material (m)	Perfil (m³)	Série (m³)	Material (m³)	Perfil (kg)	Série (kg)	Material (kg)	Aço laminado	A-572 290MPa	L	L 1 3/4 X 1/8	22.500			0.006			48.04		R	R 10	29.095	22.500		0.002	0.006		17.94	48.04					29.095	29.095			0.002	0.008		17.94							51.595					65.98	Aço dobrado	A-36	C	C100X50X17X2.00, Caixa dupla soldada	43.600			0.038			302.19		C125X50X17X2.00, Caixa dupla soldada	30.715		0.030			236.99		C100X50X17X2.00	61.040		0.027			211.53						135.355	135.355		0.096	0.096		750.71	750.71	Elementos para apaafusamento não normalizados			Tipo	Quantidade	Descrição	Porcas	32	T12.7	Anilhas	32	A12.7	Placas de base				Material	Elementos	Quantidade	Peso (kg)	A-36 250Mpa	Placa base	8	17.58	Enrijecedores passantes	16	8.12	Enrijecedores não passantes	32	3.06			Total	28.76	ASTM A-36 (Iso)	Parafusos de ancoragem	32	15.31			Total	15.31
Tabela resumo																																																																																																																																																																								
Material		Série	Perfil	Comprimento			Volume			Peso																																																																																																																																																														
Tipo	Designação			Perfil (m)	Série (m)	Material (m)	Perfil (m³)	Série (m³)	Material (m³)	Perfil (kg)	Série (kg)	Material (kg)																																																																																																																																																												
Aço laminado	A-572 290MPa	L	L 1 3/4 X 1/8	22.500			0.006			48.04																																																																																																																																																														
		R	R 10	29.095	22.500		0.002	0.006		17.94	48.04																																																																																																																																																													
				29.095	29.095			0.002	0.008		17.94																																																																																																																																																													
						51.595					65.98																																																																																																																																																													
Aço dobrado	A-36	C	C100X50X17X2.00, Caixa dupla soldada	43.600			0.038			302.19																																																																																																																																																														
			C125X50X17X2.00, Caixa dupla soldada	30.715		0.030			236.99																																																																																																																																																															
			C100X50X17X2.00	61.040		0.027			211.53																																																																																																																																																															
				135.355	135.355		0.096	0.096		750.71	750.71																																																																																																																																																													
Elementos para apaafusamento não normalizados																																																																																																																																																																								
Tipo	Quantidade	Descrição																																																																																																																																																																						
Porcas	32	T12.7																																																																																																																																																																						
Anilhas	32	A12.7																																																																																																																																																																						
Placas de base																																																																																																																																																																								
Material	Elementos	Quantidade	Peso (kg)																																																																																																																																																																					
A-36 250Mpa	Placa base	8	17.58																																																																																																																																																																					
	Enrijecedores passantes	16	8.12																																																																																																																																																																					
	Enrijecedores não passantes	32	3.06																																																																																																																																																																					
			Total	28.76																																																																																																																																																																				
ASTM A-36 (Iso)	Parafusos de ancoragem	32	15.31																																																																																																																																																																					
			Total	15.31																																																																																																																																																																				
6.1	Estrutura metálica																																																																																																																																																																							
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software																																																																																																																																																																								
	Local	Peso (kg)			Total (kg)																																																																																																																																																																			
	Aço laminado	65,98			65,98																																																																																																																																																																			
	Aço dobrado	750,71			750,71																																																																																																																																																																			
	Placas de base/parafusos	44,07			44,07																																																																																																																																																																			
Total =					860,76																																																																																																																																																																			
7	COBERTURA																																																																																																																																																																							
	QUANTITATIVO DE CALHA <table><tr><th>Tipo</th><th>Comprimento</th></tr><tr><td>CALHA DE AÇO GALVANIZADO</td><td>11,27</td></tr></table> QUANTITATIVO RUFOS <table><tr><th>Tipo</th><th>Comprimento</th></tr><tr><td>Cumeeira</td><td>8,76</td></tr></table> QUANTITATIVO TELHADO <table><tr><th>Tipo</th><th>Área</th></tr><tr><td>TELHA ISOTERMICA TRAPEZOIDAL A/A 30mm PIR</td><td>92,55 m²</td></tr></table>					Tipo	Comprimento	CALHA DE AÇO GALVANIZADO	11,27	Tipo	Comprimento	Cumeeira	8,76	Tipo	Área	TELHA ISOTERMICA TRAPEZOIDAL A/A 30mm PIR	92,55 m²																																																																																																																																																							
Tipo	Comprimento																																																																																																																																																																							
CALHA DE AÇO GALVANIZADO	11,27																																																																																																																																																																							
Tipo	Comprimento																																																																																																																																																																							
Cumeeira	8,76																																																																																																																																																																							
Tipo	Área																																																																																																																																																																							
TELHA ISOTERMICA TRAPEZOIDAL A/A 30mm PIR	92,55 m²																																																																																																																																																																							
7.1	Cobertura com telha termoacústica																																																																																																																																																																							
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)																																																																																																																																																																								
	Local	A (m²)			Total (m²)																																																																																																																																																																			
	Cobertura área de lazer	92,55			92,55																																																																																																																																																																			
Total =					92,55																																																																																																																																																																			
7.2	Cumeeira																																																																																																																																																																							
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)																																																																																																																																																																								
	Local	C (m)			Total (m)																																																																																																																																																																			
	Cobertura área de lazer	8,76			8,76																																																																																																																																																																			

					Total =	8,76
7.3	Calha galvanizada					
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)						
Local		C (m)			Total (m)	
Cobertura		11,27			11,27	
					Total =	11,27
8	PAREDES/VEDAÇÕES/DIVISÓRIAS					
8.1	Alvenaria de vedação - tijolos cerâmicos					
Local		C (m)	H (m)		Total (m²)	
Nova parede (varanda da churrasqueira)		2,82	3,10		8,74	
					Total =	8,74
8.2	Encunhamento de alvenaria					
Local		C (m)			Total (m)	
Comprimento total de alvenaria		2,82			2,82	
					Total =	2,82
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software						
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software						
11	REVESTIMENTOS					
MATERIAIS DE PAREDE						
CÓD		MATERIAL			ÁREA	
1		Cerâmica Branca 60 x 30 cm Retificada			16,96 m²	
11.1	PAREDES					
11.1.1	Chapisco					
Local		C (m)	H (m)	Faces	Total (m²)	
Nova parede (varanda da churrasqueira)		2,82	3,10	2,00	17,48	
Rasgos (elétrica e hidrossanitário)		16,49	0,30	1,00	4,95	
					Total =	22,43
11.1.2	Reboco					
Local		Área de chapisco (m²)			Total (m²)	
Mesma área de chapisco		22,43			22,43	
					Total =	22,43
11.1.3	Emboço					
Local		Área de revestimento cerâmico (m²)			Total (m²)	
Alvenarias (onde houver revest. Cerâmico)		16,96			16,96	
					Total =	16,96
11.1.4	Revestimento cerâmico para parede					
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)						
Local		A (m²)			Total (m²)	
Paredes bancada - churrasqueira		16,96			16,96	
					Total =	16,96
11.2	CHURRASQUEIRA					
11.2.1	Revestimento cerâmico					
Local		P (m)	H (m)		Total (m²)	
Revestimento Churrasqueira		1,73	4,00		6,92	

						Total =	6,92																																																					
12	PISO																																																											
MATERIAIS DE PISO																																																												
CÓD		MATERIAL				ÁREA																																																						
1		PORCELANATO BRANCO RETIFICADO 60X60cm				158,66 m²																																																						
2		GRAMA ESMERALDA				33,92 m²																																																						
12.1	Regularização, 2cm																																																											
Local		A (m²)				Total (m²)																																																						
Varanda		66,07				66,07																																																						
						Total =	66,07																																																					
12.2	Execução de radier, h=10cm																																																											
Local		A (m²)				Total (m²)																																																						
Área de lazer		93,21				93,21																																																						
						Total =	93,21																																																					
12.3	Piso porcelanato																																																											
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)																																																												
Local		A (m²)				Total (m²)																																																						
Piso porcelanato 60x60cm		158,66				158,66																																																						
						Total =	158,66																																																					
12.4	Rodapé porcelanato																																																											
Observação: Onde não houver revestimento de parede																																																												
Local		C (m)				Total (m)																																																						
Varanda existente		28,65				28,65																																																						
						Total =	28,65																																																					
12.5	Plantio de grama com adubo e terra vegetal																																																											
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)																																																												
Local		A (m²)				Total (m²)																																																						
Grama esmeralda		33,92				33,92																																																						
						Total =	33,92																																																					
13	PINTURA																																																											
2		Pintura Texturizada Branca Externa - Parede nova				7,96 m²																																																						
3		Pintura Texturizada Branca Externa - Paredes existentes				660,96 m²																																																						
13.1	PAREDES																																																											
13.1.1	PINTURA TEXTURIZADA COM FUNDO SELADOR																																																											
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software (Revit)																																																												
Local		A (m)				Total (m²)																																																						
Parede nova		7,96				7,96																																																						
Paredes existentes		660,96				660,96																																																						
						Total =	668,92																																																					
13.2	ESTRUTURA METÁLICA																																																											
<table><tr><th colspan="6">Perfis de aço: Quantitativos das superfícies a pintar</th></tr><tr><th>Tipo</th><th>Série</th><th>Perfil</th><th>Superfície unitária (m²/m)</th><th>Comprimento (m)</th><th>Superfície (m²)</th></tr><tr><td rowspan="4">Aço dobrado</td><td rowspan="3">C</td><td>C100X50X17X2.00, Caixa cupla soldada</td><td>0.402</td><td>43.600</td><td>17.526</td></tr><tr><td>C125X50X17X2.00, Caixa cupla soldada</td><td>0.452</td><td>30.715</td><td>13.882</td></tr><tr><td>C100X50X17X2.00</td><td>0.445</td><td>61.040</td><td>27.192</td></tr><tr><td colspan="4">Subtotal</td><td>58.600</td></tr><tr><td rowspan="3">Aço laminado</td><td>L</td><td>L 1 3/4 X 1/8</td><td>0.176</td><td>22.500</td><td>3.960</td></tr><tr><td rowspan="2">R</td><td>R 10</td><td>0.031</td><td>29.095</td><td>0.914</td></tr><tr><td colspan="4">Subtotal</td><td>4.874</td></tr><tr><td colspan="5">Total</td><td>63.474</td></tr></table>								Perfis de aço: Quantitativos das superfícies a pintar						Tipo	Série	Perfil	Superfície unitária (m²/m)	Comprimento (m)	Superfície (m²)	Aço dobrado	C	C100X50X17X2.00, Caixa cupla soldada	0.402	43.600	17.526	C125X50X17X2.00, Caixa cupla soldada	0.452	30.715	13.882	C100X50X17X2.00	0.445	61.040	27.192	Subtotal				58.600	Aço laminado	L	L 1 3/4 X 1/8	0.176	22.500	3.960	R	R 10	0.031	29.095	0.914	Subtotal				4.874	Total					63.474
Perfis de aço: Quantitativos das superfícies a pintar																																																												
Tipo	Série	Perfil	Superfície unitária (m²/m)	Comprimento (m)	Superfície (m²)																																																							
Aço dobrado	C	C100X50X17X2.00, Caixa cupla soldada	0.402	43.600	17.526																																																							
		C125X50X17X2.00, Caixa cupla soldada	0.452	30.715	13.882																																																							
		C100X50X17X2.00	0.445	61.040	27.192																																																							
	Subtotal				58.600																																																							
Aço laminado	L	L 1 3/4 X 1/8	0.176	22.500	3.960																																																							
	R	R 10	0.031	29.095	0.914																																																							
		Subtotal				4.874																																																						
Total					63.474																																																							
13.2.1	Pintura esmalte alquídico - 2 demãos																																																											
Observação: Quantitativos retirados diretamente da tabela gerada pelo software																																																												
Local		A (m²)				Total (m²)																																																						
Estrutura Metálica da Cobertura		63,47				63,47																																																						

Total =						63,47
13.3	ESQUADRIAS					
13.3.1	Pintura esquadrias					
	Local	A (m²)	Faces			Total (m²)
	Esquadrias existentes da varanda	5,49	2,00			10,98
Total =						10,98
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
14.1	IMPERMEABILIZAÇÕES					
14.1.1	CORTINA DE CANALETAS (CONTENÇÃO)					
14.1.1.1	Impermeabilização de alicerce/"pé da parede"/peitoril					
	Local	C (m)	H (m)			Total (m²)
	Cortina de canaletas	32,72	0,50			16,36
Total =						16,36
14.2	LOUÇAS E METAIS					
14.2.1	Cuba de embutir em aço inox					
	Local	Qtde				Total (und)
	Varanda - churrasqueira	1,00				1,00
Total =						1,00
14.2.2	Torneira cromada de mesa para pia					
	Local	Qtde				Total (und)
	Varanda - churrasqueira	1,00				1,00
Total =						1,00
14.3	OUTROS					
14.3.1	Bancada de granito					
	Local	C (m)	L (m)			Total (m²)
	Varanda - churrasqueira	5,22	0,65			3,39
Total =						3,39
14.4	LIMPEZA					
14.4.1	Limpeza final de obra					
	Local	A (m²)				Total (m²)
	Varanda	66,07				66,07
	Área de lazer	93,21				93,21
Total =						159,28

Goiânia (GO)

Local

30/9/2024

Data

Responsável Técnico

Nome: João Paulos Santos Sokolowski

CREA: 169686/D-GO