

Nº Contrato	Nº Processo SEI	Locador	CNPJ Locador	Descrição e endereço	Finalidade	Valor do Aluguel	Índice de referência	Prazo	Vigência
33/2023	202300017009271	Itapema Predial Ltda	09.218.257/0001-99	imóvel situado Avenida José Leandro da Cruz, nº 1578, Qd. 116, lotes nº 01/02/03/19/18/20, Parque Amazônia, Goiânia - GO, visando o atendimento da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável SEM AD.	Instalação de sede da SEMAD - Goiânia GO	R\$ 160.000,00	IGPM-FGV	30 meses	1/11/2023 a 30/04/2026
11/2023	202200017011839.00	Positive Recuperação LTDA	37.831.537/0001-03	Imóvel situado na BR-153, bloco 10, com entrada pela Rua 1081, nº 1, Vila Redenção, Goiânia-GO, CEP: 74.850-290, com área de 7.647 m² (sete mil e seiscentos e quarenta e sete metros quadrados) construída e área aberta para estacionamento de 2,14 há, ou seja, de 21.400 m² (vinte um mil e quatrocentos metros quadrados), devidamente mobiliado.	Instalação de nova sede da SEMAD - Goiânia GO	Valor mensal do aluguel R\$ 198.000,00; Cota condominial R\$ 93.792,71; Valor total de R\$ 3.501.512,52	IPCA / IBGE	12 meses	15/06/2023 a 14/06/2024