

Goiânia, 07 de outubro de 2022.

À
Secretaria de Estado de Desenvolvimento e Inovação
Comissão Permanente de Licitação

Ref.: Concorrência Nº. 02/2022 - SEDI

Ilmos. Senhores,

INFRACON - Construtora e Incorporadora Eireli, CNPJ nº. 02.329.639/0001-40, Inscrição Estadual nº. 10.159.985-4 com sede à Rua Dr. Olinto Manso Pereira, nº. 673, Sala 103, Setor Sul, CEP. 74080-100 Goiânia – GO, telefone e fax (62) 3224-8571, e-mail: fred.infracon@gmail.com vem através de seu representante abaixo assinado, solicitar respeitosamente desta comissão alguns esclarecimentos referente à Concorrência 001/2022.

1 – No projeto de arquitetura, na prancha 18/19, referente a Central de Resíduos e Casa de Bombas, o detalhe da tabica consta laje de concreto; no detalhe da calha consta um desenho que também parece ser laje de concreto. No entanto nos Cortes não consta lajes

PERGUNTA: Neste ambiente, existirá laje?

2 – Neste mesmo ambiente existem alguns serviços que não foram previstos na planilha orçamentária da Implantação, que são: Canaleta de piso com grelha e Louças e Metais.

PERGUNTA: Estes itens não serão executados? Caso sejam, favor fornecer projetos, especificações e indicar em quais itens da planilha orçamentária onerada deverão ser considerados.

3 – Na planilha orçamentária da implantação consta, no item “14.1 - Pavimentação em piso drenante” e “17.14 - Muro de alvenaria tijolo furado ½” vez (h=2,50 m) com fundação – sem revestimento”

PERGUNTA: Qual local deverá ser executado os serviços discriminados acima?

4 – No projeto de fundação do reservatório consta a execução de estaca raiz, mas na planilha orçamentária não consta este serviço.

PERGUNTA: Favor incluir na planilha orçamentária os serviços das fundações do reservatório?



5 – Nos projetos de arquitetura, nas paginações de paredes das áreas molhadas, indica acima das bancadas a instalação de espelho, porém na planilha orçamentárias não contempla este serviço.

PERGUNTA: Deve-se considerar a execução deste serviço? Caso deva favor indicar em que itens devem ser considerados, ns suas planilhas correspondentes, com suas quantidades e valores.

6 – Nas planilhas orçamentárias dos blocos 01 e 04 não contemplam os componentes acústicos “Baffle”, “Bass trap” tipo 02 e 03, discriminados nas pranchas 01/05, 04/05 e 05/05 do projeto de “Condicionamento Executivo Geral Detalhamentos Componentes”.

PERGUNTA: Estes serviços devem ser executados? Caso deva, favor indicar em que itens, com suas quantidades e valores.

7 – Na planilha orçamentária da implantação, nos itens 3.8-3.9 e 3.10 pela quantidade considerada consta apenas o aço referente aos blocos e vigas baldrames, portanto falta o aço das estacas do Abrigo de Resíduos/Casa de Bombas, do bloco e das estacas do reservatório.

PERGUNTA: Favor rever as quantidades e acrescentar na planilha respectiva.

8 – Nas planilhas orçamentárias da Implantação item “14.4 – Piso de granito impermeabilizado com contrapiso”; Bloco 01 “19.1 – Rodapé de granito”; (Bloco 02) “14.6 – Rodapé de granito”; (Bloco 3) “18.7 – Rodapé de granito” e (Bloco 04) “19.11 – Rodapé de granito” constam a execução destes serviços. Porém, nos projetos e especificações não constam os locais de execução destes serviços.

PERGUNTA: Estes serviços deverão ser executados? Caso sejam favor identificar os locais de sua execução.

9 – Nas planilhas orçamentárias do Bloco 01, item “11.7 – Forro de gesso perfurado removível.” e Bloco 04 item “11.3 - Forro de gesso perfurado removível” constam a execução destes serviços. Porém, nos projetos e especificações não indicam os seus locais de execução.

PERGUNTA: Estes serviços deverão ser executados? Caso sejam favor identificar os locais de sua execução.

10 – No bloco do prédio da Administração, nos sanitários feminino/masculino 01 (Térreo-prancha 01/44), 02 (Pav.1-prancha 02/44) e 03 (Pav.2-prancha 03/44) indica os boxes existentes, sem identificar o seu revestimento.

PERGUNTA: Qual o revestimento interno e externo dos boxes sanitários?

11 – Os rejuntas de revestimentos cerâmicos e porcelanatos nos projetos constam ser epóxi, porém nas planilhas orçamentárias não constam este serviço.

PERGUNTA: Este serviço será executado? Caso deva ser epóxi o rejuntamento, favor indicar os locais e também em quais itens deverão ser considerados nas planilhas, com suas quantidades e valores.

12 – No Memorial Descritivo, item 16.7.5 especifica que o rodapé de poliestireno será aplicado em Piso Vinílico e Piso Flutuante. Já no item 19.9 da planilha orçamentária do bloco 04 indica o serviço de rodapé plano para piso vinílico.



PERGUNTA: Qual rodapé deverá ser adotado para os serviços de piso vinílico, piso flutuante com molas e manta de linóleo?

13 – Nas planilhas orçamentárias no item de Louças e metais constam apenas as torneiras de bancada de lavatório. Porém, as torneiras de bancadas de cuba inox e de tanque, não são consideradas.

PERGUNTA: As torneiras de bancadas de cuba inox não deverão ser instaladas? Caso devam, favor especificar a torneira, seu local de instalação, sua quantidade e valor correspondente.

14 – Nos projetos de estrutura constam o detalhe de junta de dilatação, mas este serviço não é contemplado nas planilhas orçamentárias.

PERGUNTA: Estes serviços referentes à junta de dilatação deverão ser executados? Caso devam ser executadas, favor indicar o item que devem ser considerados com suas, especificações, quantidades e valores.

15 – Nos projetos de acústica do bloco 04, nos pavimentos 2º e 3º, indicam a execução do SVH em parte da circulação dos sanitários.

PERGUNTA: O SVH deverá ser executado apenas na parte demarcada dos projetos?

16 – No projeto de arquitetura do bloco 01, prancha 1/12 indica que o revestimento da “sala de acrobacia de solo” é Piso Vinílico. Já na prancha 05/12 especifica a execução de Piso Flutuante de madeira com revestimento em manta de linóleo.

PERGUNTA: Qual revestimento de piso deverá ser adotado para o local?

17 – Na planilha orçamentária da Implantação constam nas Esquadrias metálicas os serviços nos itens “11.1 – Grade de ginásio – Tela portug. 3x3 cm fio 12/tb indust. 1 1/2”, “11.2 – Guarda corpo com corrimão/tubo industrial GC-1” e “11.3 – Corrimão/tubo industrial C-1”. Os projetos fornecidos não indicam o local de execução destes itens.

PERGUNTA: Estes itens deverão ser executados? Caso devam favor indicar os locais de execução, com suas quantidades e valores correspondentes.

18 – As dimensões do projeto acústico são divergentes ao do projeto de arquitetura. Como exemplo temos o palco do mini-auditório localizado no pavimento térreo do bloco 04.

PERGUNTA: Qual dimensão devo adotar para a quantificação dos serviços?

19 – No projeto de Condicionamento acústico do bloco 04 (prancha 01/04) tem o detalhe do piso elevado do palco e é previsto na planilha orçamentária. A composição de preço utilizada não considera o mesmo tipo de piso. No projeto acústico especifica piso elevado industrial e a composição considera piso elevado em madeira com revestimento em verniz.

PERGUNTA: Qual dos pisos deverá ser executado e definir qual o seu revestimento?

19 – Nos projetos de arquiteturas dos blocos indicam o piso tátil nas escadas. No Memorial descritivo especifica o piso tátil interna e externamente, porém, nas planilhas orçamentárias não é considerado estes serviços.



PERGUNTA: Estes serviços deverão ser executados? Caso devam, favor indicar o item na planilha orçamentária que deverão ser considerados com suas respectivas quantidades e valores.

Contando com vosso entendimento dos itens relacionados acima e da necessidade da divulgação a todos os participantes da licitação, das alterações feitas por esta comissão, inclusive com alteração das planilhas orçamentárias.

Diante desta situação de divergências identificadas solicito que sejam feitas as alterações e seja aberto um novo prazo para a entrega da proposta.

Atenciosamente,

Frederico Alexandre Zaiden
Eng.º.Civil-CREA 5902/D-GO