

TERMO ADITIVO AO CONTRATO LOCAÇÃO

I – Das Partes:

Locador (a): SWISS PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrito(a) no CNPJ nº. 09.638.681/0001-92, estabelecida na Av. C-255 nº 400, Setor nova suíça, representada neste ato representada por Luciana Simões da Silva Dantas, inscrito no CPF nº [REDACTED], conforme disposição constante do contrato social, doravante denominada LOCADOR.

Locatário (a): CEGECON – CENTRO DE GESTAO E CONTROLE, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº 14.215.865/0002-60, com endereço na Av. C-255 nº 400, Salas 1101, Setor nova suíça, representada neste ato representado por ALMERIO MARQUES LEAO, inscrito no CPF nº [REDACTED], denominada LOCATARIO.

Contrato: Salas 1101,1102,1103,1104,1108,1109,1110 e 1111, Edifício Eldorado Business Tower, situado Av. C-255, nº 400 Qd. 600, Lts 02,03,16,17, Setor Nova Suíça.

As partes supra qualificadas resolvem de comum acordo, livres de qualquer coação ou induzimento, a fazer o presente termo aditivo, mediante as seguintes condições:

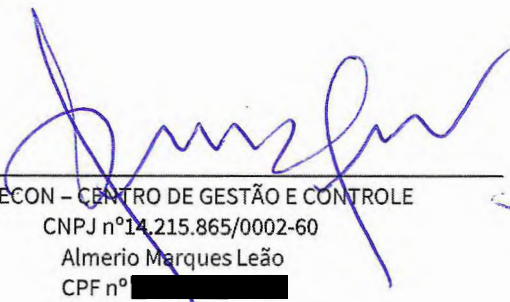
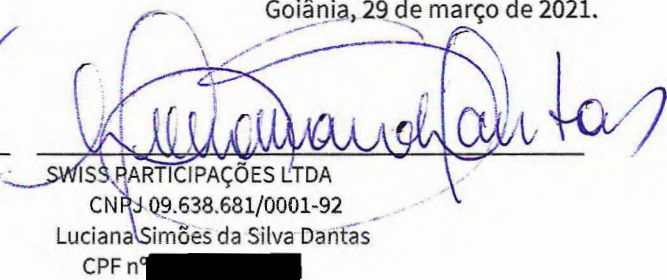
CLAUSULA PRIMEIRA – DA PROROGAÇÃO DA VIGENCIA – O presente TERMO ADITIVO tem como objeto a prorrogação da vigência do contrato, em conformidade com o item 5.1 da Clausula V, até a data 31/07/2021.

CLAUSULA SEGUNDA – DO VALOR ALUGUEL – As partes estabelecem o valor do reajuste anual em **R\$ 9.654,25 (nove mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e vinte e cinco centavos)** mensais, seguindo o índice IGPM anual, com percentual mais baixo, permanecendo o mesma data de vencimento no dia 20(vinte) de cada mês, através de transferência bancaria.

CLAUSULA TERCEIRA – Permanecem em vigor as demais clausulas do Contrato, não alteradas no presente instrumento jurídico.

E, por estarem assim ajustadas e de acordo com as cláusulas deste aditivo, as partes firmam o presente Termo, em duas vias de igual teor, que serão assinadas pelos representantes legais, juntamente com duas testemunhas.

Goiânia, 29 de março de 2021.

 _____ CEGECON – CENTRO DE GESTÃO E CONTROLE CNPJ nº 14.215.865/0002-60 Almerio Marques Leão CPF nº [REDACTED]	 _____ SWISS PARTICIPAÇÕES LTDA CNPJ 09.638.681/0001-92 Luciana Simões da Silva Dantas CPF nº [REDACTED]
--	---

Swiss Participações Ltda