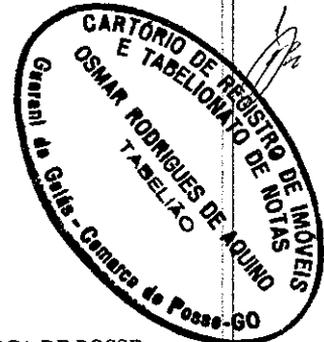


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



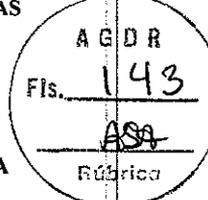
ESTADO DE GOIÁS
MUNICÍPIO DE GUARANI DE GOIÁS

COMARCA DE POSSE
DISTRITO DE GUARANI DE GOIÁS

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TABELIONATO, PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS E PROTESTOS
Rua Aquilino Correia e Silva nº 31 - Centro - Guarani de Goiás/GO - CEP: 73910-000
Tel: (62) 3449-1218 Cel: (62) 9666-9529 email: osmar.r.aquino@hotmail.com CNPJ nº 00.002.824/0001-09

OSMAR RODRIGUES DE AQUINO
Tabelião

ROSYANE LORENA RODRIGUES DE OLIVEIRA
Tabeliã Substituta



CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada que revendo neste Cartório o Livro de Registro Geral nº 2-B .Consta o seguinte: **MATRICULA Nº 565**, Fls. 222/224. DATA:- 13 de março de 2.008. **IMÓVEL: MUNDO NOVO, RIACHÃO E PORCOS**, sede do município, onde localiza a cidade de **Guarani de Goiás**. **NOME DOMICILIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GUARANI DE GOIÁS**. **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: Em branco**. CERTIFICO MAIS AINDA que consta entre outras quadras e lotes o seguinte: - **SETOR PANORAMA III - LOCALIZAÇÃO** - O terreno urbano de Expansão, situa-se na parte Norte da cidade, na margem direita do Rio Freio, limitando-se ao Norte e Leste com terras de Evandro Oliveira Neves; ao Sul, com o Rio Freio e a Oeste com a antiga GO-453. - **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:-** INICIA-SE no ponto 01, situado na margem direita do Rio Freio, junto a ponte velha, antiga rodovia; daí, segue Rio Freio abaixo obedecendo suas curvas naturais, até o ponto 02, à direita do mesmo rio; daí, segue com AZ. 265°00'10"NW - 63,00 m. ao ponto 03, junto à Rodovia acima mencionada; daí, segue pela Rodovia, com rumo de 04°38'08"NW - 195,50 M. ao ponto 04; deste, segue com rumo de 85°21'52"NE na distância de 19,60 mts. até o ponto 05, junto a uma cerca de divisa; daí, limitando com terras de Evandro Oliveira Neves, nos seguintes rumos e distâncias, 28°42'50"SE - 67,10 mts; 40°54'06"SE - 144,35 mts, até o ponto 06, situado na margem direita do Rio Freio; daí, segue rio abaixo por suas curvas naturais, na distancia em reta de 172,50 mts., ao ponto 01, início deste levantamento.- Posse, 12-04-2007.- (a) Raimundo Bernardino da Silva - CREA 281-TD/GO.- **CARACTERÍSTICAS DO LOTEAMENTO - DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS EM M² E PORCENTAGEM** Áreas dos Lotes: 9.591,15 m² - 41,00%; Áreas de Vias Públicas: 7.094,62 m²; 30,330%; Áreas Livres (praças): 6.705,62 m²; 28,668%; Áreas de lazer e esporte: 43.474,31 m²; Total: 66.865,70 m²; 100%; **NÚMERO DE QUADRADAS:- 03; NÚMERO DE LOTES:- 23 - HISTÓRICO DAS ÁREAS - QUADRA 01** - Com 11 Lotes Residenciais, com área total de **4.690,00 m²**; confrontando ao Norte, com a Rua 02; ao Sul, com a Rua 01; ao Leste, com a Av. do Lazer; ao Oeste, com a Av. São Domingos; sendo que, os Lotes 01 e 06, possuem frente para Av. São Domingos e os Lotes 07 ao 11, possuem frente para a Av. do Lazer - **QUADRA 02** - Com 08 Lotes Residenciais, com área de **3.758,97 m²**, confrontando ao Norte com terras de Evandro de Oliveira Neves; ao Sul, com a Rua 02; ao Leste, com terras de Evandro de Oliveira Neves; ao Oeste, com a Av. São Domingos; sendo que, os Lotes 01 ao 06, possuem frente para Av. São Domingos e os Lotes 07 e 08, possuem frente para a Rua 02 - **QUADRA 03** - Com 04 Lotes Residenciais, com área total de **1.542,18 m²**, confrontando ao Norte com terras de Evandro de Oliveira Neves; ao Sul, com o Campo de Futebol de Areia; ao Leste, terras de Evandro de Oliveira Neves e a Oeste com a Av. do Lazer; sendo que, os lotes 01 ao 04 possuem frente para a Av. do Lazer.- **NADA MAIS**. - Era o que constava no referido livro e fls. conforme o requerido. Eu, Osmar Rodrigues de Aquino, Oficial a digitei, li, conferi e assino. RECOLHIDA A T.J. DEVIDA.

Guarani de Goiás, -22 de Março de 2013.-

00 002 824 / 0001 - 09

Osmar Rodrigues de Aquino, Oficial

