



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA-GERAL DA GOVERNADORIA
GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS

29/04/2022

Compras Net

Licitação **053489**

Sistema Eletrônico de Administração de Compras

Imprimi

(SGG) Secretaria Geral da Governadoria

ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO n.º 001/2022

As 09:00 horas do dia 25 de abril de 2.022, reuniu-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos Membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria 115/2021 SGG - 30/08/2021, para, em atendimento às disposições contidas no instrumento convocatório, realizar os procedimentos relativos ao Pregão Eletrônico n.º 001/2022, referente ao Processo 202118037005657. Objeto: , Em conformidade com as disposições contidas no Edital, a sessão foi aberta no horário estabelecido, e, uma vez cumpridas as disposições do instrumento convocatório chegou-se ao seguinte resultado:

RESULTADO FINAL DA SESSÃO

Lote n.º: 001
Lote: LOTE ÚNICO
Valor Estimado: 3.745.451,37
Situação: ADJUDICADO
Aceito para: R.P.A CONSTRUTORA E SERVICOS TERCEIRIZADOS EIRELI
Valor Total: R\$ 3.743.953,19

(Lote n.º1) LOTE ÚNICO

Observação: Participaram deste item/lote os licitantes abaixo selecionados, com suas respectivas propostas e os proponentes convocados para fase de lances:

Propostas						
CNPJ/CPF	Enquadramento	Razão Social/Nome	Itens do Lote	Itens com Proposta	Data da(s) Proposta(s)	Valor
07.945.776/0001-23	Normal	PRIMECON CONSTRUTORA LTDA	1	1	24/04/2022 19:56:17	3.745.000,00
28.313.205/0001-46	ME	R.P.A CONSTRUTORA E SERVICOS TERCEIRIZADOS EIRELI	1	1	24/04/2022 23:05:32	3.745.451,37

Lances		
Valor	CNPJ/CPF	Data do Lance
3.745.000,00	07.945.776/0001-23	24/04/2022 19:56:18
3.745.451,37	28.313.205/0001-46	24/04/2022 23:05:33
3.744.500,00	28.313.205/0001-46 (LCP123)	25/04/2022 09:41:41
3.744.000,00	28.313.205/0001-46	25/04/2022 09:54:09
3.743.953,19	28.313.205/0001-46	25/04/2022 11:35:23

LCP123 - Indica que este lance foi efetuado com o benefício da Lei Complementar Nº 123/06

* Lance em negrito é o menor lance.

Documentação		
Data Envio	Tipo	Documento
24/04/2022 22:43:03	Habilitação	SICAF.pdf
24/04/2022 22:43:10	Habilitação	CRC CADFOR.pdf
24/04/2022 22:43:19	Habilitação	DECLARAÇÃO DE ABSTENÇÃO DE VISTORIA (1).pdf
24/04/2022 22:43:28	Habilitação	CREA DF RPA 31.03.2023.pdf
24/04/2022 22:43:37	Habilitação	CREA DF ENG MAKKAI 31.03.2023.pdf
24/04/2022 22:43:53	Habilitação	12112000.pdf

24/04/2022 22:44:55	Habilitação	12112001.pdf
24/04/2022 22:45:10	Habilitação	Atestado de capacidade técnica CAESB.pdf
24/04/2022 22:45:18	Habilitação	Atestado limpeza paradas de onibus SEMOB.pdf
24/04/2022 22:45:48	Habilitação	Atestado PB.pdf
24/04/2022 22:47:02	Habilitação	ATESTADO SLU.pdf

<https://www.comprasnet.go.gov.br/admsce/fmDefault.asp#>

29/04/2022

Compras Net

24/04/2022 22:47:09	Habilitação	Atestado_de_Capacidade_Tecnica_61940965.pdf
24/04/2022 22:53:52	Habilitação	CAT CFA.pdf
24/04/2022 22:54:18	Habilitação	CAT COBERTURA AGUA QUENTE.pdf
24/04/2022 22:54:28	Habilitação	CAT PSF PADRE BERNARDO.pdf
24/04/2022 22:54:37	Habilitação	CAT PSF PADRE BERNARDO.pdf
24/04/2022 22:54:47	Habilitação	CAT_GRAMA_SINTETICA.pdf
24/04/2022 22:54:58	Habilitação	CAT_PARCÃO.pdf
24/04/2022 22:55:08	Habilitação	CAT_UBS_SAD.pdf
24/04/2022 22:55:15	Habilitação	CLDF - ATESTADO OPERACIONAL.pdf
24/04/2022 22:55:25	Habilitação	Estacionamento NOVACAP - OPERACIONAL.pdf
24/04/2022 22:55:35	Habilitação	CAT ARENAS AGUAS CLARAS.pdf
24/04/2022 22:55:45	Habilitação	CAT IFB.pdf
24/04/2022 22:55:59	Habilitação	CAT UNB.pdf
24/04/2022 22:56:06	Habilitação	CAT_CALISTENIA.pdf
24/04/2022 22:56:41	Habilitação	cnh autenticada.pdf
24/04/2022 22:56:47	Habilitação	cnh joao.pdf
24/04/2022 22:56:57	Habilitação	ITEM - 3 2 ALTERAÇÃO RPA.pdf
24/04/2022 22:57:12	Habilitação	CERTIDAO FEDERAL.pdf
24/04/2022 22:57:17	Habilitação	certidao gdf.pdf
24/04/2022 22:57:23	Habilitação	Certidão Negativa de Débitos GOIAS.pdf
24/04/2022 22:57:37	Habilitação	CNDT.pdf
24/04/2022 22:57:44	Habilitação	CNPJ.pdf
24/04/2022 22:57:49	Habilitação	fgts.pdf
24/04/2022 22:57:58	Habilitação	fgts.pdf
24/04/2022 22:58:11	Habilitação	PROVA CONTRIBUINTE.pdf
24/04/2022 22:58:23	Habilitação	SIMPLIFICADA RPA 180422.pdf
24/04/2022 22:58:54	Habilitação	SINTEGRA I.pdf
24/04/2022 22:59:07	Habilitação	BALANÇO RPA 2021.pdf
24/04/2022 22:59:12	Habilitação	certidao falencia.pdf

24/04/2022 22:59:34	Habilitação	ANEXO II - MODELO DE DECLARAÇÃO.pdf
24/04/2022 22:59:41	Habilitação	ANEXO II A -DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME_EPP.pdf
24/04/2022 23:00:01	Proposta	GOIANIA.pdf
24/04/2022 23:00:35	Proposta	BDI_JAN_2022_desonerado_-Copiar.pdf
25/04/2022 10:24:53	Proposta	PROPOSTA GOIANIA ATUALIZADA.pdf
25/04/2022 10:42:16	Complementar	DECLARAÇÃO ABERTURA DE CONTA BANCARIA.pdf
25/04/2022	Complementar	PROPOSTA READEQUADA.pdf

<https://www.comprasnet.go.gov.br/admsce/fmDefault.asp#>

29/04/2022

Compras Net

11:36:16					
Ordem de Classificação					
Ordem	CNPJ/CPF	Razão Social	Valor		
1º	28.313.205/0001-46	R.P.A CONSTRUTORA E SERVICOS TERCEIRIZADOS EIRELI	3.743.953,19		
2º	07.945.776/0001-23	PRIMECON CONSTRUTORA LTDA	3.745.000,00		
Proposta do Fornecedor de Melhor Lance Global					
Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca	Valor Total
Serviço de manutenção predial.	1 Serviço		R\$ 3.745.451,37	manutenção predial	R\$ 3.745.451,37
Valores Declarado Vencedor / Adjudicados por Item					
Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca	Valor Total
Serviço de manutenção predial.	1 Serviço		R\$ 3.743.953,19	manutenção predial	R\$ 3.743.953,19
Eventos					
25/04/2022 09:40:00	Encerrada a Etapa Competitiva de Lances.				
25/04/2022 09:40:00	Iniciada a Etapa para Micro e Pequenas Empresas definida pela Lei Complementar Nº123.				
25/04/2022 09:45:00	Encerrada a Etapa para Micro e Pequenas Empresas definida pela Lei Complementar Nº123.				

Avisos	
Data Aviso	Aviso
28/04/2022 11:57:05	Conforme inserido na ATA do Pregão, comunico que será reaberta a sessão no dia 29/04 às 14 horas, para o julgamento, sendo aberto o prazo para manifestação da intenção de recurso conforme preconizado pelo Edital.

Troca de Mensagens		
Pregoeiro	25/04/2022 09:00:39	Bom dia.
Pregoeiro	25/04/2022 09:02:17	, Senhores licitantes.Estou iniciando os procedimentos relativos a este Pregão Eletrônico SRP N° 001/2022.
Pregoeiro	25/04/2022 09:02:33	Declaro aberta a sessão referente ao Pregão Eletrônico SRP N° 001/2022, tipo menor preço por lote, visando o Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para prestação de serviços de operação, de manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão de obra, bem como para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais utilizados pela Se
Pregoeiro	25/04/2022 09:02:46	Informo que os procedimentos deste certame serão realizados em conformidade com a Lei Estadual nº 17.928 de 27 de dezembro de 2012, Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 Decreto Estadual nº 7.437 de 06 de setembro de 2011, Decreto Estadual nº 9.666 de 21 de maio de 2020, Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, aplicando-se, subsidiariamente o Decreto Federal nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, a Lei nº 11.488, de 15 de junho de 2007 e demais normas vigentes à matéria
Pregoeiro	25/04/2022 09:03:19	a)Informo que sempre comunico pelo CHAT, a data e o horário das de reabertura da sessão.
Pregoeiro	25/04/2022 09:03:29	b)Todos os senhores, ao participarem de licitações promovidas pelos entes da Administração Pública, firmam termo de que conhecem as disposições contidas nos editais e de que reúnem todos os requisitos para as suas participações. Então, sabem que declarar que reúnem essas condições sem tê-las, pode acarretar proposta de sanção. Por esse motivo, solicito que encarem o processo licitatório com seriedade e atenção.
Pregoeiro	25/04/2022 09:03:42	c)Peço-lhes que acompanhem este Pregão até o seu desfecho/julgamento, pois conforme determina a as condições presentes no Edital, o licitante que deixar de responder qualquer convocação/mensagem do Pregoeiro será responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio e ficará sujeito a eventuais sanções.

Pregoeiro	25/04/2022 09:03:51	d)Peço que prestem atenção a TODAS as condições previstas no Edital deste Pregão, especialmente quanto ao envio da proposta ajustada ao lance final e da documentação de habilitação (somente complementar, conforme Art. 26, § 9º do Decreto nº9666/2020 e solicitada pela pregoeira), sendo que essas devem ser inseridas no sistema COMPRASNET.GO
Pregoeiro	25/04/2022 09:03:59	e)Caso haja problemas na inserção do arquivo, por falha no sistema e DESDE QUE DENTRO DO PRAZO ESTIPULADO, a documentação poderá ser enviada para (gcg.sgg@goias.gov.br), comunicando o fato a Pregoeira neste chat.
Pregoeiro	25/04/2022 09:04:07	f)O envio de originais e/ou de cópias autenticadas da documentação somente deverá ocorrer caso o Pregoeiro efetue tal solicitação.
Pregoeiro	25/04/2022 09:04:16	g)O critério de julgamento e adjudicação do presente certame será o de MENOR PREÇO POR LOTE, nos termos do edital, nenhum item inserido no lote será adjudicado acima do valor estimado no Termo de Referência (Anexo I).
Pregoeiro	25/04/2022 09:04:24	h)A disputa na fase de lances também será feita pelo VALOR TOTAL aferido após aplicação da taxa/percentual de desconto, e o ônus de comprovação de sua exequibilidade caberá exclusivamente ao licitante, caso solicitado pelo Pregoeiro(a).
Pregoeiro	25/04/2022 09:04:37	i)Conforme o item 6.5.3 do referido edital - Considerando que o sistema Comprasnet

<https://www.comprasnet.gov.br/admsce/fmDefault.asp#>

29/04/2022

Compras Net

		(www.comprasnet.gov.br) não oferece suporte a lances com valores percentuais de desconto na forma eletrônica do pregão, o licitante deverá cadastrar proposta e lances pelo Valor Total da Proposta (Valores de Materiais + Mão de Obra) em moeda corrente (R\$) com a aplicação da taxa de desconto a ser ofertada, podendo ser utilizadas as seguintes expressões matemáticas:
Pregoeiro	25/04/2022 09:04:44	Valor Total que deverá ser cadastrado (proposta e lances) após aplicação do percentual de desconto
Pregoeiro	25/04/2022 09:04:51	j)Enquanto os senhores leem os avisos postados, farei a conferência das propostas inseridas no Sistema. No momento, abster-me-ei de averiguar a "aceitabilidade preliminar" das propostas cadastradas no tocante ao preço, porquanto ele está sujeito a alterações na fase de lances, exceto nas hipóteses de flagrante e manifesta inexecuibilidade.
Pregoeiro	25/04/2022 09:22:45	Em instantes, no horário estipulado no Edital, iniciaremos a fase de lances
Pregoeiro	25/04/2022 09:23:01	Srs. Licitantes, de acordo com o item 9.7 do edital, terá início com etapa de envio de lances que durará 10 (dez) minutos com seu encerramento por prorrogações automáticas do tipo 2+2.
Pregoeiro	25/04/2022 09:23:11	Serão aceitos somente lances em moeda corrente nacional (R\$), com no máximo 02 (duas) casas decimais
Pregoeiro	25/04/2022 09:23:23	Lembrando que o intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser igual a R\$ 374,45 (trezentos e setenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos).
Pregoeiro	25/04/2022 09:23:46	Lembro também que, na forma do item 11.2 do Edital, a licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema, e também lances cujos valores forem superiores ao último lance do concorrente que tenha sido anteriormente registrado no sistema – LANCE INTERMEDIÁRIO.
Pregoeiro	25/04/2022 09:23:57	Reiteramos que a disputa na fase de lances também será feita pelo VALOR TOTAL aferido após aplicação da taxa/percentual de desconto, e o ônus de comprovação de sua exequibilidade caberá exclusivamente ao licitante, caso solicitado pelo Pregoeiro(a).Conforme o item 6.5.3 do referido edital - Considerando que o sistema Comprasnet (www.comprasnet.gov.br) não oferece suporte a lances com valores percentuais de desconto na forma eletrônica do pregão, o licitante deverá cadastrar proposta e lan
Pregoeiro	25/04/2022 09:24:34	, o licitante deverá cadastrar proposta e lances pelo Valor Total da Proposta (Valores de Materiais + Mão de Obra) em moeda corrente (R\$) com a aplicação da taxa de desconto a ser ofertada, podendo ser utilizadas as seguintes expressões matemáticas:
Pregoeiro	25/04/2022 09:24:51	Valor Total que deverá ser cadastrado (proposta e lances) após aplicação do percentual de desconto
Mensagem Automática	25/04/2022 09:35:00	Caros Licitantes, avisamos que em 5 (cinco) minutos será iniciado o Fechamento com Possível Prorrogação Automática 2+2 para o Lote 001.
Pregoeiro	25/04/2022 09:38:21	Senhor licitante, faço aqui uma advertência para que tenha maior atenção no registro de seus lances. O sistema encerra a fase de lances automaticamente, portanto nem sempre haverá tempo pra que pregoeiro possa excluir lances "errados"
Mensagem Automática	25/04/2022 09:40:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 001 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Pregoeiro	25/04/2022 09:44:11	Em obediência a legislação vigente, e também ao instrumento convocatório, solicito uma contraproposta ao licitante que apresentou o melhor preço, para que seja obtida uma melhor proposta.
Pregoeiro	25/04/2022 09:47:08	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 3.744.500,00 para o Item/Lote 001 a entrar em negociação no valor de 3.370.050,00!
Pregoeiro	25/04/2022 09:47:24	Senhor licitante aguardo manifestação da negociação.

28.313.205/0001-46	25/04/2022 09:48:07	Prezada, agradecemos! Porém ja estamos em nosso menor valor a ser ofertado!
Pregoeiro	25/04/2022 09:48:50	Senhor Licitante, não consegue chegar um valor aproximado?
28.313.205/0001-46	25/04/2022 09:50:09	Consigo chegar no valor de R\$ 3.744.000,00. Meu menor valor.
Pregoeiro	25/04/2022 09:52:39	Obrigada, vou reabrir a negociação para vc inserir o valor acordado.
Pregoeiro	25/04/2022 09:53:26	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 3.744.500,00 para o Item/Lote 001 a entrar em negociação no valor de 3.744.000,00!
28.313.205/0001-46	25/04/2022 09:54:10	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
Pregoeiro	25/04/2022 09:55:10	O prazo para envio da proposta formatada será, no mínimo, de 2 (duas) horas a contar da convocação pelo sistema, podendo tal prazo ser alargado motivadamente pelo Pregoeiro(a) a depender das circunstâncias ou, havendo justo motivo, mediante solicitação formal de prorrogação por parte do licitante.
Pregoeiro	25/04/2022 09:56:16	Suspenderei a sessão para análise dos documentos encaminhados. Em seguida a documentação será remetida ao setor competente para análise técnica.
Pregoeiro	25/04/2022 10:08:15	Aguardo o envio da proposta com o valor alinhado.

<https://www.comprasnet.go.gov.br/admsce/frmDefault.asp#>

29/04/2022

Compras Net

28.313.205/0001-46	25/04/2022 10:14:38	Prezada, esta aberto no sistema a convocação para anexar a proposta atualizada?
Pregoeiro	25/04/2022 10:17:50	um momento
Administrador	25/04/2022 10:22:25	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 001 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 25/04/2022 12:24
Pregoeiro	25/04/2022 11:27:17	Sr. Licitante, para melhor adequação, solicitamos o arredondamento da taxa de desconto para 0,04, totalizando o valor de R\$ 3.743.953,19. Reabrirei para negociação novamente.
Pregoeiro	25/04/2022 11:27:43	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 3.744.000,00 para o Item/Lote 001 a entrar em negociação no valor de 3.743.953,19!
28.313.205/0001-46	25/04/2022 11:35:23	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
Pregoeiro	25/04/2022 11:37:16	Por gentileza, solicito que encaminhe a proposta realinhada com o valor negociado.
28.313.205/0001-46	25/04/2022 11:39:06	Encaminhamos nos documentos complementares a proposta readequada.
Pregoeiro	28/04/2022 11:54:00	Comunico que será reaberta a sessão no dia 29/04 às 14 horas, para o julgamento, sendo aberto o prazo para manifestação da intenção de recurso conforme preconizado pelo Edital.
Pregoeiro	29/04/2022 13:55:11	Boa tarde. Não deixem de participar do retorno da sessão pois caso declarado o vencedor, o sistema irá abrir prazo de 10 minutos para manifestação de recurso. obrigada
Pregoeiro	29/04/2022 14:02:54	(Mensagem Automática) O Pregoeiro habilitou a documentação do fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 001!
Pregoeiro	29/04/2022 14:03:27	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) declaro vencedor do lote 001 o proponente do lance R\$ 3.743.953,19! Assim, durante 10 (dez) minutos o sistema estará aberto para a manifestação, motivada, da intenção de recorrer da decisão, com o registro da síntese de suas razões através do botão "RECURSO" da tela de envio de lances, sendo que a falta da manifestação importará na decadência do direito de recurso!
Pregoeiro	29/04/2022 14:05:18	Esclareço que para interpor recurso, necessário manifestação no chat, com justificativa sucinta.
Pregoeiro	29/04/2022 14:17:19	(Mensagem Automática) O Lote001 foi julgado pelo Sr. Pregoeiro!

Essa sessão foi conduzida conforme determina o edital, atendendo aos preceitos da Lei Federal n.º 10.520/2002 e Lei Federal n.º 8.666/1993 e do Decreto Estadual n.º. 9.666/2020. Nada mais havendo a declarar foi encerrada a sessão, cuja ata foi lavrada e assinada pelo pregoeiro e equipe de apoio.

PREGOEIRO - Grazielle Paiva Teixeira

EQUIPE DE APOIO - Thays de Oliveira Martins

[Voltar](#)

<https://www.comprasnet.go.gov.br/admssce/fmDefault.asp#>



Documento assinado eletronicamente por **GRAZIELLE PAIVA TEIXEIRA, Pregoeiro (a)**, em 29/04/2022, às 16:18, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **THAYS DE OLIVEIRA MARTINS, Equipe de Apoio**, em 29/04/2022, às 16:21, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **000029622791** e o código CRC **24993F95**.

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS
RUA 82, Nº 400, PALÁCIO PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA, 4º ANDAR - BAIRRO SETOR CENTRAL - GOIÂNIA - GO - CEP 74015-908
- (62)3201-5477.



Referência: Processo nº 202118037005657



SEI 000029622791