

## Orientação de Preenchimento da NF-e

### Transferência do Crédito da Concessão de Subsídio – Programa Pra Ter Onde Morar

Esta orientação de preenchimento destina-se a detalhar apenas as informações que devem constar em campos específicos da NFe de **Transferência do Crédito** da ‘Concessão de Subsídio - Programa Pra Ter Onde Morar’, nos termos do disposto no § 5º do art. 11 do Anexo IX do RCTE com redação dada pelo Decreto 8.303/2014. Os demais campos devem ser preenchidos segundo as regras gerais de emissão da nota fiscal, conforme o caso.

**Observação:** a venda de material de construção cujo pagamento seja efetuado com o subsídio do Programa Pra Ter Onde Morar deve ser efetuada, **exclusivamente**, mediante a emissão de Nota Fiscal Eletrônica - NF-e, na qual deve constar como destinatário o beneficiário do cheque (art. 11, § 5º, II, “a,” item 2 do Anexo IX do RCTE), bem como a transferência do respectivo crédito ((art. 11, § 5º, V, “a,” item 1 do Anexo IX do RCTE) a partir da entrada em vigor da redação dada pelo a esses dispositivos pelo Dec. 8.303/2014.

### Nota Fiscal Eletrônica - NF-e de transferência do crédito do subsídio do Programa Pra Ter Onde Morar

1. no quadro “**DADOS DA NFe**”, nos campos:

- a)- **TIPO DE DOCUMENTO:** 1-Saída
- b)- **FORMA DE PAGAMENTO:** 2-Outros
- c)- **FINALIDADE DA EMISSÃO:** 3 – NF-e de ajuste
- d)- **CONSUMIDOR FINAL:** 0- não
- e)- **TIPO DE ATENDIMENTO:** 0- Não se aplica
- f)- **NATUREZA DA OPERAÇÃO:** a expressão “TRANSFERÊNCIA DE CRÉDITO DE CHEQUE MORADIA”

1. no quadro “**EMITENTE**”, a indicação completa do estabelecimento que está transferindo o crédito;

2. no quadro “**DESTINATÁRIO/REMETENTE**”, a indicação completa do estabelecimento destinatário do crédito;

3. no quadro “**PRODUTOS E SERVIÇOS da NF-e**”, aba “**DADOS**”, nos campos:

- 3.1. **CÓDIGO DO PRODUTO OU SERVIÇO:** o código previsto na Tabela 5.3 – “Tabela de ajustes e informações provenientes de documento fiscal” da Escrituração Fiscal Digital – EFD abaixo indicado:

- GO90999004 - Transf. cr. do fornecedor de material à beneficiário do Programa Morada Nova, relativo ao saldo acumulado em decorrência da aplicação do crédito outorgado no valor constante do documento denominado “Cheque Moradia”.

**Observação:** importante ressaltar que a indicação desse código será utilizada posteriormente para validação da NFe quando da implantação de sistema de controle de crédito de cheque moradia pela administração tributária.

3.2. **DESCRIÇÃO DO PRODUTO OU SERVIÇO:** a expressão “TRANSFERÊNCIA DE CRÉDITO DO SUBSÍDIO DO PROGRAMA PRA TER ONDE MORAR”

3.3. **NCM:** o código “00”

3.4. **CFOP:** o código 5.601 ou 5.602 tratando-se de transferência de crédito para estabelecimento de outra empresa ou transferência de crédito para estabelecimento da própria empresa, respectivamente, localizados em Goiás. Caso o destinatário (com inscrição de substituto tributário em Goiás) do crédito seja estabelecido em outra Unidade da Federação, utilizar CFOP 6.949 – Outras Saídas”;

3.5. **UNIDADE COMERCIAL:** a unidade “un”

3.6. **QUANTIDADE COMERCIAL:** 1,00

3.7. **VALOR UNITÁRIO DE COMERCIALIZAÇÃO:** 0 (zero)

3.8. **UNIDADE TRIBUTÁVEL:** a unidade “un”

3.9. **QUANTIDADE TRIBUTÁVEL:** 1,00

3.10. **VALOR UNITÁRIO TRIBUTÁVEL:** 0 (zero)

3.11. **VALOR TOTAL BRUTO:** o valor do crédito em transferência

3.12. **IndTot :** Indicar que o valor do Item (vProd) compõe o valor total da NF-e (opção com código 1);

4. no quadro “**PRODUTOS E SERVIÇOS da NF-e**”, aba “**TRIBUTOS**”, nos quadros:

4.1. **ICMS**, nos campos:

- **REGIME:** Tributação Normal/Simples Nacional, conforme o caso
- **SITUAÇÃO TRIBUTÁRIA:** se contribuinte emitente for do regime normal de apuração, utilizar o código “90 – Outras”. Para contribuinte optante pelo Simples Nacional, utilizar código de situação tributária “900 – Outros”, informando no campo ICMS, o valor do crédito em transferência;
- **ORIGEM:** 0 – Nacional
- **MODALIDADE DE DETERMINAÇÃO DA BASE DE CÁLCULO:** Valor da Operação
- **% REDUÇÃO DA BC ICMS:** deixar em branco
- **BC ICMS:** 0 (zero)
- **ALÍQUOTA DO ICMS:** 0
- **ICMS:** o valor do crédito em transferência

4.2. **PIS e COFINS**, nos campos:

- **SITUAÇÃO TRIBUTÁRIA:** PIS 99 ou COFINS 99 – Outras Operações
- **TIPO DE CÁLCULO:** Em valor
- **ALÍQUOTA:** 0 (zero)

- **QUANTIDADE VENDIDA:** 0 (zero)
- **VALOR DO PIS ou COFINS:** 0 (zero)

4.3. **IPI e IMPOSTO DE IMPORTAÇÃO:** não preencher nenhum campo

5. no quadro “**TOTAIS**”, aba “**ICMS**”, nos campos:

- **VALOR TOTAL DA NOTA:** o valor do crédito em transferência
- **DEMAIS CAMPOS:** 0 (zero)

6. no quadro “**TRANSPORTE**”, no campo “**MODALIDADE DO FRETE**”: informar código “9 – Sem frete”;

7. no quadro “**INFORMAÇÕES ADICIONAIS**”, na aba:

- “**INFORMAÇÕES ADICIONAIS**”, no campo “**INFORMAÇÕES ADICIONAIS DE INTERESSE DO FISCO**”: a expressão: “Emitida para fim de Transferência de Crédito do Subsídio do Programa Pra Ter Onde Morar - art. 11, § 5º, V do Anexo IX do RCTE”;