



AUTORIDADE INSTAURADORA: Prefeita do Município de Santo Antônio do Descoberto, Jéssica Aparecida Ribeiro Gomes (art. 30, inciso I, Lei federal nº 13.465/2017)  
DATA DA DECISÃO: 24/02/2026

(assinado eletronicamente)

**ALEXANDRE BALDY DE SANT'ANNA BRAGA**  
Presidente da Agência Goiana de Habitação S.A

Protocolo 604265

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL (REURB-S)

PROCESSO: 202500031011903

ASSUNTO: Edital de notificação de regularização fundiária de interesse social dos imóveis situados na Vila São Luiz, Santo Antônio do Descoberto - GO

INTERESSADO: Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB  
A Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, integrante da Administração Indireta do Estado de Goiás, CNPJ nº 01.274.240/001-47, representada por seu Presidente, com sede na **Rua 18-A, 541, Setor Aeroporto, Goiânia - Goiás, CEP 74.070-060**, legitimada a promover todos os atos necessários à regularização fundiária (art. 14, I, § 1º, c/c art. 31, § 1º, da Lei federal nº 13.465/2017), vem **NOTIFICAR** todos os proprietários, confinantes e terceiros interessados, abaixo relacionados, e a quem tomar conhecimento, para, querendo, apresentar impugnação, **no prazo de 30 (trinta) dias**, contados da data de publicação do presente edital, referente aos imóveis situados no loteamento **Vila São Luiz, no Município de Santo Antônio do Descoberto - GO**, registrado nas matrículas 2.557 e 38.779 do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio do Descoberto - Goiás. A ausência de impugnação será interpretada como concordância com a regularização fundiária (art. 31, § 6º, Lei federal nº 13.465/2017). A impugnação poderá ser protocolada na sede da AGEHAB, no endereço acima indicado, ou remetida via correio eletrônico [gereg@agehab.go.gov.br](mailto:gereg@agehab.go.gov.br).

ITEM	NOME	CPF/CNPJ	ENDEREÇO
1	TEREZA FAIM GUERRA	XXX.605.441-XX	SQS-404, BLOCO "F", BRASÍLIA - DF
2	MITRA DIOCESANA DE LUZIÂNIA	25.054.255/0001-68	AV CLARO CARNEIRO DE MENDONCA, Nº 199, PARQUE JK, LUZIÂNIA - GO

**ALEXANDRE BALDY DE SANT'ANNA BRAGA**  
Presidente da Agência Goiana de Habitação S.A

Protocolo 604267

**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO**

Processo nº 202400031007694

Modalidade de Licitação: PREGÃO ELETRÔNICO nº 013/2024

Identificação do Termo: 1º Termo Aditivo ao Contrato Nº 005/2025

Objeto: prestação de serviços de locação de veículos automotores com motoristas, fornecimento de equipamento específico para monitoramento de veículo em tempo real (rastreador), combustíveis, lubrificantes, manutenção, seguros, motoristas, incluindo todos os custos diretos e indiretos para a prestação do serviço de transportes de pessoas, a serem utilizados pelos empregados da Agência Goiana de Habitação.

Contratante: AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A - AGEHAB

CNPJ nº: 01.274.240/0001-47

Contratada: **COOPERATIVA UNIÃO DO BRASIL LTDA**

CNPJ nº: 04.957.415/0001-09

Objeto do termo: Prorrogação do prazo de vigência do contrato nº 005/2025, pelo período de 12 (doze) meses e reajuste de valores de acordo com o INPC de 3,68% (três vírgula sessenta e oito por cento).

Sujeição à Legislação vigente: Lei federal Nº 13.303/16 e art. 134 do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Agência Goiana de Habitação.

Protocolo 604202

ESTADO DE GOIÁS  
AGENCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A  
NÚCLEO DE COMPRAS E CONTRATAÇÕES  
**RATIFICAÇÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO**

Considerando a correta instrução processual do procedimento administrativo em epígrafe e o constante na **Declaração de Dispensa de Licitação 02/2026** (86564111), que trata da contratação da empresa **GOIÁSCERT CERTIFICADOS DIGITAIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **24.705.958/0001-46**, no valor de **R\$ 320,00 (trezentos e vinte reais)**, para Contratação de empresa especializada na Prestação de Serviço de Emissão de 02 (dois) Certificados Digitais Tipo A1, conforme padrão da ICP-Brasil, destinados à Pessoa Jurídica (e-CNPJ), com entrega em arquivo eletrônico, **DECLARO**, com fulcro do art. 29, inciso II, da Lei nº 13.303/2016, bem como o artigo 124, inciso II do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da AGEHAB, a **DISPENSA DE LICITAÇÃO**, objetivando a contratação supramencionada, bem como **RATIFICO** o procedimento conforme os preceitos do § 1º do art. 128, do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da AGEHAB.

**ALEXANDRE BALDY DE SANT'ANNA BRAGA**  
Presidente da AGEHAB

Protocolo 603926

**CELGPAR**

COMPANHIA CELG DE PARTICIPAÇÕES - CELGP

EXTRATO DE CONTRATO - Art. 148, RILC da CELG PAR VPRI-PRGE nº 005/2024 (Processo nº 11324-2024). SEI:202610270000005. Objeto: Ata de Registro de Preços de aquisição de Containers para armazenar nas UFVs, UCD, UEG e CEASA. Contratada: ELLUS ADMINISTRAÇÃO GERENCIAMENTO E SERVIÇOS LTDA., CNPJ: 37.230.628/0001-93. Valor Total: R\$ 86.200,00 (oitenta e seis mil e duzentos reais) referente ao lote 1 dos itens 1 e 2.

Protocolo 603241

COMPANHIA CELG DE PARTICIPAÇÕES - CELGP

EXTRATO DE CONTRATO - Art. 148, RILC da CELG PAR VPRI-PRGE nº 006/2024 (Processo nº 11324-2024). SEI: 202610270000005. Objeto: Ata de Registro de Preços de aquisição de Containers destinados a Usinas Fotovoltaicas de Goiânia (CEASA), Anápolis (UEG) e Cachoeira Dourada de Goiás. Contratada: NKS INDUSTRIA DE MAQUINAS LTDA., CNPJ: 14.279.615/0001-03. Valor Total: R\$ 181.000,00 (cento e oitenta e um mil), sendo, R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais) do lote 02, itens 3 e 4, e R\$ 89.000,00 (oitenta e nove mil reais) referente ao lote 03, itens 5 e 6.

Protocolo 603243

**Centrais de Abastecimento de Goiás S/A – CEASA**

EXTRATO - CONTRATO Nº 007/2026

Processo nº: 2026000570010066.

Contratante: CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO ESTADO DE GOIÁS S/A (CEASA-GO).

Contratada: CRIAR ARQUITETURA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ: **22.062.245/0001-86**

Objeto: Contratação de profissional ou empresa especializada em arquitetura e urbanismo para a prestação de serviços técnicos de elaboração de projeto arquitetônico de reforma, incluindo estudos iniciais, projeto executivo, orçamento, emissão de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT e maquete eletrônica, destinados à proposição de reforma do Galpão da Pedra 1 e da Praça de Alimentação da Centrais de Abastecimento de Goiás S/A - CEASA-GO.

Prazo: **2 meses.**

Fundamentação Legal: Lei Federal 13.303/16.

Protocolo 603964