



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I - Descrição da Necessidade da Contratação

A necessidade da contratação de serviços de pavimentação e recapeamento asfáltico nas dependências da CEASA-GO surge da deterioração das vias internas, que comprometem a segurança, eficiência das operações logísticas, além da possibilidade da perda da camada de BASE do pavimento. Melhorar essas vias é essencial para assegurar a integridade física dos usuários e a preservação dos veículos, além de otimizar o fluxo de mercadorias, o que é de interesse público, considerando a relevância da CEASA-GO no abastecimento e economia local.

II - Demonstração da Previsão da Contratação no Plano de Contratações Anual

A contratação está prevista no Plano Anual de Contratações da CEASA-GO, alinhada ao planejamento estratégico da administração para melhorar a infraestrutura e atender às demandas crescentes. Esta previsão reflete a prioridade dada ao projeto, garantindo sua inclusão no orçamento e programação anual.

III - Requisitos da Contratação

Reparação e nivelamento das vias existentes.

Aplicação de camada asfáltica de alta durabilidade.

Sinalização horizontal e vertical adequada.

Implementação de sistemas de drenagem para evitar acúmulo de água.

Garantia mínima de 5 anos para os serviços executados.

IV - Estimativas das Quantidades para a Contratação

Área total a ser pavimentada/recapeada: 75.880,57 m².

Espessura média da camada asfáltica: 3,0 cm área 66.557,73 m² e 2,5 cm área 9.322,84 m²

7488 Volume de asfalto necessário: Aproximadamente 2.229,80 m³.

Quantidade de sinalização horizontal: 5,000 metros lineares.

Número de placas de sinalização vertical: 100 unidades.

Memórias de cálculo e documentos de suporte serão baseados em estudos de tráfego, condições atuais das vias e estimativas de desgaste.

V - Levantamento de Mercado

Análise de fornecedores: Levantamento de empresas especializadas em pavimentação urbana.

Alternativas técnicas: Avaliação de diferentes materiais asfálticos (convencionais, polímeros modificados, etc.).

Justificativa da escolha: A opção pelo Concreto Asfáltico Usinado a Quente (CAUQ), CBUQ, se justifica pela maior durabilidade e resistência ao tráfego intenso, representando uma solução econômica a longo prazo.

VI - Estimativa do Valor da Contratação

Custo médio por m² de pavimentação/recapeamento: R\$ 39,25/m².

Custo total estimado: R\$ 2.978.683,91.

Preços unitários referenciais e memórias de cálculo: Detalhamento de custos de materiais, mão-de-obra e equipamentos baseado em cotações de mercado e tabelas referenciais de órgãos competentes (GOINFRA).

VII - Descrição da Solução

Serviços de pavimentação: Incluem limpeza, pintura de ligação e aplicação de nova camada asfáltica.

Manutenção: Contratação inclui cláusula para manutenção corretiva por um período de 5 anos.

Assistência técnica: Disponibilidade de suporte técnico durante a execução e após a entrega.

VIII - Justificativas para o Parcelamento ou Não da Contratação

A contratação não será parcelada devido à necessidade de uniformidade e continuidade dos serviços para evitar interrupções no tráfego e garantir a qualidade e durabilidade do pavimento.

IX - Demonstrativo dos Resultados Pretendidos

Economicidade: Redução dos custos de manutenção e reparos frequentes.

Melhor aproveitamento dos recursos: Melhoria na eficiência logística e redução do tempo de trânsito dentro da CEASA.

Segurança: Redução de acidentes e danos aos veículos.

X - Providências a Serem Adotadas pela Administração

Capacitação de fiscais: Treinamento de servidores para fiscalização da obra.

Aquisição de equipamentos: Equipamentos de medição e controle de qualidade.

Procedimentos de gestão: Estabelecimento de um plano de gestão contratual.

XI - Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Serviços de drenagem e esgoto: Contratação de empresas para garantir a infraestrutura de drenagem adequada antes da pavimentação.

Sinalização e segurança viária: Contratação de empresas especializadas para a instalação de sinalização e dispositivos de segurança.

XII - Impactos Ambientais e Medidas Mitigadoras


Impactos ambientais: Ruído, poluição do ar e produção de resíduos durante a obra.

Medidas mitigadoras: Uso de materiais reciclados, controle de emissões, gestão adequada de resíduos, e plano de logística reversa para reciclagem de materiais removidos.

XIII - Posicionamento Conclusivo

A contratação dos serviços de pavimentação e recapeamento asfáltico nas dependências da CEASA-GO é adequada e necessária para atender à demanda de melhoria da infraestrutura, garantindo segurança, eficiência operacional e melhor aproveitamento dos recursos disponíveis. A execução do projeto conforme os critérios estabelecidos trará benefícios significativos para todos os usuários e operadores do mercado.

Goiânia, 21 de Maio de 2024.

Documento assinado digitalmente
 **RAIANE BATISTA LEITE**
Data: 21/05/2024 11:40:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

RAIANE BATISTA LEITE
Engenheira Civil
Divisão de Engenharia e Infraestrutura