

LICITAÇÃO Nº 005/2018 - LEI Nº 13.303/16

ATA DE ABERTURA DE ENVELOPES - PROPOSTA E HABILITAÇÃO

Às 14:00 horas do dia 10 de dezembro de 2018, reuniu-se o Presidente da Comissão Permanente de Licitação deste Órgão e respectivos Membros designados pela Portaria 031/2017, acompanhada do Sr. João Carlos Lopes, Gerente de Operações de Mercado Atacadista, e da Sra. Maria Carolina F. Andrade, Assessora Jurídica, para, em atendimento às disposições contidas no instrumento convocatório, realizar os procedimentos relativos à Licitação nº 005/2018, referente ao Processo 201800057001331. **Objeto** Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização de posto de combustíveis e lubrificantes. Em conformidade com as disposições contidas no Edital, a sessão foi aberta no horário estabelecido. As empresas presentes, declararam, por intermédio de seus representantes credenciados e identificados ao final da presente ata, sob as penas da Lei, que não estão impedidas de participar desta licitação e que preenchem todos os requisitos do edital e respectivos anexos. Advertidos os licitantes quanto a previsão de sanções (multas e suspensão de licitar) previstas no item 15 do edital quanto a necessária avaliação dos preços ofertados e atendimento aos requisitos de qualificação. Passou-se ao recolhimento dos envelopes nº 1 e nº 2, sendo os licitantes advertidos que dando-se início a abertura do primeiro envelope encerrar-se o recebimento de documentos. Realizado abertura dos envelopes de nº 2, constatou-se propostas iniciais descritas no quadro abaixo em ordem crescente de valores, conforme item nº 11.03.01.

Propostas
Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.
Observação: Participaram deste item/lote os licitantes abaixo selecionados, com suas respectivas propostas e os proponentes convocados para fase de lances:

Propostas					
CNPJ	ME/ EPP	Razão social	Proposta outorga R\$ (O)	Proposta Tarifa R\$ (T)	Produto (O x T)
21487732/0001-28	ME	LCX Construções e Consultoria Eireli	640.000,00	1,40	896.000,00
05608441/0001-94	ME	JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	650.000,00	1,39	903.500,00
22870151/0001-33	ME	Malt -Transportes e Logística Eireli	650.000,00	1,40	910.000,00
27434726/0001-99		Mammut Combustíveis Eireli	1.295.000,00	1,39	1.800.050,00

Declarou-se aberta a fase de lances, sendo ratificado valor de R\$ 621.006,00 como valor mínimo aceitável de outorga, R\$ 1,39 como valor mínimo aceitável como tarifa/m² e, portanto, 863.198,34 como produto de referência para o referido item, sendo oportunizado aos licitantes a apresentação de lances na ordem crescente de valores, na forma do item nº 11.03.01 e registrados no quadro abaixo. Assegurando a cada licitante o prazo máximo de 5 (cinco) minutos para ofertar novo lance.

Lances - Rodada 1					
Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.					
RAZÃO SOCIAL	LANÇE Nº 1	LANÇE Nº 2	LANÇE Nº 3	LANÇE Nº 4	LANÇE Nº 5
LCX Construções e Consultoria Eireli	1.851.000,00	1.865.000,00	2.210.000,00	2.270.000,00	2.320.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	1.850.060,00	1.870.000,00	2.220.000,00	2.280.000,00	2.330.000,00
Malt -Transportes e Logística Eireli	1.855.000,00	1900.000,00	2.250.000,00	2.300.000,00	2.350.000,00
Mammut Combustíveis Eireli	1.860.000,00	2.200.000,00	2.260.000,00	2.310.000,00	2.360.000,00

Lances - Rodada 2

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 6	LANCE Nº 7	LANCE Nº 8	LANCE Nº 9	LANCE Nº 10
LCX Construções e Consultoria Eireli	2.365.000,00	2.410.000,00	2.470.000,00	2.550.000,00	2.700.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	2.370.000,00	2.420.000,00	2.480.000,00	2.560.000,00	2.710.000,00
Malt -Transportes e Logística Eireli	2.390.000,00	2.450.000,00	2.500.000,00	2.580.000,00	2.750.000,00
Mammut Combustíveis Eireli	2.400.000,00	2.460.000,00	2.510.000,00	2.590.000,00	2.760.000,00

Lances - Rodada 3

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 11	LANCE Nº 12	LANCE Nº 13	LANCE Nº 14	LANCE Nº 15
LCX Construções e Consultoria Eireli	2.770.000,00	2.820.000,00	2.870.000,00	2.915.000,00	2.940.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	2.780.000,00	2.830.000,00	2.880.000,00	2.920.000,00	2.950.000,00
Malt -Transportes e Logística Eireli	2.800.000,00	2.850.000,00	2.900.000,00	2.930.000,00	3.000.000,00
Mammut Combustíveis Eireli	2.810.000,00	2.860.000,00	2.910.000,00	2.935.000,00	3.005.000,00

Lances - Rodada 4

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 16	LANCE Nº 17	LANCE Nº 18	LANCE Nº 19	LANCE Nº 20
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.010.000,00	3.056.000,00	3.062.000,00	3.067.000,00	3.072.000,00

JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	3.015.000,00	Precluso	---	---	---
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.050.000,00	3.060.000,00	3.065.000,00	3.070.000,00	3.100.000,00
Mammut Combustíveis	3.055.000,00	3.061.000,00	3.066.000,00	3.071.000,00	3.101.000,00

Lances - Rodada 5

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 21	LANCE Nº 22	LANCE Nº 23	LANCE Nº 24	LANCE Nº 25
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.102.000,00	3.112.000,00	3.152.000,00	3.172.000,00	3.175.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	--	--	--	--	-----
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.110.000,00	3.150.000,00	3.170.000,00	3.173.000,00	3.180.000,00
Mammut Combustíveis Eireli	3.111.000,00	3.151.000,00	3.171.000,00	3.174.000,00	3.181.000,00

Lances - Rodada 6

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 26	LANCE Nº 27	LANCE Nº 28	LANCE Nº 29	LANCE Nº 30
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.182.000,0	3.202.000,00	3.211.500,00	3.222.000,00	3.232.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	---	-	-	-	-
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.200.000,00	3.210.000,00	3.220.000,00	3.230.000,00	3.250.000,00
Mammut Combustíveis	3.201.000,00	3.211.000,00	3.221.000,00	3.231.000,00	3.251.000,00

Lances - Rodada 7

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 31	LANCE Nº 32	LANCE Nº 33	LANCE Nº 34	LANCE Nº 35
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.252.000,00	3.257.000,00	3.262.000,00	3.272.000,00	3.277.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	-	-	-	-	-
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.255.000,00	3.260.000,00	3.270.000,00	3.275.000,00	3.290.000,00
Mammut Combustíveis	3.256.000,00	3.261.000,00	3.271.000,00	3.276.000,00	3.291.000,00

Lances - Rodada 8

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 36	LANCE Nº 37	LANCE Nº 38	LANCE Nº 39	LANCE Nº 40
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.292.000,00	3.303.000,00	3.312.000,00	3.317.000,00	3.322.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	---	---	---	---	---
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.300.000,00	3.310.000,00	3.315.000,00	3.320.000,00	3.330.000,00
Mammut Combustíveis	3.302.000,00	3.311.000,00	3.316.000,00	3.321.000,00	3.331.000,00

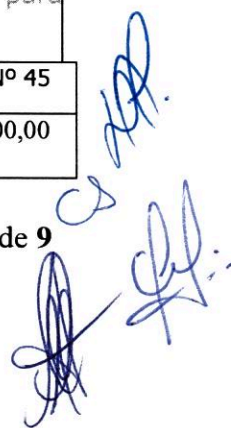
Lances - Rodada 9

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 41	LANCE Nº 42	LANCE Nº 43	LANCE Nº 44	LANCE Nº 45
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.332.000,00	3.337.000,00	3.342.000,00	3.352.000,00	3.362.000,00







JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	--	---	---	---	---
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.335.000,00	3.340.000,00	3.350.000,00	3.360.000,00	3.365.000,00
Mammut Combustíveis	3.336.000,00	3.341.000,00	3.351.000,00	3.361.000,00	3.366.000,00

Lances - Rodada 10

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 46	LANCE Nº 47	LANCE Nº 48	LANCE Nº 49	LANCE Nº 50
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.367.000,00	3.410.000,00	3.460.000,00	3.470.000,00	3.500.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	--	--	--	--	--
Malt -Transportes e Logística Eireli	3.400.000,00	3.450.000,00	3.465.000,00	Precluso	--
Mammut Combustíveis	3.401.000,00	3.451.000,00	3.466.000,00	3.471.000,00	3.501.000,00

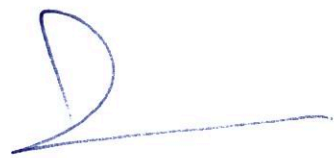
Lances - Rodada 11

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 51	LANCE Nº 52	LANCE Nº 53	LANCE Nº 54	LANCE Nº 55
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.510.000,00	3.520.000,00	3.522.000,00	3.530.000,00	3.540.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	--	--	--	--	--
Malt -Transportes e Logística Eireli	---	---	---	---	---
Mammut Combustíveis	3.511.000,00	3.521.000,00	3.523.000,00	3.531.000,00	3.541.000,00

Lances - Rodada 12

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para









exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.					
RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 56	LANCE Nº 57	LANCE Nº 58	LANCE Nº 59	LANCE Nº 60
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.550.000,00	3.560.000,00	3.570.000,00	3.580.000,00	3.590.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	-	-	-	-	-
Malt -Transportes e Logística Eireli	-	-	-	-	-
Mammut Combustíveis	3.551.000,00	3.561.000,00	3.571.000,00	3.581.000,00	3.591.000,00

Lances - Rodada 13

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 61	LANCE Nº 62	LANCE Nº 63	LANCE Nº 64	LANCE Nº 65
LCX Construções e Consultoria Eireli	3.600.000,00	3.610.000,00	3.630.000,00	3.650.000,00	3.700.000,00
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	-	---	-	-	-
Malt -Transportes e Logística Eireli	-	-	-	-	-
Mammut Combustíveis	3.601.000,00	3.611.000,00	3.631.000,00	3.651.000,00	3.701.000,00

Lances - Rodada 14

Item 1: Concessão onerosa de uso de área; mediante pagamento de outorga, contraprestação mensal por intermédio de pagamento de tarifa e ressarcimento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana - IPTU, proporcional a área ocupada; para exploração dos ramos de comercialização posto de combustíveis.

RAZÃO SOCIAL	LANCE Nº 66	LANCE Nº 67	LANCE Nº 68	LANCE Nº 69	LANCE Nº 70
LCX Construções e Consultoria Eireli	Precluso	-	-	-	--
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	-	-	-	-	-
Malt -Transportes e Logística Eireli	-	-	-	-	-
Mammut Combustíveis	--	--	--	--	--

Uma vez que todos participantes declinaram a seu tempo oportunidade de ofertar novos lances e não havendo mais ofertas, declarou-se encerrada a fase de lances. Verificado configurar-se ocorrência de situação de empate prevista no item nº 11.03.01.04, quanto ao tratamento diferenciado para ME e EPP por solicitação do representante da Empresa LCX Construções e Consultoria Eireli. Constatado situação de empate ficto prevista no item nº 11.03.01.04, Empresa LCX Construções e Consultoria Eireli apresentou lance de desempate, produto 3.702.000,00, passando-se à verificação da efetividade do referido lance na forma do item nº 11.06, sendo colocado à disposição e análise dos licitantes interessados documentação de proposta de preços do licitante que ofertou melhor lance. Apreciado documentos de proposta da Empresa LCX Construções e Consultoria Eireli pelos licitantes foi constatada efetividade da proposta da referida Empresa. Constatada a efetividade da melhor proposta foi desviolado seu envelope de nº 1 para averiguar a qualificação jurídica, econômica e fiscal. Passou-se a análise dos documentos de qualificação jurídica, fiscal e econômica do licitante que ofertou melhor lance, sendo referidos documentos colocados à disposição dos representantes credenciados para apreciação. Oportunizado aos licitantes fazerem uso do direito de recursos em fase única na forma do item nº 11.13. A Empresa Mamamutt Combustíveis por seu representante manifestou intenção de recursos alegando quanto à documentação de qualificação e proposta da Empresa LCX Construções: que a empresa LCX não apresenta CNAE especificado pelo item 1.3 do edital quais seja, atividade de posto de combustíveis e lubrificantes; que a referida Empresa descumpra o item 07.05.02.01 apresentando procurador listado como administrador sem os poderes especificados no edital. Aberto prazo de recursos e contrarrecursos nos termos do item nr. 11.13. Autos do processo ficaram à disposição para consulta na sala desta CPL a partir de 11/12/2018. Envelopes de nº 1 dos demais licitantes recolhidos e encaminhados para guarda no cofre forte da Tesouraria da CEASA-GO após rubrica dos licitantes em suas extremidades, que, após homologação do certame, ficaram à disposição para retirada na tesouraria por 30 dias, sendo descartados após o referido prazo. Declarou encerrado os trabalhos sendo lavrada a presente ata. Resultado será publicado na imprensa oficial. Licitantes notificados e intimados na sessão inclusive quanto a acompanharem publicações no site corporativo da CEASA-GO, endereço eletrônico www.ceasa.go.gov.br.


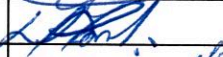

João Juarez Bernardes
Presidente CPL - CEASA/GO


Kleber Guedes Medrado
Membro


Tácito Souza Rocha
Membro


Maria Carolina F. Andrade
Assessora Jurídica

LISTA DE PRESENÇA À SESSÃO INAUGURAL DA LICITAÇÃO Nº 005/2018 - CEASA-GO,
LEI FEDERAL Nº 13303/2016, REALIZADA EM 10.12.2018.

Licitante:	Representante	Assinatura
LCX Construções e Consultoria Eireli	Max Santos de Menezes	
JM Comércio de Lubrificantes Ltda ME	Wilian Henrique de Almeida	
Malt -Transportes e Logística Eireli	Claudio Rodrigues da Cunha Oliveira	
Mammut Combustíveis Eireli	Carla Spindola Franca Perboni	