



OBRA: CEASA -CENTRO DE ABASTECIMENTO DE GOIÂNIA, RETROFIT - GALPÃO GNP-1 + BANHEIROS
LOCAL: GOIÂNIA - GOIÁS
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 DIAS

BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

AC= taxa de administração central

S= taxa de seguros

R= taxa de riscos

G= taxa de garantias

DF= taxa de despesas financeiras

L= taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, CPRB e ISS)

	Administração	Lucro	Despesas	Seguros +	Riscos	ISS	PIS	CONFINS	RESULTADO
BDI	Central		Financeiras	Garantias					
ISS 5% (Base de cálculo de 100%)	4,00%	7,20%	1,08%	0,12%	0,97%	5,00%	0,65%	3,00%	24,66%

BDI=24,66%

** De acordo com Acórdão 2.622/2013-TCU - PLENÁRIO/ PORTARIA 449/2015 PR-AGETOP - BDI PARA OBRAS DE EDIFICAÇÕES


Engº Demétrius Jayme de Camargo
Gerente da Divisão de Engenharia
e Infraestrutura - DEINFRA
CREA 6433/D GO