

MEMORIAL DESCRITIVO



CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para a Reforma das Instalações da Administração das Centrais de Abastecimento de Goiás – CEASA/GO.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações complementam os desenhos, e a planilha orçamentária.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.

Competirá à empreiteira fornecer todo o ferramental, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar um profissional habilitado da CONTRATANTE, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.

PINTURAS

Os serviços de pintura serão executados de acordo com o seguinte.

Todas as alvenarias internas e forro em gesso deverão ser pintadas, as cores deverão ser escolhidas pela fiscalização.

Esmalte em esquadrias de madeira: As esquadrias de madeira inicialmente deverão ser lixadas, para receber, em sua superfície, aplicação de fundo selador para madeira. A seguir, deverá ser aplicada tinta esmalte em toda superfície de madeira, em duas demãos.

Esmalte em esquadrias metálicas: As esquadrias metálicas inicialmente deverão ser lixadas, para receber, em sua superfície, aplicação de zarcão. A seguir, deverá ser aplicada tinta esmalte em toda superfície metálica das esquadrias, em duas demãos.

REFERÊNCIAS: (Conforme indicação) ou similar.

PAREDES INTERNAS: Suvinil Acrílico Premium – Fosco (ou similar)

TINTA: 100% acrílica

COR: Conforme orientação da Diretoria

PAREDES EXTERNAS: Suvinil Texturatto Rústico (ou similar)

TINTA: 100% acrílica

COR: Conforme orientação da Diretoria

FORROS/ TETOS: Suvinil Acrílico Premium – Fosco (ou similar)

TINTA: 100% acrílica

COR: Conforme padrão existente

Execução: A aplicação das tintas descritas em planilha, bem como o intervalo entre demãos dos mesmos, deverá seguir as instruções do Fabricante escolhido.

As áreas a serem pintadas deverão estar totalmente secas, isentas de umidade, lixadas, limpas e desprovidas de poeira. Nos pontos em que houver furos, rachaduras, trincas ou qualquer irregularidade de superfície deve-se proceder os reparos pertinentes, evitando-se prejuízo ao acabamento final.

Caso, após secagem da tinta, for verificado que a mesma não ficou completamente homogênea ou se persistir algum defeito, deverá ser aplicada mais uma demão da tinta, sem ônus à Contratante. Deverá haver o máximo de cuidado na execução da pintura para assegurar uniformidade de coloração e homogeneidade de textura.

A limpeza da superfície pintada, quando necessária, deverá ser feita lavando-se a mesma por igual com água e sabão neutro, sem esfregar, ou de acordo com instruções do fabricante da tinta utilizada.



LIMPEZA DA OBRA

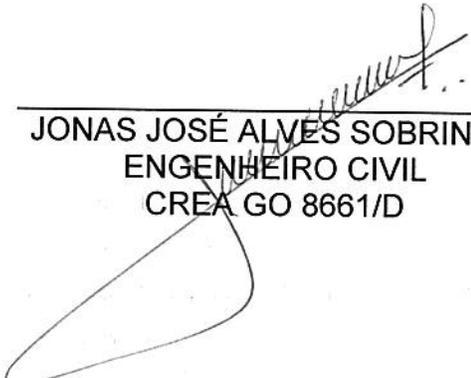
Limpeza diária da obra:

Deverá ser procedida a remoção de entulho, limpeza e bota-fora, diariamente, visando à boa organização / aparência do canteiro.

Limpeza final da obra:

A obra deverá ser entregue perfeitamente limpa e higienizada.

SETEMBRO DE 2015.



JONAS JOSÉ ALVES SOBRINHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA GO 8661/D