



TERMO DE CESSÃO DE USO Nº 038/2019

Termo de Cessão de Uso que entre si celebram o Estado de Goiás, por intermédio da Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento, e o Município de Alto Paraíso.

CEDENTE: ESTADO DE GOIÁS, pessoa jurídica de direito público interno, neste ato representado pelo Procurador Chefe da Advocacia Setorial, nos termos do Art. 47, § 2º, da Lei Complementar nº 58/2006, ALERTE MARTINS DE JESUS, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF sob o nº 440.607.261-68, OAB nº 12.167/GO, residente e domiciliado em Goiânia - GO, por meio da SECRETARIA DE ESTADO DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.746.632/0001-95, órgão sucedâneo da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Científico e Tecnológico e de Agricultura, Pecuária e Irrigação, por força das atribuições do art. 7º, inciso I, alínea “z”, da Lei nº 17.257/2011 alterada pela Lei nº 20.417/2019, conforme previsão do art. 5º desta mesma lei, com sede administrativa na Rua 256, nº 52, Quadra 117, Setor Leste Universitário, CEP 74.610-200, em Goiânia – GO, ora representada por seu titular, ANTÔNIO CARLOS DE SOUZA LIMA NETO, brasileiro, portador do RG nº 28.841.527-9 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 296.812.918-08, residente e domiciliado em Goiânia - GO;

CESSIONÁRIO: Município de Alto Paraíso, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.740.455/0001-06, neste ato representado pelo(a) Prefeito(a) Municipal Sr.(a) MARTINHO MENDES DA SILVA, portador(a) do CPF nº 488.078.771-04 e C.I nº 1230291 SSP-DF, residente e domiciliado(a) na RUA DAS MANGABEIRAS QD 7 LT 11 S/Nº, POUSADA MENINA LUA FRENTE ST. PLANALTO ;

As partes devidamente qualificadas em epígrafe celebram o presente Termo de Cessão de Uso, nos termos do Processo Administrativo nº 201814304010053, mediante as condições seguintes, obedecidas as disposições da Lei Federal nº 8.666 de 21 de julho de 1993, com suas alterações, da Lei Estadual nº 17.928, de 27 de dezembro de 2012, bem como da Lei Estadual nº 17.257/2011, alterada pela Lei Estadual nº 20.417, de 06 de fevereiro de 2019.

CONDIÇÃO PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente instrumento tem por objeto a cessão de uso dos bens a seguir descritos:

1. Trator agrícola com tração 4x4, marca JOHN DEERE, modelo 5075E, novo de fábrica ano 2018, motor diesel com 75cv, transmissão sincronizada de 9 velocidades à frente e 3 à ré, embreagem dupla independente, direção hidráulica, pneus dianteiros 12.4x24 e traseiros 18.4x30, eixo traseiro com bloqueio do diferencial, sistema hidráulico com bomba independente e controle de 02 válvulas, posto de operação do tipo plataforma, engate com levante de 2670 kgf, tanque de combustível com capacidade de 105 litros, com estrutura de proteção contra capotamento (EPCC)



com toldo, contrapesos metálicos dianteiros e traseiros, com tomada de potência independente, número patrimonial 001836198, chassis/série IBM5075EVJ4006263, no valor unitário de R\$ 83.665,21, adquirida por meio do Pregão Eletrônico nº 08/2018-SED no Processo nº 201814304002191, conforme Nota(s) de Empenho nº(s) 2018.3602.019.00013 (fonte 100) e 2018.3602.020.00003 (fonte 280) e Notas (s) Fiscal(is) nº(s) 000232587, de propriedade da Cedente e adquirido com recursos oriundos do Contrato de Repasse nº 850.929/2017 MAPA/CAIXA/SED, publicado no Diário Oficial da União, Página 64, Seção 3, segunda feira, 08 de janeiro 2018.

2. Plaina agrícola frontal, marca ALMEIDA, modelo PCAL400 Série Master, autonivelante, com concha frontal de 0,6m³ e largura de 1,8m, com capacidade de carga de 1200kg, número patrimonial 001836199, chassis/série 20186930, no valor unitário de R\$ 19.500,00, adquirida por meio do Pregão Eletrônico nº 08/2018-SED no Processo nº 201814304002191, conforme Nota(s) de Empenho nº(s) 2018.3602.019.00013 (fonte 100) e 2018.3602.020.00003 (fonte 280) e Notas (s) Fiscal(is) nº(s) 000232587, de propriedade da Cedente e adquirido com recursos oriundos do Contrato de Repasse nº 850.929/2017 MAPA/CAIXA/SED, publicado no Diário Oficial da União, Página 64, Seção 3, segunda feira, 08 de janeiro 2018.

3. Caminhão FORD Cargo-1519 com caçamba basculante, ano/modelo 2018/2019, zero quilômetro, com 02 (dois) eixos, tração traseira 4x2, motor diesel de 189cv turboalimentado, com transmissão manual de 06 velocidades à frente e 01 à ré, PBT Técnico de 15.000 kg, pneus novos, ar condicionado, rádio com entrada USB. Implemento caçamba instalado sobre o chassis, com capacidade volumétrica de 6 m³ com acionamento via tomada de força, protetores laterais, com para-choque traseiro e lameiros de proteção traseira, número patrimonial 1885121, chassis/série 9BFYEB2B7KBS74114, no valor unitário de R\$ 195,900,00, adquirida por meio do Pregão Eletrônico nº 06/2018-SED no Processo nº 201814304002186, conforme Nota(s) de Empenho nº(s) 2018.3602.019.00012 (fonte 100) e 2018.3602.020.00002 (fonte 280) e Notas (s) Fiscal(is) nº(s) 156354, de propriedade da Cedente e adquirido com recursos oriundos do Contrato de Repasse nº 850.929/2017 MAPA/CAIXA/SED, publicado no Diário Oficial da União, Página 64, Seção 3, segunda feira, 08 de janeiro 2018.

Parágrafo Primeiro – O objeto deste Termo de Cessão de Uso ficará sob a guarda do Município de Alto Paraíso. O Cessionário declara haver recebido os bens e seus acessórios, descritos no caput da condição primeira deste ato unilateral, novos.

Parágrafo Segundo - O presente Termo integra o Processo nº 201814304010053 e tem respaldo no Contrato de Repasse nº 850.929/2017-MAPA/CAIXA/SED, firmado entre o Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, representado pela Caixa Econômica Federal e o Estado de Goiás, objetivando a execução de ações relativas ao Programa Desenvolvimento da Agropecuária.

Parágrafo Terceiro – O Plano de Trabalho apresentado Processo nº 201814304010053 é parte integrante do presente Termo de Cessão de Uso, regendo-o no que for omissis.



CONDIÇÃO SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES

I – Do Cedente:

- a) Ceder a posse e o uso dos bens descritos na Condição Primeira ao Cessionário, a título gratuito e personalíssimo, para serem utilizados conforme especificações técnicas e administrados nos termos estabelecidos no Plano de Trabalho do Contrato de Repasse nº 850.929/2017 MAPA/CAIXA, no Termo de Referência, e neste Termo de Cessão de Uso.

II – Do Cessionário:

- a) Contratar seguro, manter, guardar e conservar os bens ora cedidos de modo adequado, observando com rigor suas finalidades e capacidades, suas especificações técnicas e a necessária manutenção conforme as recomendações do fabricante, arcando com o ônus e o custo para tal;
- b) Responsabilizar-se, perante terceiros, com completa isenção do Cedente, por quaisquer danos causados em razão do uso dos objetos deste ato unilateral, assegurada a regressividade contra seu preposto (agente público), se for o caso, na forma da lei, independente de quaisquer fatores externos, tais como furto, roubo, perda, entre outros;
- c) Devolver ao Cedente o bem ora cedido, caso seja rescindido ou esgotada a vigência deste termo, nas mesmas condições em que o Cessionário o recebeu, ressalvados os desgastes naturais decorrentes do uso regular e do decurso do tempo e, ainda, sem direito à retenção ou indenização;
- d) Na eventualidade de danos aos bens, efetuar os reparos, deixando-os com as mesmas características e em semelhantes condições de conservação e funcionamento, tal como inicialmente recebido;
- e) Apresentar relatório das atividades desenvolvidas, que deverá ser encaminhado ao Gestor do Termo de Cessão de Uso, por meio físico ou eletrônico, devendo ser anexado a estes autos. O primeiro relatório deverá ser apresentado seis meses após o recebimento do bem pelo Cessionário e os seguintes relatórios, a cada ano;
- f) O descumprimento da obrigação constante do item anterior poderá motivar a rescisão da presente Cessão de Uso, por parte do Cedente;
- g) Arcar com todas as taxas, impostos, multas, seguros e demais custos pertinentes aos bens, durante a vigência do presente termo;
- h) O Cessionário se compromete a administrar e usar adequadamente os bens ora cedidos, enquanto estiver vigente a presente Cessão de Uso;



- i) O Cessionário deverá autorizar somente pessoas habilitadas na direção e ou operação dos veículos e ou máquinas cedidas;
- j) Fica o Cessionário obrigado, durante o período de garantia dos equipamentos a realizar as revisões nas empresas concessionárias da marca do bem.

CONDIÇÃO TERCEIRA - DA VIGÊNCIA

A vigência da Cessão de Uso será de 60 (sessenta) meses contados a partir da assinatura do presente termo, com eficácia a partir da publicação do respectivo extrato na imprensa oficial.

Parágrafo Primeiro – A critério das partes, esse termo poderá ser prorrogado por igual período, devendo para tanto, o Cessionário, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias antes do termo final, comunicar expressamente seu interesse ao Cedente.

CONDIÇÃO QUARTA - DA RESCISÃO E DA DISSOLUÇÃO

O Cedente poderá, a qualquer tempo, rescindir unilateralmente a presente Cessão de Uso nos seguintes casos:

- a) Ocorrer o descumprimento das condições estabelecidas neste Termo de Cessão de Uso ou seu respectivo Plano de Trabalho;
- b) Houver o desvio de finalidade na utilização dos bens; ou
- c) Houver infração de qualquer dispositivo legal aplicável à cessão de uso.

Parágrafo Único – O cedente poderá, se for de sua conveniência, efetuar a dissolução unilateral deste ato a qualquer tempo, com notificação prévia de 30 (trinta) dias, independente de interpelação judicial, bem como, se houver o interesse comum das partes neste sentido, comprometendo-se o Cessionário a devolver o objeto deste Termo, no prazo máximo de 30 (trinta) dias após a notificação, nas condições normais de uso, o que se obrigam a cumprir por si e/ou por seus sucessores.

CONDIÇÃO QUINTA - DAS PERDAS E DANOS

Se o Cessionário utilizar o objeto desta cessão de uso de modo diverso do aqui ajustado ou se ocorrer perda ou extravio do mesmo, caberá ao Cedente, além da rescisão unilateral do Termo de Cessão de Uso, exigir perdas e danos, tendo como referência o valor de mercado do objeto do ajuste no momento da rescisão.

CONDIÇÃO SEXTA - DA FISCALIZAÇÃO



O acompanhamento, por parte do Cedente, da execução deste Termo de Cessão de Uso ficará prioritariamente a cargo da Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento e será realizada por servidor(es) designado(s) mediante Portaria.

Parágrafo Primeiro – O(s) servidor(es) apresentará(ão), após a vistoria, relatório circunstanciado observando a finalidade, a conservação e a utilização dos bens, conforme as condições estabelecidas pela Concedente e pelo presente Termo de Cessão Uso.

Parágrafo Segundo – Caberá ao(s) servidor(es) designado(s), acompanhar e exigir os relatórios que deverão ser apresentados pelo Cessionário, conforme previsto na Condição Segunda, II, 'e'.

Parágrafo Terceiro – Verificando a ocorrência de qualquer irregularidade na execução do Termo de Cessão de Uso, quando da vistoria, o(s) servidor(es) designado(s) informará(ão), imediatamente, formalmente, à Chefia imediata, recomendando-lhe a adoção de medidas para sanear a inconformidade verificada.

Parágrafo Quarto – Constatado que as decisões e providências necessárias à regular execução do Termo de Cessão de Uso extrapolam a competência da Chefia imediata, esta solicitará aos seus superiores hierárquicos as providências pertinentes ao deslinde da questão.

Parágrafo Quinto – É livre o acesso, a qualquer tempo, do respectivo servidor(es) responsável(is), ao local de guarda e/ou utilização do objeto do presente Termo de Cessão de Uso, bem como o acesso aos relatórios mensais das atividades desenvolvidas.

CONDIÇÃO SÉTIMA - DA PUBLICAÇÃO

Caberá à Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento providenciar a publicação do extrato deste Termo de Cessão de Uso no Diário Oficial do Estado de Goiás e no Diário Oficial da União, nos termos do parágrafo único, do artigo 61, da Lei nº 8.666/1993.

CONDIÇÃO OITAVA – DA CONCILIAÇÃO E MEDIAÇÃO

As controvérsias eventualmente surgidas quanto à formalização, execução ou encerramento deste Termo de Cessão de Uso serão submetidas à tentativa de conciliação ou mediação no âmbito da Câmara de Conciliação, Mediação e Arbitragem da Administração Estadual (CCMA), na forma da Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, e da Lei Complementar Estadual nº 144, de 24 de julho de 2018.

CONDIÇÃO NONA – DA CLÁUSULA COMPROMISSÓRIA

Os conflitos que possam surgir relativamente ao ajuste decorrente deste Termo de Cessão de Uso, acaso não puderem ser equacionados de forma amigável, serão, no tocante aos direitos patrimoniais disponíveis, submetidos à arbitragem, na forma da Lei nº 9.307, de 23 de setembro



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

de 1996 e da Lei Complementar Estadual nº 144, de 24 de julho de 2018, elegendo-se desde já para o seu julgamento a CÂMARA DE CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO ESTADUAL (CCMA), outorgando a esta os poderes para indicar os árbitros e renunciando expressamente à jurisdição e tutela do Poder Judiciário para julgamento destes conflitos, consoante instrumento Anexo.

Por estarem as partes justas e acertadas, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor.

Goiânia – GO, 08 de MARÇO de 2019.

ALERTE MARTINS DE JESUS
Procurador de Estado Chefe da Advocacia Setorial
(Portaria 120-GAB/2019-PGE)

ANTÔNIO CARLOS DE SOUZA LIMA NETO
Secretário de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento

MARTINHO MENDES DA SILVA
Prefeito(a) Municipal de Alto Paraíso



ANEXO AO TERMO DE CESSÃO DE USO N° 038/2019

1. Qualquer disputa ou controvérsia relativa à interpretação ou execução deste ajuste, ou de qualquer forma oriunda ou associada a ele, no tocante a direitos patrimoniais disponíveis, e que não seja dirimida amigavelmente entre as partes (precedida da realização de tentativa de conciliação ou mediação), deverá ser resolvida de forma definitiva por arbitragem, nos termos das normas de regência da CÂMARA DE CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO ESTADUAL (CCMA).

2. A CÂMARA DE CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO ESTADUAL (CCMA) será composta por Procuradores do Estado, Procuradores da Assembleia Legislativa e por advogados regularmente inscritos na OAB/GO, podendo funcionar em Comissões compostas sempre em número ímpar maior ou igual a 3 (três) integrantes (árbitros), cujo sorteio se dará na forma do art. 14 da Lei Complementar Estadual n° 114, de 24 de julho de 2018, sem prejuízo da aplicação das normas de seu Regimento Interno, onde cabível.

3. A sede da arbitragem e da prolação da sentença será preferencialmente a cidade de Goiânia.

4. O idioma da Arbitragem será a Língua Portuguesa.


5. A arbitragem será exclusivamente de direito, aplicando-se as normas integrantes do ordenamento jurídico ao mérito do litígio.

6. Aplicar-se-á ao processo arbitral o rito previsto nas normas de regência (inclusive o seu Regimento Interno) da CÂMARA DE CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO ESTADUAL (CCMA), na Lei n° 9.307, de 23 de setembro de 1996, na Lei n° 13.140, de 26 de junho de 2015, na Lei Complementar Estadual n° 144, de 24 de julho de 2018 e na Lei Estadual n° 13.800, de 18 de janeiro de 2001, constituindo a sentença título executivo vinculante entre as partes.

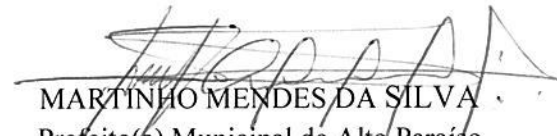
7. A sentença arbitral será de acesso público, a ser disponibilizado no sítio eletrônico oficial da Procuradoria-Geral do Estado, ressalvadas as hipóteses de sigilo previstas em lei.

8. As partes elegem o Foro da Comarca de Goiânia para quaisquer medidas judiciais necessárias, incluindo a execução da sentença arbitral. A eventual propositura de medidas judiciais pelas partes deverá ser imediatamente comunicada à CÂMARA DE CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO ESTADUAL (CCMA), e não implica e nem deverá ser interpretada como renúncia à arbitragem, nem afetará a existência, validade e eficácia da presente cláusula arbitral.

Goiânia – GO, 08 de MARÇO de 2019.

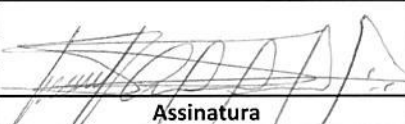


ALERTE MARTINS DE JESUS
Procurador de Estado Chefe da Advocacia Setorial
(Portaria 120-GAB/2019-PGE)


ANTÔNIO CARLOS DE SOUZA LIMA NETO
Secretário de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento


MARTINHO MENDES DA SILVA
Prefeito(a) Municipal de Alto Paraíso

MINUTA - PLANO DE TRABALHO

DADOS CADASTRAIS			
DO CESSIONÁRIO			CNPJ/MF
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO DE GOIÁS			01.740.455/0001-06
Endereço	Cidade	UF	CEP
PRAÇA CENTRO ADMINISTRATIVO DIVALDO WILLIAN RINCO Nº 01 - CENTRO	ALTO PARAISO DE GOIÁS	GO	73.770-000
DDD./Telefone	Home page	E-mail	
(62) 34461249			
Responsável		Cl/Órgão expedidor	CPF
MARTINHO MENDES DA SILVA		1230291 SSPDF	488.078.771-04
Cargo/Função		E-mail	
PREFEITO			
Endereço	Cidade	UF	
Praça do Centro Administrativo, nº 001	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS	GO	
DA CEDENTE			CNPJ/MF
Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Científico e Tecnológico, de Agricultura, Pecuária e Irrigação.			21.652.711/0001-10
Endereço	Cidade	UF	CEP
Rua 82, nº 400 Ed. Palácio Pedro Ludovico Teixeira, 5º andar, Setor Central - CEP: 74.083-010 – Goiânia-GO	Goiânia	GO	CEP: 74.083-010
DDD./Telefone	Home page	E-mail	
(62)3201-8907/8902	www.sed.go.gov.br	geae@sed.go.gov.br	
Responsável		Cl/Órgão expedidor	CPF
Adriano da Rocha Lima		09000104 -1 SCC/RJ	014.499.017-27
Cargo/Função		E-mail	
Secretário de Desenvolvimento Econômico, Científico e Tecnológico, de Agricultura, Pecuária e Irrigação (SED)		geae@sed.go.gov.br	
Endereço	Cidade	UF	
Rua 82, nº 400 Ed. Palácio Pedro Ludovico Teixeira, 5º andar, Setor Central - CEP: 74.083-010 – Goiânia-GO	Goiânia	GO	

DESCRIÇÃO DO PROJETO		
Título do Projeto		Duração (dd/mm/aa)
Apoio ao Desenvolvimento do Setor Agropecuário - Execução do Contrato de Repasse nº 850.929/2017 – MAPA/CAIXA/SED	Início	Na data da Assinatura do Termo de cessão de uso.
	Término	60 meses ou cinco anos da assinatura do termo de cessão de uso.
Identificação do Objeto		
Cessão de patrulha mecanizada para desenvolvimento da agropecuária no município de Alto Paraiso de Goiás/GO.		
Entidade : Prefeitura Municipal de Alto Paraiso de Goiás/GO		
Justificativa:		
<p>O município de Alto Paraiso de Goiás se estende por 2.593,885 km² e conta com uma população de aproximadamente 7.400 habitantes, segundo último censo demográfico. A densidade demográfica é de 2,83 habitantes por km² no território do município. Distante a aproximadamente 400 km de Goiânia, tem como municípios vizinhos Teresina de Goiás e Cavalcante. A principal atividade econômica do Município é o turismo, sendo a principal porta de entrada para o Parque Nacional da Chapa dos Veadeiros, porém o setor agropecuário também tem sua importância, gerando renda e empregos para a população. A pauta agrícola é diversificada e composta principalmente por soja. A pecuária também se destaca, principalmente a de corte. Os equipamentos possibilitarão apoiar o desenvolvimento da agropecuária do município, atendendo diretamente mais de 150 produtores rurais .</p>		
CAPACIDADE INSTALADA DO MUNICÍPIO		
<p>O município possui servidores e estrutura para executar as atividades previstas no Plano de Trabalho firmado com a Secretaria de Desenvolvimento Econômico (SED). O município</p> <p>possui condutores habilitados para conduzir os equipamentos.</p> <p>1) Nome do condutor 1: Antonio Leonir Vaz Martins - Nº de Registro: 1338745058 2) Nome do condutor 2: Valdivino Pereira do Rosario - Nº de Registro: 03685159802 3) Nome do condutor 3: Abadio Moreira dos Santos - Nº de Registro: 00827156806 4) Nome do condutor 4: Marlony Dias Bernardes - Nº de Registro: 00328182404</p> <p>Endereço de guarda dos equipamentos: Avenida Ary Valadão - Área de Expansão Urbana - Antiga AGETOP , Setor Planalto - Alto Paraiso de Goiás/GO.</p> <p>* Em anexo as respectivas CNH's com a titulação.</p>		
METODOLOGIA DE EXECUÇÃO e OBJETIVOS:		
<p>Visa o apoio e incentivo ao pequeno e médio produtor agropecuário do município, objetivando o aumento da produção, produtividade, melhoria da qualidade dos produtos agropecuários e sua comercialização. Os equipamentos serão utilizados para realizar serviços de recuperação de solos, preparo de áreas para plantio, terraços, tratamentos culturais, manutenção e conservação de estradas vicinais e de outras iniciativas com a finalidade de promover o desenvolvimento do setor agropecuário. Os bens ficarão sob a responsabilidade do município e prestará serviços aos agricultores de acordo com os objetivos acima mencionados. Os bens atenderão 250 produtores rurais.</p> <p>Bem/Equipamento: 01 Caminhão com caçamba Basculante e 01 Trator Agrícola com Concha - Plaina.</p> <p>Os bens são de uso exclusivo no meio rural, para a finalidade constante do presente plano de trabalho.</p>		
Entidade		
Prefeitura Municipal de Alto Paraiso de Goiás/GO		
Nome	Martinho Mendes da Silva	
Cargo	Prefeito de Alto Paraiso de Goiás/GO	
Local	Alto Paraiso de Goiás/GO	
Data		
Assinatura		
Entidade		
Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Científico e Tecnológico, de Agricultura, Pecuária e Irrigação.		
Nome	Adriano da Rocha Lima	
Cargo	Secretário de Desenvolvimento Econômico.	
Local	Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Científico e Tecnológico, de Agricultura, Pecuária e Irrigação.	
Data		
Assinatura		