



PLANILHA BASE DE CÁLCULOS

abril, 2018

PRODUÇÃO

Vistorias/mês

50.962

Custo A	R\$/por ano			
Infraestrutura	2.027.183,41	39,78		
Água/Esgoto	8.209,31	0,16		
Luz	40.536,86	0,80		
Telefone / Call Center	44.211,82	0,87		
Internet (2 provedores)	0,00	-		
Rádios Nextel	0,00	-		
Materiais de Escritório	42.122,04	0,83		
Segurança	21.401,32	0,42		
Limpeza	176.203,69	3,46		
Site (manutenção)	0,00	-		
Contabilidade	41.948,89	0,82		
UCG (Unidade de Gestão Central)	298.878,00	5,86		
Material de Uso e Consumo	3.495,00	0,07		
Advocacia	122.488,97	2,40		
Subtotal A	2.826.679,31	55,47		
Custo B	R\$/por ano			
Taxa Pref. Publ/Alvara	3.686,12	0,07		
Sindical Patronal Anual	0,00	-		
USO 9001	144.036,05	2,83		
IPTU	6.468,24	0,13		
Apolice de Seguro	4.181,69	0,08		
AGR	87.326,64	1,71		
TRCF	37.359,75	0,73		
Subtotal B	283.058,49	5,55		
Custo C	R\$/por ano			
Custo C	2.549.888,55	50,04		
Subtotal C	2.549.888,55	50,04		
Custo D	R\$/por ano			
Juros sobre capital investido				
Encargos Financeiros Líquidos	111.992,02	2,20		
Subtotal D	111.992,02	2,20		
Custo E	R\$/por ano			
ISSQN	245.711,95	4,82		
PIS	40.948,17	0,80		
COFINS	188.609,77	3,70		
IRPJ	0,00	-		
CSLL	0,00	-		
Lucro				
Subtotal E	475.269,89	9,33		
Custo F	R\$/por ano			
Custo da Concessão	1.140.606,00	22,38		
Subtotal F	1.140.606,00	22,38		
	CUSTO A	2.826.679,31	55,47	
	CUSTO B	283.058,49	5,55	
	CUSTO C	2.549.888,55	50,04	
	CUSTO D	111.992,02	2,20	
	CUSTO E	475.269,89	9,33	
	CUSTO F	1.140.606,00	22,38	
Total dos Custos de Produção	R\$	7.387.494,26	R\$	144,96