

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS	março, 2018
PRODUÇÃO	Vistorias/mês 52.538

<b>Custo A</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Infraestrutura	1.503.639,51	28,62	
Água/Esgoto	7.496,28	0,14	
Luz	35.899,54	0,68	
Telefone / Call Center	42.843,69	0,82	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	52.542,44	1,00	
Segurança	19.326,73	0,37	
Limpeza	179.065,32	3,41	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	40.014,79	0,76	
UCG (Unidade de Gestão Central)	334.757,20	6,37	
Material de Uso e Consumo	10.227,20	0,19	
Advocacia	109.583,79	2,09	
<b>Subtotal A</b>	<b>2.335.396,49</b>	<b>44,45</b>	
<b>Custo B</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Taxa Pref. Publ/Alvara	15.079,15	0,29	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	147.606,05	2,81	
IPTU	10.191,84	0,19	
Apolice de Seguro	4.157,84	0,08	
AGR	82.013,03	1,56	
TRCF	33.035,25	0,63	
<b>Subtotal B</b>	<b>292.083,16</b>	<b>5,56</b>	
<b>Custo C</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Custo C	2.611.260,05	49,70	
<b>Subtotal C</b>	<b>2.611.260,05</b>	<b>49,70</b>	
<b>Custo D</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	111.896,06	2,13	
<b>Subtotal D</b>	<b>111.896,06</b>	<b>2,13</b>	
<b>Custo E</b>	<b>R\$/por ano</b>		
ISSQN	253.891,14	4,83	
PIS	51.186,35	0,97	
COFINS	220.567,43	4,20	
IRPJ	0,00	-	
CSLL	0,00	-	
Lucro			
<b>Subtotal E</b>	<b>525.644,92</b>	<b>10,01</b>	
<b>Custo F</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Custo da Concessão	1.175.879,25	22,38	
<b>Subtotal F</b>	<b>1.175.879,25</b>	<b>22,38</b>	
	CUSTO A	2.335.396,49	44,45
	CUSTO B	292.083,16	5,56
	CUSTO C	2.611.260,05	49,70
	CUSTO D	111.896,06	2,13
	CUSTO E	525.644,92	10,01
	CUSTO F	1.175.879,25	22,38
<b>Total dos Custos de Produção</b>	<b>R\$</b>	<b>7.052.159,93</b>	<b>R\$ 134,23</b>