

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS	março, 2017
PRODUÇÃO	Vistorias/mês 48.451

<b>Custo A</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Infraestrutura	2.113.171,66	43,61	
Água/Esgoto	12.991,03	0,27	
Luz	27.102,20	0,56	
Telefone / Call Center	27.931,22	0,58	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	35.951,62	0,74	
Segurança	16.414,75	0,34	
Limpeza	170.255,02	3,51	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	30.000,00	0,62	
UCG (Unidade de Gestão Central)	338.589,00	6,99	
Material de Uso e Consumo	17.309,15	0,36	
Advocacia	82.636,97	1,71	
<b>Subtotal A</b>	<b>2.872.352,62</b>	<b>59,28</b>	
<b>Custo B</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Taxa Pref. Publ/Alvara	13.437,55	0,28	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	14.840,11	0,31	
Apolice de Seguro	4.231,85	0,09	
AGR	0,00	-	
TRCF	60.000,00	1,24	
<b>Subtotal B</b>	<b>92.509,51</b>	<b>1,91</b>	
<b>Custo C</b>	<b>R\$/por ano</b>		
<b>Custo C</b>	<b>2.961.293,56</b>	<b>61,12</b>	
<b>Subtotal C</b>	<b>2.961.293,56</b>	<b>61,12</b>	
<b>Custo D</b>	<b>R\$/por ano</b>		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	64.822,03	1,34	
<b>Subtotal D</b>	<b>64.822,03</b>	<b>1,34</b>	
<b>Custo E</b>	<b>R\$/por ano</b>		
ISSQN	265.090,86	5,47	
PIS	36.961,97	0,76	
COFINS	170.149,07	3,51	
IRPJ	0,00	-	
CSLL	0,00	-	
Lucro			
<b>Subtotal E</b>	<b>472.201,90</b>	<b>9,75</b>	
<b>Custo F</b>	<b>R\$/por ano</b>		
<b>Custo da Concessão</b>	<b>1.084.416,88</b>	<b>22,38</b>	
<b>Subtotal F</b>	<b>1.084.416,88</b>	<b>22,38</b>	
	CUSTO A	2.872.352,62	59,28
	CUSTO B	92.509,51	1,91
	CUSTO C	2.961.293,56	61,12
	CUSTO D	64.822,03	1,34
	CUSTO E	472.201,90	9,75
	CUSTO F	1.084.416,88	22,38
<b>Total dos Custos de Produção</b>	<b>R\$</b>	<b>7.547.596,50</b>	<b>R\$ 155,78</b>