

PLANILHA BASE DE CÁLCULOS

agosto, 2015

 PRODUÇÃO Vistorias/mês 21.543

Custo A	R\$/por ano		
Infraestrutura	1.088.972,35	50,55	
Água/Esgoto	6.049,36	0,28	
Luz	13.691,39	0,64	
Telefone / Call Center	3.440,79	0,16	
Internet (2 provedores)	0,00	-	
Rádios Nextel	0,00	-	
Materiais de Escritório	44.228,32	2,05	
Segurança	475,00	0,02	
Limpeza	364.818,75	16,93	
Site (manutenção)	0,00	-	
Contabilidade	10.500,00	0,49	
UCG (Unidade de Gestão Central)	180.279,00	8,37	
Material de Uso e Consumo	0,00	-	
Advocacia	102.000,00	4,73	
Subtotal A	1.814.454,96	84,22	
Custo B	R\$/por ano		
Taxa Pref. Publ/Alvara	346,65	0,02	
Sindical Patronal Anual	0,00	-	
USO 9001	0,00	-	
IPTU	0,00	-	
Apolice de Seguro	0,00	-	
TRCF/AGR	32.453,52	1,51	
Subtotal B	32.800,17	1,52	
Custo C	R\$/por ano		
Custo C	1.373.282,26	63,75	
Subtotal C	1.373.282,26	63,75	
Custo D	R\$/por ano		
Juros sobre capital investido			
Encargos Financeiros Liquidos	25.385,48	1,18	
Subtotal D	25.385,48	1,18	
Custo E	R\$/por ano		
ISSQN	105.081,04	4,88	
PIS	16.475,87	0,76	
COFINS	76.042,48	3,53	
IRPJ	200.859,64	9,32	
CSLL	73.287,18	3,40	
Lucro			
Subtotal E	471.746,21	21,90	
Custo F	R\$/por ano		
Custo da Concessão	375.005,92	17,41	
Subtotal F	375.005,92	17,41	
	CUSTO A	1.814.454,96	84,22
	CUSTO B	32.800,17	1,52
	CUSTO C	1.373.282,26	63,75
	CUSTO D	25.385,48	1,18
	CUSTO E	471.746,21	21,90
	CUSTO F	375.005,92	17,41
Total dos Custos de Produção	R\$	4.092.675,00	R\$ 189,98