



Referência: Processo nº 202600031002116

Interessado: @nome_interessado@

Assunto: Parecer do Conselho Fiscal 2025

PARECER AGEHAB/GAC-21458 Nº 1/2026

PARECER DO CONSELHO FISCAL 2025

O Conselho Fiscal da **Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB**, nos termos das disposições legais e estatutárias, conferidas pelos incisos II e VII do artigo nº 163 da Lei nº 6.404/1976, artigos 20 e 22 do Estatuto Social da AGEHAB, tomou conhecimento do **Relatório Integrado Anual** (doc. 86962210, processo SEI nº 202500031009887) e procedeu ao exame das **Demonstrações Financeiras da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025**, que compreendem o Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração dos Fluxos de Caixa, Demonstração do Valor Adicionado, Demonstração dos Resultados Abrangentes e Notas Explicativas, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, datado de 10 de Março de 2026 e 15 de abril de 2026 (docs. 87476314, e 89127468 processo SEI nº 202600031000366).

I) As Demonstrações Financeiras foram apreciadas e aprovadas pela Diretoria Executiva da AGEHAB, na ata da Centésima Décima Nona Reunião Extraordinária da Diretoria Executiva da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, realizada em 06 de março de 2026 (doc. 87235454, processo SEI nº 202600031000366) e Deliberação nº 66/2026 - AGEHAB (doc. 89129667), que determinou a submissão da versão atualizada das Notas Explicativas (id 87957759) devido o acontecimento de eventos subsequentes;

II) Manifestação Favorável do Comitê de Auditoria Estatutário (CAE) datado de 16 de abril de 2026 conforme Relatório Anual do Comitê de Auditoria Estatutário do Exercício 2025 reemitido (doc. 89177384, processo SEI nº 202600031003465).

Concluindo não haver qualquer ressalva e recomendação quanto aos documentos apresentados e com base nos exames efetuados, considerando as práticas contábeis adotadas pela Companhia, as informações prestadas pela Administração por meio do Relatório Integrado Anual, bem como o Relatório dos

Auditoria Independente e o Relatório Anual do Comitê de Auditoria Estatutário sobre as Demonstrações Financeiras, levando-se em consideração, ainda, a inclusão do item 29 - Eventos Subsequentes nas Notas Explicativas e as considerações constantes do Relatório dos Auditores Independentes, especialmente quanto ao parágrafo de ênfase nele contido.

Assim, os membros do Conselho Fiscal da AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A - AGEHAB infra-assinados, após examinarem o **BALANÇO PATRIMONIAL, DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO, DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO, DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA, DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO, DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS ABRANGENTES e NOTAS EXPLICATIVAS**, referente ao exercício findo em **31 de dezembro de 2025**, e levando em consideração o PARECER emitido pela Auditoria Independente, nos termos do relatório de auditoria correspondente, que contém todos os pontos julgados merecedores de destaque, são de parecer favorável à aprovação das referidas demonstrações, bem como é de opinião favorável quanto à apresentação dos documentos referentes ao Relatório Integrado Anual 2025 da empresa.

Por fim, submetemos a apreciação do Conselho de Administração e Assembleia Geral Ordinária de Acionistas desta agência.

GOIANIA, 17 de abril de 2026.

FRANCISCO SÉRVULO FREIRE NOGUEIRA
Membro do Conselho Fiscal

JOÃO BOSCO ROSA
Membro do Conselho Fiscal



Documento assinado eletronicamente por **JOAO BOSCO ROSA, Conselheiro (a)**, em 17/04/2026, às 10:54, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO SERVULO FREIRE NOGUEIRA, Conselheiro (a)**, em 17/04/2026, às 12:48, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **87292365** e o código CRC **5BC6818A**.



Referência: Processo nº 202600031002116



SEI 87292365