



## **AGEHAB - AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S.A.**

---

**RELATÓRIO DE REVISÃO ESPECIAL EFETUADA PELO AUDITOR DA ENTIDADE (NBC TR 2410)  
ACERCA DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS ENCERRADAS EM  
30 DE JUNHO DE 2025 LEVANTADAS CONFORME NBC TG 21(R4)**

## Índice

---

1. RELATÓRIO DE REVISÃO ESPECIAL .....	3
2. BALANÇOS PATRIMONIAIS .....	6
3. DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO .....	7
4. DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO .....	8
5. DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE .....	9
6. DEMONSTRAÇÕES DO VALOR ADIONADO .....	10
7. DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA .....	11
8. NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO .....	12

---

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES ACERCA DE REVISÃO ESPECIAL  
(NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade)**

**Aos**

**Acionista, Conselheiros, Diretores e demais Administradores da  
AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S.A. - AGEHAB**

**CNPJ (MF) Nº 01.274.240/0001-47**

**EMPRESA DE ECONÔMIA MISTA DEPENDENTE INTEGRANTE DO OFSS DO ESTADO DE GOIÁS**

Rua 18-A nº 541 Quadra 31-A Lote 20/21 – Setor Aeroporto – CEP.:74070-060

Goiânia – Goiás – Telefones (62) 30965000 – 30965050

Prezados(as) Senhores(as),

**1. INTRODUÇÃO**

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais, da **AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S.A. - AGEHAB**, contidas nas Demonstrações Contábeis referentes ao trimestre findo em 30 de junho de 2025, que compreendem o balanço patrimonial e as respectivas demonstrações do resultado do exercício e do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa, para o trimestre findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A Administração da **AGEHAB**, é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias, de acordo com a NBC TG 21(R4) – Demonstração Intermediária e com a norma internacional *IAS 34 – Interim Financial Reporting*, emitida pelo International Accounting Standards Board – IASB, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR's). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

## 2. ALCANCE DA REVISÃO

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e *ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente*). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

## 3. CONCLUSÃO

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas Demonstrações Contábeis levantadas em 31 de junho 2025 não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com a NBC TG 21(R4) – Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 aplicáveis à elaboração de Informações Intermediárias e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

## 4. OUTROS ASSUNTOS

### 4.1. Demonstração do Valor Adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), referentes ao período de três meses findo em 30 de junho de 2025, elaboradas sob a responsabilidade da administração da **AGEHAB** e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão

conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos na NBC TG 09 – Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis tomadas e em conjunto.

**4.2. Balanço Patrimonial levantado em 31/12/2024 e Informações Contábeis Intermediárias correspondentes ao trimestre encerrado em 31/03/2024 auditadas e revisadas por nós.**

Os saldos de contas ativas e passivas demonstrados no balanço patrimonial do exercício anterior findo em 31 de dezembro de 2024, bem como, os valores de receitas e despesas correspondentes ao período de três meses findo em 30 de junho de 2024, apresentados exclusivamente para fins de comparação, foram revisados por nós onde emitimos relatórios datados respectivamente de 12 de março de 2025 e 09 de setembro de 2024, ambos firmados sem modificação no parágrafo da opinião.

Goiânia/GO, 09 de setembro de 2025.



**AUDIMEC – AUDITORES INDEPENDENTES S/S**

CRC/PE 000150/O "S" GO – CNAI PJ 0029

  
**Luciano Gonçalves de Medeiros Pereira**

Contador - CRC/PE 010483/O-9 "S" GO

Sócio Sênior – CNAI 1592

  
**Phillipe de Aquino Pereira**

Contador - CRC/PE 028157/O-2 "S" GO

CNAI 4747

  
**Thomaz de Aquino Pereira**

Contador - CRC/PE 021100/O-8 "S" GO

CNAI 4850



AV. GOV. AGAMENON MAGALHÃES, 2615 - 15º ANDAR

RECIFE - PE

CEP 50.050.290

(81) 3338.3525

[www.audimec.com.br](http://www.audimec.com.br)