



**1º TERMO DE JULGAMENTO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2022-AGEHAB**

A Comissão de Seleção, em atenção ao Chamamento Público nº 01/2022-AGEHAB, para credenciamento de empresas do ramo da construção civil interessadas em firmar parceria público-privada cujo objeto é a concessão de crédito outorgado de ICMS (Subsídio) pelo governo estadual, para utilização nas habitações do Programa PRA TER ONDE MORAR (Programa Casa Verde Amarela do governo federal, no âmbito do FGTS) e, em contrapartida, a construção e retomada/conclusão, remunerada, de unidades habitacionais/empreendimentos de interesse social, em municípios do Estado de Goiás, dispõe, no presente termo de julgamento, a quinta análise dos documentos recebidos até a presente data.

O Edital nº 01/2022 (000031044488) estabeleceu em seu Capítulo 6 a documentação necessária à habilitação no credenciamento.

De acordo com os critérios do edital, respeitando o julgamento objetivo, foram analisados os processos conforme constante na tabela a seguir.

Tabela 01 - Resultado da 1ª Habilitação Chamamento Público nº 01/2022

Ordem	Processo	Empresa	Empreendimento	Cidade	Unidades	Ordem de Preferência				Resultado	Observação
1	202200031003329	RADAC EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI	Radac Esplanada	Valparaíso	10	3	4	2	1	Habilitada	-
2	202200031003578	GOL CONSTRUTORA LTDA	Residencial Patriarca Residence	Anápolis	16	4	3	1	2	Habilitada	-
3	202200031002291	EB Emp e Participações Ltda	Viva La Vida módulo III	Nova Veneza	56	4	3	1	2	Habilitada	-
4	202200031001174	Trust Empreendimenots Ltda	Trust Enjoy	Cidade Occidental	72	4	2	1	3	Habilitada	-
5	202200031001889	Edificar Construções e Incorporações Ltda	Residencial Florata M I	Valparaíso	192	4	1	3	2	Habilitada	-
6	202200031002265	Edificar Construções e Incorporações Ltda	Residencial Florata M II	Valparaíso	240	4	1	3	2	Habilitada	-
7	202200031003599	Construtora Central do Brasil S/A	Res. Maria Gerviz	Aparecida de Goiânia	300	4	3	2	1	Habilitada	-
8	202200031003571	GOL CONSTRUTORA LTDA	Residencial Jayara Residence	Anápolis	16	4	3	1	2	Habilitada	-
9	202200031003589	ILUMINAR ELÉTRICA E CONSTRUTORA	Residencial Flor do Cerrado 02	Planaltina		1	2	4	3	Inabilitada	Item 6.1 e 6.1.1 do EDITAL Nº 01/2022
10	202200031003600	Construtora Central do Brasil S/A	Residencial Rômulo Gonçalves	Aparecida de Goiânia	300	4	3	2	1	Habilitada	-
11	202200031003601	Construtora Central do Brasil S/A	Res. Sebastião Vieira	Aparecida de Goiânia	300	4	3	2	1	Habilitada	-
12	202200031003580	AVANTES CONSTRUTORA E INCORPORADORA	Residencial Flor do Cerrado 03	Planaltina	100	1	2	4	3	Inabilitada	Item 6.1 e 6.1.1 do EDITAL Nº 01/2022
13	202200031003574	VUE CONSTRUTORA EIRELI	RESIDENCIAL FLOR DO	Planaltina	96	1	2	4	3	Habilitada	-

			CERRADO								
14	202200031002415	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Alto Maravilha VIII - Mod C	Luziânia	36	4	2	1	3	Habilitada	-
15	202200031002416	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Alto Maravilha VIII - Mod B	Luziânia	48	4	2	1	3	Habilitada	-
16	202200031002411	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Judá III	Santo Antônio do Descoberto	90	4	2	1	3	Habilitada	-
16	202200031002410	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Alto Maravilha VIII - Mod A	Luziânia	48	4	2	1	3	Habilitada	-
17	202200031002407	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Judá II	Santo Antônio do Descoberto	60	4	2	1	3	Habilitada	-
18	202200031003060	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Recanto Roriz I	Luziânia	39	4	2	1	3	Habilitada	-
19	202200031003062	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Recanto Roriz II	Luziânia	39	4	2	1	3	Habilitada	-
20	202200031003065	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Recanto Roriz III	Luziânia	39	4	2	1	3	Habilitada	-
21	202200031003066	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Recanto Roriz IV	Luziânia	39	4	2	1	3	Habilitada	-
22	202200031003707	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Recanto Roriz V	Luziânia	39	4	2	1	3	Habilitada	-
23	202200031003708	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Recanto Roriz VI	Luziânia	18	4	2	1	3	Habilitada	-
24	202200031003712	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Residencial Monte Alegre I	Valparaíso	54	4	2	1	3	Habilitada	-
25	202200031003713	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Residencial Monte Alegre II	Valparaíso	54	4	2	1	3	Habilitada	-
26	202200031003714	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Residencial Monte Alegre III	Valparaíso	54	4	2	1	3	Habilitada	-
27	202200031003715	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Residencial Monte Alegre IV	Valparaíso	54	4	2	1	3	Habilitada	-
28	202200031003725	7 LM empreendimentos Imobiliários	Res. Vila do Cerrado II	Águas Lindas	192	4	2	1	3	Habilitada	-
29	202200031003719	7 LM empreendimentos Imobiliários	Res. Vila do Cerrado	Águas Lindas	176	4	2	1	3	Habilitada	-
30	202200031003728	América Incorporação, Planejamento e Negócios Imobiliários	Residencial Maurício Viotti	Valparaíso de Goiás	180	4	2	1	3	Habilitada	-
31	202200031003729	7 LM empreendimentos Imobiliários	RES. VILA DAS HORTÊNSIAS		208	4	2	1	3	Habilitada	-
32	202200031000800	Excel Construtora e Incorporadora Ltda	Serra Dourada II	Anápolis	91	1	4	2	3	Habilitada	-
33	202100031000665	VR Brasil Construtora Ltda				4	3	2	1	Habilitada	manifestou interesse em mais unidades - chamamento 08
34	202100031001495	Incorporadora MBC Ltda				3	4	2	1	Habilitada	manifestou interesse em mais unidades - chamamento 08
35	202100031001266	ROD Edificações e Incorporações Ltda				4	3	1	2	Habilitada	manifestou interesse em mais unidades - chamamento 08
36	202200031002385	ON Incorporadora LTDA	Residencial NASCIMENTO	Nerópolis	34	4	3	1	2	Habilitada	
37	202200031003877	CONSTRUTORA INGA LTDA	Residencial Planalto	Goianira	300	-	-	-	-	Inabilitada	Item 6.1 e 6.1.1 do EDITAL N° 01/2022

(assinatura eletrônica)
SIRLEI APARECIDA DA GUIA
Presidente da Comissão de Seleção - Chamamento Público
Portaria nº 056/2022
AGEHAB

ASSESSORIA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5000.



Referência: Processo nº 202200031003430



SEI 000031250323