

DISTRIBUIÇÃO DE DEMANDA – CHAMAMENTO Nº 08/2021-AGEHAB

O município de Aragarças, conforme despacho [000030381592](#), extraído do processo SEI nº [202100031001201](#), passou a integrar as demandas do Credenciamento nº 08/2021.

O 5º Termo de Julgamento foi divulgado no site da AGEHAB e Diário Oficial do Estado (12/05/2022). Nele, constam as últimas empresas/empreendimentos habilitadas no Credenciamento nº 08/2021. Desta forma, a nova demanda (Aragarças) deve ser distribuídas entre os credenciados deste último Termo de Julgamento. Como regra de distribuição, ordena-se as empresas em um primeiro momento e, após, passamos à distribuição de demandas levando-se em consideração a ordem na lista e a região de preferência manifestada quando do credenciamento. O município de Aragarças está localizado na região 03 do mapa utilizado como referencial. Verificando as regiões de preferência das novas habilitadas, temos:

Tabela 01 - Empresas Habilitadas - 5º Termo de Julgamento									
Processo	Empresa	Empreendimento	Cidade	Unidades	Ordem de Preferência			Resultado	
					1	2	3		
202200031000800	Excel Construtora e Incorporadora Ltda	Serra Dourada II	Anápolis	91	1	4	2	3	Habilitada
202200031001174	Trust Empreendimentos Ltda	Trust Enjoy	Cidade Ocidental	72	4	2	1	3	Habilitada
202200031001806	América Incorporação, Planejamento e Negócios Imobiliários	Maurício Viotti	Valparaíso	180	4	2	1	3	Habilitada
202200031001889	Edificar Construções e Incorporações Ltda	Residencial Florata Módulo I	Valparaíso	192	4	1	3	2	Habilitada
202200031002265	Edificar Construções e Incorporações Ltda	Residencial Florata Módulo II	Valparaíso	240	4	1	3	2	Habilitada
202200031002415	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Alto Maravilha VIII - Módulo C	Luziânia	36	4	2	1	3	Habilitada
202200031002416	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Alto Maravilha VIII - Módulo B	Luziânia	48	4	2	1	3	Habilitada
202200031002411	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Judá III	Santo Antônio do Descoberto	90	4	2	1	3	Habilitada
202200031002410	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Alto Maravilha VIII - Módulo A	Luziânia	48	4	2	1	3	Habilitada
202200031002407	Gois Construtora e Incorporadora Ltda	Judá II	Santo Antônio do Descoberto	60	4	2	1	3	Habilitada

Independente de ordem de sorteio, verificamos que:

- 1) Nenhuma empresa fez opção da região 03 como 1ª preferência;
- 2) Nenhuma empresa fez opção da região 03 como 2ª preferência;
- 3) Somente a empresa Edificar fez a opção da região 03 como 3ª preferência.

Conforme as regras do capítulo 09 do edital, a distribuição da demanda será feita ao credenciado **mais bem colocado** que tiver escolhido, **como primeira opção, a região da demanda. Não havendo como primeira opção a região da demanda, será verificada a segunda opção dos credenciados, obedecendo a ordem do banco de credenciados. E, assim, sucessivamente.**

Assim, independente da ordem que ocupar no sorteio, a demanda de Aragarças (ou qualquer outro município da região 03) seria distribuída à empresa Edificar.

Portanto, neste momento, atribuímos à empresa Edificar Construções e Incorporações Ltda a demanda do município de Aragarças. Quando da realização do sorteio, a empresa ocupará lugar na lista a que for sorteada e as unidades habitacionais oriundas deste contrato serão descontadas do quantitativo que ela deve assumir como contrapartida em futuras distribuições.