

Licitação 051448

Sistema Eletrônico de Administração de Compras

Imprimir


(AGEHAB) Agência Goiana de Habitação
ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO n.º 016/2021

As 09:00 horas do dia 03 de dezembro de 2.021, reuniu-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos Membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria - , para, em atendimento às disposições contidas no instrumento convocatório, realizar os procedimentos relativos ao Pregão Eletrônico n.º 016/2021, referente ao Processo 202100031000114. Objeto: , Em conformidade com as disposições contidas no Edital, a sessão foi aberta no horário estabelecido, e, uma vez cumpridas as disposições do instrumento convocatório chegou-se ao seguinte resultado:

RESULTADO FINAL DA SESSÃO

Lote nº: 001

Lote: LOTE 01

Valor Estimado: **1.132.880,00**Situação: **ADJUDICADO**

Aceito para: LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLÓGICA LTDA

Valor Total: R\$ 829.430,00

Lote nº: 002

Lote: LOTE 02

Valor Estimado: **1.018.980,00**Situação: **FRACASSADO**

Lote nº: 003

Lote: LOTE 03

Valor Estimado: **1.060.200,00**Situação: **FRACASSADO**
(Lote n.º1) LOTE 01

Observação: Participaram deste item/lote os licitantes abaixo selecionados, com suas respectivas propostas e os proponentes convocados para fase de lances:

Propostas

CNPJ/CPF	Enquadramento	Razão Social/Nome	Itens do Lote	Itens com Proposta	Data da(s) Proposta(s)	Valor
34.372.346/0001-32	EPP	LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLÓGICA LTDA	1	1	02/12/2021 17:20:29	971.040,00
24.858.163/0001-78	ME	MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1	1	03/12/2021 05:36:24	1.011.500,00
03.445.954/0001-04	EPP	DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA	1	1	02/12/2021 17:44:03	1.132.880,00
22.802.669/0001-30	Normal	INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL	1	1	02/12/2021 09:04:09	2.609.670,00
17.342.273/0001-17	ME	MENDES & BORGES ENGENHARIA EIRELI	1	1	03/12/2021 08:53:59	1.923.488.630.000,00

Lances

Valor	CNPJ/CPF	Data do Lance
2.609.670,00	22.802.669/0001-30	02/12/2021 09:04:09
971.040,00	34.372.346/0001-32	02/12/2021 17:20:29
1.132.880,00	03.445.954/0001-04	02/12/2021 17:44:03
1.011.500,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 05:36:24
1.923.488.630.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 08:53:59
900.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:10:19
950.810,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:10:46
899.999,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:11:36

850.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:12:06
890.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:12:07
840.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:13:18
849.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:13:28
800.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:14:10
835.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:14:14
799.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:15:04
790.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:15:10
780.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:15:29
770.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:16:19
793.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:16:21
750.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:16:51
700.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:17:20
690.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:24:42
687.820,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:51:44
748.000,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 10:08:33
728.280,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 11:55:28
839.545,00	34.372.346/0001-32	10/10/2022 16:26:20
829.430,00	34.372.346/0001-32	11/11/2022 09:34:17

* Lance em negrito é o menor lance.

Documentação		
Data Envio	Tipo	Documento
02/12/2021 17:31:44	Habilitação	CRC-AGEHAB.pdf
02/12/2021 17:32:10	Habilitação	ANEXOS - AGEHAB.pdf
02/12/2021 17:33:10	Habilitação	DECLARAÇÕES FORMAIS.pdf
02/12/2021 17:33:25	Habilitação	CERTIDÃO JUNTA COMERCIAL.pdf
02/12/2021 17:34:49	Habilitação	CND - FALENCIA CONCORDATA.pdf
02/12/2021 17:35:45	Habilitação	CAU- LEGALIZA BRASIL.pdf
02/12/2021 17:36:05	Habilitação	CREADF-LEGALIZA BRASIL.pdf
02/12/2021 17:37:23	Habilitação	CREAMG-LEGALIZA BRASIL.pdf
02/12/2021 17:38:15	Habilitação	CFT-LEGALIZA BRASIL.pdf
02/12/2021 17:38:42	Habilitação	ATESTADO LEGALIZA - PREFEITURA PEDRO AFONSO-TO.pdf
02/12/2021 17:38:52	Habilitação	ATESTADO LEGALIZA - CARTORIO PEDRO AFONSO-TO.pdf
02/12/2021 17:39:08	Habilitação	ATESTADO LEGALIZA - PREFEITURA CARMO DA MATA-MG.pdf
02/12/2021 17:39:22	Habilitação	ATESTADO LEGALIZA- PREFEITURA DE NOVA SERRANA-MG.pdf
02/12/2021 17:39:47	Habilitação	ATESTADO LEGALIZA-LIMEIRA DO OESTE-MG.pdf
02/12/2021 17:40:12	Habilitação	CARMO DA MATA.pdf
02/12/2021 17:40:50	Habilitação	CARMO DA MATA.pdf
02/12/2021 17:41:45	Habilitação	NOVA SERRANA-ARQUITETA.pdf
02/12/2021 17:41:57	Habilitação	CAU - ARQUITETA-PAILINELI.pdf
02/12/2021 17:42:10	Habilitação	CONTRATO ARQUITETA PAULINELI.pdf
02/12/2021 17:42:28	Habilitação	RRT - CARGO E FUNÇÃO ARQUITETA.pdf
02/12/2021 17:43:14	Habilitação	CREA-MG ENGENHEIRA CIVIL.pdf
02/12/2021	Habilitação	CIVIL.pdf

17:43:23		
02/12/2021	Habilitação	CIVIL.pdf
17:43:40		
02/12/2021	Habilitação	CAT PREF. NOVA SERRANA - ENG. CIVIL.pdf
17:44:42		
02/12/2021	Habilitação	CAT PREF. NOVA SERRANA - ENG. CIVIL.pdf
17:44:42		
02/12/2021	Habilitação	CAT PREF. CONTAGEM - ENG. CIVIL.pdf
17:45:03		
02/12/2021	Habilitação	ART CARGO E FUNCAO ENGENHEIRA CIVIL.pdf
17:45:15		
02/12/2021	Habilitação	ART - PREF.CONTAGEM - ENG. CIVIL.pdf
17:45:24		
02/12/2021	Habilitação	ART - PREF. NOVA SERRANA - ENG. CIVIL.pdf
17:45:33		
02/12/2021	Habilitação	EQUIPE TÉCNICA-LOTE 01.pdf
17:45:55		
02/12/2021	Proposta	PROPOSTA PREÇOS - AGEHAB.pdf
17:49:41		
02/12/2021	Habilitação	EQUIPE TÉCNICA -LOTE 02.pdf
17:53:49		
02/12/2021	Habilitação	EQUIPE TÉCNICA-LOTE 03.pdf
17:53:59		
10/10/2022	Complementar	PROPOSTA DE PREÇOS (2).pdf
13:47:55		
10/10/2022	Complementar	PROPOSTA DE PREÇOS (2).pdf
13:48:42		
10/10/2022	Complementar	PROPOSTA DE PREÇOS (2).pdf
13:49:28		
11/10/2022	Complementar	PROPOSTA DE PREÇOS REALINHADA - LOTE 01.pdf
08:23:53		
11/10/2022	Complementar	PROPOSTA DE PREÇOS REALINHADA - LOTE 02.pdf
08:24:38		
11/10/2022	Proposta	PROPOSTA DE PREÇOS REALINHADA -LOTE 03.pdf
08:25:09		

Ordem de Classificação

Ordem	CNPJ/CPF	Razão Social	Valor
1º	34.372.346/0001-32	LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLÓGICA LTDA	829.430,00
2º	22.802.669/0001-30	INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL	2.609.670,00

Proposta do Fornecedor de Melhor Lance Global

Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca	Valor Total
PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO	2023000 M ²		R\$ 0,48	serviços projeto urbanístico regularização fundiá	R\$ 971.040,00

Valores Declarado Vencedor / Adjudicados por Item

Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca	Valor Total
PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO	2023000 M ²		R\$ 0,41	serviços projeto urbanístico regularização fundiá	R\$ 829.430,00

Eventos

07/10/2022 14:45:00 Encerrada a Etapa Competitiva de Lances.

(Lote n.º2) LOTE 02

Observação: Participaram deste item/lote os licitantes abaixo selecionados, com suas respectivas propostas e os proponentes convocados para fase de lances:

Propostas

CNPJ/CPF	Enquadramento	Razão Social/Nome	Itens do Lote	Itens com Proposta	Data da(s) Proposta(s)	Valor
34.372.346/0001-32	EPP	LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL	1	1	02/12/2021 17:52:27	905.760,00

24.858.163/0001-78	ME	GEOTECNOLÓGICA LTDA MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1	1	03/12/2021 05:37:24	943.500,00
03.445.954/0001-04	EPP	DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA	1	1	16/11/2021 10:24:20	1.018.980,00
22.802.669/0001-30	Normal	INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL	1	1	02/12/2021 09:06:38	2.434.230,00
17.342.273/0001-17	ME	MENDES & BORGES ENGENHARIA EIRELI	1	1	03/12/2021 08:54:32	1.602.346.050.000,00

Lances

Valor	CNPJ/CPF	Data do Lance
1.018.980,00	03.445.954/0001-04	16/11/2021 10:24:21
2.434.230,00	22.802.669/0001-30	02/12/2021 09:06:38
905.760,00	34.372.346/0001-32	02/12/2021 17:52:28
943.500,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 05:37:24
1.602.346.050.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 08:54:32
905.759,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:13:12
890.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:22:47
887.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:25:58
880.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:26:00
879.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:27:43
875.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:28:47
878.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:28:48
874.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:28:57
873.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:29:25
872.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:29:49
870.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:30:11
868.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:30:30
830.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:30:51
850.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:30:59
825.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:31:15
828.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:31:24
823.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:31:41
800.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:31:44
798.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:32:01
795.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:32:42
760.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:32:47
750.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:33:19
749.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:33:47
730.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:33:53
720.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:34:00
710.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:34:52
713.286,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:35:21
700.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:35:56
699.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:36:49
695.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:37:37
675.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:37:59
673.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:39:11
670.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:39:22
668.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:40:32
650.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:40:45
645.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:41:27
630.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:41:55
640.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:42:31
625.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:43:33
628.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:43:36
620.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:43:56
610.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:44:39
608.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:45:21

600.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:45:46
599.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:46:16
598.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:46:48
597.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:48:02
596.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:48:25
595.960,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:48:48
595.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:48:57
594.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:49:20
593.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:50:40
593.999,99	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:51:15
590.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:51:18
592.999,99	17.342.273/0001-17	03/12/2021 09:51:27
588.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:51:47
587.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:52:50
586.500,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:53:45
585.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:55:16
584.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:56:13
580.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:57:28
579.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:58:38
578.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 09:59:30
577.800,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 10:01:28
576.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 10:02:22
575.000,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 10:16:00
566.100,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 10:19:13
577.700,00	03.445.954/0001-04	22/09/2022 09:46:01
586.400,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 09:46:59
577.600,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 09:48:23
577.500,00	03.445.954/0001-04	22/09/2022 09:50:26
577.422,00	34.372.346/0001-32	10/10/2022 16:27:58

* Lance em negrito é o menor lance.

Ordem de Classificação														
Ordem	CNPJ/CPF	Razão Social	Valor											
Proposta do Fornecedor de Melhor Lance Global														
Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca	Valor Total									
Valores Declarado Vencedor / Adjudicados por Item														
Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca	Valor Total									
Eventos														
07/10/2022 14:50:00	Encerrada a Etapa Competitiva de Lances.													
(Lote n.º3) LOTE 03														
Observação: Participaram deste item/lote os licitantes abaixo selecionados, com suas respectivas propostas e os proponentes convocados para fase de lances:														
Propostas														
CNPJ/CPF	Enquadramento	Razão Social/Nome	Itens do Lote	Itens com Proposta	Data da(s) Proposta(s)	Valor								
34.372.346/0001-32	EPP	LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLÓGICA LTDA	1	1	02/12/2021 17:54:46	892.800,00								
24.858.163/0001-78	ME	MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1	1	03/12/2021 05:37:58	1.041.600,00								
03.445.954/0001-04	EPP	DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA	1	1	16/11/2021 10:25:02	1.060.200,00								
22.802.669/0001-30	Normal	INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL	1	1	02/12/2021 09:06:56	2.399.400,00								
17.342.273/0001-17	ME	MENDES & BORGES ENGENHARIA EIRELI	1	1	03/12/2021 08:55:29	1.660.608.000.000,00								

Lances

Valor	CNPJ/CPF	Data do Lance
1.060.200,00	03.445.954/0001-04	16/11/2021 10:25:02
2.399.400,00	22.802.669/0001-30	02/12/2021 09:06:56
892.800,00	34.372.346/0001-32	02/12/2021 17:54:47
1.041.600,00	24.858.163/0001-78	03/12/2021 05:37:58
1.660.608.000.000,00	17.342.273/0001-17	03/12/2021 08:55:29
892.790,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:15:52
880.000,00	34.372.346/0001-32	03/12/2021 09:36:25
879.000,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:36:38
878.900,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:37:17
874.200,00	03.445.954/0001-04	03/12/2021 09:49:46
874.199,00	03.445.954/0001-04	22/09/2022 09:25:32
890.000,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 10:05:07
870.000,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 10:05:24
850.000,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 10:19:09
837.000,00	17.342.273/0001-17	22/09/2022 11:55:48
839.545,00	34.372.346/0001-32	10/10/2022 16:31:10

* Lance em negrito é o menor lance.

Ordem de Classificação				
Ordem	CNPJ/CPF	Razão Social	Valor	
Proposta do Fornecedor de Melhor Lance Global				
Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca
Valores Declarado Vencedor / Adjudicados por Item				
Produto	Quantidade	Período Contratação	Valor Unitário	Marca
Eventos				
07/10/2022 14:55:00	Encerrada a Etapa Competitiva de Lances.			

Avisos

Data Aviso	Aviso
16/11/2021 16:48:39	AVISO DE LICITAÇÃO ADIAMENTO “SINE DIE” PREGÃO ELETRÔNICO SRP N° 016/2021 PROCESSO N° 2021.01031.002285-51 SEI 202100031000495 A AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 050/2021, torna público o adiamento “SINE DIE” da licitação na Modalidade Pregão Eletrônico SRP nº 016/2021, em virtude de alterações a serem efetuadas no Edital da Licitação. Maiores informações poderão ser obtidas no endereço www.agehab.go.gov.br ou www.comprasnet.go.gov.br ou na sala da Comissão de Licitação, nos dias úteis, das 08h00 às 12h00 e 14h00 às 18h00 horas ou através do telefone (62) 3096-5003/5041. Goiânia-Go, 16 de novembro de 2021 AQUILINO ALVES DE MACEDO Pregoeiro
19/11/2021 11:40:49	AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 016/2021 PROCESSO Nº 2021.01031.002285-51 SEI nº 202100031000495 A AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB, Sociedade de Economia Mista, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio designados pela Portaria nº 050/2021 – DIRE – AGEHAB, torna público para conhecimento dos interessados a remarcação do PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 016/2021, tipo MENOR PREÇO GLOBAL POR LOTE, relativo ao Processo nº 2021.01031.002285-51 – SEI nº 202100031000495, para a data dia 03 de dezembro de 2021, às 09h00min, que está disponível no endereço abaixo, ou por meio do site www.agehab.go.gov.br e www.comprasnet.go.gov.br, destinado ao REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DO FORNECIMENTO DE SERVIÇOS DE PROJETO URBANÍSTICO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA APROVADO, A SER EXECUTADO EM DIVERSOS LOTEAMENTOS E NÚCLEOS URBANOS INFORMAIS SITUADOS EM TODO O TERRITÓRIO DO ESTADO DE GOIÁS, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS E CONDIÇÕES RELACION
20/09/2022 08:41:23	AVISO DE CONVOAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 016/2021 PROCESSO Nº 2021.01031.002285-51 A AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB, Sociedade de Economia Mista, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio designados pela Portaria nº 050/2021 – DIRE – AGEHAB, convoca as empresas: LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLOGICA LTDA, MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA, INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL e MENDES & BORGES ENGENHARIA EIRELI, participantes no Pregão em referência, para acompanharem a divulgação da análise da documentação das licitantes vencedoras dos lotes 01, 02 e 03 na fase de lances, que acontecerá no dia 22 de setembro de 2022, às 09 horas. Goiânia, 19 de setembro de 2022. AQUILINO ALVES DE MACEDO PREGOEIRO
04/10/2022 09:37:27	AVISO DE CONVOAÇÃO II PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 016/2021 PROCESSO Nº 2021.01031.002285-51 A AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB, Sociedade de Economia Mista, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio designados pela Portaria nº 050/2021 – DIRE – AGEHAB, convoca as empresas: LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLOGICA LTDA, MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA e INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO, participantes no Pregão em referência, para a realização da sessão do REPREGOAR que irá

ocorrer no dia 07 de outubro de 2022, às 14h30min. Goiânia, 04 de outubro de 2022. AQUILINO ALVES DE MACEDO PREGOEIRO

01/11/2022 15:28:17 AVISO DE CONVOCAÇÃO III PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 016/2021 PROCESSO Nº 2021.01031.002285-51 A AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A – AGEHAB, Sociedade de Economia Mista, por intermédio de seu Pregoeiro e Equipe de Apoio designados pela Portaria nº 050/2021 – DIRE – AGEHAB, convoca o INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO participante no Pregão Eletrônico SRP nº 016/2021 para a realização da sessão do REPREGOAR do LOTE 03 que irá ocorrer no dia 07 de novembro de 2022, às 09h30min. Goiânia, 01 de novembro de 2022. AQUILINO ALVES DE MACEDO PREGOEIRO

Esclarecimentos

Data Esclarecimento	Data Resposta	Resposta
08/11/2021 10:28:42 1 Questionamento: O projeto completo de loteamento devidamente aprovado por Prefeitura e registrado no CREA, é aceito como a CAT requisitada no item 9.3.4.3 do edital que rege o certame? 2 Questionamento: Já que engenheiro pode executar o Objeto do da licitação, porque restringir a competitividade da licitação aceitando apenas o registro do CAU? E NÃO ACEITAR O CREA E /OU CAU ?	09/11/2021 12:00:49	Questionamento 1 - Não Questionamento 2 - A área técnica da AGEHAB afirmou no item 6.2 do Termo de Referência que os serviços, objeto do referido pregão, são de competência privativa de profissional registrado no CAU. Caso discorde desse entendimento, solicitamos que faça juntada, ao seu pedido de esclarecimento, de documentos que comprovem tal fato (enviar anexos para cpl@agehab.go.gov.br).
09/11/2021 14:59:16 No item 9.3.4.5.2 exigem desenhista para os lotes, Ok o nosso pedido de esclarecimento é o seguinte: esse profissional tem que ser formado? Ele pode ser engenheiro? Ele pode ser arquiteto? Ele pode ser um profissional técnico, com conhecimento em AUTOCAD? Ele tem que estar registrado em algum conselho?	17/11/2021 15:11:12	Não precisa ter uma formação específica ou registro em conselho, basta ter HABILIDADE em AUTOCAD.
10/11/2021 15:19:15 Conforme havia pedido o esclarecimento, seque informações importantes que entendemos que a AGEHAB devesse levar em consideração: Conforme artigo escrito no próprio site do CAU(CAU/BR esclarece dúvidas sobre atividades privativas de arquitetos e urbanistas CAU/BR (caubr.gov.br) https://www.caubr.gov.br/caubr-esclarece-duvidas-sobre-atividades-que-so-podem-ser-realizadas-por-arquitetos-e-urbanistas/ deixa bem claro em seu artigo 51 que as atividades que sobrepõe direitos adquiridos, no caso o DECRETO FEDERAL Nº 23.569, DE 11 DEZ 1933, artigo 28 e artigo 29 CAPÍTULO IV Das especializações profissionais dos engenheiros, o CAU/BR diz o seguinte: "sobre o campo de atuação de arquitetos e urbanistas contradizerem normas de outro conselho profissional, a controvérsia será resolvida por meio de resolução conjunta de ambos os conselhos". No caso específico, fica bem claro que não foram ainda definidas claramente sobre o assunto e como os engenheiros já possuem direitos adquirid	17/11/2021 15:20:27	Os serviços poderão ser elaborados por arquitetos e também por engenheiros.

Impugnações

Data Impugnação	Descrição	Data Resposta	Resposta	Julgamento
11/11/2021 17:41:40	Pede a impugnação do Edital 016/2021	17/11/2021 15:59:21	Segue julgamento da impugnação, conforme documento anexo	Procedente

Trocada de Mensagens

XXXXXXXXXXXX-XX	16/11/2021 10:22:31	A proposta de valor R\$ 1.060.200,00 do Item (001) do lote (001) foi excluída pelo Fornecedor.
XXXXXXXXXXXX-XX	16/11/2021 10:24:02	A proposta de valor R\$ 1.018.980,00 do Item (001) do lote (002) foi excluída pelo Fornecedor.
Pregoeiro	03/12/2021 09:02:45	Bom dia Srs. licitantes!
Pregoeiro	03/12/2021 09:03:05	Os lances deverão ser ofertados pelo valor total do lote.
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:04:02	voce abriu todos os lotes para lance ou sera lote 01 depois o lote 02 depois o lote 03 ?
Pregoeiro	03/12/2021 09:05:16	O sistema abrirá lote por lote.
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:05:51	obrigado pela informação
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:12:17	890.000,00
Pregoeiro	03/12/2021 09:12:53	Os lances deverão ser registrados no sistema e não no chat.

Mensagem Automática	03/12/2021 09:15:00	Caros Licitantes, avisamos que em 5 (cinco) minutos será iniciado o Fechamento com Possível Prorrogação Automática 2+2 para o Lote 001.
Mensagem Automática	03/12/2021 09:20:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 001 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Pregoeiro	03/12/2021 09:21:51	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 700.000,00 para o Item/Lote 001 a entrar em negociação no valor de 687.820,00!
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:22:32	O colega está fazendo mal uso da plataforma, está disputando sozinho, eu não estou alterando o preço e ele está abaixando o valor que ele mesmo colocou aceito o valor do pregoeiro
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:22:40	senhor pregoeiro, atenção ao uso equivocado da plataforma
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:24:12	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
Mensagem Automática	03/12/2021 09:25:00	Caros Licitantes, avisamos que em 5 (cinco) minutos será iniciado o Fechamento com Possível Prorrogação Automática 2+2 para o Lote 002.
Pregoeiro	03/12/2021 09:25:17	Informo que não temos controle do sistema. Qualquer reclamação deverá ser feita junto ao Comprasnet.Go.
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:25:22	valor inexequível
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:27:48	Senhor pregoeiro, não é a falha do sistema é sim um zelo pelo pregão, este pregão já está online pela segunda vez
Pregoeiro	03/12/2021 09:29:13	O valor estimado para o lote 1 é R\$ 1.132.880,00.
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:29:15	o colega está usando a plataforma de forma equivocada
Mensagem Automática	03/12/2021 09:30:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 002 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Pregoeiro	03/12/2021 09:31:45	Favor lançar o valor aceito para o lote 1 que foi de R\$ 687.820,00.
Mensagem Automática	03/12/2021 09:35:00	Caros Licitantes, avisamos que em 5 (cinco) minutos será iniciado o Fechamento com Possível Prorrogação Automática 2+2 para o Lote 003.
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:37:59	VALORES INEXEQUIVEL
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:38:19	SOLICITO A ANULAÇÃO DE PLENO, DA PROPOSTA
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:39:27	EM CONCIENCIA PLANA, É IMPOSSIVEL DISPUTAR E IMPOSSIVEL REALIZAR O SERVIÇOS NESSE VALOR
Mensagem Automática	03/12/2021 09:40:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 003 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:46:17	.
Pregoeiro	03/12/2021 09:47:40	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 878.900,00 para o Item/Lote 003 a entrar em negociação no valor de 874.200,00!
Pregoeiro	03/12/2021 09:48:30	O valor estimado do lote 3 é R\$ 1.060.200,00
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:48:50	sim, aceitamos o valor 874.200,00
Pregoeiro	03/12/2021 09:49:18	Lance aceito. Favor lançar no sistema.
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:49:46	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (003)!
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 09:51:45	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:04:08	Sr. pregoeiro, já posso mandar a proposta de preço atualizada?
Pregoeiro	03/12/2021 10:05:25	Daqui a pouco farei a solicitação no sistema. aguardem!
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:06:23	Lote 03 abriu quando o 2 estava em execução?
XXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:07:19	O lote 03 iniciou antes do término do 02 terminar?

Pregoeiro	03/12/2021 10:07:53	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 576.000,00 para o Item/Lote 002 a entrar em negociação no valor de 566.100,00!
Pregoeiro	03/12/2021 10:08:31	O valor estimado do lote 2 é de R\$ 1.018.980,00
Pregoeiro	03/12/2021 10:09:20	Não tenho comando no sistema. O licitante é obrigado acompanhar todas as etapas.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:09:21	estamos no limite de preço ficaremos com o valor do nosso lance R\$ 576.000,00
XXXXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:16:02	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (002)!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:19:13	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (002)!
Pregoeiro	03/12/2021 10:20:20	Lance aceito para o lote 2. Obrigado.
Pregoeiro	03/12/2021 10:20:54	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 001 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 03/12/2021 12:30
Pregoeiro	03/12/2021 10:21:28	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 002 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 03/12/2021 12:30
Pregoeiro	03/12/2021 10:21:50	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 003 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 03/12/2021 12:30
Pregoeiro	03/12/2021 10:24:28	As propostas readequadas serão recebidas e após, serão enviadas para a área demandante para fins de avaliação sobre os valores finais ofertados.
Pregoeiro	03/12/2021 10:25:02	A sessão será suspensa e quando retorno será informado aqui no chat o dia a hora da reabertura.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 10:29:34	Sr. pregoeiro arquivo complementar seria toda a documentação técnica novamente? pois já havia anexado na fazer da proposta.
Pregoeiro	03/12/2021 10:34:04	Se já se encontra no sistema não precisar enviar novamente, só a proposta readequada.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	03/12/2021 13:48:51	sr. pregoeiro ainda não foi informado sobre a suspensão aqui no chat nem o dia a hora da reabertura, devemos continuar logados?
Pregoeiro	19/09/2022 10:00:39	Bom dia.
Pregoeiro	19/09/2022 10:01:32	A sessão será retomada dia 20 de setembro a partir das 14h30min para a divulgação da análise da documentação de habilitação das licitantes.
Pregoeiro	19/09/2022 10:50:45	Em função da dificuldade de contatos com as licitantes participantes deste procedimento, a sessão que estava marcada para o dia 20 de setembro às 14h30min será transferida para o dia 22 de setembro de 2022, às 09 horas.
Pregoeiro	19/09/2022 10:51:53	Está sendo providenciado a publicação da CONVOCAÇÃO das licitantes, que será publicada no Diário Oficial do Estado, na sessão do dia 20 de setembro.
Pregoeiro	22/09/2022 08:59:55	Bom dia!
Pregoeiro	22/09/2022 09:03:11	Inicialmente, informo que a documentação referente à qualificação técnica, foram analisados pela Gerência de Projetos Urbanísticos, área solicitante da contratação dos serviços.
Pregoeiro	22/09/2022 09:05:44	De acordo com o Despacho nº 77/2022 da Gerência de Projetos Urbanísticos, a empresa MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA deixou de atender ao solicitado no item 9.3.4.3 do Edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:08:38	De acordo com o Despacho nº 78/2022 da Gerência de Projetos Urbanísticos, a empresa DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA atendeu de forma parcial o solicitado no item 9.3.4.1. e no item 9.3.4.6.
Pregoeiro	22/09/2022 09:09:49	Desta forma, declaramos INABILITADAS as empresas MEGA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA no LOTE 01 e 02 e a empresa DIVISA TOPOGRAFIA E PLANEJAMENTO LTDA no LOTE 03.
Pregoeiro	22/09/2022 09:12:29	Assim, conforme disposto no item 8.8 do Edital, será restabelecida a etapa competitiva de lances para todos os lotes.
Pregoeiro	22/09/2022 09:17:31	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) informo que foi restabelecida a etapa competitiva para o Lote 001, podendo os interessados ofertar novos lances! O Encerramento será em: 22/09/2022 09:25
Pregoeiro	22/09/2022 09:18:15	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 566.100,00 para o Lote 002, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Pelo não atendimento do solicitado no item 9.3.4 do Edital.
Pregoeiro	22/09/2022 09:24:42	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 874.200,00 para o Lote 003, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Pelo não atendimento do solicitado no item 9.3.4 do Edital.
Mensagem Automática	22/09/2022 09:25:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 001 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será

Compras Net

		automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 09:36:00	Lote 02 - R\$ 577.700,00
Pregoeiro	22/09/2022 09:37:35	O lote 02 ainda não abriu a sessão do repregoar. Aguardem!
Pregoeiro	22/09/2022 09:38:40	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 750.000,00 para o Item/Lote 001 a entrar em negociação no valor de 748.000,00!
Pregoeiro	22/09/2022 09:42:57	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) informo que foi restabelecida a etapa competitiva para o Lote 002, podendo os interessados ofertar novos lances! O Encerramento será em: 22/09/2022 09:50
Pregoeiro	22/09/2022 09:43:23	O lote 02 entrou na sessão repregoar.
Pregoeiro	22/09/2022 09:46:01	Sr. licitante que informou aqui no chat o lance de R\$ 577.700,00 para o lote 02, já pode lançar no sistema.
Mensagem Automática	22/09/2022 09:50:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 002 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 09:54:21	Aceitamos a proposta de R\$ 748.000,00.
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 09:54:31	Para ao Lote 01
Pregoeiro	22/09/2022 09:54:37	OK
Pregoeiro	22/09/2022 10:02:12	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 577.500,00 para o Item/Lote 002 a entrar em negociação no valor de 577.490,00!
Pregoeiro	22/09/2022 10:03:15	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 874.199,00 para o Lote 003, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Pelo não atendimento do solicitado no item 9.3.4 do Edital.
Pregoeiro	22/09/2022 10:03:38	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) informo que foi restabelecida a etapa competitiva para o Lote 003, podendo os interessados ofertar novos lances! O Encerramento será em: 22/09/2022 10:10
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 10:04:45	Aceitamos a proposta de R\$577.490,00. Lote 02
Pregoeiro	22/09/2022 10:05:05	ok
Pregoeiro	22/09/2022 10:05:18	Lançar valor no sistema.
Pregoeiro	22/09/2022 10:06:44	Solicito que a empresa MENDES lance no sistema valor de negociação no lote 01
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 10:08:33	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
Mensagem Automática	22/09/2022 10:10:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 003 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Pregoeiro	22/09/2022 10:18:38	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 870.000,00 para o Item/Lote 003 a entrar em negociação no valor de 850.000,00!
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 10:19:09	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (003)!
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 10:19:32	Aceitamos o valor de R\$ 850.000,00 para o Lote 03.
Pregoeiro	22/09/2022 10:19:40	Ok
Pregoeiro	22/09/2022 10:19:49	Favor lançar o valor no sistema.
Pregoeiro	22/09/2022 10:20:45	O sistema será aberto para o envio das propostas de valores finais para os lotes 01, 02 e 03 até às 14 horas.
Pregoeiro	22/09/2022 10:22:16	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 002 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 22/09/2022 14:00
Pregoeiro	22/09/2022 10:22:38	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 001 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 22/09/2022 14:00
Pregoeiro	22/09/2022 10:22:59	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 003 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 22/09/2022 14:00
XXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 10:23:46	Lote 02, não abrir a aba para colocar a proposta de negociação.

Pregoeiro	22/09/2022 10:24:00	A sessão será suspensa para recebimento das propostas finais e análise das mesmas, bem como da documentação de habilitação das licitantes.
Pregoeiro	22/09/2022 10:24:19	Quando do retorno será informado aqui no chat o dia e a hora com antecedência.
Pregoeiro	22/09/2022 10:27:18	Está aberta a aba de documentação complementar
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 11:20:15	bom dia a empresa mega construções entrara com recurso
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 11:23:02	o intem 9.3.4.3 do Edital 9.3.4.3. Comprovação da capacitação técnico-profissional do(s) responsável(is) técnico(s) indicado(s) pela licitante, através de um ou mais atestados de capacidade técnica, acompanhados das respectivas certidões de acervo técnico (CAT), emitidas pelo CREA e/ou CAU da região em que foi realizado o serviço, comprovando a responsabilidade técnica por serviço de projeto urbanístico de regularização fundiária para órgão ou entidade da administração pública, direta ou indireta
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 11:25:11	nesse caso específico o próprio loteamento entregue como atestado de capacidade técnica e o local onde a própria AGEAHB está construído as casas, sendo assim o projeto urbanístico está aprovado pela prefeitura
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 11:25:53	aguardaremos o momento para a entrega de nosso recurso
Pregoeiro	22/09/2022 11:45:11	Os Despachos 77 e 78 citados acima, serão postados na Aba de Editais no Comprasnet, para fins de consultas.
Pregoeiro	22/09/2022 11:52:47	Esclarecendo: As inabilitações das empresas se deu pelo atendimento parcial do item 9.3.4 do Edital, conforme disposto nos Despachos 77 e 78 de 2022 da GEURB, que se encontram postados no Comprasnet na aba de Editais.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 11:55:28	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 11:55:48	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (003)!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	22/09/2022 12:20:37	compreendo sobre as divergências de entendimento, mas entraremos com o recurso
Pregoeiro	30/09/2022 15:13:10	Boa tarde!
Pregoeiro	30/09/2022 15:13:55	A sessão será retomada dia 04 de outubro, a partir das 09 horas para divulgação da análise da documentação de habilitação das licitantes.
Pregoeiro	04/10/2022 09:00:16	Bom dia!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	04/10/2022 09:01:34	Bom dia
Pregoeiro	04/10/2022 09:07:01	Bom dia.
Pregoeiro	04/10/2022 09:09:00	De acordo com o Despacho 82.2022 da GEURB, as empresas Mendes e Borges Engenharia Eireli, vencedora dos lotes 1 e 3 e a empresa Divisa Topografia e Planejamento Ltda, vencedora do lote 2, não atenderam aos requisitos técnicos exigidos, conforme termos abaixo:
Pregoeiro	04/10/2022 09:10:09	Constata-se que a empresa licitante Mendes e Borges Engenharia EIRELI anexou aos autos parte da documentação comprobatória de qualificação técnica exigida no Edital de Licitação e seu Anexo 1 – Termo de Referência, atendendo a alguns dos subitens descritos no item 9.3.4. do edital, com exceção do atendimento aos itens 9.3.4.5 e 9.3.4.8 não atendidos e aos itens 9.3.4.1 e 9.3.4.3., 9.3.4.4. e 9.3.4.6., que foram atendidos parcialmente.
Pregoeiro	04/10/2022 09:10:34	Constata-se que a empresa licitante Divisa Topografia e Planejamento Ltda anexou aos autos a maioria da documentação comprobatória de qualificação técnica exigida no Edital de Licitação e seu Anexo 1 – Termo de Referência, atendendo à maior parte dos subitens descritos no item 9.3.4. do edital, com exceção do atendimento ao item 9.3.4.10 não atendido e dos itens 9.3.4.1. e 9.3.4.6., que foram atendidos parcialmente.
Pregoeiro	04/10/2022 09:11:46	O Despacho 82.2022 - GEURB encontra-se postado na Aba de Editais no Comprasnet.
Pregoeiro	04/10/2022 09:12:27	Desta forma, ficam as empresas MENDES E BORGES e DIVISA TOPOGRAFIA "INABILITADAS".
Pregoeiro	04/10/2022 09:13:48	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 728.280,00 para o Lote 001, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos técnicos exigidos no Edital e Termo de referência.
Pregoeiro	04/10/2022 09:16:31	Em razão do teor do Despacho 77 e agora do 82, a empresa DIVISA TOPOGRAFIA será INABILITADA no lote 1, vez que já foi comprovado que não contém os requisitos técnicos exigidos no Edital e Termo de Referência.
Pregoeiro	04/10/2022 09:16:52	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 793.000,00 para o Lote 001, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos técnicos exigidos no Edital e Termo de referência.
Pregoeiro	04/10/2022 09:17:55	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 577.500,00 para o Lote 002, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos técnicos exigidos no Edital e Termo de referência.

Pregoeiro	04/10/2022 09:19:17	De acordo com o Despacho 82.2022 - GEURB, a empresa Mendes e Borges será INABILITADA no Lote 2 por não atender aos requisitos técnicos exigidos no Edital e Termo de Referencia.
Pregoeiro	04/10/2022 09:19:31	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 577.600,00 para o Lote 002, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos tecnicos exigidos no Edital e Termo de referencia.
Pregoeiro	04/10/2022 09:20:04	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 837.000,00 para o Lote 003, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos tecnicos exigidos no Edital e Termo de referencia.
Pregoeiro	04/10/2022 09:27:06	De acordo com o item 8.8 do Edital, "Na hipótese de a proposta classificada em primeiro lugar não for aceitável ou o licitante não atender às exigências para a habilitação, o pregoeiro deverá restabelecer a etapa competitiva de lances entre os licitantes, nos termos do art. 20-A, da Lei Estadual nº 17.928/2012 e do art. 44, § 4º, do Decreto Estadual nº 9.666/2020".
Pregoeiro	04/10/2022 09:28:54	Portanto, ficam as demais empresas participantes deste procedimento, intimadas a participarem da sessão do REPREGOAR que irá acontecer no dia 07 de outubro, a partir das 14h30min.
Pregoeiro	04/10/2022 09:29:34	Será publicada no DIÁRIO OFICIAL DO ESTADO DE GOIÁS a convocação para esta sessão.
Pregoeiro	04/10/2022 09:30:38	A sessão ficará suspensa até a sessão do repregoar.
Pregoeiro	07/10/2022 14:29:17	Boa tarde!
Pregoeiro	07/10/2022 14:30:32	Conforme publicado, iremos realizar a sessão do repregoar a partir de agora, iniciando pelo lote 01 e sucessivamente.
Pregoeiro	07/10/2022 14:31:19	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) informo que foi restabelecida a etapa competitiva para o Lote 001, podendo os interessados ofertar novos lances! O Encerramento será em: 07/10/2022 14:45
Pregoeiro	07/10/2022 14:33:04	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) informo que foi restabelecida a etapa competitiva para o Lote 002, podendo os interessados ofertar novos lances! O Encerramento será em: 07/10/2022 14:50
Pregoeiro	07/10/2022 14:33:41	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) informo que foi restabelecida a etapa competitiva para o Lote 003, podendo os interessados ofertar novos lances! O Encerramento será em: 07/10/2022 14:55
Mensagem Automática	07/10/2022 14:45:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 001 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Pregoeiro	07/10/2022 14:46:30	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 840.000,00 para o Item/Lote 001 a entrar em negociação no valor de 830.000,00!
Mensagem Automática	07/10/2022 14:50:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 002 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Mensagem Automática	07/10/2022 14:55:00	Caros Licitantes, informamos que para o Lote 003 poderá ter Fechamento com Prorrogação Automática 2+2, ou seja, transcorrerá 2 (dois) minutos, prorrogado por mais 2 (dois) minutos sempre que houver novo lance, findo o qual será automaticamente encerrada a etapa competitiva, caso tenha algum lance nos últimos 2 minutos antes de encerrar a fase de lance do lote!
Pregoeiro	07/10/2022 15:05:41	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 577.800,00 para o Item/Lote 002 a entrar em negociação no valor de 577.750,00!
Pregoeiro	07/10/2022 15:06:08	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 880.000,00 para o Item/Lote 003 a entrar em negociação no valor de 850.000,00!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	07/10/2022 15:35:30	BOA TARDE, SR. 'PREGOEIRO...ESTAMOS ANALIZANDO A PROPOSTA
Pregoeiro	07/10/2022 15:41:55	Aguardo uma resposta da empresa até segunda-feira, dia 10 de outubro.
Pregoeiro	07/10/2022 15:42:37	Reabrirei a sessão na data acima, a partir das 09 horas.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	07/10/2022 15:45:46	ok...Estaremos presente
Pregoeiro	10/10/2022 09:01:01	Bom dia!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	10/10/2022 09:01:13	Bom dia!
Pregoeiro	10/10/2022 09:02:09	Estou aguardando uma resposta da empresa referente ao chamado para negociação dos 03 lotes, vencidos pela licitante LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLÓGICA LTDA.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	10/10/2022 09:03:56	Estamos aqui...infelizmente nosso preço já está no limite...
Pregoeiro	10/10/2022 09:05:33	Ok.

Pregoeiro	10/10/2022 09:06:30	Vou abrir o sistema que a empresa envie as propostas com valores finais ofertados no sistema.
Pregoeiro	10/10/2022 09:07:09	O sistema ficará aberto até às 14 horas para a inserção das propostas na aba de documentos complementares.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	10/10/2022 09:07:41	OK
Pregoeiro	10/10/2022 09:08:39	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 001 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 10/10/2022 14:00
Pregoeiro	10/10/2022 09:09:02	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 002 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 10/10/2022 14:00
Pregoeiro	10/10/2022 09:09:24	(Mensagem Automática) O fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 003 está autorizado a enviar a proposta readequada e/ou o arquivo complementar solicitado pelo pregoeiro até a data/hora limite de 10/10/2022 14:00
Pregoeiro	10/10/2022 09:12:45	A sessão será suspensa para recebimento das proposta de preços e da documentação de habilitação da licitante.
Pregoeiro	10/10/2022 09:13:27	Quando do retorno será informado aqui no chat com antecedência, o dia e a hora.
XXXXXXXXXXXXXX-XX	10/10/2022 16:26:21	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	10/10/2022 16:27:58	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (002)!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	10/10/2022 16:31:10	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (003)!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	11/10/2022 08:41:51	Sr. Pregoeiro, gostaríamos de apresentar nossas ordem de prioridades para escolha dos lotes, caso sagremos vencedores: Prioridade 1 - lote 01 --- Prioridade 2 - lote 03 --- Prioridade 3 - lote 02
Pregoeiro	07/11/2022 09:32:31	Bom dia.
Pregoeiro	07/11/2022 09:35:59	De acordo com os Despachos nºs 91 e 92 da Gerência de Projetos Urbanísticos a empresa LEGALIZA BRASIL GESTÃO TERRITORIAL GEOTECNOLOGICA LTDA teve a sua habilitação aceita somente para o Lote 01, devendo ser inabilitada nos lotes 02 e 03.
Pregoeiro	07/11/2022 09:37:16	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 577.422,00 para o Lote 002, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos de habilitação, conforme Despacho 91.2022 da GEURB.
Pregoeiro	07/11/2022 09:37:48	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 839.545,00 para o Lote 003, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos de habilitação, conforme Despacho 91.2022 da GEURB.
Pregoeiro	07/11/2022 09:39:16	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 1.041.600,00 para o Lote 003, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Não atendeu aos requisitos de habilitação, conforme Despacho 77.2022 da GEURB.
Pregoeiro	07/11/2022 09:41:12	Assim, uma vez que o INSTITUTO DE DEFESA DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL é a única empresa a permanecer com propostas para os lote 02 e 03, chamaremos para a fase de negociação.
Pregoeiro	07/11/2022 09:48:44	Informo que devido a dificuldade de contato com o Instituto de Defesa de Planejamento, pois os telefones informados não atendem, foi realizado uma Convocação III que foi publicada no Diário Oficial do Estado no dia 03 de novembro para esta sessão.
Pregoeiro	07/11/2022 09:50:02	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 2.434.230,00 para o Item/Lote 002 a entrar em negociação no valor de 1.018.900,00!
Pregoeiro	07/11/2022 09:51:04	(Mensagem Automática) O Pregoeiro convida o Fornecedor que efetuou o lance 2.399.400,00 para o Item/Lote 003 a entrar em negociação no valor de 1.060.200,00!
Pregoeiro	07/11/2022 09:52:22	Iremos aguardar uma manifestação do Instituto sobre a negociação solicitada, até às 18h do dia 07 de novembro de 2022.
Pregoeiro	08/11/2022 10:18:45	Tendo em vista que o Instituto de Defesa do Planejamento e Desenvolvimento Urbano Sustentável não se manifestou sobre o chamamento para negociação e, tendo em vista que a sua proposta se encontra com valor bem acima do estimado, será desclassificada.
Pregoeiro	08/11/2022 10:19:21	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 2.434.230,00 para o Lote 002, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Valor final bem acima do estimado.
Pregoeiro	08/11/2022 10:19:45	(Mensagem Automática) O Fornecedor que efetuou o lance de 2.399.400,00 para o Lote 003, foi Desclassificado/Inabilitado pelo Pregoeiro! Motivo: Valor final bem acima do estimado.
Pregoeiro	08/11/2022 10:21:12	(Mensagem Automática) O Pregoeiro habilitou a documentação do fornecedor detentor do menor lance para o Item/Lote 001!
XXXXXXXXXXXXXX-XX	11/11/2022 09:34:17	Fornecedor efetuou o lance de Negociação para o ItemLote (001)!

Pregoeiro	11/11/2022 09:36:04	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) declaro vencedor do lote 001 o propONENTE do lance R\$ 829.430,00! Assim, durante 10 (dez) minutos o sistema estará aberto para a manifestação, motivada, da intenção de recorrer da decisão, com o registro da síntese de suas razões através do botão "RECURSO" da tela de envio de lances, sendo que a falta da manifestação importará na decadência do direito de recurso!
Pregoeiro	11/11/2022 09:40:02	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) declaro fracassado o lote 002 Assim, durante 10 (dez) minutos o sistema estará aberto para a manifestação, motivada, da intenção de recorrer da decisão, com o registro da síntese de suas razões através do botão "RECURSO" da tela de envio de lances, sendo que a falta da manifestação importará na decadência do direito de recurso!
Pregoeiro	11/11/2022 09:40:32	(Mensagem Automática) Caro(s) Licitante(s) declaro fracassado o lote 003 Assim, durante 10 (dez) minutos o sistema estará aberto para a manifestação, motivada, da intenção de recorrer da decisão, com o registro da síntese de suas razões através do botão "RECURSO" da tela de envio de lances, sendo que a falta da manifestação importará na decadência do direito de recurso!
Pregoeiro	11/11/2022 09:55:37	(Mensagem Automática) O Lote001 foi julgado pelo Sr. Pregoeiro!
Pregoeiro	11/11/2022 09:55:54	(Mensagem Automática) O Lote002 foi julgado pelo Sr. Pregoeiro!
Pregoeiro	11/11/2022 09:56:27	(Mensagem Automática) O Lote003 foi julgado pelo Sr. Pregoeiro!
Pregoeiro	11/11/2022 09:56:47	Obrigado pela participação de todos!

Essa sessão foi conduzida conforme determina o edital, atendendo aos preceitos da Lei Federal n.º 10.520/2002 e Lei Federal n.º 8.666/1993 e do Decreto Estadual nº. 9.666/2020. Nada mais havendo a declarar foi encerrada a sessão, cuja ata foi lavrada e assinada pelo pregoeiro e equipe de apoio.

EQUIPE DE APOIO - Aquilino Alves Macedo

EQUIPE DE APOIO - Lucelia dos Santos Lima

EQUIPE DE APOIO - Tais Helena Musse Almeida Silva

[Voltar](#)