

## TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 010/2020

**Processo:** 2020.01031.002162-11

**Objeto:** ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E PATAMARIZAÇÃO EM UMA QUADRA DE UM LOTEAMENTO LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE SANTA HELENA DE GOIÁS, ESTADO DE GOIÁS

**Base Legal:** Artigo 29, inciso II da Lei nº 13.303/2016 e artigo 124, inciso II do Regulamento de Licitações, Convênios e Contratos da AGEHAB

**Empresa:** AXIENA PROJETOS LTDA

**CNPJ:** 23.455.261/0001-00

### I - DA NECESSIDADE E DA CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

Trata os presentes autos de procedimento para a contratação de empresa especializada, com comprovada capacidade técnica, no desenvolvimento de PROJETOS EXECUTIVOS DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E PATAMARIZAÇÃO, no que diz respeito à uma quadra de um loteamento localizado no Estado de Goiás e contratados com recurso da Emenda Parlamentar - 006293 do Ministério do Desenvolvimento Regional com o objeto da proposta ao Programa 2049 (Moradia Digna) e Ação 10SJ (Apoio à produção ou melhoria habitacional de interesse social) do Governo Federal, conforme detalhamento e justificativa constante do Termo de Referência (ID: 436499), bem como da Minuta Contratual.

Ressalta-se que consta da Proposta (ID: 436500), formulada pela empresa AXIENA PROJETOS LTDA, referente à contratação em epígrafe, reputa-se válida, vez que diz respeito ao objeto a ser contratado e demonstra ser atual (30/10/2020) e devidamente assinada por seu emissor.

### II – DO DISPOSITIVO APLICÁVEL À DISPENSA DE LICITAÇÃO

Na ocorrência de licitações impossíveis e/ou inviáveis, tanto a lei 13.303/2016 em seu artigo 29, inciso II, quanto o Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da AGEHAB, artigo 124, Inciso II, previram exceções à regra, as Dispensas de Licitações e a Inexigibilidade de Licitação.

A presente Dispensa de Licitação será realizado sob a obediência ao estabelecido no art. 124, inciso II do Regulamento Interno de licitações, Contratos e Convênios da AGEHAB, onde se verifica ocasião em que é cabível a dispensa de licitação:

*“Art. 124 É dispensável a realização de licitação pela AGEHAB:*

...

*II - para outros serviços e compras de valor até R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) e para alienações desde que não se refiram a parcelas de um mesmo serviço, compra ou alienação de maior vulto que possa ser realizado de um só vez”*

### III – DA INDICAÇÃO DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As despesas decorrentes do presente contrato, conforme consta da Declaração de Recursos nº 1143/2020-GEFIN (ID: 438726), serão provenientes da Emenda Parlamentar conforme proposta aprovada nº 006293/2020 (ID: 438726).

#### IV – DA RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO

Ressalte-se que nessa modalidade de dispensa de licitação, o **critério do menor preço deve presidir a escolha do contratado** como regra geral, e o meio de aferi-lo está em juntar aos autos do respectivo processo pelo menos 03 (três) propostas válidas.

Em análise aos presentes autos, observamos que a escolha da proposta de menor valor, teve como base os preços pesquisados pela área demandante, **onde foram anexadas 03(três) cotações válidas**, todas do ramo pertinente aos serviços que ora se pretende contratar, **conforme CNPJ e QSA (quadro de sócios e administradores) em anexo (ID: 437876) das empresas:**

**1) AXIENA PROJETOS LTDA, CNPJ nº 23.455.261/0001-00, no valor total de R\$ 7.431,02 (ID: 436500), conforme quadro abaixo:**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
01	Projeto de Levantamento Planialtimétrico (Topografia)	m2	8.742,38	0,40	3.496,95
02	Projeto de Patamarização	m2	8.742,38	0,45	3.934,07
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>7.431,02</b>

**2) PAV URBANO LTDA, CNPJ nº 25.461.635/0001-17, no valor total de R\$ 8.742,38 (ID: 436500), conforme quadro abaixo:**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
01	Projeto de Levantamento Planialtimétrico (Topografia)	m2	8.742,38	0,45	3.943,07
02	Projeto de Patamarização	m2	8.742,38	0,47	4.108,92
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>8.742,38</b>

**3) JK TOPOGRAFIA LTDA, CNPJ nº 05.448.474/0001-14, no valor total de R\$ 14.862,04 (ID: 436500), conforme quadro abaixo:**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
01	Projeto de Levantamento Planialtimétrico (Topografia)	m2	8.742,38	1,00	8.742,38
02	Projeto de Patamarização	m2	8.742,38	0,70	6.119,66
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>14.862,04</b>

Como acima se observa, a escolha recaiu sobre a **AXIENA PROJETOS LTDA**, por ser a que ofertou o menor valor total de R\$ **7.431,02** (sete mil quatrocentos e trinta e um reais e dois centavos).

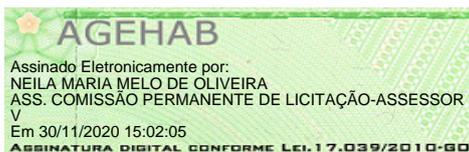
## V – DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Em relação ao preço, conforme **justificativa apresentada pela área demandante**, verifica-se que o mesmo está compatível com a realidade do mercado o valor referente à aquisição dos referidos materiais, previsto na REQUISIÇÃO DE DESPESAS Nº 504/2020 - GEPROTEC (ID: 433165) na DECLARAÇÃO DE RECURSOS Nº 1143/2020-GEFIN (ID: 438726), e ainda constante da Proposta da empresa **AXIENA PROJETOS LTDA** (ID: 436500), estão condizentes com a **especificação e precificação** estabelecidos pelo NUSLF, conforme consta do DESPACHO Nº 66516/2020-SSL (ID: 437685), não ultrapassando, portanto, o limite previsto no art. 124, inciso II do Regulamento Interno de licitações, Contratos e Convênios da AGEHAB

## VI – DA CONCLUSÃO

Ante ao exposto, e considerando a possibilidade de contratação direta em razão do valor, e tendo em vista situar-se no limite preconizado pelo art. 124, inciso II do Regulamento Interno de licitações, Contratos e Convênios da AGEHAB, esta Comissão Permanente de Licitação encaminha e submete os presentes autos à Assessoria Jurídica desta Agência, para análise e emissão de parecer quanto à regularidade do procedimento de Dispensa de Licitação.

Comissão Permanente de Licitação, aos 30 (trinta) dias do mês de novembro de 2020.



**AGEHAB**  
Assinado Eletronicamente por:  
NEILA MARIA MELO DE OLIVEIRA  
ASS. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-ASSESSOR  
V  
Em 30/11/2020 15:02:05  
ASSINATURA DIGITAL CONFORME LEI 17.039/2010-00