



DEMONSTRAÇÃO CONTÁBIL

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A - AGEHAB

CNPJ: 01.274.240/0001-47

31 de Dezembro de 2025

(Valores expressos em milhares de reais)

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO (DVA)

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2025	31/12/2024
RECEITAS	25.1	746.207.431,37	454.682.482,11
Receitas Bruta de Serviço		5.060.015,14	3.607.675,37
Receita de Alienação de Bens Imóveis		8.958.667,75	831.261,20
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual		87.791.894,10	72.434.251,74
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Tesouro Estadual		642.018.075,74	373.838.867,16
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União		646.890,93	893.695,85
Outras Receitas		1.731.887,71	3.076.730,79
(-) INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS	25.2	472.895.399,60	241.514.485,02
Materiais, Energia, Serviços de Terceiros e Outros		469.752.877,89	239.621.793,16
Perda/Recuperação de Valores Ativos		400.565,65	349.573,04
Outras Despesas		2.702.303,41	1.411.355,12
Despesas Financeiras		39.652,65	131.763,70
(=) VALOR ADICIONADO BRUTO	25.2	273.312.031,77	213.167.997,09
(-) RETENÇÕES	25.2	1.751.256,21	1.261.004,39
Depreciação, Amortização e Exaustão		1.751.256,21	1.261.004,39
(=) VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE	25.2	271.560.775,56	211.906.992,70
(+) VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA	25.2	1.612.747,01	1.037.746,59
Receitas Financeiras		1.612.747,01	1.037.746,59
(=) VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	25.2	273.173.522,57	212.944.739,29
(+) DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO	25.3	273.173.522,57	212.944.739,29
Pessoal e Encargos		70.818.523,39	65.180.195,20
Impostos, Taxas e Contribuições		2.348.575,94	813.907,44
Lucros Retidos/Prejuízos do Exercício		200.006.423,24	146.950.636,65

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Valor Adicionado - Nota Explicativa nº 25

Goiânia - Goiás, 31 de Dezembro de 2025

KAMILLA GUIMARÃES RODRIGUES
CPF: 913.946.431-87
Contadora CRC GO 017564/O-8

YURI BEN HUR DA ROCHA TEJOTA
CPF: 037.362.181-76
Diretor de Governança e Compliance

RICARDO FERNANDES BARBOSA
CPF: 402.611.268-30
Diretor de Regularização Fundiária e Desenvolvimento Social

VINICIUS FERREIRA LIMA
CPF: 932.902.921-34
Diretor Administrativo

SIRLEI APARECIDA DA GUIA
CPF: 348.640.831-34
Diretora de Engenharia e Obras

ADAILTON FERREIRA TRINDADE
CPF: 317.250.151-53
Diretor Financeiro

WENDEL GARCIA DA SILVA
CPF: 042.508.011-01
Vice-Presidente

ALEXANDRE BALDY DE SANT ANNA BRAGA
CPF: 873.422.351-72
Presidente

GOIANIA, aos 05 dias do mês de março de 2026.



Documento assinado eletronicamente por **KAMILLA GUIMARAES RODRIGUES**, Chefe, em 05/03/2026, às 14:21, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ADAILTON FERREIRA TRINDADE, Diretor (a) Financeiro (a)**, em 05/03/2026, às 14:40, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE BALDY DE SANT ANNA BRAGA, Diretor (a) Presidente**, em 06/03/2026, às 09:04, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS FERREIRA LIMA, Diretor (a) Administrativo (a)**, em 06/03/2026, às 10:13, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **YURI BEN HUR DA ROCHA TEJOTA, Diretor**, em 06/03/2026, às 10:14, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **SIRLEI APARECIDA DA GUIA, Diretor (a) Técnico (a)**, em 06/03/2026, às 10:16, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **WENDEL GARCIA DA SILVA, Diretor (a) Vice-Presidente**, em 06/03/2026, às 10:19, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO FERNANDES BARBOSA, Diretor**, em 06/03/2026, às 11:41, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **85735355** e o código CRC **C63E9264**.

NÚCLEO DE CONTABILIDADE
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5053.



Referência: Processo nº 202600031000366



SEI 85735355