



ESTADO DE GOIÁS
AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A
NÚCLEO DE CONTABILIDADE

DEMONSTRAÇÃO CONTÁBIL

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A - AGEHAB

CNPJ: 01.274.240/0001-47

31 de Dezembro de 2025

(Valores expressos em milhares de reais)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2025	31/12/2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	23.1	14.018.682,89	5.537.585,84
Receitas Bruta de Serviço (a)		5.060.015,14	4.706.324,64
Receita de Alienação de Bens Imóveis (b)		8.958.667,75	831.261,20
(-)Impostos Incidentes e Desvinculações (c)	23.1	(1.966.186,90)	(1.769.300,53)
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	23.1	12.052.495,99	3.768.285,31
OUTRAS RECEITAS	23.2	730.456.860,77	447.166.814,75
SUBVENÇÃO GOVERNAMENTAL		730.456.860,77	447.166.814,75
Subvenção de Custeio - Recursos Tesouro Estadual (a)		87.791.894,10	72.434.251,74
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos Tesouro Estadual (b)		642.018.075,74	373.838.867,16
Subvenção Programas Habitacionais - Recursos União (c)		646.890,93	893.695,85
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	23.3	(519.752.388,82)	(288.040.889,19)
APLICAÇÃO PROGRAMAS HABITACIONAIS	23.3.1	(451.094.659,12)	(227.193.703,99)
Com Recursos - União (a)		(431.922,20)	(766.542,46)
Com Recursos - Tesouro Estadual (b)		(450.662.736,92)	(226.427.161,53)
OUTROS CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	23.3.2	(68.657.729,70)	(60.847.185,20)
Mão de Obra (a)		(55.841.240,93)	(51.702.796,55)
Serviços de Terceiros (b)		(10.311.469,29)	(7.716.428,18)
Outros Custos Operacionais (c)		(848.031,03)	(744.575,42)
Custo com Obras Administradas (d)		(1.656.988,45)	(683.385,05)
(=) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		222.756.967,94	162.894.210,87
DESPESAS OPERACIONAIS	23.4	(24.323.639,06)	(16.849.557,11)
Despesas com Pessoal (a)		(14.977.282,46)	(13.477.398,65)
Serviço de Terceiros (b)		(3.228.497,41)	(2.461.170,06)
Despesas Gerais Administrativas (c)		(2.613.232,59)	(822.530,46)
Despesas Tributárias (d)		(382.389,04)	(143.256,18)
Outras Receitas e Outras Despesas Operacionais (e)		(3.122.237,56)	54.798,24
(=) RESULTADO OPERACIONAL		198.433.328,88	146.044.653,76
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	23.5	1.573.094,36	905.982,89
Receitas Financeiras		1.612.747,01	1.037.746,59
Despesas Financeiras		(39.652,65)	(131.763,70)
(=) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		200.006.423,24	146.950.636,65
PROVISÃO IRPJ E CSLL		-	-
CSLL		-	-
IRPJ		-	-
(=) RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	23.6	200.006.423,24	146.950.636,65

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício - Nota Explicativa nº 23

Goiânia - Goiás, 31 de Dezembro de 2025

KAMILA GUIMARÃES RODRIGUES

CPF: 913.946.431-87

Contadora CRC GO 017564/O-8

YURI BEN HUR DA ROCHA TEJOTA

CPF: 037.362.181-76

Diretor de Governança e Compliance

RICARDO FERNANDES BARBOSA

CPF: 402.611.268-30

Diretor de Regularização Fundiária e Desenvolvimento Social

VINICIUS FERREIRA LIMA

CPF: 932.902.921-34

Diretor Administrativo

SIRLEI APARECIDA DA GUIA

CPF: 348.640.831-34

Diretora de Engenharia e Obras

ADAILTON FERREIRA TRINDADE

CPF: 317.250.151-53

Diretor Financeiro

WENDEL GARCIA DA SILVA

CPF: 042.508.011-01

Vice-Presidente

ALEXANDRE BALDY DE SANT ANNA BRAGA

CPF: 873.422.351-72

Presidente

GOIANIA, aos 05 dias do mês de março de 2026.



Documento assinado eletronicamente por **KAMILA GUIMARAES RODRIGUES**, **Chefe**, em 05/03/2026, às 14:18, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ADAILTON FERREIRA TRINDADE**, **Diretor (a) Financeiro (a)**, em 05/03/2026, às 14:40, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE BALDY DE SANT ANNA BRAGA**, **Diretor (a) Presidente**, em 06/03/2026, às 09:04, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS FERREIRA LIMA**, **Diretor (a) Administrativo (a)**, em 06/03/2026, às 10:13, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **YURI BEN HUR DA ROCHA TEJOTA**, **Diretor**, em 06/03/2026, às 10:14, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **SIRLEI APARECIDA DA GUIA**, **Diretor (a) Técnico (a)**, em 06/03/2026, às 10:15, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **WENDEL GARCIA DA SILVA**, **Diretor (a) Vice-Presidente**, em 06/03/2026, às 10:19, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO FERNANDES BARBOSA**, **Diretor**, em 06/03/2026, às 11:41, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador 85727414 e o código CRC 8B336FB3.

NÚCLEO DE CONTABILIDADE
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5053.



Referência: Processo nº 202600031000366



SEI 85727414