



DEMONSTRAÇÃO CONTÁBIL

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A - AGEHAB								
CNPJ: 01.274.240/0001-47								
31 de Março de 2026								
(Valores expressos em milhares de reais)								
BALANÇO PATRIMONIAL (BP)								
ATIVO					PASSIVO			
DESCRIÇÃO	Nota	31/03/2026	31/12/2025	31/03/2025	DESCRIÇÃO	Nota	31/03/2026	31/12/2025
ATIVO CIRCULANTE		176.194.250,33	285.406.910,73	103.148.620,19	PASSIVO CIRCULANTE		177.974.188,26	270.618.835,51
Caixa e Equivalentes de Caixa	5	124.478.339,91	222.272.361,99	81.398.763,17	Obrigações Trabalhistas	14	246.854,37	207.618,73
Aplicações Financeiras	5	42.307.004,85	54.040.954,16	12.040.589,61	Obrigações Sociais	14	2.937.385,49	2.423.417,76
Contas a Receber	6	404.388,57	413.343,64	402.300,31	Obrigações Tributárias	14	1.048.191,02	1.613.060,30
Adiantamentos Concedidos a Obras	7	7.644.273,87	7.644.273,87	8.573.488,46	Contas a Pagar	15	23.063.272,03	3.061.276,75
Antecipações a Empregados	8.1	611.864,14	437.076,33	557.271,56	Provisões Trabalhistas	16	7.614.499,38	6.920.347,49
Adiantamento a Terceiros	8.2	503.405,46	-	-	Subvenção Governamental a Realizar	17	138.294.257,31	251.705.646,32
Tributos a Recuperar	9	110.023,48	502.821,86	75.868,94	Créditos Vinculados Convênios	18	4.769.728,66	4.687.468,16
Despesas Antecipadas	10	-	-	6.378,87				
Estoque de bens do almoxarifado	11	134.950,05	96.078,88	93.959,27				
ATIVO NÃO CIRCULANTE		791.092.205,49	708.469.612,83	552.853.899,62				
Realizável a Longo Prazo	12	783.566.159,42	701.443.161,78	547.339.026,68				
Contas a Receber - Devedores Vendas Compromissadas	12.1	51.327,44	51.327,44	91.991,72	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		1.040.737,17	1.047.000,00
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-	-	Contingências Judiciais	19/20	1.040.737,17	1.047.000,00
Unidades Residenciais	12.3	699.947,07	699.947,07	1.129.756,77				
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	1.791.731,84	2.120.641,97	2.163.854,64				
Tributos a Recuperar	12.5	903.458,19	373.527,44	747.771,07				
Obras em Andamento - Programas Habitacionais	12.6	777.827.333,35	695.905.356,33	543.205.652,48				
Obras Concluídas - Programas Habitacionais	12.7	2.292.361,53	2.292.361,53	-				

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A - AGEHAB

Imobilizado	13	2.467.731,30	2.400.086,33	2.166.324,36				
Bens Tangíveis	13.5	7.117.304,81	6.784.688,81	5.992.053,78	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21	788.271.530,39	722.210.688,05
(-)Depreciações Acumuladas	13.5	(4.649.573,51)	(4.384.602,48)	(3.825.729,42)	Capital Social	21.1	196.133.567,16	196.133.567,16
					(-) Capital a Integralizar	21.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
Intangível	13	5.058.314,77	4.626.364,72	3.348.548,58	Reserva Subvenção Governamental	21.2	974.381.850,54	974.381.850,54
Software	13.6	7.840.497,58	7.078.508,84	5.000.709,75	Resultados Acumulados	21.3	(373.365.102,18)	(439.425.944,52)
(-)Amortizações Acumuladas	13.6	(2.782.182,81)	(2.452.144,12)	(1.652.161,17)	(-) Ações Em Tesouraria	21.4	(1.636,00)	(1.636,00)
TOTAL DO ATIVO		967.286.455,82	993.876.523,56	656.002.519,81	TOTAL DO PASSIVO		967.286.455,82	993.876.523,56

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/03/2026, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE R\$ 967.286.455,82 (NOVECENTOS E SESSENTA E SETE MILHÕES, DUZENTOS E OITENTA E SEIS MIL, QUATROCE CINCO REAIS E OITENTA E DOIS CENTAVOS).

ESTRUTURADAS CONFORME AS NORMAS BRASILEIRAS DE CONTABILIDADE - NBC

Goiânia - Goiás, 31 de Março de 2026

GOIÂNIA/GO, aos 01 dias do mês de JULHO de 2026.

KAMILLA GUIMARÃES RODRIGUES
CPF: 913.946.431-87
Contadora CRC GO 017564/O-8
NÚCLEO DE CONTABILIDADE

ADAILTON FERREIRA TRINDADE
CPF: 317.250.151-53
DIRETOR FINANCEIRO
AGEHAB



Documento assinado eletronicamente por ADAILTON FERREIRA TRINDADE, Diretor (a) Financeiro (a), em 01/07/2026, às 16:43, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por KAMILLA GUIMARAES RODRIGUES, Chefe, em 01/07/2026, às 16:44, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **90553457** e o código CRC **C0654435**.

NÚCLEO DE CONTABILIDADE
RUA 18-A Nº 541, , - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5053.



Referência: Processo nº 202600031003716



SEI 90553457

Criado por [kamillaguimaraesrodrigues](#), versão 14 por [kamillaguimaraesrodrigues](#) em 01/07/2026 15:12:49.