

**DEMONSTRAÇÃO CONTÁBIL****AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A**

CNPJ: 01.274.240/0001-47

30 de Junho de 2025

(Valores expressos em milhares de reais)

**BALANÇO PATRIMONIAL (BP)**

ATIVO					PASSIVO				
DESCRIÇÃO	Nota	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024	DESCRIÇÃO	Nota	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>									
Caixa e Equivalente de Caixa	5	45.956.653,08	160.808.652,68	231.273.893,34	PASSIVO CIRCULANTE		<b>121.518.021,22</b>	<b>172.549.653,90</b>	<b>249.520.538,54</b>
Títulos e Valores Mobiliários	5	63.642.478,66	11.582.047,59	11.593.073,07	Obrigações Trabalhistas	14	228.240,01	124.150,92	311.657,73
Contas a Receber	6	392.453,19	391.399,90	380.574,71	Obrigações Sociais	14	2.344.082,10	532.490,97	1.908.943,05
Adiantamentos Concedidos a Obras	7	8.573.488,46	8.573.488,46	10.002.080,36	Obrigações Tributárias	14	881.344,62	142.469,06	607.681,48
Antecipações a Empregados	8	1.387.607,39	399.128,31	1.178.358,11	Contas a Pagar	15	9.675.260,31	1.135.742,17	9.112.553,89
Tributos a Recuperar	9	225.939,34	443.064,49	196.905,54	Provisões Trabalhistas	16	8.681.299,87	6.273.793,41	8.021.499,93
Despesas Antecipadas	10	3.740,33	8.988,41	3.730,44	Subvenção Governamental a Realizar	17	95.270.293,44	159.913.896,67	224.623.640,60
Estoque de bens do almoxarifado	11	85.536,30	105.608,83	108.111,99	Créditos Vinculados Convênios	18	4.437.500,87	4.427.110,70	4.934.561,86
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>									
Realizável a Longo Prazo	12	<b>609.138.111,69</b>	<b>514.529.540,04</b>	<b>443.832.395,12</b>	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		<b>2.088.000,00</b>	<b>2.088.000,00</b>	<b>4.791.242,38</b>
Devedores com Vendas Compromissadas	12.1	91.991,72	91.991,72	124.608,88	Contingências Judiciais	19/20	2.088.000,00	2.088.000,00	4.791.242,38
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-	-					
Unidades Residenciais	12.3	1.129.756,77	1.129.756,77	1.129.756,77					
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	2.163.854,64	2.213.981,33	2.215.709,84					
Tributos a Recuperar	12.5	770.734,70	332.902,37	1.362.282,27					
Obras em Andamento - Programas Habitacionais	12.6	597.939.467,88	505.633.074,85	434.970.846,30					
<b>Imobilizado</b>									
Bens Tangíveis	13.1	<b>2.916.410,07</b>	<b>2.225.792,12</b>	<b>2.555.758,83</b>	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21	<b>605.799.987,22</b>	<b>522.204.264,81</b>	<b>444.257.341,76</b>
(-)Depreciações Acumuladas		(4.065.823,50)	(3.661.179,60)	(3.282.302,89)	Capital Social	21.1	196.133.567,16	196.133.567,16	196.133.567,16
					(-) Capital a Integralizar	21.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
<b>Intangível</b>									
Software	13.2	6.013.064,36	4.375.009,54	2.602.393,96	Reserva Subvenção Governamental	21.2	773.787.983,70	773.787.983,70	626.516.510,21
(-)Amortizações Acumuladas		(1.887.168,45)	(1.472.968,66)	(1.128.961,73)	Resultados Acumulados	21.3	(355.242.778,51)	(438.838.500,92)	(369.513.950,48)
					(-) Ações Em Tesouraria	21.4	(1.636,00)	(1.636,00)	(1.636,00)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>729.406.008,44</b>	<b>696.841.918,71</b>	<b>698.569.122,68</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>729.406.008,44</b>	<b>696.841.918,71</b>	<b>698.569.122,68</b>

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 30/06/2025, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE R\$ 729.406.008,44 (SETECENTOS E VINTE E Nove MILHÕES, QUATROCENTOS E SEIS MIL, OITO REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)

ESTRUTURADAS CONFORME RESOLUÇÃO CFC Nº 1.374/2011.

Goiânia-Goiás, 30 de Junho de 2025

GOIÂNIA, aos 10 dias do mês de setembro de 2025.

KAMILA GUIMARÃES RODRIGUES  
CONTADORA CRC 017564/GO  
Chefe do Núcleo de Contabilidade

ADAILTON FERREIRA TRINDADE  
DIRETOR FINANCEIRO



Documento assinado eletronicamente por KAMILA GUIMARAES RODRIGUES, Chefe, em 10/09/2025, às 17:19, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por ADAILTON FERREIRA TRINDADE, Diretor (a) Financeiro (a), em 10/09/2025, às 17:29, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.go.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=1](http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1) informando o código verificador 78351640 e o código CRC ED6A0BA5.

NÚCLEO DE CONTABILIDADE  
RUA 18-A Nº 541, , - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5053.

Referência: Processo nº 202500031006571

SEI 78351640