



DEMONSTRAÇÃO CONTÁBIL

AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO S/A
CNPJ: 01.274.240/0001-47
30 de Junho de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)

BALANÇO PATRIMONIAL (BP)									
ATIVO					PASSIVO				
DESCRIÇÃO	Nota	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024	DESCRIÇÃO	Nota	30/06/2025	31/12/2024	30/06/2024
ATIVO CIRCULANTE		120.267.896,75	182.312.378,67	254.736.727,56	PASSIVO CIRCULANTE		121.518.021,22	172.549.653,90	249.520.538,54
Caixa e Equivalente de Caixa	5	45.956.653,08	160.808.652,68	231.273.893,34	Obrigações Trabalhistas	14	228.240,01	124.150,92	311.657,73
Títulos e Valores Mobiliários	5	63.642.478,66	11.582.047,59	11.593.073,07	Obrigações Sociais	14	2.344.082,10	532.490,97	1.908.943,05
Contas a Receber	6	392.453,19	391.399,90	380.574,71	Obrigações Tributárias	14	881.344,62	142.469,06	607.681,48
Adiantamentos Concedidos a Obras	7	8.573.488,46	8.573.488,46	10.002.080,36	Contas a Pagar	15	9.675.260,31	1.135.742,17	9.112.553,89
Antecipações a Empregados	8	1.387.607,39	399.128,31	1.178.358,11	Provisões Trabalhistas	16	8.681.299,87	6.273.793,41	8.021.499,93
Tributos a Recuperar	9	225.939,34	443.064,49	196.905,54	Subvenção Governamental a Realizar	17	95.270.293,44	159.913.896,67	224.623.640,60
Despesas Antecipadas	10	3.740,33	8.988,41	3.730,44	Créditos Vinculados Convênios	18	4.437.500,87	4.427.110,70	4.934.561,86
Estoque de bens do almoxarifado	11	85.536,30	105.608,83	108.111,99					
ATIVO NÃO CIRCULANTE		609.138.111,69	514.529.540,04	443.832.395,12					
Realizável a Longo Prazo	12	602.095.805,71	509.401.707,04	439.803.204,06	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		2.088.000,00	2.088.000,00	4.791.242,38
Devedores com Vendas Compromissadas	12.1	91.991,72	91.991,72	124.608,88	Contingências Judiciais	19/20	2.088.000,00	2.088.000,00	4.791.242,38
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-	-					
Unidades Residenciais	12.3	1.129.756,77	1.129.756,77	1.129.756,77					
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	2.163.854,64	2.213.981,33	2.215.709,84					
Tributos a Recuperar	12.5	770.734,70	332.902,37	1.362.282,27					
Obras em Andamento - Programas Habitacionais	12.6	597.939.467,88	505.633.074,85	434.970.846,30					
Imobilizado	13	2.916.410,07	2.225.792,12	2.555.758,83					
Bens Tangíveis	13.1	6.982.233,57	5.886.971,72	5.838.061,72	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21	605.799.987,22	522.204.264,81	444.257.341,76
(-)Depreciações Acumuladas		(4.065.823,50)	(3.661.179,60)	(3.282.302,89)	Capital Social	21.1	196.133.567,16	196.133.567,16	196.133.567,16
Intangível		4.125.895,91	2.902.040,88	1.473.432,23	(-) Capital a Integralizar	21.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
Software	13.2	6.013.064,36	4.375.009,54	2.602.393,96	Reserva Subvenção Governamental	21.2	773.787.983,70	773.787.983,70	626.516.510,21
(-)Amortizações Acumuladas		(1.887.168,45)	(1.472.968,66)	(1.128.961,73)	Resultados Acumulados	21.3	(355.242.778,51)	(438.838.500,92)	(369.513.950,48)
					(-) Ações Em Tesouraria	21.4	(1.636,00)	(1.636,00)	(1.636,00)
TOTAL DO ATIVO		729.406.008,44	696.841.918,71	698.569.122,68	TOTAL DO PASSIVO		729.406.008,44	696.841.918,71	698.569.122,68

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 30/06/2025, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE RS 729.406.008,44 (SETECENTOS E VINTE E NOVE MILHÕES, QUATROCENTOS E SEIS MIL, OITO REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)
ESTRUTURADAS CONFORME RESOLUÇÃO CFC Nº 1.374/2011.

Goiânia-Goiás, 30 de Junho de 2025

GOIANIA, aos 10 dias do mês de setembro de 2025.

KAMILLA GUIMARÃES RODRIGUES
CONTADORA CRC 017564/GO
Chefe do Núcleo de Contabilidade

ADAILTON FERREIRA TRINDADE
DIRETOR FINANCEIRO



Documento assinado eletronicamente por KAMILLA GUIMARAES RODRIGUES, Chefe, em 10/09/2025, às 17:19, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por ADAILTON FERREIRA TRINDADE, Diretor (a) Financeiro (a), em 10/09/2025, às 17:29, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador 78351640 e o código CRC ED6A0BA5.



Referência: Processo nº 202500031006571

NÚCLEO DE CONTABILIDADE
RUA 18-A Nº 541,, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5053.



SEI 78351640