



DEMONSTRAÇÃO CONTÁBIL

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO				PASSIVO			
DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2023	31/12/2022	DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE		317.845.292,43	441.303.686,79	PASSIVO CIRCULANTE		305.342.694,35	422.949.907,94
Caixa e Equivalente de Caixa	5	295.782.718,64	422.050.281,43	Obrigações Trabalhistas	14	171.610,17	34.470,11
Títulos e Valores Mobiliários	5	10.909.709,27	7.958.202,44	Obrigações Sociais	14	1.688.717,03	763.812,05
Contas a Receber	6	404.284,69	360.453,15	Obrigações Tributárias	14	88.490,61	35.404,62
Adiantamentos Concedidos	7	10.002.080,36	10.002.080,36	Contas a Pagar	15	1.114.304,60	509.784,34
Antecipações a Empregados	8	322.673,58	215.068,66	Parcelamentos Federais	16	78.411,32	440.113,80
Tributos a Recuperar	9	347.761,64	647.530,20	Provisões Trabalhistas	17	4.949.438,74	3.943.731,03
Despesas Antecipadas	10	8.993,55	1.511,54	Subvenções de Investimentos a Realizar	18	292.343.011,91	412.598.750,99
Estoque	11	67.070,70	68.559,01	Cauções a Restituir	19	1.483,37	1.394,56
				Créditos Vinculados Convênios	20	4.907.226,60	4.622.446,44
ATIVO NÃO CIRCULANTE		367.622.623,99	117.112.189,67				
Realizável a Longo Prazo		363.983.267,65	113.806.566,54				
Devedores com Vendas Compromissadas	12.1	124.608,88	192.701,83				
Devedores por Créditos Repassados	12.2	-	-	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		4.869.957,91	4.562.937,22
Unidades Residenciais	12.3	1.129.756,77	1.129.756,77	Parcelamentos Federais	21	-	79.943,59
Terrenos Edificações ou Urbanização	12.4	2.224.352,37	2.317.691,73	Contingências Judiciais	22	4.869.957,91	4.482.993,63

Impostos a Recuperar	12.5	994.457,27	647.112,53				
Obras em Andamento	12.6	359.510.092,36	109.519.303,68				
Imobilizado		2.929.922,69	2.655.012,93				
Bens Tangíveis	13.1	5.837.465,02	4.879.834,59	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		375.255.264,16	130.903.031,30
(-)Depreciações Acumuladas	13.1	(2.907.542,33)	(2.224.821,66)	Capital Social	23.1	196.133.567,16	196.133.567,16
				(-) Capital a Integralizar	23.1	(8.877.149,13)	(8.877.149,13)
Intangível		709.433,65	650.610,20	Reservas de Lucros	23.2	626.516.510,21	212.320.655,73
Software	13.2	1.579.504,42	1.167.544,36	Resultados Acumulados	23.3	(438.517.664,08)	(268.674.042,46)
(-)Amortizações Acumuladas	13.2	(870.070,77)	(516.934,16)				
TOTAL DO ATIVO		685.467.916,42	558.415.876,46	TOTAL DO PASSIVO		685.467.916,42	558.415.876,46

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023, TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO O VALOR DE R\$ 685.467.916,42 (Seiscentos e Oitenta e Cinco Milhões, Quatrocentos e Sessenta e Sete Mil, Novecentos e Dezesseis Reais e Quarenta e Dois Centavos) ESTRUTURADAS CONFORME RESOLUÇÃO CFC Nº 1.374/2011.

Goiânia - Goiás, 31 de dezembro de 2023

Kamilla Guimarães Rodrigues
CPF: 913.946.431-87
Contadora CRC GO 017564/O-8

Yuri Ben Hur da Rocha Tejota
CPF: 037.362.181-76
Diretor de Governança e Transparência

Adailton Ferreira Trindade
CPF: 317.250.151-53
Diretor Financeiro

Vinicius Ferreira Lima
CPF: 932.902.921-34
Diretor Administrativo

Sirlei Aparecida da Guia
CPF: 348.640.831-34
Diretora Técnica

Wendel Garcia da Silva
CPF: 042.508.011-01
Vice-Presidente

Alexandre Baldy de Sant Anna Braga
CPF: 873.422.351-72
Presidente

GOIANIA - GO, aos 07 dias do mês de março de 2024.



Documento assinado eletronicamente por **KAMILLA GUIMARAES RODRIGUES, Assessor (a)**, em 07/03/2024, às 16:55, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ADAILTON FERREIRA TRINDADE, Diretor (a) Financeiro (a)**, em 07/03/2024, às 17:53, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS FERREIRA LIMA, Diretor (a) Administrativo (a)**, em 07/03/2024, às 18:45, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **YURI BEN HUR DA ROCHA TEJOTA, Diretor**, em 07/03/2024, às 18:43, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE BALDY DE SANT ANNA BRAGA, Presidente**, em 07/03/2024, às 19:05, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **WENDEL GARCIA DA SILVA, Diretor (a) Vice-Presidente**, em 08/03/2024, às 09:09, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **SIRLEI APARECIDA DA GUIA, Diretor (a) Técnico (a)**, em 08/03/2024, às 09:11, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **57599303** e o código CRC **7675FB44**.

ASSESSORIA DE CONTABILIDADE
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO -
CEP 74070-060 - (62)3096-5053.



Referência: Processo
nº 202400031001631



SEI 57599303