



CARTA ANUAL DE POLÍTICAS PÚBLICAS E  
DE GOVERNANÇA CORPORATIVA

AGEHAB 2021

## SUMÁRIO

---

1. Introdução
  - 1.1 Estrutura Organizacional
  - 1.1 Assembleia Geral
  - 1.2 Conselho Fiscal
  - 1.3 Conselho de Administração
  - 1.4 Diretoria Executiva
2. Programa de *Compliance* Público
  - 2.1 Estruturação das Regras e dos Instrumentos Referentes aos Padrões de Ética e Conduta
  - 2.2 Fomento a Transparência
  - 2.3. Responsabilização
  - 2.4. Gestão de Riscos
3. Governança Corporativa
4. Alinhamento Estratégico - PPA
5. Programa Moradia com Base da Cidadania
  - 5.1 Produtos do Programa Moradia com Base da Cidadania
6. Demonstrativo das Modalidades de Cheques
7. Dados Econômico-Financeiros
8. Entregas da Gestão 2020
9. Programas e Metas do PPA e Fundo Protege - Exercício 2021
10. Recursos Econômico-Financeiros - Exercício 2021
11. Remuneração dos Administradores e Colaboradores da AGEHAB
12. Impactos Econômico-Financeiros da Operacionalização
13. Relatório de Desempenho
14. Premiações AGEHAB
15. Aprovação da Carta Anual de Governança Corporativa



## CARTA ANUAL DE POLÍTICAS PÚBLICAS E DE GOVERNANÇA CORPORATIVA

Em conformidade com o Art. 8º, incisos I, III e VIII, da Lei N. 13.303, de 30 de junho de 2016, e Art. 13, incisos I, III e VIII e § 1º, do Decreto N. 8.945 de 27 de dezembro de 2016 e do Decreto N. 9.402 de 07 de fevereiro de 2019, o Conselho de Administração da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, subscreve a presente **Carta Anual de Políticas Públicas e de Governança Corporativa** referente ao Exercício Social do ano de 2021.

### 1. INTRODUÇÃO

A Agência Goiana de Habitação-AGEHAB é uma sociedade de economia mista, dotada de personalidade jurídica de direito privado, com patrimônio próprio e autonomia administrativa e financeira, integrante da Administração Indireta, criada pelo Estado de Goiás com o objetivo de desenvolver e implementar sua política habitacional, sob CNPJ: 01.274.240/0001-47 e NIRE: 52300000980; com isso deve cumprir as Legislações: Lei N. 6.404/76, Lei N. 11.638/07, Lei N. 11.941/2009, Lei N. 13.303/2016.

Classificada como Empresa Estatal Dependente conforme artigo 2º da Lei Complementar federal N. 101 de 04 de maio de 2000, por receber subvenção econômica do Estado de Goiás, nos termos no artigo 18 da Lei Federal N. 4.320 de 17 de março de 1964, integrando o orçamento fiscal e da seguridade social do Estado de Goiás, a partir do exercício de 2021, baseado na Lei Ordinária do Estado de Goiás 20.733/2020.

#### 1.1 ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

A AGEHAB tem por órgãos deliberativos a Assembleia Geral, o Conselho Fiscal, o Conselho de Administração e a Diretoria Executiva, nos limites das atribuições definidas neste Regimento.



A Empresa será administrada por um Conselho de Administração e por uma Diretoria Executiva, constituindo o primeiro órgão de deliberação colegiada, cabendo à segunda, a sua representação ativa e passiva.

## 1.2 ASSEMBLEIA GERAL

A Assembleia Geral, constituída por acionistas, convocada e instalada de acordo com a Lei N. 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e o Estatuto, é o órgão máximo da AGEHAB, respeitadas as limitações previstas em Lei e no Estatuto Social, com poderes para deliberar sobre assuntos e atividades sociais pertinentes ao seu objeto e para firmar a orientação que julgar mais adequada na defesa dos interesses da Sociedade e do desenvolvimento de suas atividades.

## 1.3 CONSELHO FISCAL

O Conselho Fiscal é o órgão fiscalizador da administração e funcionará com as atribuições fixadas na Lei N. 6.404/76, sendo que o Estatuto disporá sobre seu funcionamento, de modo permanente ou nos exercícios sociais em que for instalado a pedido de acionistas.

- **Composição do Conselho Fiscal:**

Gentil Rosa de Oliveira - CPF: 062.827.921-34

Contato: (62) 3221-0003

E-mail: gentilroliveira@gmail.com

Ronaldo Dutra Baía - CPF: 011.107.871-10

Contato: (62) 98149-5950

E-mail: ronaldodutraibaia27@hotmail.com

Rômulo M. Carlos Lemes - CPF: 806.597.131-87

Contato: (62) 3945-3337

E-mail: romulolemos@gmail.com



- **Audidores Independentes Atuais:**

GSA Auditoria Independente S/S - CNPJ: 18.570.727/0001-70

CRC/GO: 001708/0-6

Auditor Responsável - Weder Gomes dos Santos; CPF: 917.048.551-87

CRC/GO: 16.978/0-0.

## 1.4 CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

O Conselho de Administração, órgão de deliberação colegiada da AGEHAB, será composto por 05 (cinco) membros, pessoas naturais e residentes no país, eleitos e destituíveis pela Assembleia Geral, que indicará o Presidente e seu substituto, todos com prazo de mandato que serão unificados e não superiores a 2 (dois) anos, permitidas, no máximo, 3 (três) reconduções consecutivas, e quando atingido esse limite, o retorno do conselheiro somente poderá se dar após decorrido período equivalente a 1 (um) prazo de gestão.

- **Composição de Administração:**

Lucas Fernandes de Andrade - CPF:548.471.251-34

Contato: (62) 3096-5010/3096-5001

E-mail: [lucas.andrade@agehab.go.gov.br](mailto:lucas.andrade@agehab.go.gov.br)

Luiz Gustavo Rosa Sampaio - CPF 520.486.081-91

Contato: (62) 3096-5069

E-mail: [luiz.sampaio@agehab.go.gov.br](mailto:luiz.sampaio@agehab.go.gov.br)

Juliana Matos de Sousa - CPF 795.298.361-04

Contato: (62) 3243-3106

E-mail: [jmatos@saneago.com.br](mailto:jmatos@saneago.com.br)





Agehab.Goiás

@agehabgoias

@agehab\_go

Salmo Diomar da Silva - CPF 126.739.941-49

Contato: (62) 3945-8123

E-mail: salmodiomar@hotmail.com

## 1.5 DIRETORIA EXECUTIVA

A Diretoria Executiva é um órgão executivo colegiado, com poderes para exercer a administração da AGEHAB, eleita pelo Conselho de Administração, todos com prazo de mandato que serão unificados e não superiores a 2 (dois) anos, permitidas, no máximo, 3 (três) reconduções consecutivas, e quando atingido esse limite, o retorno do diretor somente poderá se dar após decorrido período equivalente a 1 (um) prazo de gestão.

- **Composição da Diretoria Executiva:**

Lucas Fernandes de Andrade - CPF:548.471.251-34

Diretor Presidente

Contato: (62) 3096-5010/3096-5001

E-mail: [lucas.andrade@agehab.go.gov.br](mailto:lucas.andrade@agehab.go.gov.br)

Luiz Gustavo Rosa Sampaio - CPF 520.486.081-91

Diretor Vice-Presidente

Contato: (62) 3096-5069

E-mail: [luiz.sampaio@agehab.go.gov.br](mailto:luiz.sampaio@agehab.go.gov.br)

Kelly Morgana Afiune - CPF 589.985.861-34

Diretora de Governança e Transparência

Contato: (62) 3096-5046

E-mail: [kelly.afiune@agehab.go.gov.br](mailto:kelly.afiune@agehab.go.gov.br)

Valderi Borges da Silva - CPF: 301.988.011-49

Diretor Administrativo





Agehab.Goiás

@agehabgoias

@agehab\_go

Contato: (62) 3096-5093

E-mail: [valderi.silva@agehab.go.gov.br](mailto:valderi.silva@agehab.go.gov.br)

Lucas Magalhães de Gouveia - CPF: 012.101.321-92

Diretor de Desenvolvimento Institucional e Cooperação Técnica

Contato: (62) 3096-5012

E-mail: [lucas.gouveia@agehab.go.gov.br](mailto:lucas.gouveia@agehab.go.gov.br)

Priscilla Norgann de Sousa – CPF: 725.327.502-00

Diretora Financeira

Contato: (62) 3096-5060

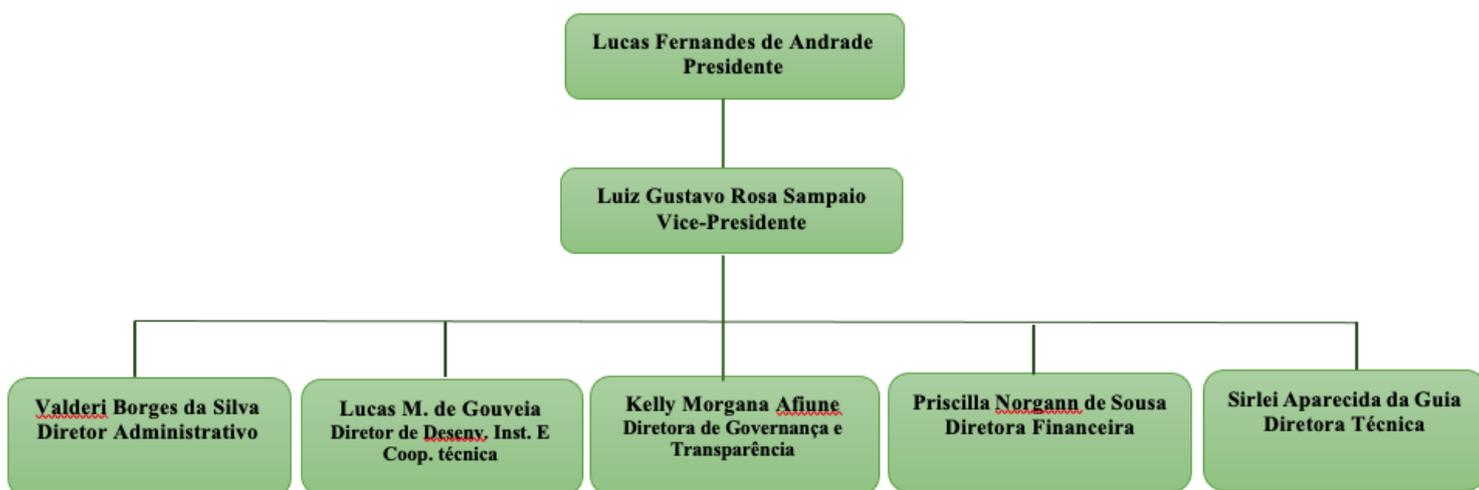
E-mail: [priscilla.tejota@agehab.go.gov.br](mailto:priscilla.tejota@agehab.go.gov.br)

Sirlei Aparecida da Guia – CPF: 348.640.831-34

Diretora Técnica

Contato: (62) 3096-5020

E-mail: [sirlei.guia@agehab.go.gov.br](mailto:sirlei.guia@agehab.go.gov.br)



## 2. PROGRAMA DE COMPLIANCE PÚBLICO

O Programa de *Compliance* no Poder Executivo do Estado de Goiás foi instituído pelo Decreto N. 9.406, de 18 de fevereiro de 2019.

O Programa de *Compliance* Público é o conjunto de procedimentos e estruturas destinados a assegurar a conformidade dos atos de gestão com padrões morais e legais, bem como garantir o alcance dos resultados das políticas públicas e a satisfação dos cidadãos, fomentando a ética, a transparência, a responsabilização e a gestão de riscos.

Salienta-se como eixos do Programa de *Compliance* Público:

- Estruturação das regras e dos instrumentos referentes aos padrões de ética e de conduta;
- Fomento à transparência;
- Responsabilização; e
- Gestão de riscos.

Em atendimento a estes preceitos, a Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB tem realizado diversas iniciativas visando adaptar, gradativamente, a empresa a esta nova realidade, com implementação das boas práticas de governança através definição de diretrizes objetivas, dentre as quais destacamos:

### 2.1 ESTRUTURAÇÃO DAS REGRAS E DOS INSTRUMENTOS REFERENTES AOS PADRÕES DE ÉTICA E CONDUTA

O Código de Ética e Conduta foi implantado conforme determina a Lei Federal N. 13.303/16, estabelecendo e regulando os padrões de comportamento que devem ser observados por todos os colaboradores da AGEHAB, incluindo sua Alta Administração (Conselho de Administração e Diretoria Executiva), sendo todos sujeitos às penalidades previstas em caso de descumprimento das normas constantes neste documento.



O Código de Ética e de Conduta é o principal documento norteador da atuação desta empresa, ao expressar e reforçar os compromissos que assumem com seus públicos de relacionamento, formalizando também os princípios da conduta profissional no ambiente de trabalho e nas relações de negócios e abordando temas como governança corporativa, transparência, legalidade, corrupção, tráfico de influência, concorrência, entre outros, tendo por base práticas de mercado e da legislação.

Estes instrumentos institucionais e normativos que norteiam e formalizam ações e compromissos de conduta institucionais objetivam tratar as relações interpessoais das empresas e de seus colaboradores, e as interações com seus fornecedores, parceiros de negócio, clientes e demais públicos de relacionamento de forma que orientem, identifiquem, remedeiem, tratem e, em caso de transgressão, adotem as providências para as penalizações adequadas ao caso concreto em relação às questões voltadas ao tema da Ética.

Ressalta-se que os colaboradores da Agência são capacitados periodicamente através da Escola de Governo nos cursos do **Programa de Compliance Público do Eixo 1 - Ética no Serviço Público**.

## 2.2 FOMENTO A TRANSPARÊNCIA

Esta seção permite ao cidadão acessar as informações produzidas e / ou custodiadas pela AGEHAB - Agência Goiana de Habitação S.A. garantindo o direito constitucional de acesso à informação, regulamentado pela **Lei Federal nº 12.527/2011** e, em âmbito estadual, pela **Lei nº 18.025/2013** e pelo **Decreto nº 7.904/2013**. Além dessas normas, outras leis trataram da transparência e são contempladas nesta seção, como a **Lei nº 13.019/2014**, a **Lei nº 18.846/2015** e a **Lei nº 13.303/2016**.

Informações Gerais	Serviço de Informações ao Cidadão (SIC)	Perguntas e Respostas Frequentes da Sociedade
<ul style="list-style-type: none"><li>■ Estrutura organizacional</li><li>■ Competências</li><li>■ Legislação aplicável</li><li>■ Cargos e seus ocupantes (Agenda)</li><li>■ Telefones, endereços e horários de atendimento</li><li>■ Carta de serviços ao usuário</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Atendimento presencial - unidades do Vapt Vupt disponíveis</li><li>■ Atendimento presencial - Ouvidoria</li><li>■ Atendimento eletrônico - faça seu pedido de acesso à informação</li><li>■ Autoridade de monitoramento da aplicação da Lei</li><li>■ Classificação das informações sigilosas</li><li>■ Relatórios estatísticos de pedidos de acesso à informação</li><li>■ Regularização Fundiária em Andamento</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Perguntas e respostas frequentes</li></ul>



A fim de facilitar e ampliar o acesso à informação, a AGEHAB disponibiliza, em seu site, link de acesso à informação, o qual permite a todos os interessados o acompanhamento e visualização de todos os dados da Empresa, dentre outros:

- Informações Gerais;
- Serviços de Informação ao Cidadão (SIC);
- Perguntas e Respostas frequentes;
- Patrimônio;
- Receitas;
- Despesas;
- Programas, Projetos, Ações, Obras e Atividades;
- Licitações e Contratos;
- Termos, Acordos, Convênios e Parcerias;
- Pessoal;
- Prestação de Contas;
- Governança.

O Portal da Transparência da AGEHAB passa por constantes alterações e otimizações, contribuindo para o aprimoramento do Controle Social da Administração Pública. Frisamos que os colaboradores estão sendo periodicamente capacitados através da Escola de Governo nos cursos do **Programa de Compliance Público do Eixo 2 - Fomento à Transparência;** e Ouvidoria e Controle Social.

Ressaltamos com extremo orgulho que nos anos de 2019 e 2020 fomos agraciados com o Selo Ouro-Prêmio Goiás Mais Transparente – Selo Ouro em Transparência Pública e também com o Prêmio Inovação 2019 e 2020.

### 2.3. RESPONSABILIZAÇÃO

A responsabilização compreende a estruturação e disponibilização de atividades de controle, correccionais, bem como de canais de denúncias de irregularidades, abertos e amplamente divulgados ao público interno e externo da unidade administrativa; a existência de mecanismos



destinados à proteção dos denunciantes de boa-fé, o controle e incentivo à denúncia de irregularidades, o estabelecimento de mecanismos de monitoramento e comunicação e o aprimoramento e institucionalização dos procedimentos e instâncias competentes pelas ações de responsabilização de empresas e agentes públicos.

Como estrutura de supervisão interna e externa, a AGEHAB conta com seus Órgãos, Unidades Administrativas e Comissões.

- Conselho de Administração (definição do Decreto N. 9.402, de 7 de fevereiro de 2019);
- Conselho Fiscal (definição do Decreto N. 9.402, de 7 de fevereiro de 2019);
- Diretoria Executiva (definição do Decreto N. 9.402, de 7 de fevereiro de 2019);
- Auditores Independentes (definição do Decreto N. 9.402, de 7 de fevereiro de 2019);
- Auditoria Interna;
- Ouvidoria;
- Comissão Permanente de Sindicância da AGEHAB, instituída conforme Portaria N. 070/2017;
- Comissão Permanente de Processo Administrativo Disciplinar - PAD da AGEHAB, instituída conforme Portaria N. 071/2017;
- Comissão Permanente de Tomada de Contas Especial, instituída pela Portaria N. 076/2019;
- Capacitação dos colaboradores da Agência nos cursos do Eixo - 3 de Responsabilização através da Escola de Governo.

Salienta-se que os colaboradores da Agência são capacitados periodicamente através da Escola de Governo nos cursos do **Programa de Compliance Público do Eixo 3** - Sindicância e Processo Administrativo Disciplinar; e Processo Administrativo de Responsabilização de Pessoas Jurídicas.

## 2.4. GESTÃO DE RISCOS

A Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, fundamentada no Decreto Estadual N. 9.406, de 18 de fevereiro de 2019, formalizou um Termo de Compromisso AGEHAB/ESTADO DE GOIÁS/CGE para a implantação do Programa de *Compliance* Público.



A Política Anticorrupção de acordo com as características e riscos das atividades da AGEHAB apresentam um conjunto de princípios, diretrizes, indicadores e responsabilidades, que têm por objetivo estabelecer regras de prevenção e correição educativa para mitigar o risco de envolvimento dos dirigentes, colaboradores, fornecedores e parceiros da AGEHAB em atos de corrupção.

As atividades de gerenciamento de risco serão segregadas das atividades negociais e de auditoria, sendo mantidas as estruturas independentes de monitoração de modelos, de forma a evitar conflitos de interesses e resguardar a imparcialidade dos trabalhos executados.

A Gestão de Riscos é integrada ao Sistema Operacional da Agência, possibilitando a identificação, mensuração, avaliação, monitoramento, reporte, controle e a mitigação dos efeitos adversos resultantes das interações entre os riscos.

O Programa de *Compliance* Público encontra-se implantado, sendo que já foram superadas as seguintes fases:

- Assinatura do Termo de Compromisso do Programa de *Compliance* Público;
- Elaboração da Política de Gestão de Riscos;
- Instituição do Comitê Setorial, composto pela Alta Gestão da Empresa;
- Instituição da Secretaria Executiva do Comitê Setorial de *Compliance*;
- Capacitação do Comitê Setorial da Agência no curso de Gestão de Riscos;
- Capacitação de colaboradores para aplicação da Gestão de Risco na Agência;
- Estabelecimento do Escopo, Contexto e Critérios do *Compliance* na AGEHAB, qual seja: Folha de Pagamento, Licitação e Ajustes de Parceria (Convênios, Acordos, Termo de Fomento, Termo de Colaboração e Congêneres);
- Determinação do Grau de Maturidade da Empresa;
- Elaboração do Plano de Comunicação e Consulta;
- Integração das diferentes Áreas contempladas pelo Programa de *Compliance* na Agência.
- Mapeamento, Análise e Classificação dos riscos;
- Elaboração das respostas aos riscos - Planos de Ações.
- Discussão e aprovação das Ações de Controle pelo Comitê Setorial.

Ressalta-se que a implementação das Ações de Controle, bem como o devido monitoramento necessário à melhoria contínua do processo de Gestão de Riscos estão em andamento.

Reiteramos que os colaboradores estão sendo periodicamente capacitados através da Escola de Governo nos cursos do **Programa de Compliance Público do Eixo 4 - Gestão de Riscos**.

Vários possíveis riscos foram identificados pela equipe técnica AGEHAB, como por exemplo, alguns abaixo apresentados:

- **Categoria do Risco Operacional:**

1. Atendimento extemporâneo de demandas internas e externas (TCE, MP, AGU, PGE, TCU e outros);
2. Repasse de informações processuais equivocadas;
3. Perecimento de documentos arquivados;
4. Processos licitatórios deficientes;
5. Lentidão na tramitação dos processos administrativos;
6. Despreparo na utilização do Sistema Grande Porte da Secretaria da Economia;
7. Equipamentos de TI e Softwares inadequados.

- **Categoria do Risco Estratégico:**

1. Baixo nível de envolvimento entre as áreas;
2. Descumprimento contratual pelo Conveniado;
3. Não cumprimento dos objetivos da Agência.

- **Categoria do Risco de Conformidade:**

1. Realização de jornada de trabalho indevida;
2. Má seleção, pelos Entes Conveniados, de beneficiários para programas habitacionais.



- **Categoria do Risco Financeiro:**

1. Compras desnecessárias ou insuficientes;
2. Gestão não satisfatória de projetos;
3. Recursos financeiros insuficiente, escassos e não efetivados a tempo.

- **Categoria do Risco de Recursos Humanos:**

1. Baixo nível de motivação e engajamento no trabalho;
2. Quadro de pessoal insuficiente.

- **Categoria do Risco Ambiental:**

1. Sinistro, incêndio, que pode impactar nas instalações físicas da Agência.

- **Categoria do Risco de Tecnologia da Informação:**

1. Incompatibilidade de software com o Sistema de Grande Porte da SEECON.

### 3. GOVERNANÇA CORPORATIVA

Apresentamos aos *stakeholders* e a comunidade a Carta Anual de Políticas Públicas e de Governança Corporativa da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, subscrita pelos membros do Conselho de Administração, em atenção ao prescrito na Lei N. 13.303/16, em seu Art. 8º, inciso I e no Decreto Estadual N. 9.402/19.

A presente Carta Anual tem por finalidade expor o Planejamento dos Objetivos de Políticas Públicas, a serem geridas e executados pela Sociedade de Economia Mista, em atendimento ao interesse coletivo que justificou a sua respectiva criação, evidenciando de forma clara e transparente a aplicação dos recursos a serem empregados para esse fim, bem como dos impactos econômico-financeiros da consecução desses objetivos.



## 4. ALINHAMENTO ESTRATÉGICO - PPA

O Plano Plurianual-PPA para o quadriênio de 2020-2023, foi instituído pela Lei N. 20.755, de 28 de janeiro de 2020.

- **Eixo:** Goiás da Inclusão;
- **Objetivo Estratégico:** Proteção Social;
- **Programa:** Moradia com base na Cidadania;
- **Ação:** Goiás Escrituras, Habitação de Interesse Social e Equipamentos Comunitários.

O Plano Plurianual 2020-2023 é o instrumento de Planejamento Governamental que estabelece diretrizes, objetivos e metas da Administração Pública Estadual e dos demais Poderes do Estado para as despesas de capital e outras delas decorrentes, bem como para as relativas aos programas de duração continuada.

O PPA 2020-2023 organiza a atuação de Governo conforme a estrutura assim definida:

- **Eixo Estratégico de Atuação Intersetorial:** representa o elemento de planejamento que organiza a atuação governamental, de forma integrada, articulada e sistêmica;
- **Objetivo Estratégico:** consiste em desdobramento do Eixo, sendo representado pelo desafio que se pretende suplantar com a atuação do governo na implementação das políticas públicas;
- **Programa:** consiste no instrumento de intervenção da ação governamental, visando ao alcance dos resultados desejados pela busca da solução ou amenização de problemas ou atendimento de demandas da população goiana.

A AGEHAB está no Eixo Goiás da Inclusão, Objetivo estratégico Proteção Social, Programa Moradia com base na Cidadania e possui como Ações Goiás Escrituras, Habitação de Interesse Social e Equipamentos Comunitários.



## 5. PROGRAMA MORADIA COM BASE DA CIDADANIA

O objetivo estratégico do Programa Moradia com Base da Cidadania é prover a proteção social ampla e a garantia de direitos para a redução das situações de vulnerabilidade, risco pessoal e social e violação de direitos, alcançando aqueles que se encontram em situação de pobreza, fome, abandono, sem lar adequado ou em residência irregular para que alcancem uma nova realidade com qualidade de vida.

O Programa Moradia com Base na Cidadania possui três Eixos de Ações bem definidas e consolidadas que materializam uma política pública de Estado para a área de habitação:

- Habitação de Interesse Social;
- Equipamentos Comunitários;
- Goiás Escrituras.

As ações de habitação de interesse social e equipamentos comunitários geram vários produtos que são materializados através da concessão de crédito outorgado do ICMS nas operações internas, com mercadorias destinadas a construção das obras amparadas pelo Programa, regulamentado por meio da Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003 e Lei N. 16.559, de 26 de maio de 2009.

O subsídio concedido terá o seu valor expresso no “*Cheque Moradia*”, instrumento destinado à operacionalização do Programa, emitido em nome de pessoas físicas ou jurídicas beneficiárias.

A Agência com intuito de alcançar o maior número de beneficiários celebra parceria com os Municípios, a União, as Organizações da Sociedade Civil e as Construtoras.



## 5.1 PRODUTOS DO PROGRAMA MORADIA COM BASE DA CIDADANIA

### AÇÃO 2116: - HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

- **Unidade Habitacional Construída - Cód.: 8251**

Modalidade Construção - Subsídio de ICMS Outorgado destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais de construção para unidades habitacionais de interesse social com o valor de até R\$: 5.000,00 (Cinco Mil Reais). Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003. O Subsídio de ICMS Outorgado complementar referente a modalidade construção destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais de construção para construção de unidades habitacionais de interesse social com o valor de até R\$: 20.000,00 (Vinte Mil Reais). Lei N. 16.559, de 26 de maio de 2009.

- **Unidade Habitacional Reformada - Cód.: 8252**

Modalidade Reforma - Subsídio de ICMS Outorgado destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais de construção para reforma/melhoria ou ampliação de unidades habitacionais de interesse social com o valor de até R\$: 3.000,00 (Três Mil Reais). Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003.

- **Unidade Habitacional com Energia Fotovoltaica Entregue - Cód.: 8248**

Modalidade de Melhoria/Energia Fotovoltaica - Subsídio de ICMS Outorgado destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais construção para instalação de energia fotovoltaica em unidades habitacionais de interesse social com o valor de até R\$: 3.000,00 (Três Mil Reais). Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003.



- **Unidade Habitacional com Melhoria Efetuada - Cód.: 8249**

Modalidade reforma/melhoria ou ampliação - Subsídio de ICMS Outorgado destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais construção para instalação de energia fotovoltaica em unidades habitacionais de interesse social com o valor de até R\$: 3.000,00 (Três Mil Reais). Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003.

- **Unidade Habitacional com Placa de Alvenaria Substituída - Cód.: 8250**

Modalidade casa de placa - Subsídio de ICMS Outorgado destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais de construção para unidades habitacionais de interesse social edificadas com placas de concretos, para substituição por alvenaria ou outros materiais de construção com o valor de até R\$: 10.000,00 (Dez Mil Reais). Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003.

## **AÇÃO 2114 - EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**

- Casa da Mulher Construída - Cód.: 6941
- Praça Reformada - Cód.: 6944
- Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) Construída - Cód.: 7621
- Lar de Idosos Construído - Cód.: 7881
- Quadra de Esportiva Construída - Cód.: 8109
- Unidade Escolar Reformada - Cód.: 8244
- Quadra Esportiva Reformada - Cód.: 8577
- Ginásio de Esporte Reformado - Cód.: 8578

Modalidade comunitário construção - Subsídio de ICMS Outorgado destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais de construção para equipamentos comunitários, com o valor de até R\$: 191.000,00 (Cento e Noventa e Um Mil Reais). E modalidade comunitário reforma - Subsídio de ICMS destinado, exclusivamente, à aquisição de materiais de construção para equipamentos comunitários, com o valor de até R\$: 60.000,00 (Sessenta Mil Reais). Lei N. 14.542, de 30 de setembro de 2003.



## AÇÃO 2115 - GOIÁS ESCRITURAS

- Escritura Entregue - Cód.: 7764
- Capacitação de Técnicos Municipais em Regularização Fundiária Realizada - Cód.: 7605

**Regularização Fundiária de Interesse Social:** Medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais que visam à regularização de assentamentos irregulares em áreas urbanas de propriedade do Estado de Goiás e à titulação de seus ocupantes. O Programa prevê desde o levantamento topográfico, elaboração do projeto, cadastro das famílias, regularização do loteamento na prefeitura, treinamento dos técnicos municipais, registro em cartório até a entrega gratuita das escrituras.

A AGEHAB tem expertise em regularização fundiária no Estado de Goiás e firma termo de colaboração com os Municípios Goianos para capacitação de técnicos municipais em Regularização Fundiária.

## 6. DEMONSTRATIVO DAS MODALIDADES DE CHEQUES

MODALIDADES DE CHEQUES					
AJUSTES DE PARCERIA	CONVENIENTE /TOMADOR	MODALIDADE/ PROGRAMA	OBRAS		SUBSÍDIO/ UNIDADE (VALOR ATÉ R\$)
CONVÊNIO	MUNICÍPIO	CONSTRUÇÃO DIRETA	UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO	20.000,00
				REFORMA	3.000,00
		SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE PLACA POR ALVENARIA	UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO	10.000,00
				MELHORIA	3.000,00
		COMUNITÁRIO	CENTROS DE ATIVIDADES MÚLTIPLAS	CONSTRUÇÃO	191.000,00

				REFORMA	60.000,00	
				GINÁSIOS	REFORMA	50.000,00
<b>TERMO DE FOMENTO</b>	ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL - OSC	PLACA	UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO	10.000,00	
		COMUNITÁRIO	CENTROS DE ATIVIDADES MÚLTIPLAS	CONSTRUÇÃO	191.000,00	
				REFORMA	60.000,00	
<b>TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA E ADMINISTRATIVA</b>	CONSTRUTORA	PROGRAMAS FEDERAIS	UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO	20.000,00	
<b>CONTRATO INDIVIDUAL</b>	PESSOA FÍSICA	INDIVIDUAL	UNIDADE HABITACIONAL	CONSTRUÇÃO	5.000,00	
				REFORMA	3.000,00	

## 7. DADOS ECONÔMICO-FINANCEIROS

Os recursos necessários aos custeios das Políticas Públicas da Carta Anual de Políticas Públicas e de Governança Corporativa da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, são em parte oriundos do crédito outorgado de ICMS repassados pela Secretaria da Economia do Estado de Goiás e parceria com a empresa pública Caixa Econômica Federal - CEF através de instrumento Termo de Cooperação e Parceria-TCP, oriundos dos recursos do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, do Fundo de Arrendamento Residencial - FAR, Minha Casa e Minha Vida (Entidades, Rural, FGTS) e também os recursos referentes ao recebimento da Gestão da Carteira Habitacional Imobiliária do Estado de Goiás originária da extinta Companhia Habitacional de Goiás - COHAB-GO, por um período de 60 meses, mediante o Contrato N. 005/2018.

Ainda, faz parte do custeio das Políticas Públicas da Carta Anual de Políticas Públicas e de Governança Corporativa da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, o Fundo de Proteção Social do Estado de Goiás - PROTEGE GOIÁS, instituído pela Lei N. 14.469, de 16 de julho de 2003, na Secretaria de Estado da Economia, para o combate à fome e a erradicação da pobreza. Destina-se a provisionar recursos financeiros às unidades orçamentárias executoras de programas sociais, para viabilizar à população goiana menos favorecida o acesso a níveis dignos de subsistência, por meio de ações suplementares de nutrição, habitação, saúde, educação, reforço de renda familiar e outros programas ou ações de relevante interesse social.



A Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, passou a ser classificada como Empresa Estatal Dependente conforme artigo 2º da Lei Complementar federal N. 101 de 04 de maio de 2000, por receber subvenção econômica do Estado de Goiás, nos termos no artigo 18 da Lei Federal N. 4.320 de 17 de março de 1964, integrando o orçamento fiscal e da seguridade social do Estado de Goiás, a partir do exercício de 2021, baseado na Lei Ordinária do Estado de Goiás 20.733/2020.

## 8. ENTREGAS DA GESTÃO 2020

Apresentamos a seguir o Portfólio de produtos entregues aos cidadãos goianos vulneráveis no exercício de 2020 pela Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB.

<b>RELATÓRIO DE ENTREGAS - 2020</b>			
<b>MUNICÍPIO</b>	<b>EMPREENDIMENTO</b>	<b>QUANTIDADE ENTREGUE</b>	<b>REGIÃO</b>
<b>REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA</b>			
GOIÂNIA	REAL CONQUISTA	464	METROPOLITANA DE GOIÂNIA
GOIÂNIA	MADRE GERMANA II	438	METROPOLITANA DE GOIÂNIA
CAIAPÔNIA	BAIRRO SANTA CLARA	23	OESTE
JAUPACI	CHÃO DA ESTRELA	8	OESTE
APARECIDA DE GOIÂNIA	COLINA AZUL: 7, MADRE GERMANA I: 16, INDEPENDÊNCIA MANSÕES: 6 E JARDIM TIRADENTES: 6	35	METROPOLITANA DE GOIÂNIA
GOIÂNIA	BOA VISTA, FLORESTA, MUTIRÃO, PRIMAVERA, SÃO CARLOS, SÃO DOMINGOS, VITÓRIA E CURITIBA.	695	METROPOLITANA DE GOIÂNIA
<b>QUANTIDADES ENTREGUES</b>		<b>1.663</b>	
<b>TOTAL DO RECURSO</b>		<b>R\$ 70.749,17</b>	
<b>UNIDADES HABITACIONAIS</b>			
NOVA VENEZA	RESIDENCIAL VIDA LA VIDA	101	METROPOLITANA
BONFINÓPOLIS	RESIDENCIAL CAMPO BELO III	34	METROPOLITANA
BAIRRO ALTO	DIST. SOUZALÂNDIA (BAIRRO GALDINO ANDRÉ)	40	CENTRO GOIANO (EIXO BR-153)
PLANALTINA	RES. SÃO FRANCISCO II	298	ENTORNO
PLANALTINA	RES. SÃO FRANCISCO III	85	ENTORNO
GOIÂNIA	JOÃO PAULO II - II ETAPA	93	METROPOLITANA



MOZARLÂNDIA	SETOR ABDALA ABRÃO	13	NORTE GOIANO
SANTO ANTÔNIO DE GOIÁS	RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO - MÓDULO I	21	METROPOLITANA
CÓRREGO DO OURO	SETOR LUIZ HUMBERTO	50	OESTE (EIXO GO-060)
VALPARAÍSO DE GOIÁS	RESIDENCIAL PRAIA DOS AMORES VI	90	ENTORNO
VALPARAÍSO DE GOIÁS	RESIDENCIAL GOLDEN PARK V	60	ENTORNO
VALPARAÍSO DE GOIÁS	RESIDENCIAL GOLDEN PARK VI	60	ENTORNO
VALPARAÍSO DE GOIÁS	RESIDENCIAL DOS BURITIS III	144	ENTORNO
VALPARAÍSO DE GOIÁS	RESIDENCIAL MONTE SIÃO VIII	114	ENTORNO
SENADOR CANEDO	RESIDENCIAL VILA DAS BRISAS	30	METROPOLITANA
BONFINÓPOLIS	RESIDENCIAL CAMPO BELO IV	32	METROPOLITANA
NOVA VENEZA	RESIDENCIAL VIVA LA VIDA	74	METROPOLITANA
GOIÂNIA	RESIDENCIAL JARDIM DAS OLIVEIRAS	420	METROPOLITANA
GOIÂNIA	RESIDENCIAL PORTO DOURADO III	496	METROPOLITANA
<b>QUANTIDADES ENTREGUES</b>		<b>2.255</b>	
<b>TOTAL DO RECURSO</b>			<b>R\$ 32.002.000,00</b>
<b>EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS</b>			
BONFINÓPOLIS	SALA DE VELÓRIO	1	METROPOLITANA DE GOIÂNIA
BONÓPOLIS	CONSTRUÇÃO CONSELHO TUTELAR	1	NORTE GOIANO
ITUMBIARA	CONCLUSÃO DA SEDE DA COMUNIDADE MARIA DE MAGDALA	1	SUL GOIANO
RUBIATABA	CONSTRUÇÃO CONSELHO TUTELAR	1	CENTRO GOIANO (EIXO BR-153)
RUBIATABA	CONSTRUÇÃO DE CRECHE	1	CENTRO GOIANO (EIXO BR-153)
IVOLÂNDIA	CONSTRUÇÃO CENTRO DO IDOSO	1	OESTE
<b>QUANTIDADES ENTREGUES</b>		<b>6</b>	
<b>TOTAL DO RECURSO</b>			<b>R\$ 872.000,00</b>

## 9. PROGRAMAS E METAS DO PPA E FUNDO PROTEGE - EXERCÍCIO 2021

Apresentamos a seguir o Portfólio de produtos previstos no PPA, com a definição das prioridades de Governo, para o exercício de 2021 pela Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB.

<b>PROGRAMAS E METAS PPA - 2021</b>	
<b>PROGRAMA: MORADIA COMO BASE DA CIDADANIA</b>	
<b>EIXO: GOIÁS DA INCLUSÃO</b>	<b>QUANTIDADE</b>

AÇÃO	PRODUTO	PREVISTA
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	UNIDADE HABITACIONAL CONSTRUÍDA	3.000
	UNIDADE HABITACIONAL REFORMADA	5.200
	UNIDADE HABITACIONAL FOTOVOLTAÍCA	200
	UNIDADE HABITACIONAL COM MELHORIA EFETUADA	50
	UNIDADE HABITACIONAL COM PLACAS DE ALVENARIA SUBSTITUÍDA	127
EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	CASA DA MULHER CONSTRUÍDA	1
	PRAÇA REFORMADA	2
	CRAS - CONSTRUÍDO	1
	LAR DE IDOSO CONSTRUÍDO	3
	QUADRA ESPORTIVA	4
	UNIDADE ESCOLAR REFORMADA	1
	QUADRA ESPORTIVA REFORMADA	2
	GINÁSIO DE ESPORTE REFORMADO	4
GOIÁS ESCRITURAS	CAPACITAÇÃO DE TÉCNICOS MUNICIPAIS EM REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA REALIZADA	30
	ESCRITURA ENTREGUE	4.000
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>12.625</b>

Apresentamos a seguir o Portfólio de produtos previstos no Fundo de Proteção Social do Estado de Goiás - PROTEGE GOIÁS, com a definição das prioridades de Governo, para o exercício de 2021 pela Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB.

## PROGRAMAS E METAS FUNDO PROTEGE GOIÁS - 2021

### FUNDO PROTEGE GOIÁS

#### PROGRAMA: GOIÁS SOCIAL

AÇÃO	PRODUTO	QUANTIDADE PREVISTA
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	CONSTRUÇÃO	4.450
	REFORMA	5.000
GOIÁS ESCRITURAS	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	7.500
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>9.450</b>



## 10. RECURSOS ECONÔMICO-FINANCEIROS - EXERCÍCIO 2021

Apresentamos a seguir o Quadro Resumo Sintético dos Recursos Previstos para custeio das Políticas Públicas do Portfólio a serem realizadas, bem como os Recursos Entregues até o primeiro semestre do exercício de 2021 pela Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB.

RECURSOS ECONÔMICO-FINANCEIROS - 2021				
PROGRAMA: PROJETOS PRIORITÁRIOS		SITUAÇÃO ATUAL	RECURSOS - R\$	
AÇÃO ORÇAMENTÁRIA	PROJETO		ICMS OUTORGADO / ESTADUAL FGTS / UNIÃO EMENDA PARLAMENTAR	
		TOTAL PREVISTO	TOTAL ENTREGUE	
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	EM EXECUÇÃO	319.304.781,33	0,00
	REFORMA DE UNIDADES HABITACIONAIS	EM EXECUÇÃO	42.496.000,00	0,00
	CONVÊNIOS FGTS / UNIÃO	EM EXECUÇÃO	894.100,23	187.899,77
EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	CONVÊNIOS FGTS / UNIÃO	EM EXECUÇÃO	6.671.058,04	2.260.941,96
GOIÁS ESCRITURAS	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	EM EXECUÇÃO	15.000.000,00	0,00
GESTÃO E MANUTENÇÃO DE ATIVIDADES - AGEHAB	MANUTENÇÃO AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO	EM EXECUÇÃO	5.808.421,49	1.120.578,51
	MANUTENÇÃO AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO	EM EXECUÇÃO	3.736.136,76	63.863,24
	MANUTENÇÃO AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO	EM EXECUÇÃO	1.034.349,24	185.427,76
	MANUTENÇÃO AGÊNCIA GOIANA DE HABITAÇÃO	EM EXECUÇÃO	1.625.500,00	0,00
MORAR BEM GOIÁS	EMENDA PARLAMENTAR	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	3.405.000,00	0,00
	EMENDA PARLAMENTAR	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	140.000,00	0,00
<b>TOTAL GERAL</b>			<b>400.115.347,09</b>	<b>3.818.711,24</b>

RECURSOS ECONÔMICO-FINANCEIROS - 2021				
PROGRAMA: GOIÁS SOCIAL		SITUAÇÃO ATUAL	RECURSOS - R\$	
AÇÃO ORÇAMENTÁRIA	CONTRATAÇÃO AQUISIÇÃO		FUNDO PROTEGE GOIÁS	
		TOTAL PREVISTO	TOTAL ENTREGUE	
	CONTRATAÇÕES DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL INTERESSADAS NA PRODUÇÃO DE HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL LOCALIZADA NAS REGIÕES DE PLANEJAMENTO DO	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	252.559.000,19	0,00

<b>HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL</b>	ESTADO DE GOIÁS (4.450 UH)			
	CRENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENSAIOS GEOTÉCNICOS PARA HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL LOCALIZADAS NAS REGIÕES DE PLANEJAMENTO DO ESTADO DE GOIÁS	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	1.589.661,60	0,00
	CRENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE TOPOGRAFIA (LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO) E PATAMARIZAÇÃO PARA MUNICÍPIOS LOCALIZADOS NAS REGIÕES DE PLANEJAMENTO DO ESTADO DE GOIÁS	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	874.416,44	0,00
	CRENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM EXECUTAR SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE REFORMA, MELHORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (4.500 UH)	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	48.912.500,00	0,00
	CRENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM SERVIÇOS DE ARQUITETURA E/OU ENGENHARIA E SERVIÇO SOCIAL PARA PRESTAR ASSISTÊNCIA TÉCNICA DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (ATHIS)	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	2.256.185,75	0,00
	CONSTRUÇÃO DE 50 UH NO RESIDENCIAL DONA MULATA EM PARAÚNA	EM EXECUÇÃO	3.399.752,34	0,00
	CONSTRUÇÃO DE 29 UH NO CONJUNTO PAULAS EM VILA PROPÍCIO	EM EXECUÇÃO	1.915.110,92	0,00
	REFORMA DE 94 UH PULVERIZADAS EM AMERICANO DO BRASIL	EM EXECUÇÃO	766.799,84	0,00
<b>GOIÁS ESCRITURAS</b>	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL GEORREFERENCIADO POR AEROLEVANTAMENTO	EM EXECUÇÃO	1.229.916,00	0,00
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE TRIAGEM, CADASTRAMENTO EM DOMICÍLIO DO PRETENSO BENEFICIÁRIO ATRAVÉS DE UM COMPUTADOR DE MÃO COM SENSOR DE GPS EMBUTIDO	EM EXECUÇÃO	480.042,00	0,00
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS URBANÍSTICOS	LICITAÇÃO EM ANDAMENTO	200.000,00	0,00
<b>TOTAL GERAL</b>			<b>314.183.385,08</b>	<b>0,00</b>

## 11. REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES E COLABORADORES DA AGEHAB

Mensalmente a Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, divulga em seu site no endereço adiante declarado, todas as informações pertinentes as remunerações diretas e indiretas pagas aos Conselheiros, Diretores e Colaboradores.

<https://www.agehab.go.gov.br/acesso-a-informacao.html>

## 12. IMPACTOS ECONÔMICO-FINANCEIROS DA OPERACIONALIZAÇÃO

Tendo em vista a peculiaridade de atuação da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, a sua concepção de existência reside na execução das Políticas Públicas Habitacionais de Interesse Social Urbano e Rural.

Em detrimento desta formatação, em geral as demandas e produtos possuem seu nascedouro extracorpóreo da Agência, ou seja, no seio do Estado, cabendo a Agência a implementação.

Portanto, os dados indicadores que norteiam os trabalhos das políticas públicas e os recursos de investimentos dotados para tal fim, são elaborados externamente, sendo os recursos aportados pelo Estado (LOA e PPA-2020-2023) à medida que haja disponibilidade de caixa no orçamento e previsão legal.

## 13. RELATÓRIO DE DESEMPENHO

Objetivando atender ao que estabelece a Lei Federal N. 13.303, de 30 de junho de 2016, que dispõe sobre o Estatuto Jurídico da Empresa Pública, da Sociedade de Economia Mista e de suas Subsidiárias, no âmbito da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, o Conselho de Administração da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, no uso de suas competências legais e estatutárias, subscreve a presente Carta Anual de Políticas Públicas e de Governança Corporativa.

Referido documento contém a definição clara dos recursos a serem empregados para o cumprimento de objetivos institucionais desta empresa para o presente exercício financeiro, os impactos econômico-financeiros da consecução desses objetivos, com a confiança da entrega de resultados compatíveis com os compromissos assumidos em prol da execução da Política Habitacional do Estado de Goiás.



A Carta Anual de Políticas Públicas e de Governança Corporativa que ora encaminhamos, sinaliza, sem dúvida, o caminho que buscaremos para aprimorar nossas estruturas de controle, promover mais eficiência e agilidade na tomada de decisões, garantir a segurança e a conformidade dos processos, mitigar riscos e salvaguardar os interesses públicos, a fim de fortalecer a imagem e a reputação desta empresa, pois conhecemos a capacidade e o comprometimento das nossas ações e de nossos colaboradores.

É na perspectiva de uma presença ativa, executora e planejada que estamos demarcando as trilhas pelas quais deveremos caminhar para gerar cenários mais positivos, mais justos, em busca de resultados específicos no campo da execução da política habitacional de interesse social, de responsabilidade desta empresa.

Nesse sentido, vamos reorientar o esforço institucional e financeiro desta empresa com a convergência de projetos e ações em favor da moralidade e da transparência, com a aprovação de um novo modelo de governança e gestão, que tem como objetivos adequar a filosofia de gestão ao Planejamento Estratégico, redefinir nossa estrutura, aperfeiçoar os mecanismos de ética e responsabilização, reforçar o compromisso com a conformidade e intensificar a geração de valor para os nossos acionistas.

Estamos buscando uma perspectiva diferente no enfrentamento imediato, persistente e obstinado para reverter os indicadores na área habitacional. Nosso compromisso não se restringe a manter a AGEHAB, mas aprimorá-la, não só honrá-la, mas enriquecê-la no que tange a sua finalidade institucional, dedicando zelosa e meritariamente às tarefas de bem servir aqueles que têm no Estado o conforto, o alento, a segurança e a dignidade.

## 14. PREMIAÇÕES AGEHAB

O esforço e dedicação da equipe da AGEHAB e de parceiros no trabalho para garantir moradias dignas a famílias de baixa renda e regularização fundiária rendeu à AGEHAB desde 2012, 15 prêmios nacionais e duas indicações ao prêmio Habitat, da Organização das Nações Unidas.



## 2020

- Selo Ouro-Prêmio Goiás Mais Transparente – Certificado de Excelência em Transparência Pública, na 2ª Edição do Prêmio Goiás Mais Transparente - Ano 2020.
- Prêmio Inovação 2020.
- Prêmio Selo de Mérito da Associação Brasileira de COHABS e Agentes Públicos de Habitação (ABC). ATHIS - Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social. Parceria AGEHAB e Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Goiás (CAU/GO).

## 2019

- Selo Ouro-Prêmio Goiás Mais Transparente 2019.
- Prêmio Inovação 2019.

## 2018

- Selo de Mérito da ABC (Associação Brasileira de COHABS e Agentes Públicos de Habitação) Categoria Conjuntos Habitacionais com uso de Tecnologias ou Sistemas Alternativos: Projeto Sistemas Alternativos para Comunidades Isoladas (Comunidade Kalunga).

## 2017

- Selo de Mérito da ABC (Associação Brasileira de COHABS e Agentes Públicos de Habitação) Categoria Especial: Projeto Casa Solar.
- Prêmio Construir Mais do Sindicato da Indústria da Construção do Estado de Goiás (SINDUSCON-GO). Categoria Meio Ambiente - Projeto Casa Solar.

## 2016

- Selo de Mérito da ABC/Ações Estruturantes: Programa Cheque Mais Moradia.



- Selo de Mérito da ABC/Trabalho Social: Projeto Uma Experiência de Trabalho Técnico Social com Regularização Fundiária Plena (caso Jardim Curitiba/Região Noroeste em Goiânia).

## 2015

- Prêmio Lúcio Costa de Saneamento, Mobilidade Urbana e Habitação da Câmara Federal - Casa Legal - Sua Escritura na Mão.

## 2013

- Prêmio Caixa Melhores Práticas de Gestão: Experiência de Mobilização e Participação dos Municípios no Planejamento Habitacional.
- Selo de Mérito da ABC: Programa Casa Legal - Sua Escritura na Mão.
- Reconhecimento ONU - Habitat - Moradia Rural / parceria AGEHAB com o Movimento Camponês Popular.
- Indicação ao Prêmio ONU - Habitat pelo apoio a 211 municípios goianos na elaboração de seus planos de habitação de interesse social.

## 2012

- Prêmio Caixa Melhores Práticas de Gestão - Moradia Rural (Melhor programa de moradia rural do País, parceria da AGEHAB com o Movimento Camponês Popular - MCP).
- Prêmio Caixa Melhores Práticas de Gestão - “Goiás Mais Moradia: Real Conquista Sustentável”.
- Prêmio Selo de Mérito ABC - Goiás Mais Moradia: Real Conquista Sustentável.

## 15. APROVAÇÃO DA CARTA ANUAL DE GOVERNANÇA CORPORATIVA





Agehab.Goiás 

@agehabgoias 

@agehab\_go 

Os membros do Conselho de Administração da Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB, presentes na **421ª Reunião Extraordinária**, realizada em de **26 de agosto de 2021**, declaram que se encontra aprovada a presente Carta Anual de Governança Corporativa, na referida data.

Goiânia, 26 de agosto de 2021.

**LUIZ GUSTAVO ROSA SAMPAIO**  
**Membro do Conselho de Administração**

**JULIANA MATOS DE SOUSA**  
**Membro do Conselho de Administração**

**LUCAS FERNANDES DE ANDRADE**  
**Vice-Presidente do Conselho de Administração**

