

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA DO ALMOXARIFADO - SEDE AGEHAB - GOIÂNIA/GO							
ÁREA CONSTRUÍDA (m²):	44,02	DATA ORÇAMENTO:	21/06/2017				
SERVIÇO:	REFORMA DO ALMOXARIFADO	DATA BASE SINAPI:	MAIO/2017 - COM DESONERAÇÃO				
LOCAL:	EDIFÍCIO SEDE DA AGEHAB	DATA BASE AGETOP:	OUTUBRO/2016 - COM DESONERAÇÃO				
MUNICÍPIO:	GOIÂNIA						
PRAZO DE OBRA (meses):	2	DATA DA REVISÃO:					
ITEM	CODIGO SINAPI/ AGETOP	SERVIÇOS	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	
<b>I</b>							<b>R\$ 16.742,35</b>
<b>CUSTOS ADMINISTRATIVOS E INDIRETOS</b>							
<b>01</b>							
<b>CUSTOS ADMINISTRATIVOS E INDIRETOS</b>							
<b>01.01</b>							
<b>TAXAS / IMPOSTOS / SEGUROS</b>							
<b>R\$ 214,82</b>							
01.01.01	taxa crea	Anotação de responsabilidade técnica de execução	und	1,00	R\$ 214,82	R\$ 214,82	
<b>01.02</b>							
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
<b>R\$ 452,30</b>							
01.02.01	74209/001	Placas de obra em aço galvanizado dimensões 0,60x1,20m - aquisição e assentamento	m²	1,50	R\$ 301,53	R\$ 452,30	
<b>01.03</b>							
<b>CUSTOS ADMINISTRATIVOS</b>							
<b>R\$ 12.680,55</b>							
01.03.01	90777	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	und: 1	h	40,00	R\$ 69,62	R\$ 2.784,80
01.03.02	90780	Mestre de obras com encargos complementares	und: 1	h	320,00	R\$ 30,66	R\$ 9.811,20
02.02.04	88317	Soldador com encargos complementares		H	5,00	R\$ 16,91	R\$ 84,55
<b>01.04</b>							
<b>CONSUMOS</b>							
<b>R\$ 3.394,68</b>							
01.04.01	271500 - AGETOP	Café da manhã - funcionários	und	240,00	R\$ 2,25	R\$ 540,00	
01.04.02	271502 - AGETOP	Refeição - funcionários	und	240,00	R\$ 8,98	R\$ 2.155,20	
01.04.03	021602 - AGETOP	Equipamentos de proteção individual (< 20 empregados)	m²	44,02	R\$ 14,00	R\$ 616,28	
01.04.04	020200 - AGETOP	Ferramentas em geral	m²	44,02	R\$ 1,89	R\$ 83,20	
<b>II</b>							<b>R\$ 18.384,80</b>
<b>CUSTOS DIRETOS DA OBRA</b>							
<b>02</b>							
<b>REFORMA</b>							
<b>R\$ 2.552,67</b>							
<b>02.01</b>							
<b>DEMOLIÇÕES</b>							
02.01.01	73801/001	Demolição de piso de alta resistência	m²	44,02	R\$ 18,33	R\$ 806,89	
	020117 - AGETOP	Demolição de revestimento com argamassa com transporte até a caçamba e carga	m²	60,13	R\$ 4,70	R\$ 282,60	
02.01.03	260104 - AGETOP	Remoção de pintura antiga a Latéx	m³	64,79	R\$ 4,05	R\$ 262,40	
02.01.04	020134 - AGETOP	Demolição de forro de Gesso com transporte até a caçamba e carga	m²	38,61	R\$ 1,76	R\$ 67,95	
02.01.05	020106 - AGETOP	Retirada de janelas ou portas com transporte até a caçamba e carga	m²	1,68	R\$ 4,70	R\$ 7,90	
02.01.06	020103 - AGETOP	Demolição de estrutura em madeira telhado com transporte até a caçamba e carga	m²	77,05	R\$ 12,24	R\$ 943,09	
02.01.07	020102 - AGETOP	Demolição de cobertura - Telha Fibrocimento com transporte até a caçamba e carga	m²	77,05	R\$ 2,36	R\$ 181,84	
<b>02.02</b>							
<b>PAREDES E ESQUADRIAS</b>							
<b>R\$ 1.021,58</b>							
02.02.01	200103 - AGETOP	Rasgo e enchimento em alvenaria	m	4,00	R\$ 11,28	R\$ 45,12	
02.02.02	87472	Alvenaria em tijolo furado 9x19x39 cm	m²	5,60	R\$ 34,17	R\$ 191,35	
02.02.03	90466	Chumbamento linear para fechamento de rasgos em alvenaria	m	4,00	R\$ 8,47	R\$ 33,88	
02.02.05	180104 - AGETOP	Porta de abrir alumínio natural em veneziana com ferragens	m²	1,68	R\$ 447,16	R\$ 751,23	
<b>02.03</b>							
<b>PAVIMENTAÇÃO - PISO IMPERMEÁVEL</b>							
<b>R\$ 2.312,37</b>							
02.03.01	221101 - AGETOP	Piso em granilite, marmorite ou granitina cor cinza e espessura 8,0 mm com contrapiso espessura 2cm, incluso juntas de dilatação plástica	m²	44,02	R\$ 52,53	R\$ 2.312,37	
<b>02.04</b>							
<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>							
<b>R\$ 1.784,53</b>							
02.04.01	83735	Impermeabilização de superfície com cimento impermeabilizante de pega ultra rápida, traço 1:1, espessura de 0,5cm - aplicação na parede externa do fundo	m²	18,58	R\$ 52,75	R\$ 980,10	
02.04.02	120208 - AGETOP	Impermeabilização interna - impermeabilização com argamassa Sint. semi inflexível	m²	35,96	R\$ 22,37	R\$ 804,43	
<b>02.05</b>							
<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>							
<b>R\$ 6.508,27</b>							
02.05.01	140200 - AGETOP	Estrutura de madeira Telha de Fibrocimento apoiada em paredes (somente terças) com ferragens	m²	77,05	R\$ 34,45	R\$ 2.654,37	
02.05.02	94210	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, espessura 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°	m²	77,05	R\$ 32,07	R\$ 2.470,99	
02.05.03	120104 - AGETOP	Manta autoprotetida alumínio tipo III colocada	m²	5,02	R\$ 42,28	R\$ 212,25	
02.05.04	210460 - AGETOP	Forro de PVC com estrutura em metalon pintada	m²	38,61	R\$ 30,32	R\$ 1.170,66	
<b>02.06</b>							
<b>REVESTIMENTOS</b>							
<b>R\$ 1.913,07</b>							
02.06.01	87874	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com rolo para textura acrílica, argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira	m²	72,41	R\$ 3,44	R\$ 249,09	
02.06.02	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 preparo mecânico com betoneira 400 L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 2 cm, com execução de taliscas	m²	72,41	R\$ 22,98	R\$ 1.663,98	
<b>02.07</b>							
<b>PINTURA</b>							
<b>R\$ 1.028,61</b>							
02.07.01	261005 - AGETOP	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas	m²	110,31	R\$ 1,13	R\$ 124,65	
02.07.02	88487	Aplicação manual de pintura com tinta latéx PVA em paredes, duas demãos	m²	110,31	R\$ 7,47	R\$ 823,99	
02.07.04	261503 - AGETOP	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica	m²	6,56	R\$ 12,19	R\$ 79,97	
<b>02.08</b>							
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
<b>R\$ 967,66</b>							
02.08.01	91994	Tomada média de embutir 2P+T 10A/250 V com placa tipo silenteque pial ou equivalente	und	6,00	R\$ 15,55	R\$ 93,30	
02.08.02	93128	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	und	4,00	R\$ 91,21	R\$ 364,84	
02.08.03	85416	Remoção de tomadas ou interruptores elétricos	und	6,00	R\$ 10,87	R\$ 65,22	
02.08.04	85332	Retirada de aparelhos de iluminação com reaproveitamento de lâmpadas	und	5,00	R\$ 4,29	R\$ 21,45	
02.08.05	73953/006	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2X40W, completa, fornecimento e instalação	und	5,00	R\$ 84,57	R\$ 422,85	
<b>02.09</b>							
<b>LIMPEZA E DESMOBILIZAÇÃO</b>							
<b>R\$ 296,04</b>							
02.09.01	030104 - AGETOP	Transporte de entulho com caçamba estacionária	m³	4,57	R\$ 46,67	R\$ 213,28	
02.09.02	9537	Limpeza final da obra	m²	44,02	R\$ 1,88	R\$ 82,76	
<b>CUSTO TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>R\$ 35.127,15</b>	
<b>BDI (%)</b>						<b>28,82%</b>	
<b>PREÇO TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>R\$ 10.123,64</b>	
<b>PREÇO TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>R\$ 45.250,79</b>	
<b>TABELAS DE REFERÊNCIA:</b>							
SINAPI - Tabela de Custos de Composições Sintética - Desonerada, Localidade: Goiânia com data base em maio/2017.							
AGETOP - Relatório de Composição de Serviço - Tabela de Custos de Obras Cíveis - Desonerada com data base em outubro/2016.							
COTAÇÃO DE MERCADO - Valor médio entre três cotações de mercado.							