

7º TERMO DE JULGAMENTO DO 1º CICLO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 02/2023-AGEHAB

A Comissão de Seleção instituída pela Portaria nº 054/2023, em atenção ao Chamamento Público nº 02/2023-AGEHAB, para credenciamento de empresas do ramo da construção civil interessadas em firmar parceria público-privada cujo objeto é a concessão do subsídio estadual em Crédito Outorgado de Imposto sobre Operações relativas à Circulação de Mercadorias e Prestação de Serviços (ICMS), nas habitações do Programa Pra Ter Onde Morar - "Crédito Parceria", em empreendimentos do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) do governo federal, no âmbito do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e, em contrapartida remunerada pelo fundo PROTEGE, construir unidades habitacionais de interesse social, em municípios do Estado de Goiás, para atendimento às famílias com renda mensal de até 01 (um) salário mínimo enquadradas no Programa Pra ter Onde Morar - "Casas a Custo Zero", dispõe, no presente termo de julgamento, a análise dos documentos de HABILITAÇÃO, conforme dispõe o item 6.4 e 6.3.4.4. do Edital, das empresas relacionadas abaixo:

I - EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, processo nº 202300031006580 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **RESIDENCIAL HERMÍNIO LOPES I, no Município de Goianésia - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4105-DITEC (54341559);

II - F.A MOURA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, Processo nº 202300031006685 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **RESIDENCIAL DOS IPÊS, no Município de Cidade Ocidental - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4154-DITEC (54455457);

III - J CEZAR ENGENHARIA LTDA, Processo nº 202300031006704 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **RESIDENCIAL MORADA VILLA SAFIRA, no Município de Águas Lindas de Goiás - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4117-DITEC (54366046);

IV - REALIZA EMPREENDIMENTO GOIANIA II SPE LTDA, Processo nº 202300031007285 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **LIFE RESIDENCE I, no Município de Goiânia - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4154-DITEC (54455457);

V - REBRASCON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA, Processo nº 202300031006729 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **RESIDENCIAL PREMIUM, no Município de Águas Lindas de Goiás - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4158-DITEC (54457614);

VI - 7LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, Processo nº 202300031006641 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **VILA FLAMBOYANT, no Município de Águas Lindas de Goiás - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4156-DITEC (54456574);

VII - CONSTRUTORA E INCORPORADORA ATLAS LTDA, Processo nº 202300031007276 atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **RESIDENCIAL ATLAS VILLE II, no Município de Valparaíso de Goiás - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4152-DITEC (54453096);

VIII - VEGA CONSTRUTORA E INCORPORAÇÕES LTDA, Processo nº 202300031007313 não atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **MAX CIDADE - MÓDULO I, no Município de Aparecida de Goiânia - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4119-DITEC (54368170);

IX - PAINEIRAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, Processo nº 202300031007334 não atendeu integralmente as exigências de habilitação para o empreendimento **PAINEIRAS no Município de Luziânia - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4241-DITEC (54661396);

X - CONSTRUTORA CENTRAL DO BRASIL S/A, Processo nº 202300031007254 não atendeu as exigências de habilitação para o empreendimento **RESIDENCIAL IRIS REZENDE III, no Município de Goiânia - Goiás**, conforme disposto no Despacho 4145-DITEC (54442943);

As empresas que atenderam as exigências de habilitação estão HABILITADAS e farão parte do 2º BANCO DE CREDENCIADAS.

SEGUIR QUADRO CONTENDO O RESULTADO DO 2º BANCO DE CREDENCIADOS:

DADOS DA EMPRESA INTERESSADA E SEUS EMPREENDIMENTOS PARA CONCESSÃO DE SUBSÍDIO				DA CONTRAPARTIDA		2º BANCO CREDENCIADOS
SEI DO EMPREENDIMENTO	EMPRESA	EMPREENDIMENTO	DEMANDA ATRIBUÍDA	MUNICÍPIO	UH	RESULTADO
202300031006580	EXCEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL HERMINIO LOPES I	SIM	ESTRELA DO NORTE	30	HABILITADO
202300031006685	FA MOURA CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA	RESIDENCIAL DOS IPÊS	SIM	JATAÍ	50	HABILITADO
202300031006704	J CEZAR ENGENHARIA LTDA	RESIDENCIAL MORADA VILLA SAFIRA	SIM	CROMÍNIA	30	HABILITADO
202300031007285	REALIZA EMPREENDIMENTO GOIANIA II SPE LTDA	LIFE RESIDENCE I	SIM	HIDROLÂNDIA	50	HABILITADO
202300031006729	REBRASCON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA	RESIDENCIAL PREMIUM	SIM	GOIANDIRA	30	HABILITADO
202300031006641	7LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	VILA FLAMBOYANT	SIM	TURVELÂNDIA	50	HABILITADO
202300031007276	CONSTRUTORA E INCORPORADORA ATLAS LTDA	RESIDENCIAL ATLAS VILLE II	SIM	BURITI ALEGRE	27	HABILITADO
202300031007313	VEGA CONSTRUTORA E INCORPORAÇÕES LTDA	MAX CIDADE - MODULO I	SIM	FORMOSO	30	NÃO HABILITADO
202300031007334	PAINEIRAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	RESIDENCIAL PAINEIRAS I - MOD. III	SIM	FAINA	24	NÃO HABILITADO
202300031007254	CONSTRUTORA CENTRAL DO BRASIL S/A	RESIDENCIAL IRIS REZENDE III	SIM	QUIRINÓPOLIS	100	HABILITADA



Documento assinado eletronicamente por **LILIAN PUREZA DE ASSIS, Analista Técnico**, em 18/12/2023, às 17:23, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **SIRLEI APARECIDA DA GUIA, Diretor (a) Técnico (a)**, em 18/12/2023, às 17:37, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANA RONCATO, Gerente**, em 18/12/2023, às 17:39, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRE LUIZ PEREIRA, Gerente**, em 18/12/2023, às 17:47, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **54865517** e o código CRC **BCD2EC45**.

ASSESSORIA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
RUA 18-A Nº 541, - Bairro SETOR AEROPORTO - GOIANIA - GO - CEP 74070-060 - (62)3096-5000.



Referência: Processo nº 202300031003635



SEI 54865517