



**WRocha**  
ENGENHARIA

**EXCELENTÍSSIMO(a) SENHOR(a) PRESIDENTE DA COMISSÃO  
PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA AGÊNCIA GOIANA DE  
HABITAÇÃO S.A. - AGEHAB - GOIÂNIA - GOIÁS**

Concorrência nº 002/2017

Processo Nº2017.01031.002192-31

Ref.: Contratação de Empresa de Engenharia para apresentar projetos e construir até 2.178 unidades habitacionais unifamiliar de interesse social dentro do programa minha casa minha vida-PMCMV/FAR, em diversos Municípios no Estado de Goiás.

**WROCHA ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, regularmente inscrita no CNPJ sob nº 33.255.712-0001-00, neste ato representada por sua administradora, **GIOVANNA DERCÍLIA NASSER ROCHA**, brasileira, solteira, portadora do CPF nº 716.356.961-00 e Carteira de Identidade nº 5143708 expedida pela SPTC/GO, residente na Rua 7 nº380, aptº1101, edifício Alexandre, CEP 74110-090, Setor Oeste, Goiânia-Goiás, vem, respeitosamente, perante a ilustre presença de Vossa Excelência, dentro do prazo legal e nos termos, do Edital de Concorrência nº002/2017, do art. 109, I, "a", da Lei 8.666/93, interpor **RECURSO ADMINISTRATIVO** contra a r. decisão publicada que acabou por inabilitá-la no procedimento licitatório em virtude de "não ter atendido o Item 5.9.5.3 (**Apresentação do Balanço Patrimonial**

Fone / Fax  
+ 55 (62) 3091.2644

E-mail  
contato@wrocha.com.br

Endereço  
Rua 08, 659, St. Oeste  
Goiânia - GO  
74.115-100

18/10/17  
Rocha  
Silvio José da Silva  
Assessor Administrativo  
Matrícula nº 1796



**WRocha**  
ENGENHARIA

*e Demonstração do Resultado do Exercício, devidamente certificado pelo profissional contábil, mencionado o número do livro diário e folhas, bem como cópia do termo de abertura e encerramento com o NIRE) e, expondo para tanto os fatos e fundamentos a seguir deduzidos:*

**01.** A empresa Recorrente credenciou-se no procedimento licitatório de Concorrência com a finalidade de projetos e construir até 2.178 unidades habitacionais unifamiliar de interesse social dentro do programa minha casa minha vida-PMCMV/FAR, em diversos Municípios no Estado de Goiás.

**02.** Atendendo às Condições Gerais constantes do Edital nº **EDITAL DA CONCORRÊNCIA Nº 002 / 2017 -Agência Goiana de Habitação S/A - AGEHAB**, a Licitante Recorrente apresentou toda a documentação necessária à Habilitação, objeto do Invólucro .

**03.** Tanto que o documento detalhado como Balanço Provisório, este foi apresentado o ano de 2017, e demonstrado no referido documento a comparação do Consolidado do ano de 2016, portanto, atendeu o requisito previsto do Edital; Não podendo ser motivo justo para desabilitar a recorrente no processo Licitatório., uma vez que atendida exigência para a classificação satisfatória do Certame Licitatório. Segue anexa novamente a documentação que endossa o alegado.

**04.** Ora, "data máxima vênia", a documentação apresentada pela Recorrente é idônea e capaz de atender os requisitos legais, uma vez que esta preenche todo requisito previsto no Edital.

**Fone / Fax**  
+ 55 (62) 3091.2644

**E-mail**  
contato@wrocha.com.br

**Endereço**  
Rua 08, 659, St. Oeste  
Goiânia - GO  
74.115-100

**05.** A declaração de desabilitação da Recorrente culmina em restringir a competitividade do certame, o que, de certa forma, é expressamente vedado pela Lei 8.666/93, em seu art. 3º, § 1º, I, vejamos:

*“Art. 3º. A licitação destina-se a garantir a observância do princípio constitucional da isonomia e a selecionar a proposta mais vantajosa para a Administração e será processada e julgada em estrita conformidade com os princípios básicos da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da igualdade, da publicidade, da probidade administrativa, da vinculação ao instrumento convocatório, do julgamento objetivo e dos que lhe são correlatos.*

*§ 1º. É vedado aos agentes públicos:*

*I - admitir, prever, incluir ou tolerar, nos atos de convocação, cláusulas ou condições que comprometam, restrinjam ou frustrem o seu caráter competitivo e estabeleçam preferências ou distinções em razão da naturalidade, da sede ou domicílio dos licitantes ou de qualquer outra circunstância impertinente ou irrelevante para o específico objeto do contrato”.(Grifos nosso)*

**Fone / Fax**  
+ 55 (62) 3091.2644

**E-mail**  
contato@wrocha.com.br

**Endereço**  
Rua 08, 659, St. Oeste  
Goiânia - GO  
74.115-100

**06.** Segundo esses dispositivos, não pode haver licitação com discriminações entre participantes, seja favorecendo determinados proponentes, seja afastando outros ou





**WRocha**  
ENGENHARIA

desvinculando-os no julgamento. A igualdade entre os licitantes é princípio irrelegável na licitação.

**07.** Celso A. Bandeira de Mello afirma que "o princípio da igualdade consiste em assegurar regramento uniforme às pessoas que não sejam entre si diferenciáveis pôr razões lógicas e substancialmente (isto é, a face da constituição) afinadas com eventual disparidade de tratamento".

**08.** A base deste princípio está inserida nos artigos 3º e 41 da Lei nº 8.666/93, que com clareza incontestável, dispõem que a Administração não pode descumprir as normas do edital, ao qual se acha estritamente vinculada, seguida, ainda, pelos arts. 43, 44, 46 e 48 do citado diploma legal.

**09.** Por outro lado, o inconformismo maior consubstancia-se na r. decisão emanada e publicada e circulada, na qual acabou por julgar inabilitada a Recorrente em virtude da falta de preenchimento dos requisitos, os quais estão comprovadamente dentro dos ditames do Edital, portanto, se encontra apta a habilitação da concorrência, conforme documentação apresentada e ora reproduzida em anexo.

**11.** Em face das razões expostas, a Recorrente WROCHA ENGENHARIA LTDA requer desta mui digna Comissão Permanente de Licitação o provimento do presente Recurso Administrativo para reconsiderar a r. decisão proferida na Ata de Reunião e julgar procedente as razões ora apresentadas, declarando-a Habilitada à Concorrência nº 002/2017, Processo Nº2017.01031.002192-31, por satisfazer todos requisitos previstos no Edital de Licitação.(documentação anexa)

**Fone / Fax**  
+ 55 (62) 3091.2644

**E-mail**  
contato@wrocha.com.br

**Endereço**  
Rua 08, 659, St. Oeste  
Goiania - GO  
74.115-100



12. Outrossim, sendo diverso o entendimento, seja o Recurso, juntamente com dossiê do processo, remetido ao Diretor Regional para análise e decisão final, segundo o art. 109, da Lei 8.666/93.

Termos em que, pede deferimento.

Goiânia, 17 de outubro de 2014.

WRÓCHA ENGENHARIA LTDA

CNPJ nº33.255.712/0001-00

**Fone / Fax**  
+ 55 (62) 3081.2644

**E-mail**  
contato@wrocha.com.br

**Endereço**  
Rua 08, 659, St. Oeste  
Goiânia - GO  
74.115-100

# TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016 CNPJ: 33.255.712/0001-00  
Número de Ordem do Livro: 31

## TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial W ROCHA ENGENHARIA LTDA  
NIRE 52200762802  
CNPJ 33.255.712/0001-00  
Número de Ordem 31  
Natureza do Livro DIARIO GERAL  
Município Goiânia  
Data do arquivamento dos atos constitutivos 14/06/1989  
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária  
Data de encerramento do exercício social 31/12/2016  
Quantidade total de linhas do arquivo digital 15529

## TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial W ROCHA ENGENHARIA LTDA  
Natureza do Livro DIARIO GERAL  
Número de ordem 31  
Quantidade total de linhas do arquivo digital 15529  
Data de inicio 01/01/2016

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DE.D3.76.AF.88.32.AE.10.26.EB.7E.6B.1D.F4.E1.5E.F9.1D.EB.4C-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 4.0.7 do Visualizador

Recibo  
18/10/17  
Silvio José da Silva  
Assessor Administrativo  
Matrícula nº 1186  
Página 1 de 2

## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Data de término

31/12/2016

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DE.D3.76.AF.88.32.AE.10.26.EB.7E.6B.1D.F4.E1.5E.F9.1D.EB.4C-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 4.0.7 do Visualizador

Página 2 de 2

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 52200762802	CNPJ 33.255.712/0001-00
NOME EMPRESARIAL W ROCHA ENGENHARIA LTDA	

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2016 a 31/12/2016
NATUREZA DO LIVRO DIARIO GERAL	NÚMERO DO LIVRO 31
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) DE.D3.76.AF.88.32.AE.10.26.EB.7E.6B.1D.F4.E1.5E.F9.1D.EB.4C	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	69939861168	MANOEL ESTEVAM DE FARIAS FILHO: 69939861168	121121103991564234 3	08/06/2016 a 08/06/2019	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	33255712000100	W ROCHA ENGENHARIA LTDA: 33255712000100	472325878781171280 2	06/01/2017 a 16/12/2019	Sim

### NÚMERO DO RECIBO:

DE.D3.76.AF.88.32.AE.10.26.EB.7E.6B.  
1D.F4.E1.5E.F9.1D.EB.4C-6

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 18/05/2017 às 09:19:34

2B.52.D5.85.28.4E.9C.EF  
94.0D.EA.B1.64.1A.49.54

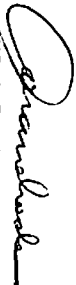
Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo. A comprovação da autenticação dá-se por este recibo. Esta autenticação dispensa a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994.

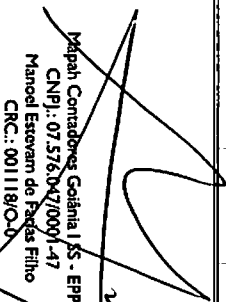
BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



W Rocha Engenharia Ltda  
 CNPJ : 33.255.712/0001-00  
 Balanço Patrimonial  
 Em reais

Ativo	Nota Explicativa	31/12/16	31/12/15	Passivo e Patrimônio Líquido	Nota Explicativa	31/12/16	31/12/15
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>				<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>			
Caixa/Bancos		3.786	79.356	Empréstimos e Financiamentos		476.450	584.449
Aplicação Financeira		-	-	Fornecedores		10.201	10.450
Prontos/Prontos Compradores de Imóveis		1.625.033	1.418.232	Obrigações Trabalhistas		85.542	119.882
Estoques		603.136	354.905	Obrigações Tributárias		7.182	3.835
Créditos Diversos		16.701	287.802	Contas a Pagar		354.021	211.190
Adiantamentos de Salários		2.500	-	IRPJ e CSLL a Pagar		14.601	32.522
Impostos a Recuperar		86	75			947.997	962.328
Despesas do Exercício Seguinte		1.970	-				
		<b>2.253.212</b>	<b>2.140.370</b>				
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>				<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
Prontistas/Compradores de Imóveis		4.107.321	5.592.798	Empréstimos e Financiamentos		96.218	334.856
Créditos com Pessoas Ligadas		520.344	122.734	Débitos Trabalhistas		37.126	83.382
Outras Contas		683.947	669.310	Débitos Tributários		332.267	344.105
Depósitos Judiciais		841	-	Outras Contas		-	208.984
		<b>5.312.454</b>	<b>6.384.842</b>			<b>465.611</b>	<b>971.327</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>				<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Investimentos		4.695.302	4.027.154	Capital Social		6.550.000	6.550.000
Imobilizado Líquido		102.489	540.008	Reservas de Lucros		4.530.716	4.550.474
Intangível		3.952	5.030	Resultado do Exercício		(126.915)	63.275
		<b>4.801.743</b>	<b>4.572.191</b>			<b>10.953.801</b>	<b>11.163.749</b>
<b>Total do Ativo</b>		<b>12.367.408</b>	<b>13.097.404</b>	<b>Total do Passivo</b>		<b>12.367.408</b>	<b>13.097.404</b>

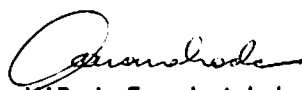
  
 W Rocha Engenharia Ltda  
 CNPJ : 33.255.712/0001-00  
 Giovanna Dercilia Nasser Rocha Lima  
 CPF : 716.356.961-00

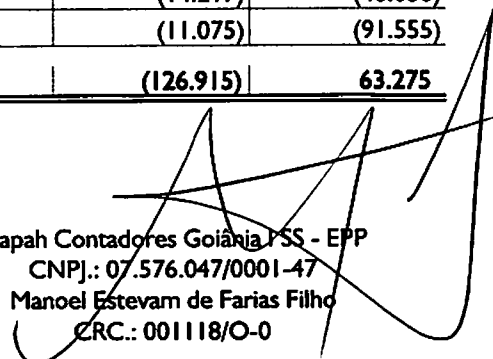
  
 Manoel Estevan de Farias Filho  
 CNPJ : 07.576.047/0001-47  
 Manoel Estevan de Farias Filho  
 CRC : 001118/O-0

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras  
 Demonstrações preparadas de acordo com o CPC 008

**W Rocha Engenharia Ltda**  
**CNPJ : 33.255.712/0001-00**  
**Demonstração de Resultado**  
**Em reais**

Descrição	Nota Explicativa	31/12/16	31/12/15
<b>Receitas</b>			
Receita de Vendas		1.101.332	2.692.154
Receita de Aluguel		89.343	-
Receita de Serviços		4.500	-
(-) Devoluções de Vendas		(105.500)	-
(=) Total das Receitas		1.089.675	2.692.154
(-) Impostos Incidentes sobre Vendas		(69.786)	(200.503)
(=) Receita Líquida de Vendas		1.019.889	2.491.651
<b>(-) Custos Operacionais</b>			
(-) Custos dos Imóveis Vendidos		(39.571)	(792.086)
(-) Custos dos Serviços Prestados		(40.602)	-
(=) Total dos Custos Incorridos		(80.173)	(792.086)
(=) Resultado Bruto		939.715	1.699.565
<b>(+/-) Despesas/Receitas Operacionais</b>			
Despesas Administrativas		(1.063.110)	(1.313.406)
Despesas Comerciais		-	-
Despesas Tributárias		(20.394)	(21.019)
Despesas Financeiras		(131.974)	(318.269)
Receitas Financeiras		13.676	9.434
		(1.201.801)	(1.643.259)
(=) Resultado Operacional Líquido		(262.086)	56.306
<b>(+/-) Outras Despesas ou Receitas Não Operacionais</b>			
(=) Resultado Antes dos Impostos		160.462	144.553
(-) Contribuição Social sobre o Lucro		(14.217)	(46.030)
(-) Imposto de Renda		(11.075)	(91.555)
(=) Resultado Líquido do Exercício		(126.915)	63.275

  
W Rocha Engenharia Ltda  
CNPJ : 33.255.712/0001-00  
Giovanna Dercília Nasser Rocha Lima  
CPF : 716.356.961-00

  
Mapah Contadores Goiânia /SS - EPP  
CNPJ.: 07.576.047/0001-47  
Manoel Estevam de Farias Filho  
CRC.: 001118/O-0

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações financeiras.

Demonstrações preparadas pelo Grupo Mapah


**Grupo W Rocha Engenharia Ltda**

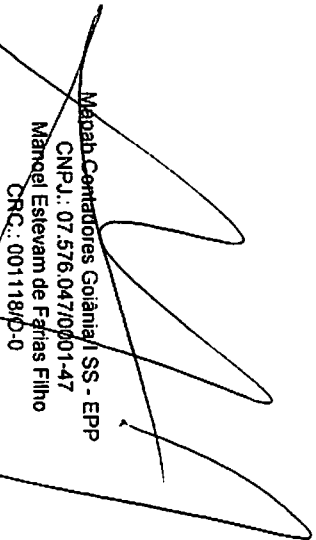
**CNPJ: 33.255.712/0001-00**

**Demonstrativo dos Índices Financeiros**

**Em reais**

		31/12/16		31/12/15	
<b>Quocientes de Liquidez</b>					
Liquidez Corrente (RS) =	Ativo Circulante Passivo Circulante	2.253.212 947.997	=	2.140.370 962.328	=
			<b>2,38</b>		<b>2,22</b>
Solvência Geral (RS) =	Ativo Total Passivo Circulante + Passivo não Circulante	12.367.408 1.413.607	=	13.097.404 1.933.655	=
			<b>8,76</b>		<b>6,77</b>
Liquidez Geral (RS) =	Ativo Circulante + Realizável L. Prazo Passivo Circulante + Exigível L. Prazo	7.565.665 1.413.607	=	8.525.212 1.933.655	=
			<b>5,35</b>		<b>4,41</b>

  
 W Rocha Engenharia Ltda  
 CNPJ: 33.255.712/0001-00  
 Giovanna Dercília Nasser Rocha Lima  
 CPF: 716.356.961-00

  
 Manoel Estevam de Fátimas Filho  
 Manoel Estevam de Fátimas Filho  
 CNPJ: 07.576.047/0001-47  
 CRC: 001118/P-0


**Grupo W Rocha Engenharia Ltda**

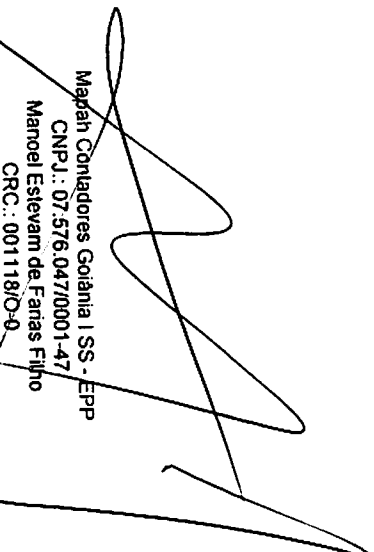
CNPJ: 33.255.712/0001-00

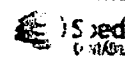
Demonstrativo dos Índices Financeiros

Em reais

		Quocientes de Liquidez	
		31/12/16	31/12/15
Liquidez Corrente (RS) =	Ativo Circulante Passivo Circulante	2.253.212 = 947.997	2.140.370 = 962.328
Solvência Geral (RS) =	Ativo Total Passivo Circulante + Passivo não Circulante	12.367.408 = 1.413.607	13.097.404 = 1.933.655
Liquidez Geral (RS) =	Ativo Circulante + Realizável L. Prazo Passivo Circulante + Exigível L. Prazo	7.565.665 = 1.413.607	8.525.212 = 1.933.655
		<b>2,38</b>	<b>2,22</b>
		<b>8,76</b>	<b>6,77</b>
		<b>5,35</b>	<b>4,41</b>

  
 W Rocha Engenharia Ltda  
 CNPJ: 33.255.712/0001-00  
 Giovanna Dercilia Nasser Rocha Lima  
 CPF: 716.356.961-00

  
 Mapah Contadores Goiania I SS - EPP  
 CNPJ: 07.576.047/0001-47  
 Manoel Estevam de Farias Filho  
 CRC: 001118/O-0

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

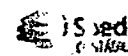
Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Março de 2016

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>1 ATIVO</b>	<b>R\$ 13.097.403,57</b>	<b>R\$ 12.795.477,07</b>
1.01 ATIVO CIRCULANTE	R\$ 2.140.370,12	R\$ 1.885.436,34
1.01.001 DISPONIVEL	R\$ 79.356,33	R\$ 38.694,18
1.01.003 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS	R\$ 1.418.231,77	R\$ 1.203.960,14
1.01.004 ESTOQUES	R\$ 354.904,68	R\$ 354.904,68
1.01.006 IMPOSTOS A RECUPERAR	R\$ 75,00	R\$ 75,00
1.01.007 DESPESAS DDO EXERCICIO SEGUINTE	R\$ 287.802,34	R\$ 287.802,34
1.02 ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 6.384.842,11	R\$ 6.196.509,17
1.02.001 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS	R\$ 5.592.797,55	R\$ 5.276.422,26
1.02.002 CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	R\$ 122.734,43	R\$ 249.003,14
1.02.004 CREDITOS DIVERSOS	R\$ 669.310,13	R\$ 671.083,77
1.03 ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 4.572.191,34	R\$ 4.713.531,56
1.03.001 INVESTIMENTOS	R\$ 4.027.153,58	R\$ 4.575.392,10
1.03.002 IMOBILIZADO	R\$ 540.008,11	R\$ 133.379,27
1.03.003 INTANGIVEL	R\$ 5.029,65	R\$ 4.760,19
<b>2 PASSIVO</b>	<b>R\$ 13.097.403,57</b>	<b>R\$ 12.795.477,07</b>
2.01 PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 962.328,36	R\$ 931.294,06
2.01.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 584.449,08	R\$ 574.594,58
2.01.002 FORNECEDORES	R\$ 10.449,94	R\$ 18.048,87
2.01.003 OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R\$ 119.882,27	R\$ 96.921,43
2.01.004 OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	R\$ 3.835,37	R\$ 4.963,98
2.01.006 TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	R\$ 32.521,70	R\$ 25.575,20
2.01.007 DEBITOS DIVERSOS	R\$ 211.190,00	R\$ 211.190,00
2.02 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 971.326,55	R\$ 891.457,90
2.02.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 334.855,63	R\$ 206.067,88
2.02.002 DEBITOS TRIBUTARIOS	R\$ 344.105,16	R\$ 418.507,74
2.02.003 OUTRAS CONTAS	R\$ 292.365,76	R\$ 266.882,28
2.03 PATRIMONIO LIQUIDO	R\$ 11.163.748,66	R\$ 10.972.725,11
2.03.001 CAPITAL SOCIAL	R\$ 6.550.000,00	R\$ 6.550.000,00
2.03.002 RESERVAS DE LUCROS	R\$ 4.613.748,66	R\$ 4.726.866,60
(-) 2.03.003 RESULTADO DO EXERCICIO	R\$ 0,00	R\$ (304.141,49)

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016 CNPJ: 33.255.712/0001-00  
Número de Ordem do Livro: 31  
Período Selecionado: 01 de Abril de 2016 a 30 de Junho de 2016

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>1 ATIVO</b>	<b>R\$ 12.795.477,07</b>	<b>R\$ 12.510.013,75</b>
<b>1.01 ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>R\$ 1.885.436,34</b>	<b>R\$ 1.985.679,54</b>
<b>1.01.001 DISPONIVEL</b>	<b>R\$ 38.694,18</b>	<b>R\$ 4.025,79</b>
<b>1.01.003 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS</b>	<b>R\$ 1.203.980,14</b>	<b>R\$ 1.261.011,99</b>
<b>1.01.004 ESTOQUES</b>	<b>R\$ 354.904,68</b>	<b>R\$ 386.650,53</b>
<b>1.01.005 CREDITOS DIVERSOS</b>	<b>R\$ (0,00)</b>	<b>R\$ 21.920,57</b>
<b>1.01.006 IMPOSTOS A RECUPERAR</b>	<b>R\$ 75,00</b>	<b>R\$ 85,80</b>
<b>1.01.007 DESPESAS DDO EXERCICIO SEGUINTE</b>	<b>R\$ 287.802,34</b>	<b>R\$ 291.984,86</b>
<b>1.02 ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>R\$ 6.196.509,17</b>	<b>R\$ 5.841.368,80</b>
<b>1.02.001 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS</b>	<b>R\$ 5.276.422,26</b>	<b>R\$ 4.831.287,04</b>
<b>1.02.002 CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS</b>	<b>R\$ 249.003,14</b>	<b>R\$ 292.556,43</b>
<b>1.02.003 DEPOSITOS JUDICIAIS</b>	<b>R\$ (0,00)</b>	<b>R\$ 46.332,56</b>
<b>1.02.004 CREDITOS DIVERSOS</b>	<b>R\$ 671.083,77</b>	<b>R\$ 671.192,77</b>
<b>1.03 ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>R\$ 4.713.531,56</b>	<b>R\$ 4.702.965,41</b>
<b>1.03.001 INVESTIMENTOS</b>	<b>R\$ 4.575.392,10</b>	<b>R\$ 4.575.392,10</b>
<b>1.03.002 IMOBILIZADO</b>	<b>R\$ 133.379,27</b>	<b>R\$ 123.082,58</b>
<b>1.03.003 INTANGIVEL</b>	<b>R\$ 4.760,19</b>	<b>R\$ 4.490,73</b>
<b>2 PASSIVO</b>	<b>R\$ 12.795.477,07</b>	<b>R\$ 12.510.013,75</b>
<b>2.01 PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>R\$ 931.294,08</b>	<b>R\$ 1.076.874,27</b>
<b>2.01.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS</b>	<b>R\$ 574.594,58</b>	<b>R\$ 511.085,07</b>
<b>2.01.002 FORNECEDORES</b>	<b>R\$ 18.048,87</b>	<b>R\$ 19.295,67</b>
<b>2.01.003 OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS</b>	<b>R\$ 96.821,43</b>	<b>R\$ 100.324,64</b>
<b>2.01.004 OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS</b>	<b>R\$ 4.963,98</b>	<b>R\$ 5.917,79</b>
<b>2.01.005 CONTAS A PAGAR</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 180.000,00</b>
<b>2.01.006 TRIBUTOS SOBRE O LUCRO</b>	<b>R\$ 25.575,20</b>	<b>R\$ 13.234,54</b>
<b>2.01.007 DEBITOS DIVERSOS</b>	<b>R\$ 211.190,00</b>	<b>R\$ 247.016,56</b>
<b>2.02 PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>R\$ 891.457,90</b>	<b>R\$ 627.757,07</b>
<b>2.02.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS</b>	<b>R\$ 206.067,88</b>	<b>R\$ 171.074,04</b>
<b>2.02.002 DEBITOS TRIBUTARIOS</b>	<b>R\$ 418.507,74</b>	<b>R\$ 404.178,90</b>
<b>2.02.003 OUTRAS CONTAS</b>	<b>R\$ 266.882,28</b>	<b>R\$ 52.504,13</b>
<b>2.03 PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>R\$ 10.972.725,11</b>	<b>R\$ 10.805.382,41</b>
<b>2.03.001 CAPITAL SOCIAL</b>	<b>R\$ 6.550.000,00</b>	<b>R\$ 6.550.000,00</b>
<b>2.03.002 RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>R\$ 4.726.866,60</b>	<b>R\$ 4.145.850,39</b>
<b>2.03.003 RESULTADO DO EXERCICIO</b>	<b>R\$ (304.141,49)</b>	<b>R\$ 109.532,02</b>

**BALANÇO PATRIMONIAL**Entidade: **W ROCHA ENGENHARIA LTDA**Período da Escrituração: **01/01/2016 a 31/12/2016**CNPJ: **33.255.712/0001-00**Número de Ordem do Livro: **31**Período Selecionado: **01 de Julho de 2016 a 30 de Setembro de 2016**

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>1 ATIVO</b>	<b>R\$ 12.510.013,75</b>	<b>R\$ 12.135.956,40</b>
1.01 ATIVO CIRCULANTE	R\$ 1.965.679,54	R\$ 1.670.356,37
1.01.001 DISPONIVEL	R\$ 4.025,79	R\$ 94.381,29
1.01.002 APLICAÇÕES FINANCEIRAS	R\$ (0,00)	R\$ 18.668,21
1.01.003 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS	R\$ 1.261.011,99	R\$ 916.227,89
1.01.004 ESTOQUES	R\$ 386.650,53	R\$ 328.390,62
1.01.005 CREDITOS DIVERSOS	R\$ 21.920,57	R\$ 21.724,07
1.01.006 IMPOSTOS A RECUPERAR	R\$ 85,80	R\$ 85,80
1.01.007 DESPESAS DDO EXERCICIO SEGUINTE	R\$ 291.984,86	R\$ 290.878,49
1.02 ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 5.841.368,80	R\$ 5.773.200,77
1.02.001 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS	R\$ 4.831.287,04	R\$ 4.831.287,04
1.02.002 CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	R\$ 292.556,43	R\$ 259.434,62
1.02.003 DEPOSITOS JUDICIAIS	R\$ 46.332,56	R\$ 841,20
1.02.004 CREDITOS DIVERSOS	R\$ 671.192,77	R\$ 681.637,91
1.03 ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 4.702.965,41	R\$ 4.692.399,26
1.03.001 INVESTIMENTOS	R\$ 4.575.392,10	R\$ 4.575.392,10
1.03.002 IMOBILIZADO	R\$ 123.082,58	R\$ 112.785,89
1.03.003 INTANGIVEL	R\$ 4.490,73	R\$ 4.221,27
<b>2 PASSIVO</b>	<b>R\$ 12.510.013,75</b>	<b>R\$ 12.135.956,40</b>
2.01 PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 1.076.874,27	R\$ 960.644,76
2.01.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 511.085,07	R\$ 457.136,18
2.01.002 FORNECEDORES	R\$ 19.295,67	R\$ 20.632,59
2.01.003 OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R\$ 100.324,64	R\$ 100.960,62
2.01.004 OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	R\$ 5.917,79	R\$ 3.578,72
2.01.005 CONTAS A PAGAR	R\$ 180.000,00	R\$ 116.481,68
2.01.006 TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	R\$ 13.234,54	R\$ 14.838,41
2.01.007 DEBITOS DIVERSOS	R\$ 247.016,56	R\$ 247.016,56
2.02 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 627.757,07	R\$ 560.860,31
2.02.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 171.074,04	R\$ 134.481,74
2.02.002 DEBITOS TRIBUTARIOS	R\$ 404.178,90	R\$ 381.422,96
2.02.003 OUTRAS CONTAS	R\$ 52.504,13	R\$ 44.955,61
2.03 PATRIMONIO LIQUIDO	R\$ 10.805.382,41	R\$ 10.614.451,33
2.03.001 CAPITAL SOCIAL	R\$ 6.550.000,00	R\$ 6.550.000,00
2.03.002 RESERVAS DE LUCROS	R\$ 4.145.850,39	R\$ 4.145.850,39

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Julho de 2016 a 30 de Setembro de 2016

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) 2.03.003 RESULTADO DO EXERCICIO	R\$ 109.532,02	R\$ (81.399 06)



**BALANÇO PATRIMONIAL**

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>1 ATIVO</b>	<b>R\$ 12.135.956,40</b>	<b>R\$ 12.367.408,23</b>
1.01 ATIVO CIRCULANTE	R\$ 1.670.356,37	R\$ 2.253.211,90
1.01.001 DISPONIVEL	R\$ 94.381,29	R\$ 3.786,16
(-) 1.01.002 APLICAÇÕES FINANCEIRAS	R\$ 18.668,21	R\$ (0,00)
1.01.003 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS	R\$ 916.227,89	R\$ 1.625.032,73
1.01.004 ESTOQUES	R\$ 328.390,62	R\$ 315.333,74
1.01.005 CREDITOS DIVERSOS	R\$ 21.724,07	R\$ 19.201,35
1.01.006 IMPOSTOS A RECUPERAR	R\$ 85,80	R\$ 85,80
1.01.007 DESPESAS DDO EXERCICIO SEGUINTE	R\$ 290.878,49	R\$ 289.772,12
1.02 ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 5.773.200,77	R\$ 5.312.453,56
1.02.001 PROMITENTES COMPRADORES DE IMOVEIS	R\$ 4.831.287,04	R\$ 4.107.320,76
1.02.002 CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS	R\$ 259.434,62	R\$ 520.344,18
1.02.003 DEPOSITOS JUDICIAIS	R\$ 841,20	R\$ 841,20
1.02.004 CREDITOS DIVERSOS	R\$ 681.637,91	R\$ 683.947,42
1.03 ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 4.692.399,26	R\$ 4.801.742,77
1.03.001 INVESTIMENTOS	R\$ 4.575.392,10	R\$ 4.695.301,68
1.03.002 IMOBILIZADO	R\$ 112.785,89	R\$ 102.489,23
1.03.003 INTANGIVEL	R\$ 4.221,27	R\$ 3.951,86
<b>2 PASSIVO</b>	<b>R\$ 12.135.956,40</b>	<b>R\$ 12.367.408,23</b>
2.01 PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 960.644,76	R\$ 947.996,62
2.01.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 457.136,18	R\$ 476.450,28
2.01.002 FORNECEDORES	R\$ 20.632,59	R\$ 10.200,92
2.01.003 OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R\$ 100.960,62	R\$ 85.542,35
2.01.004 OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	R\$ 3.578,72	R\$ 7.181,77
2.01.005 CONTAS A PAGAR	R\$ 116.481,68	R\$ 107.004,20
2.01.006 TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	R\$ 14.838,41	R\$ 14.600,54
2.01.007 DEBITOS DIVERSOS	R\$ 247.016,56	R\$ 247.016,56
2.02 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 560.860,31	R\$ 465.610,61
2.02.001 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	R\$ 134.481,74	R\$ 96.217,95
2.02.002 DEBITOS TRIBUTARIOS	R\$ 381.422,96	R\$ 332.266,58
2.02.003 OUTRAS CONTAS	R\$ 44.955,61	R\$ 37.126,08
2.03 PATRIMONIO LIQUIDO	R\$ 10.614.451,33	R\$ 10.953.801,00
2.03.001 CAPITAL SOCIAL	R\$ 6.550.000,00	R\$ 6.550.000,00
2.03.002 RESERVAS DE LUCROS	R\$ 4.145.850,39	R\$ 4.530.716,26

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) 2.03.003 RESULTADO DO EXERCICIO	RS (81.399,06)	RS (126.915 26)

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Março de 2016

**Demonstração da filial:**

Descrição	Valor da última DRE	Valor
3.01 RECEITA OPERACIONAL	R\$ 0,00	R\$ 12.718 08
3.01.001 RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 24.728 17
3.01.002 ( ) REDUÇÕES DA RECEITA	R\$ 0,00	R\$ 0 00
(-) 3.01.003 ( ) DEDUÇÕES DA RECEITA	R\$ (0,00)	R\$ (12.010,09)
(-) 3.02 CUSTOS DO NEGOCIO	R\$ 0,00	R\$ (34.773,43)
(-) 3.02.001 ( ) CUSTOS/CIV	R\$ 0,00	R\$ (34.773,43)
(-) 3.03 (+) DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ (0,00)	R\$ (312.220,35)
(-) 3.03.001 ( ) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ (0,00)	R\$ (265.993,41)
3.03.002 ( ) DESPESAS COMERCIAIS	R\$ 0,00	R\$ 0 00
(-) 3.03.003 ( ) DESPESAS TRIBUTARIAS	R\$ (0,00)	R\$ (12.273,02)
(-) 3.03.004 ( ) DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ (0,00)	R\$ (40.553,10)
3.03.005 (+) RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ 6.599 18
3.04 (+) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 40.052 56
3.04.001 (+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 40.052 56
3.04.002 ( ) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ (0,00)	R\$ 0 00
(-) 3.05 IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	R\$ (0,00)	R\$ (9.918,35)
(-) 3.05.001 ( ) CSLL	R\$ (0,00)	R\$ (4.279,13)
(-) 3.05.002 ( ) IRPJ	R\$ (0,00)	R\$ (5.639,22)
(-) RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	null	R\$ (304.141,49)

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Abril de 2016 a 30 de Junho de 2016

**Demonstração da filial:**

Descrição	Valor da última DRE	Valor
3.01 RECEITA OPERACIONAL	R\$ 0,00	R\$ 681.134 65
3.01.001 RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 807.628 04
(-) 3.01.002 ( ) REDUÇÕES DA RECEITA	R\$ 0,00	R\$ (105.500,00)
(-) 3.01.003 ( ) DEDUÇÕES DA RECEITA	R\$ (0,00)	R\$ (20.993,39)
3.02 CUSTOS DO NEGOCIO	R\$ (0,00)	R\$ 26.954 42
3.02.001 ( ) CUSTOS/CIV	R\$ (0,00)	R\$ 26.954 42
(-) 3.03 (+) DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ (0,00)	R\$ (288.238,64)
(-) 3.03.001 ( ) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ (0,00)	R\$ (247.393,71)
3.03.002 ( ) DESPESAS COMERCIAIS	R\$ 0,00	R\$ 0 00
(-) 3.03.003 ( ) DESPESAS TRIBUTARIAS	R\$ (0,00)	R\$ (5.004,41)
(-) 3.03.004 ( ) DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ (0,00)	R\$ (37.067,35)
3.03.005 ( + ) RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ 1.226 83
3.04 (+) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 500 00
3.04.001 ( + ) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 500 00
3.04.002 ( ) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 0 00
(-) 3.05 IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	R\$ (0,00)	R\$ (6.676,92)
(-) 3.05.001 ( ) CSLL	R\$ (0,00)	R\$ (3.780,56)
(-) 3.05.002 ( ) IRPJ	R\$ (0,00)	R\$ (2.896,36)
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	null	R\$ 413.673 51

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Entidade: W ROCHA ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 33.255.712/0001-00

Número de Ordem do Livro: 31

Período Selecionado: 01 de Julho de 2016 a 30 de Setembro de 2016

**Demonstração da filial:**

Descrição	Valor da última DRE	Valor
3.01 RECEITA OPERACIONAL	R\$ 0,00	R\$ 172.275,94
3.01.001 RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 190.026,55
(-) 3.01.002 ( ) REDUÇÕES DA RECEITA	R\$ (0,00)	R\$ (17.750,61)
(-) 3.02 CUSTOS DO NEGOCIO	R\$ 0,00	R\$ (59.297,46)
(-) 3.02.001 ( ) CUSTOS/CIV	R\$ 0,00	R\$ (59.297,46)
(-) 3.03 (+/-) DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ (0,00)	R\$ (299.168,73)
(-) 3.03.001 ( ) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ (0,00)	R\$ (272.309,76)
(-) 3.03.003 ( ) DESPESAS TRIBUTARIAS	R\$ (0,00)	R\$ (1.582,91)
(-) 3.03.004 ( ) DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ (0,00)	R\$ (28.042,12)
3.03.005 (+) RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ 2.766,06
3.04 (+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) 3.05 IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	R\$ (0,00)	R\$ (4.740,83)
(-) 3.05.001 ( ) CSLL	R\$ (0,00)	R\$ (3.152,32)
(-) 3.05.002 ( ) IRPJ	R\$ (0,00)	R\$ (1.588,51)
(-) RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	R\$ (0,00)	R\$ (190.931,08)

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** W ROCHA ENGENHARIA LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2016 a 31/12/2016 **CNPJ:** 33.255.712/0001-00  
**Número de Ordem do Livro:** 31  
**Período Selecionado:** 01 de Outubro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016  
**Demonstração da filial:**

Descrição	Valor da última DRE	Valor
3.01 RECEITA OPERACIONAL	R\$ 0,00	R\$ 153.760,02
3.01.001 RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 172.792,12
(-) 3.01.002 ( ) REDUÇÕES DA RECEITA	R\$ (0,00)	R\$ (19.032,10)
(-) 3.02 CUSTOS DO NEGOCIO	R\$ (0,00)	R\$ (13.056,88)
(-) 3.02.001 ( ) CUSTOS/CIV	R\$ (0,00)	R\$ (13.056,88)
(-) 3.03 (+) DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ (0,00)	R\$ (302.173,55)
(-) 3.03.001 ( ) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ (0,00)	R\$ (277.412,94)
(-) 3.03.003 ( ) DESPESAS TRIBUTARIAS	R\$ (0,00)	R\$ (1.533,17)
(-) 3.03.004 ( ) DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ (0,00)	R\$ (26.311,57)
3.03.005 (+) RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 0,00	R\$ 3.084,13
3.04 (+) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 119.909,58
3.04.001 (+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ 123.592,58
(-) 3.04.002 (-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 0,00	R\$ (3.683,00)
(-) 3.05 IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	R\$ (0,00)	R\$ (3.955,37)
(-) 3.05.001 ( ) CSLL	R\$ (0,00)	R\$ (3.004,53)
(-) 3.05.002 ( ) IRPJ	R\$ (0,00)	R\$ (950,84)
(-) RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	null	R\$ (45.516,20)