

[Página Inicial](#)

### Veja Também

[Goiás Agora](#)
[História](#)
[Expediente](#)
[Últimas Notícias](#)
[Fotos](#)
[Áudios](#)
[Vídeos](#)
[Contatos](#)

### Editorias

[Administração](#)
[Agenda do Governador](#)
[Agronegócio](#)
[Avança Goiás](#)
[Cidadania](#)
[Cidades](#)
[Ciência e Tecnologia](#)
[Comunicação](#)
[Consumidor](#)
[Cultura](#)
[Economia](#)
[Educação](#)
[Entrevista](#)
[Especial](#)
[Especial Goiânia 80 anos](#)
[Esporte e Lazer](#)
[Executivo](#)
[Fica](#)
[Gestão](#)
[Governo Junto de Você](#)
[Habitação](#)
[Infraestrutura](#)
[Internacional](#)

## Planejamento habitacional da Agehab é tema de documentário

Data de publicação: 19 de novembro de 2013 - 16:35



Equipe de filmagem entrevista presidente da Agehab, Marcos Abrão Roriz.  
Foto: Sérgio Wilian

Os municípios de Palmeiras de Goiás e Americano do Brasil foram percorridos por uma equipe de comunicação a serviço da Caixa Econômica Federal para um documentário sobre a assistência técnica prestada pela Agência Goiana de Habitação na elaboração dos Planos Municipais de Habitação de Interesse Social (Pmhis). A Agehab, mais uma vez, tem seu projeto destacado entre as 35 Melhores Práticas de Gestão Local e espera o resultado para concorrer à etapa internacional do Prêmio Caixa.

Nesta terça-feira, dia 19, pela manhã, a equipe de filmagem esteve na Agehab para ouvir o presidente Marcos Abrão Roriz. A Agência apoiou 211 municípios na elaboração de seus planos de habitação. Isso tem

se refletido positivamente na vida dos municípios, com a construção de moradias para famílias com renda de até três salários mínimos.

No caso de Palmeiras, graças ao planejamento habitacional feito sob orientação da Agehab, foi possível comprovar junto ao Ministério das Cidades e Caixa que o deficit habitacional é de 1.500 moradias, três vezes maior que o previsto em dados do IBGE. O prefeito Alberane Marques conta com orgulho que o município receberá 800 moradias com recursos do Cheque Mais Moradia (Governo de Goiás), Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) e FGTS/Imóvel na Planta (Governo Federal).

Já estão em estágio avançado de construção 480 unidades habitacionais. "O Plano Habitacional é um retrato fiel da nossa realidade que muda a cada ano. Foi com ele que conseguimos provar que nosso município precisa de mais moradias habitacionais. Só obtivemos sucesso graças ao trabalho de capacitação da Agehab para elaboração dos planos", afirmou Alberane em entrevista para o documentário

O secretário de Administração de Americano do Brasil, João Roberto Rodrigues, destacou que o município estaria "no escuro" sem o plano habitacional, que já foi aprovado pela Câmara Municipal como lei. "Independente do gestor que estiver à frente do município, todas as estratégias para combater inadequação e falta de moradias estão traçadas até o ano 2023".

Ele, que participou ativamente das sete oficinas de capacitação realizadas pela Agehab, contou que o maior desafio na elaboração do plano foi conseguir a participação popular. O Grupo de Trabalho Local dividiu a cidade em sete regiões e em cada uma elegeu um líder e uma casa de apoio. João Roberto contou que foi difícil, mas aos poucos a população demonstrou interesse.

### O sonho



E graças a esse planejamento participativo pessoas como a aposentada Zilva Mariana da Silva, 63 anos, estão realizando o sonho da moradia. Ela se emocionou ao entrar pela primeira vez em sua casa pronta, uma das 39 construídas com recursos do Cheque Mais Moradia e FGTS/Imóvel na Planta em Americano do Brasil.

"Muita gente tentou tirar minha esperança, falando que na minha idade não conseguiria uma casa com

Investimentos

Justiça

Legislativo

Meio Ambiente

Obras

Promoção Social

Rodovias

Saúde

Segurança Pública

Servidor

Social

TBC Memória

Turismo

**Anteriores**

novembro 2013

S T Q Q S S D

1 2 3

4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14 15 16 17

18 19 20 21 22 23 24

25 26 27 28 29 30

« out

**Mais acessados**

Celg

Detran

Ipsago

Juceg

Procon

UEG

Vapt Vupt

**Ministério Público****Poder Judiciário****Poder Legislativo****Secretarias****Newsletter**

Nome

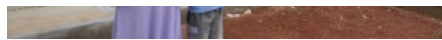
E-mail

 Jornal Rádio Comunicação Setorial Servidor Público

Estadual

 Geral

Assinar



Planejamento participativo possibilitou a casa própria à Zilva Mariana da Silva.

Foto: Gisélia Duarte

Daniel, de 5 anos, que vai viver com ela.

As metas traçadas para a área de habitação em Americano do Brasil também vão se tornar realidade para a família de Fabiana Cleusa Mariana, 23 anos. Ela vive com o marido e três filhas em dois cômodos dentro de uma lavanderia desativada, sem banheiro ou quarto. Situação que está prestes a mudar, pois ela já sabe que será uma das beneficiadas no conjunto habitacional que está sendo finalizado. “Não tem explicação para o que a gente sente a primeira vez que entra na casa que é da gente”, revelou.

**Finalista**

A Agehab está entre as 35 finalistas do 8º Prêmio Caixa Melhores Práticas em Gestão Local. Seu projeto “Experiência de Mobilização e Participação dos Municípios Goianos no Planejamento Local de Habitação de Interesse Social” é o único representante do Centro-Oeste. O projeto premiado trata da assistência técnica prestada pela Agehab aos municípios para elaboração dos Planos Municipais de Habitação de Interesse Social (Pmhis).

Foram 211 convênios de colaboração técnica entre os 246 municípios do Estado. O presidente Marcos Abrão Roriz frisa que foram constituídos Grupos de Trabalho Local em cada cidade, incluindo a sociedade civil organizada, que elaboraram os diagnósticos

habitacionais. Segundo Marcos, Goiás avançou muito em planejamento e construção habitacional. “Os municípios goianos estão preparados para elaborar bons projetos e captar recursos para moradia de interesse social. Consolidamos uma ampla rede de parceria com os municípios, o Governo Federal e as entidades para combater o déficit habitacional. O trabalho foi árduo, mas extremamente eficaz”.

Os tutores da Agehab acompanharam todas as fases do Plano, realizaram seminários regionais e elaboraram cartilhas informativas para que fossem cumpridas todas as exigências do Ministério das Cidades e Caixa. O Plano Habitacional é um dos requisitos para que os municípios tenham acesso aos recursos do Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social. Das 35 finalistas, 20 serão eleitas como as Melhores Práticas em Gestão Local e as outras 15 receberão o título de Boas Práticas em Gestão Local. Este é o quinto prêmio recebido pela Agehab em três anos.

Mais informações: (62) 3096-5016

financiamento. Mas agora é verdade. Enquanto Deus me der vida, é aqui que eu vou morar”. Zilva já sonha com a primeira noite na casa nova. “Eu vou deitar na cama e dormir uma noite e um dia. Com aluguel, a gente não tem sossego”, destacou a avó de Marcos



Metas traçadas para a área de habitação em Americano do Brasil também vão se tornar realidade para a família de Fabiana Cleusa Mariana, de 23 anos.

Foto: Gisélia Duarte