



1º V. U. A.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 007/2020 QUE ENTRE SI CELEBRAM EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS – PRODAGO EM LIQUIDAÇÃO COMO CONTRATANTE E EBAE - EMPRESA BRASILEIRA DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA LTDA., COMO CONTRATADA, NA FORMA BAIXO:

Por esse instrumento, de um lado **EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS - PRODAGO** em liquidação, Empresa Pública Estadual, inscrita no CNPJ sob o nº 24.812.554/0001-51, estabelecida em Goiânia – GO, na Rua 05, nº 833, 8º andar, Edifício Palácio de Prata, Setor Oeste, CEP 74.115-060, Goiânia GO e neste ato representada por seu liquidante **EDSON SALES DE AZEREDO SOUZA**, brasileiro, casado, Administrador, Gestor de Finanças e Controle, Carteira de Identidade nº 198557, PCID-GO, CPF Nº 122.500.661-91, residente e domiciliado nesta capital, doravante denominado **CONTRATANTE** e de outro lado, **EBAE-EMPRESA BRASILEIRA DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 27.351.003/0001-26, com sede à Rua Uaxito, Nº 0, Qd. 05, Lt. 16, Bairro Parque Acalanto, Goiânia – GO, CEP 74.860- 215, neste ato representado pelos seus sócios administradores **ARTHUR FLECHA CORREA**, brasileiro, solteiro, Engenheiro, Carteira de Identidade nº 5227796, SSP-GO, CPF nº 037.268.841-14 residente e domiciliado nesta capital e **ALEXANDRE FLECHA CAMPOS**, brasileiro, casado, Carteira de Identidade nº 19667, PC-GO, CPF nº 464.083.041-68, residente e domiciliado nesta capital, doravante chamada de **CONTRATADA**, tem entre si, justo e acertado, o presente Contrato de Prestação de Serviços, conforme disposições da Lei 8.666/1933, suas alterações posteriores, a que se submetem as partes, e ainda conforme o Processo nº 202000005006924, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O contrato tem como objeto prestação de serviços técnicos especializados para avaliação financeira e confecção de Laudo com o valor de mercado do imóvel da PRODAGO em liquidação, do imóvel localizado no Parque Santa Cruz, em Goiânia, registrado sob a matrícula de nº 81.932.

Parágrafo Único: Os serviços a serem contratados envolvem as seguintes atividades:

Rua 5, nº 833, 8º andar, Ed. Palácio de Prata, Setor Oeste, CEP: 74.115-060 – Goiânia/GO.



- 1 - Vistoria e diagnóstico do imóvel a ser avaliado;
- 2 - Pesquisa de mercado e coleta de dados da região;
- 3 - Avaliação do imóvel por meio de cálculos utilizando metodologia científica;
- 4 - Elaboração de laudo único contemplando a matrícula dos imóvel relacionado;
- 5 - Registros dos trabalhos no respectivo órgão de classe - CREA-GO.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR E DO PAGAMENTO

Pela execução dos serviços contratados a empresa CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, a importância de R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais).

Parágrafo Primeiro: O pagamento será realizado, no valor integral, mediante depósito bancário, em conta fornecida pela CONTRATADA, após a entrega dos trabalhos realizados, com a apresentação dos respectivos documentos fiscais pela CONTRATADA à CONTRATANTE;

Parágrafo Segundo: A CONTRATADA arcará com quaisquer despesas e encargos a seu cargo;

Parágrafo Terceiro: As despesas decorrentes deste instrumento correrão à conta de respectiva subvenção econômica oriunda do Tesouro do Estado de Goiás e ou de recursos próprios da Empresa CONTRATANTE.

Parágrafo Quarto: A CONTRATANTE procederá a retenção do INSS, ISS e IRRF, nos termos da legislação em vigor, devendo, para tanto, a CONTRATADA discriminar na NOTA FISCAL/FATURA o valor correspondente aos referidos tributos.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO

A CONTRATADA se obriga em executar os trabalhos em 15 (quinze) dias corridos, a partir da data da assinatura deste contrato.

Parágrafo Único: Em caso de prorrogação da data aprazada, deverá a CONTRATADA, por escrito, comunicar ao CONTRATANTE, a motivação da dilação do prazo.



CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Por meio deste instrumento, sem quaisquer prejuízos das demais obrigações assumidas, a CONTRATADA obriga-se a realizar os serviços com qualidade, dentro das normas técnicas, observando as atividades requisitadas, apresentadas no parágrafo único da cláusula primeira, como também:

Parágrafo Primeiro: Fica a CONTRATADA obrigada em acatar as decisões e observações feitas pela fiscalização da CONTRATANTE, relativamente ao objeto do contrato.

Parágrafo Segundo: Não transferir, no todo ou em parte, o objeto do contrato.

Parágrafo Terceiro: Comunicar, imediatamente e por escrito à CONTRATANTE quaisquer anormalidades verificadas, para que sejam adotadas as providencias necessárias.

Parágrafo Quarto: Assumir a responsabilidade por todos os encargos e obrigações previstos na legislação decorrente do avençado, obrigando-se a salda-los na época própria, sendo que a sua inadimplência com referência aos encargos e obrigações estabelecidos não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade pelo seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato, razão pela qual a CONTRATADA renuncia qualquer vínculo e solidariedade, ativa ou passiva com a CONTRATANTE.

Parágrafo Quinto: Responder possíveis danos causados à CONTRATANTE ou a terceiro, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução deste contrato, ficando obrigada a corrigi-los, repará-los ou indenizá-los.

CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A CONTRATANTE se obriga:

Parágrafo Primeiro: A efetuar o pagamento do estabelecido na Cláusula Segunda que lhe couber à CONTRATADA, mediante a apresentação da pertinente fatura, devidamente discriminada e atestada pelos gestores do contrato, desde que satisfeita às exigências contratuais.

Parágrafo Segundo: Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA, bem como a fornecer, em tempo hábil, elementos suficientes e necessários à execução dos serviços contratados.



Parágrafo Terceiro: Proporcionar à CONTRATADA as condições para que possa desempenhar o avençado dentro das normas do Contrato e colaborar para a tomada de medidas necessárias à prestação dos serviços realizados.

Parágrafo Quarto: A CONTRATANTE, poderá rejeitar, no todo ou em parte, os serviços realizados, caso esse esteja em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa CONTRATADA, a qual tem o dever de assegurar a boa prestação e o bom desempenho dos serviços prestados.

CLÁUSULA SEXTA – DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A execução dos serviços será objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação pelos gestores do Contrato, que representarão a CONTRATANTE, com atribuições específicas, devidamente designadas para esse fim.

Parágrafo Primeiro: Na oportunidade ficam designados como, Gestores do Contrato, representantes da CONTRATANTE, Sr. Rafael Desingrini Paula, Engenheiro Civil, registrado no CREA sob o nº 1015675670/D-GO e a Sra. Renata Apolinário Silvéria Gomes Santos, CPF nº 014.521.621-74.

Parágrafo Segundo: Sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, os serviços objeto deste Contrato estão sujeitos a mais ampla irrestrita e rigorosa fiscalização pela CONTRATANTE, obrigando-se a CONTRATADA, a prestar todos os esclarecimentos necessários que lhe forem solicitados.

Parágrafo Terceiro: A existência da fiscalização por parte da CONTRATANTE, através de seus representantes, de nenhum modo diminui ou altera a responsabilidade da CONTRATADA na prestação dos serviços assumidos a serem executados – inclusive perante terceiros – por quaisquer irregularidades, não importando, na eventualidade de sua ocorrência, corresponsabilidade da CONTRATANTE.

Parágrafo Quarto: Quaisquer exigências da fiscalização, inerentes ao objeto do Contrato, deverão ser prontamente e atendidas pela CONTRATADA.

Parágrafo Quinto: A CONTRATANTE se reserva no direito de rejeitar no todo ou em parte o produto fornecido, se em desacordo com este Contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA RESCISÃO



O descumprimento por parte da CONTRATADA de suas obrigações legais ou contratuais assegura a CONTRATANTE o direito de rescindir o presente contrato, nos casos e formas dos artigos 77 a 80 da Lei nº 8666/93, sem prejuízo das demais cominações cabíveis.

CLÁUSULA OITAVA – DA PUBLICAÇÃO

A publicação resumida do presente Contrato será providenciada pela CONTRATANTE, EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS - PRODAGO em liquidação até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data (art. 61, parágrafo único da Lei 8.666/93).

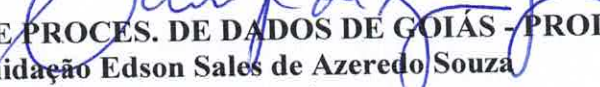
CLÁUSULA NONA – DO FORO

Para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do Contrato, as partes elegem o foro de Goiânia/GO, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que venha a ser.


As partes por estarem, assim, justas e contratadas, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo.

Goiânia, 20 de maio de 2020.

p/ CONTRATANTE :


EMPRESA EST. DE PROCES. DE DADOS DE GOIÁS - PRODAGO em
liquidação Edson Sales de Azeredo Souza
Diretor-Executivo
Liquidante da PRODAGO em liquidação

p/ CONTRATADA:


EBAE-EMPRESA BRASILEIRA DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA LTDA
Arthur Flecha Correa
Sócio Administrador



TESTEMUNHAS:

1.

Wesley
RG nº: 5594767 SSP60 CPF nº: 955.101.411-15

2.

Niléia Gomes de Moraes
RG nº: 4393415 CPF nº: 998.267.981-34

27



Anexo

EXTRATO DO CONTRATO

CONTRATANTE: EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS – PRODAGO, em liquidação, inscrita no CNPJ sob nº 24.812.554/0001-51; **CONTRATADO:** EBAE-EMPRESA BRASILEIRA DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 27.351.003/0001- 26, com sede à Rua Uaxito, Nº 0, Qd. 05, Lt. 16, Bairro Parque Acalanto, Goiânia – GO, CEP 74.860-215; **OBJETO:** prestação de serviços técnicos especializados para avaliação financeira e confecção de Laudo com o valor de mercado do imóvel da PRODAGO em liquidação, do imóvel localizado no Parque Santa Cruz, em Goiânia, registrado sob a matrícula de nº 81.932; **VALOR TOTAL:** R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais). **VIGÊNCIA:** 15 (quinze) dias a contar da data de assinatura do Contrato **PROCESSO:** 202000005006924.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'T' followed by a circular flourish.

