



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

Declaração de Dispensa de Licitação nº 13/2019

Processo nº: 201800005020000.

Objeto: Contrato de locação de um imóvel de uso comercial, com área útil de 422,86 m², situado à Avenida Dário de Paiva Sampaio, Quadra 04, Lote 06, Setor João Francisco, Cidade de Goiás – GO, onde se encontra instalada a Unidade Vapt Vupt na Cidade de Goiás.

Valor contratado: R\$ 313.846,80 (trezentos e treze mil, oitocentos e quarenta e seis reais e oitenta centavos).

Considerando a instrução do processo acima em epígrafe, em especial o Termo de Referência (evento 8412021) de responsabilidade exclusiva da Superintendência de Gestão do Atendimento ao Cidadão e ainda:

Considerando que os autos foram instruídos com o Caderno de Encargos (evento 8450139); Layout (evento 6785051), Laudo de Avaliação 245/2019 e anexo, da Gerência de Vistoria e Avaliação de Imóveis (eventos 8877743 e 8878208), Solicitação de Bens e Serviços (evento 7136565), Certidões do proprietário Jair Santana Teixeira (evento 8899102), Certidões e declarações da proprietária Ana Batista de Souza Teixeira (evento 8899209), Escritura do imóvel (evento 8899897), Proposta Comercial (evento 8900018) Faturas de fornecimento de energia elétrica e água do imóvel (evento 7222470), Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira (evento 7332902), Programação de Desembolso Financeiro com status “Liberada” (evento 7333130), Termo de Cooperação nº 009/2018 (evento 7445909);

Considerando que a presente despesa foi autorizada pelo ordenador de despesas desta Pasta (evento 7136565);

Considerando que a contratação em tela amolda-se à hipótese de dispensa de licitação, prevista no inciso X do Artigo 24 da Lei Federal nº 8.666/1993, devido ao Estado de Goiás não possuir prédios próprios e adequados suficientes para atender à necessidade de instalação, tendo sido a escolha do imóvel em razão de este possuir as características necessárias para o funcionamento da unidade em tela, quais sejam: localização, dimensão, edificação e destinação;

Considerando, finalmente, o Parecer ADSET nº 130/2019, da Procuradoria Setorial (evento 8826881), favorável à contratação em tela;

Declaramos a **DISPENSA DE LICITAÇÃO** para a contratação com os proprietários do imóvel: JAIR SANTANA TEIXEIRA, CPF nº 280.987.221-04 e ANA BATISTA DE SOUZA

TEIXEIRA, CPF nº 426.458.911-87, com base no inciso X do Artigo 24 da Lei Federal nº 8.666/1993, com base no Artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

...

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;”

Oportunamente, evidenciamos que a eficácia deste ato está condicionada ao atendimento integral das orientações contidas no Despacho nº 506/2019 - ADSET (evento 8152460) e Parecer ADSET nº 130/2019 (evento 8826881).

Assim, em conformidade com o art. 26, caput, da Lei 8.666/93, encaminhem-se os autos à superior apreciação do Secretário de Estado de Administração, para ratificação e promover a sua publicação na imprensa oficial.

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS, em GOIANIA - GO, aos 04 dias do mês de setembro de 2019.



Documento assinado eletronicamente por **LEANDRO CORREA FERNANDES, Membro da Comissão**, em 04/09/2019, às 16:24, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **DORIVAL JULIANO DO PRADO, Membro da Comissão**, em 04/09/2019, às 16:27, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **JANAINÉ PARAGUASSU DE PAULA SIQUEIRA, Membro da Comissão**, em 04/09/2019, às 16:35, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **8907198** e o código CRC **BF91D4CC**.

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS
PRACA DOUTOR PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA 3 - Bairro SETOR CENTRAL - CEP 74003-010 - GOIANIA - GO 0-



Referência: Processo nº 201800005020000



SEI 8907198