

Secretaria de
Estado da
Administração



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

TERMO DE JULGAMENTO E HOMOLOGAÇÃO

SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - CONTRATAÇÃO DIRETA

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 013/2026 - SEAD

Número do Processo SISLOG: 120908

Número do Processo SEI: 202600005020024

Pelo presente instrumento, considerando os procedimentos relativos à locação de imóvel para a continuidade da Unidade Vapt Vupt de Jataí, com área de 430,48 m², parte integrante de uma área maior de 75.508,8978 m², situada na Avenida Presidente Tancredo Neves, Bairro Epaminondas, designada como Área A2 da Quadra 018, registrado sob a matrícula nº 73.966, do Livro 02 do Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Tabelionato de Protesto da Comarca de Jataí, pelo período de 60 meses, mediante Contratação Direta, via Inexigibilidade de Licitação, conforme hipótese autorizativa prevista no art. 74, inciso V da Lei nº 14.133/2021, referente ao processo de contratação SISLOG nº 120908/2026 e processo SEI nº 202600005020024, realizada atendendo aos preceitos da Lei nº 14.133/2021 e da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD, decido AUTORIZAR e HOMOLOGAR a presente contratação, nos termos do art. 71, inciso IV e § 4º c/c art. 72, inciso VIII da Lei nº 14.133/2021, conforme resultado a seguir:

Descrição do item 001	
Código 887 - Locação de Imóvel e/ou Espaço, sala comercial.	
Período (Meses)	60
Quantidade	1
Unidade	unidade
CNPJ	12.688.965/0001-06
Locador	JBC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
Valor Unitário	R\$ 13.237,26
Valor Total	R\$ 794.235,60

Assim, determino a divulgação da presente contratação no sistema eletrônico de contratações estaduais - SISLOG, nos termos do art. 9º da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD, com a posterior publicação do contrato decorrente, que será publicado nos termos do artigo 94 da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e art. 11 da Instrução Normativa nº 5/2023-SEAD.

FRANCISCO SÉRVULO FREIRE NOGUEIRA

Ordenador de Despesas

GOIANIA, aos 29 dias do mês de junho de 2026.



Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO SERVULO FREIRE NOGUEIRA, Secretário (a) de Estado**, em 30/06/2026, às 11:08, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **92477050** e o código CRC **D57A5B17**.

SISTEMA DE LOGÍSTICA DE GOIÁS
AVENIDA ANHANGUERA Nº 609, - Bairro SETOR LESTE UNIVERSITÁRIO - GOIANIA -
GO - CEP 74610-250 - (62)3201-8795.



Referência: Processo nº 202600005020024



SEI 92477050