



ESTADO DE GOIÁS  
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

**Aditivo - SEAD**

**TERCEIRO TERMO ADITIVO DO TERMO DE COMODATO Nº 001/2022, QUE ENTRE SI CELEBRAM O ESTADO DE GOIÁS, POR MEIO DA SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO (SEAD) E A EMPRESA LUZIÂNIA SHOPPING S/A.**

O **ESTADO DE GOIÁS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.409.580/0001-38, por intermédio da **SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO**, inscrita no CNPJ/MF nº 02.476.034/0001-82, com sede na Rua 82, nº 400, 7º andar, no Palácio Pedro Ludovico Teixeira, Setor Sul, nesta capital, ora representada por seu titular **ALAN FARIAS TAVARES**, brasileiro, residente e domiciliado nesta capital, inscrito no CPF sob o nº XXX.383.561-XX, doravante denominada **COMODATÁRIO**, e de outro lado, a empresa **LUZIÂNIA SHOPPING S.A.**, inscrita no CNPJ nº 20.696.642/0001-84, com endereço à Ophir José Braz, Sala 01, Área Especial Central 1, Centro, Luziânia/GO, CEP 72.800-150, neste ato representada pela administradora **THAÍS AVELAR DE OLIVEIRA**, brasileira, administradora, residente e domiciliada em Brasília-DF, CPF nº XXX.271.831-XX, doravante denominada **COMODANTE**, resolvem celebrar o presente **Termo Aditivo**, conforme Processo Administrativo nº **201900005015436**, em observância às disposições da Lei Federal nº 8.245/1991 (Lei do Inquilinato), Lei Federal nº 8.666/1993, Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil) e Lei Estadual nº 17.928/2012 suas posteriores alterações bem como normas vigentes à matéria.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

**1.1.** O presente Termo Aditivo tem por objeto a alteração do Contrato nº 009/2021 - SEAD, nos seguintes pontos:

**a)** prorrogação da vigência contratual, por mais 12 (doze) meses, **02/04/2025 a 01/04/2026**; (contagem de prazo conforme orientado no Parecer Jurídico SEAD/ADSET nº 23/2024 - (56777090);

**b)** ficam alteradas as datas do primeiro e segundo termo aditivo ao Termo de Comodato nº 001/2022, para atendimento da orientação do Parecer Jurídico SEAD/ADSET nº 23/2024 (56777090): 1º Termo aditivo fica prorrogado de **01/04/2023 a 01/04/2024** e o 2º Termo Aditivo fica prorrogado de **02/04/2024 a 01/04/2025**.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

**2.1.** O prazo de vigência será prorrogado por mais 12 (doze) meses, compreendendo o período entre **02/04/2025 a 01/04/2026**.

## CLÁUSULA TERCEIRA - DA INALTERABILIDADE DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO

Nº 001/2022.

**3.1.** Permanecem inalteradas as demais cláusulas e subcláusulas do Contrato Originário a que se refere o presente Termo Aditivo.

E, por estarem as partes desse modo acordadas, assinam o presente instrumento eletronicamente, para todos os fins de direito.

*(documento assinado eletronicamente)*

**ALAN FARIAS TAVARES**

Secretário de Estado da Administração

THAIS AVELAR DE  
OLIVEIRA:01027183  
82

Assinado eletronicamente por THAIS AVELAR DE  
OLIVEIRA:01027183  
RG: 1.038.010-1/CP-Brasil, Olu-Administracao, Olu-  
02441856000138, Olu-Pessoal Fisica A1, Olu-ARSD, Olu-Autenticidade  
Certificadora SD, Olu-THAIS AVELAR DE OLIVEIRA:01027183  
Endereço: Este é o autor deste documento  
Certificado:  
Data: 2025.01.20 10:45:28-0300  
Fonte PDF: Reader Versão: 2004.3.0

*(documento assinado eletronicamente)*

**THAIS AVELAR DE OLIVEIRA**

Luziânia Shopping S/A.

### TESTEMUNHAS:

1. \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS  
RUA 82 300, PALÁCIO PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA, 7º ANDAR - Bairro CENTRO -  
GOIANIA - GO - CEP 74015-908 - (62)3201-5795.



Referência: Processo nº 201900005015436



SEI 69563224