



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

Aditivo - SEAD

Secretaria de
Estado da
Administração



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

Aditivo - SEAD

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 022/2019 - SEAD, QUE ENTRE SI CELEBRAM, O ESTADO DE GOIÁS, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO - SEAD, E A EMPRESA FITHIS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

O **ESTADO DE GOIÁS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.409.580/0001-38, por intermédio da **SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO - SEAD**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.476.034/0001-82, com sede na Rua 82, nº 400, 7º andar, Palácio Pedro Ludovico Teixeira, Setor Sul, nesta capital, ora representada por seu titular **ALAN FARIAS TAVARES**, brasileiro, residente e domiciliado nesta capital, inscrito no CPF sob o nº XXX.383.561-XX, e, de outro lado, a empresa **FITHIS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita sob o CNPJ nº 23.537.112/0001-81, estabelecida na Avenida Olinda, Quadra H-4, Lotes 1, 2 e 3, nº 960, Sala 02, 2º Pavimento da Torre Business Tower, Lozandes Corporate Desgin, Park Lozandes, Goiânia - GO, CEP 74.884-120, neste ato representada pelo sócio administrador Sr. **ROGÉRIO QUEIROZ DA SILVEIRA**, brasileiro, residente e domiciliado em Goiânia - GO, inscrito no CPF sob o nº XXX.747.301-XX, firmam o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO nº 022/2019 - SEAD**, relativo a locação do imóvel, localizado na Avenida Olinda, Quadra H-4, Lotes 01-03, n.º 960, Lozandes Shopping, Mezanino, Park Lozandes, Goiânia - GO, CEP 74.450-971, com área de 419,42 m², mediante **Processo Administrativo nº 201900005000839**, estando as partes sujeitas aos preceitos da Lei n.º 8.666/93 e suas alterações, Lei federal nº 8.245/1991 (Lei do Inquilinato) e Lei federal nº 10.406/2002 (Código Civil Brasileiro), suas posteriores alterações e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, e às cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objeto a alteração do Contrato nº 022/2019 - SEAD, nos seguintes pontos:

- a) prorrogação da vigência do contrato por mais 2 (dois) meses, compreendendo o período de **18/10/2024 a 17/12/2024**, conforme orientação do Parecer Jurídico SEAD/ADSET nº 23/2024 (56777090) e Especificação de Aditivo Contratual (64562571); e
- b) indicação dos recursos orçamentários e financeiros para fazer face à despesa.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA VIGÊNCIA

3.1. O prazo de vigência do Contrato nº 022/2019 - SEAD fica prorrogado por mais 2 (dois) meses, compreendendo o período entre **18/10/2024 a 17/12/2024**.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. Fica alterada a **CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**, passando a vigorar com a seguinte redação:

https://secure.d4sign.com.br/verificar/70023&infra_siste... 1/2
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes da execução do presente contrato, cujo valor total é de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, correrão à conta da Dotação Orçamentária 2024.18.01.04.122.1049.2436.03, Fonte 15000100, conforme Nota de Empenho nº 00204/2024, emitida em 26/09/2024.

CLÁUSULA QUARTA - DA INALTERABILIDADE DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO Nº 022/2019 - SEAD


Permanecem inalteradas as demais cláusulas e subcláusulas do Contrato originário a que se refere o presente Termo Aditivo.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente instrumento, para todos os fins de direito, na presença das duas testemunhas abaixo, que uma vez assinadas e rubricadas passam a surtir seus legais efeitos.

(documento assinado eletronicamente)

ALAN FARIAS TAVARES

SECRETÁRIO DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

Assinado

 Rogério Queiroz da Silveira
 (documento assinado eletronicamente)
 D4Sign
ROGÉRIO QUEIROZ DA SILVEIRA

FITHIS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

TESTEMUNHAS:

1. _____ CPF: _____
 2. _____ CPF: _____

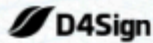
GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS
 RUA 82 300, PALÁCIO PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA, 7º ANDAR - Bairro CENTRO -
 GOIANIA - GO - CEP 74015-908 - (62)3201-5795.



Referência: Processo nº 201900005000839



SEI 65490029



4 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 04 de October de 2024, 09:01:14



Aditivo Lozandes pdf

Código do documento d6fff623-f041-48d6-92cc-b075ad6eee66



Assinaturas



Rogério Queiroz da Silveira
rogerio@queirozsilveira.com.br
Assinou



Debora Alves
administrativo@queirozsilveira.com.br
Assinou

Debora Alves

Eventos do documento

03 Oct 2024, 17:33:32

Documento d6fff623-f041-48d6-92cc-b075ad6eee66 **criado** por MAURICIO ORIVALDO DA SILVEIRA (8f317777-2b04-4f7a-b1a0-e4f1ab9a3749). Email:incorporacao@queirozsilveira.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-03T17:33:32-03:00

03 Oct 2024, 17:35:46

Assinaturas **iniciadas** por MAURICIO ORIVALDO DA SILVEIRA (8f317777-2b04-4f7a-b1a0-e4f1ab9a3749). Email: incorporacao@queirozsilveira.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-03T17:35:46-03:00

03 Oct 2024, 18:51:09

ROGERIO QUEIROZ DA SILVEIRA **Assinou** (1ccbcd99-bb65-42aa-a34b-d7c4c40e0594) - Email: rogerio@queirozsilveira.com.br - IP: 179.131.152.255 (179-131-152-255.user.vivozap.com.br porta: 14334) - Geolocalização: -16.70174617880204 -49.25908413445208 - Documento de identificação informado: 547.747.301-06 - DATE_ATOM: 2024-10-03T18:51:09-03:00

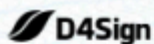
04 Oct 2024, 08:59:27

MAURICIO ORIVALDO DA SILVEIRA (8f317777-2b04-4f7a-b1a0-e4f1ab9a3749). Email: incorporacao@queirozsilveira.com.br. **REMOVEU** o signatário **debora.alves@queirozsilveira.com.br** - DATE_ATOM: 2024-10-04T08:59:27-03:00

04 Oct 2024, 08:59:52

MAURICIO ORIVALDO DA SILVEIRA (8f317777-2b04-4f7a-b1a0-e4f1ab9a3749). Email: incorporacao@queirozsilveira.com.br. **ADICIONOU** o signatário **administrativo@queirozsilveira.com.br** - DATE_ATOM: 2024-10-04T08:59:52-03:00

04 Oct 2024, 09:00:45



4 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 04 de October de 2024, 09:01:14



DEBORA ALVES **Assinou** - Email: administrativo@queirozsilveira.com.br - IP: 200.9.19.221 (200.9.19.221 porta: 55360) - Documento de identificação informado: 703.280.771-27 - DATE_ATOM: 2024-10-04T09:00:45-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f6be95b2c13e87ac241b985a9c455a1e39407e055e1c76c3bf6943e3ed240876

(SHA512):a64c71f35b4b0f252a8ea42690e65334dcdf39e20acf22c12c451bccaa520e3e9d7daf43b7b8ea597e4e2b17eb222bb47a3230ea0448bace2cee19f508b70b8

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign



Documento assinado eletronicamente por **ALAN FARIAS TAVARES, Secretário (a) de Estado**, em 07/10/2024, às 16:14, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **65490029** e o código CRC **EFDF84B1**.

GERÊNCIA DE COMPRAS GOVERNAMENTAIS
RUA 82 300, PALÁCIO PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA, 7º ANDAR - Bairro CENTRO -
GOIANIA - GO - CEP 74015-908 - (62)3201-5795.



Referência: Processo nº 201900005000839



SEI 65490029