

**Órgão: SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO****Contratos de Locação de Imóveis**

| ID | Nº Contrato / ANO | N.º Processo SEI | Locador | CPF/ CNPJ Locador | Descrição e Endereço | Finalidade | Valor do Aluguel | Índice de Reajuste | Vigência - Início | Vigência - Final |
|----|-------------------|--------------------------------------|---|---------------------------------|--|---|------------------|--|-------------------|------------------|
| 1 | 020/2018 | 201700005015381 e 202100005012746 | Autorio Administradora e Construtora Ltda | 37.029.048/0001-32 | Imóvel Comercial com área de 1.002,53 m ² – Avenida Universitária, nº 2.221, Vila Santa Izabel, Anápolis (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Anashopping | R\$ 14.458,05 | IPCA/ IBGE | 14/03/2018 | 14/03/2025 |
| 2 | 059/2018 | 201800005015903 | Fernanda & Fernando Empreendimentos Imobiliários Ltda | 14.390.864/0001-71 | Imóvel Comercial com área de 466,26 m ² – Praça Getúlio Vargas, Setor Central, Bela Vista de Goiás (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Bela Vista de Goiás | R\$ 4.000,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 08/11/2018 | 07/11/2023 |
| 3 | 064/2018 | 201800005018984 | Danúbia de Freitas Queiroz | 003.406.991-75 | Imóvel Comercial com área de 439,44 m ² – Avenida Lucena Roriz, Quadra 129, Lote 19, Setor Parque Estrela Dalva IX, Luziânia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Luziânia | R\$ 7.685,00 | IPCA/ IBGE | 28/12/2018 | 27/12/2023 |
| 4 | 014/2019 | 201800005020000 | Jair Santana Teixeira e Ana Batista de Souza Teixeira | 280.987.221-04 e 426.458.911-87 | Imóvel Comercial com área de 422,86 m ² – Avenida Dário de Paiva Sampaio, Quadra 04, Lote 06, Setor João Francisco, Cidade de Goiás (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Goiás | R\$ 5.230,78 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 19/09/2019 | 18/09/2024 |
| 5 | 019/2019 | 201900005000897 | Reziria Atiê | 427.335.611-20 | Imóvel Comercial com área de 449,28 m ² – Rua Otaviano de Paiva, Quadra 27, Lote 13-A, Setor Central, Cristalina (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Cristalina | R\$ 6.418,62 | IGP-M | 27/09/2019 | 26/09/2024 |
| 6 | 022/2019 | 201900005000839 | Fithis Investimentos Imobiliários Ltda | 23.537.112/0001-81 | Imóvel Comercial com área de 419,42 m ² – Avenida Olinda, Quadra H-4, Lotes 01, 02 e 03, nº 960, Lozandes Shopping, Mezanino, Park Lozandes, Goiânia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Shopping Lozandes | R\$ 6.000,00 | IGPM | 17/10/2019 | 16/10/2024 |
| 7 | 023/2019 | 201900005011932 | José Divino Rodrigues de Freitas e Edna Maria da Silva Rodrigues | 375.661.641-04 e 009.131.781-95 | Imóvel Comercial com área de 408,00 m ² – Avenida JK, nº 615, Setor Botafogo, Nerópolis (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Nerópolis | R\$ 5.361,12 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 04/12/2019 | 03/12/2024 |
| 8 | 024/2019 | 201900005009338 | Vicente de Paula Freire da Silva e Rosângela Costa Gonçalves Silva | 242.191.341-15 e 858.941.921-53 | Imóvel Comercial com área de 347,00 m ² – Avenida Paranaíba esquina com Avenida José Pereira do Nascimento, Setor Central, São Miguel do Araguaia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - São Miguel do Araguaia | R\$ 4.838,59 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 22/10/2019 | 21/10/2024 |
| 9 | 025/2019 | 201900005010114 | Roberto Costa e Silva Júnior e Virgínia Costa e Silva | 062.645.221-04 e 167.116.701-59 | Imóvel Comercial com área de 344,22 m ² – Avenida Antônio Batista Arantes esquina com Rua José Alves Ferreira, Setor Central, Piracanjuba (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Piracanjuba | R\$ 7.058,18 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 01/11/2019 | 31/10/2024 |
| 10 | 026/2019 | 201900005009694 | Marcelo Costa e Luciene Aparecida Lopes Vaz Costa | 841.753.701-53 e 796.858.891-04 | Imóvel Comercial com área de 426,41 m ² – Avenida Professor Boaventura, Quadra 08, Lote 01, Bairro Vila Baiocchi, Ipameri (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Ipameri | R\$ 5.500,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 06/11/2019 | 05/11/2024 |
| 11 | 027/2019 | 201900005009142 | Premier Shopping Ltda | 00.572.271/0001-11 | Imóvel Comercial com área de 533,28 m ² – Terceiro Pavimento do Premier Shopping, Quadra QA MC, Lote 09, Setor Leste, Planaltina (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Planaltina | R\$ 12.009,47 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 06/11/2019 | 05/11/2024 |
| 12 | 030/2019 | 201900005009763 | Luiz Mauro Donato Ribeiro e Nelma Aparecida Fernandes Pereira Ribeiro | 218.682.711-53 e 566.898.456-72 | Imóvel Comercial com área de 580,74 m ² – Avenida A esquina com Rua 07, Quadra 10, Lote 14, Bairro Estância Itajá, Caldas Novas (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Caldas Novas | R\$ 7.580,37 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 18/11/2019 | 17/11/2024 |
| 13 | 036/2019 | 201900005008936 | Nelson Carlos Resende e Maria Geralda de Sousa | 573.302.986-20 e 901.727.101-97 | Imóvel Comercial com área de 366,91 m ² – Rua Eduvaldo Veloso do Carmo, nº 365, Setor Central, Santa Helena de Goiás (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Santa Helena de Goiás | R\$ 5.750,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 26/11/2019 | 25/11/2024 |
| 14 | 001/2020 | 201900005010927 | Hemerson Dias Ribeiro e Maria Zuleide dos Santos Ribeiro | 602.042.301-87 e 611.322.411-20 | Imóvel Comercial com área de 620,00 m ² – Avenida Goiás, Quadra 12, Lotes 13 e 14, Setor Central, Santo Antônio do Descoberto (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Santo Antônio do Descoberto | R\$ 12.172,40 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 06/01/2020 | 06/01/2024 |
| 15 | 006/2020 | 201900005011136 | Lucimar Alves Machado e Rosimeire Antônio de Oliveira Machado | 413.065.201-00 e 600.158.371-49 | Imóvel Comercial com área de 658,00 m ² – Avenida Brasil Sul, esquina com Rua Nício Vilela Lemos, Bairro Batista, Anápolis (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Anápolis Sul | R\$ 13.969,34 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 03/03/2020 | 02/03/2025 |
| 16 | 008/2020 | 201900005011724 | Hélio Rosa Cardoso | 159.785.081-00 | Imóvel Comercial com área de 484,00 m ² – Rua Pedro Sifuentes Machado, nº 400, Setor Central, Itapuranga (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Itapuranga (GO) | R\$ 6.906,25 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 16/03/2020 | 15/03/2025 |
| 17 | 009/2020 | 202000005000220 | Ferreira & Silvério Locação e Administração Ltda | 26.979.629/0001-19 | Imóvel Comercial com área de 647,65 m ² – Av. Anhangüera nº 2.727, Setor Leste Universitário, Goiânia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Praça da Bíblia | R\$ 11.112,26 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 18/03/2020 | 17/03/2025 |
| 18 | 029/2020 | 201800005017490 | Carlos Alberto Andrade Oliveira e Jacqueline Flores Oliveira | 251.204.411-49 e 003.940.791-83 | Imóvel Comercial com área de 275,83 m ² – Avenida Goiás, nº 249, Setor Central, Goiânia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Goiânia | R\$ 4.480,51 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 29/09/2020 | 28/09/2024 |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|-----------------|--|---------------------------------|---|---|---------------|--|------------|------------|
| 19 | 032/2020 | 202000005006171 | D'Alcântara Participações e Investimentos Ltda | 28.713.917/0001-52 | Imóvel Comercial com área de 590,00 m2 - Rua Moisés Batista, Quadra 03-A, Lote 02, Setor Central, Trindade (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Trindade | R\$ 13.823,70 | IGPM/FGV | 14/10/2020 | 13/10/2025 |
| 20 | 043/2020 | 202000005010522 | Saul Rogério Filho | 215.241.141-20 | Imóvel Comercial com área de 531,40 m2 - Avenida Cristóvão Colombo de Freitas, Quadra 04, Lote 10, Setor Aeroporto, Jaraguá (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Jaraguá | R\$ 6.773,65 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 07/12/2020 | 06/12/2025 |
| 21 | 002/2021 | 202000005013174 | Márcio Gonçalves de Souza | 893.963.751-87 | Imóvel Comercial com área de 401,64 m2 - Avenida Salomão Lopes, Quadra C, Lote 19-C, Setor José Cândido de Moraes, Palmeiras de Goiás (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Palmeiras de Goiás | R\$ 6.000,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 12/01/2021 | 11/01/2026 |
| 22 | 004/2021 | 202000005017360 | Maia Empreendimentos Imobiliários Construtora e Incorporadora Ltda | 08.312.190/0001-94 | Imóvel Comercial com área de 400,50 m2 - Avenida Pastor Zeil, nº 71, Setor Central, Quirinópolis (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Quirinópolis | R\$ 6.287,85 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 14/02/2021 | 13/02/2026 |
| 23 | 013/2021 | 201900005007970 | José Antônio da Silva Júnior | 219.951.251-72 | Imóvel Comercial com área de 630,00 m2 - Avenida Igualdade, Quadra 88, Lotes 18 e 19, Setor Garavelo, Aparecida de Goiânia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Garavelo | R\$ 5.527,18 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 12/03/2021 | 11/03/2026 |
| 24 | 015/2021 | 202000005021283 | Nova Administradora e Agropecuária Ltda | 09.286.366/0001-43 | Imóvel Comercial com área de 542,44 m2 - Avenida Tocantins, nº 1.421, Setor Central, Anicuns (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Anicuns | R\$ 5.817,23 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 15/03/2021 | 14/03/2026 |
| 25 | 016/2021 | 202000005020959 | JLT Empreendimentos Imobiliários Eirel | 10.271.209/0001-43 | Imóvel Comercial com área de 979,20 m2 - Avenida Paulo Albari, nº 477, Bairro Jardim América, Itumbiara (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Itumbiara | R\$ 15.884,29 | IGPM | 15/03/2021 | 15/03/2026 |
| 26 | 020/2021 | 202000005028669 | Cássio Pelet Pessoa e Carlos Roberto Ávila Pessoa | 013.677.151-30 e 232.871.871-04 | Imóvel Comercial com área de 366,55 m2 - Rua 01, Quadra 06, Lotes 03 e 04, Setor Santa Mônica, Mozarlândia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Mozarlândia | R\$ 7.849,20 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 30/03/2021 | 29/03/2026 |
| 27 | 039/2021 | 202000005006461 | S3 Administradora de Imóveis Ltda | 21.592.212/0001-85 | Imóvel Comercial com área de 938,58 m2 - Avenida São Paulo, Quadra 19, Lote 08, Jardim das Esmeraldas, Goiânia (GO) | Instalação do Arquivo Central | R\$ 26.135,06 | IGPM ou IPCA | 21/07/2021 | 19/01/2024 |
| 28 | 040/2021 | 202000005026967 | Emerson Gonçalves de Carvalho | 602.723.761-91 | Imóvel Comercial com área de 245,92 m2 - Rua direita nº 70, centro, Pirenópolis(GO) | Instalação do Vapt Vupt - Pirenópolis | R\$ 8.085,85 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 01/09/2021 | 31/08/2023 |
| 29 | 047/2021 | 202000005026962 | Onofre Andrade Pereira e Zita Pires de Andrade | 004.538.111-91 e 521.730.381-68 | Imóvel Comercial com área de 418,82 m2 - Rua canjarama Qd 102, Lt 28, Setor central , Rubiataba (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Rubiataba | R\$ 4.500,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 31/08/2021 | 30/08/2026 |
| 30 | 053/2021 | 202000005028352 | WM Empreendimentos Imobiliários LTDA. | 08.253.824/0001-85 | Imóvel Comercial com área de 322,50 m2 - Avenida Domingos Neto esquina c/ rua General Osório nº 222A, Setor Central , Inhumas (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Inhumas | R\$ 6.388,20 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 21/10/2021 | 20/10/2026 |
| 31 | 063/2021 | 202100005001684 | José Dimas Bezerra | 147.259.591-20 | Imóvel Comercial com área de 450 m2 - Avenida Brasília Qd 57, Lt 16, Setor Centro, Alexânia (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Alexânia | R\$ 4.700,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 18/11/2021 | 17/11/2026 |
| 32 | 007/2022 | 202100005008455 | Cleuber Batista da Silva e Luciene Taveira da Silva | 492.022.511-34 e 803.761.501-49 | Imóvel Comercial com área de 411,26 m2 - Avenida Getúlio Ariaga esquina c/ Álvaro Vasconcelos nº 2, Setor São Sebastião, Paraúna (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Paraúna | R\$ 3.987,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 10/02/2022 | 09/02/2027 |
| 33 | 008/2022 | 202100005024065 | Celso Brandão de Oliveira | 300.271.281-72 | Imóvel Comercial com área de 367,75 m2 - Praça Padre Arnaldo, Qd 001, Lt 15, Setor Carmo , Goiás (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Goiás | R\$ 6.915,00 | IPCA/IBGE | 25/02/2022 | 24/02/2027 |
| 34 | 010/2022 | 202100005010337 | Luciano Marcelo Ferreira de Avelar | 625.640.561-72 | Imóvel Comercial com área de 365 m2 - Avenida Bernardo Sayão nº 300, centro, Ceres (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Ceres | R\$ 6.949,60 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 07/03/2022 | 06/03/2027 |
| 35 | 011/2022 | 202100005023872 | L.A.R. Comércio Varejista de Combustível | 42.019.207/0001-58 | Imóvel Comercial com área de 511 m2 - Qd 5, Lt 18/21, Jardim Querência, Águas Lindas de Goiás (GO) | Instalação do Vapt Vupt - Águas Lindas | R\$ 12.000,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 11/03/2022 | 10/03/2027 |
| 36 | 012/2022 | 202100005018233 | Kennedy dos Santos | 624.048.731-72 | Imóvel Comercial com área de 320,40 m2 - Avenida Amazonas, Lt 2C, Qd 14a, Centro, Goiatuba/GO | Instalação do Vapt Vupt - Goiatuba | R\$ 8.152,87 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 11/03/2022 | 10/03/2027 |
| 37 | 022/2022 | 202200005003365 | Salim Elias Bitar | 090.003.136-00 | Avenida Central, Setor Empresarial, Goiânia - GO | Atendimento da Secretaria de Estado da Administração - SEAD | R\$ 13.000,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 27/05/2023 | 26/05/2024 |
| 38 | 025/2022 | 202100005015410 | Antônio Augusto Silva Campos | 01.045.156/0001-51 | Avenida Rio Verde, Quadra 108-110/ Área V/ Lote 01-04 da Quadra 16A, Piso 01, Burti Shopping, Sala 341, Vila São Tomaz, Aparecida de Goiânia | Vapt Vupt Burti Shopping | R\$ 16.888 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 07/06/2023 | 06/06/2024 |
| 39 | 033/2022 | 202100005004458 | Miguel Barbosa da Silva | 08.795.227/0001-82 | Imóvel localizado na Quadra 482, Lote 17, Parque Estrela Dalva VI, Novo Gama/GO | Vapt Vupt Novo Gama | R\$ 5.676,49 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 26/07/2022 | 25/07/2027 |
| 40 | 040/2022 | 202100005028098 | Fabiano Gustavo Bussi e Tatyane Furtado Faneco Belchior Protasio | 710.571.889-72 e 072.209.496-50 | Avenida Independência, lote 01, Setor Serra Dourada - 3ª Etapa, Aparecida de Goiânia/GO, | Vapt Vupt Aparecida Shopping | 8.015,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 22/11/2022 | 21/11/2027 |

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|-----------------------------------|---|---------------------------------|---|---|---------------|--|------------|------------|
| 41 | 001/2023 | 202200005018146 | Gleik Alves Silva | 805.707.201-68 | Avenida Canaã, esquina com Rua Ottawa, Quadra 125, Lote 19, Jardim Novo Mundo, Goiânia - GO | Vapt Vupt Novo Mundo na Cidade de Goiânia | R\$ 6.229,78 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 01/02/2023 | 01/02/2028 |
| 42 | 008/2023 | 202200005004527 | Alexandre Coelho Ferreira e Ana Marina Marquez Ferreira de Souza Garcia | 268.382.538-28 e 576.840.736-72 | Avenida Anhanguera, nº 14.404, Quadra Área, Lotes 39, 39B e 39C | Vapt Vupt Portal Shopping | R\$ 9.280,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 27/02/2023 | 27/02/2025 |
| 43 | 020/2023 | 202200005009506 | Raiane Quinteiro Nierotka e Ronaldo Jose Veiga Silva Júnior | 417.974.838-03 e 901.775.761-20 | Imóvel de 544,79m², situado à Avenida Anhanguera, nº 10790, Loja 1107, 1º pavimento, Setor Aeroviário, Goiânia-GO | Vapt Vupt Cerrado | R\$ 8.500,00 | IPCA/ IBGE | 26/04/2023 | 25/04/2028 |
| 44 | 029/2023 | 202200005012000 | Abadio da Silva Boaventura | 020.365.921-04 | Rua 05 esq. c/ Rua Wilson da Paixão, nº 47, Bairro Nossa Senhora Mãe de Deus, Catalão-GO | Vapt Vupt Catalão | R\$ 13.000,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 13/06/2023 | 12/06/2024 |
| 45 | 032/2023 | 202300005002612 | Lucrecia Gonçalves Silva | 906.362.871-49 | Imóvel, 441,67 m². Avenida Jayme Guitti, nº 140, Quadra 69, Lote 151, Centro, Pires do Rio-GO | Vapt Vupt Pires do Rio | R\$ 8.463,00 | IPCA/ IBGE | 07/07/2023 | 06/07/2028 |
| 46 | 033/2023 | 202300005000541 | Edigar Teixeira de Souza | 768.067.071-49 | Imóvel de 360 m², Avenida Bernardo Sayão, Quadra 01, Lote 05, Bairro Nova Ipiranga, Alvorada do Norte - GO | Vapt Vupt Alvorada do Norte | R\$ 2.900,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 03/08/2023 | 02/08/2028 |
| 47 | 034/2023 | 202200005016650 | Maragato Indústria & Construções Ltda | 36.871.945/0001-26 | Imóvel de 405,06 m², Rua Alvorada, nº 234, Quadra 28, Lote 10 B, Setor Central, Posse/GO | Vapt Vupt de Posse | R\$ 9.315,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 03/08/2023 | 02/08/2028 |
| 48 | 037/2023 | 202200005021214 | Fernanda & Fernando Empreendimentos Imobiliários Ltda | 14.390.864/0001-71 | Praça Getúlio Vargas, nº 326, Centro, Bela Vista de Goiás/GO | Vapt Vupt Bela Vista de Goiás | R\$ 4.800,00 | IPCA/ IBGE | 08/11/2023 | 07/11/2028 |
| 49 | 038/2023 | 202200005023638 | Empreendimentos Imobiliários Monte Líbano Ltda EPP | 04.675.444/0001-88 | Avenida Progresso, Qd 02, Lt 03, Loja 05, Conjunto Sabiá, Senador Cando, Goiás | Vapt Vupt Senador Canedo | R\$ 7.500,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 21/08/2023 | 20/08/2028 |
| 50 | 041/2023 | 202300005000311 | Danúbia de Freitas Queiroz | 003.406.991-75 | Rua 76, esquina com a Avenida Lucena Roriz, Quadra 129, Lote 19, Parque Es-trela Dalva IX, Luziânia GO, registrado sob a matrícula nº 25.374 | Vapt Vupt Jardim Ingá | R\$ 8.000,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 28/12/2023 | 28/12/2028 |
| 51 | 001/2024 | 202300005000794 | Hemerson Dias Ribeiro e Maria Zuleide dos Santos Ribeiro | 602.042.301-87 e 611.322.411-20 | Imóvel de 400m2 situado na Avenida Goiás, quadra 12, lotes 13 e 14, Setor Central, Santo Antônio do Descoberto-GO, registrado sob as matrículas nº 7.502 e 25.001 | Vapt-Vupt Santo Antônio do Descoberto | R\$ 7.772,00 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 16/01/2024 | 15/01/2029 |
| 52 | 017/2024 | 202300005032139 / Sislog : 104141 | Zelia Goulão | 436.039.981-20 | área de 444m2, sítio na Rua Emmanoel Jaime Lopes, Quadra 18, Lote 0, nº 16, Centro, CEP: 72-980-000, Pirenópolis - GO (endereço atualizado conforme Plano Diretor do Município) | Vapt-Vup Pirenópolis-GO | R\$ 5.700,81 | Índice mais Vantajoso para Adm Pública | 26/03/2024 | 26/09/2026 |

Unidade Responsável pela informação: Gerência de Compras Governamentais-SEAD

Telefone : (62) 3201-8761

Atualizado em 09 de maio de 2024