



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE

Processo: 201700005011492

Interessado: EMATER-GO em liquidação

Assunto: Leilão Público nº 007/2017 – Homologação e Adjucação

DESPACHO Nº 03 /2017- GAB. Verificado o cumprimento da Lei Federal nº 8.666/93 e do Edital 007/2017, e consubstanciado pelo Parecer nº 099/2017-AJ-PROLIQUIDAÇÃO (fls. 288/291), assim como Despacho nº 264/2017 (fls. 292/293), concluo por válidos os atos que integram o presente procedimento licitatório, tudo constando nos documentos que instruem os presentes autos, decorrentes dos trabalhos da Comissão de Licitação, designada pela Portaria nº 048/2016, sintetizados na Ata de Sessão Pública de Abertura e Realização dos Trabalhos (fls. 269/270 dos autos), e Ata de Leilão Público nº 007/2017 (fls. 275/277). Os bens imóveis de propriedade da EMATER-GO em liquidação, foram ofertados em 2 (dois) lotes, sendo o primeiro, 01 (um) imóvel urbano localizado na cidade de Goiás/GO, com endereço na Rua Braz Abrantes, quadra 02, lote 19, Setor Rio da Prata, com área de 313,33 m², Matrícula nº 12.000 Livro 02, CRI Comarca de Goiás, com lance mínimo inicial no valor de R\$ 77.200,00 (setenta e sete mil e duzentos reais, que foi arrematado pela Sra. Patrícia do Couto Ferreira, CPF nº 492.682.781-34, pelo lance mínimo, no valor de R\$ 77.200,00 (setenta e sete mil e duzentos reais), com opção de pagamento parcelado e, quanto ao segundo lote, referente aos (três) imóveis localizados na área de expansão urbana do Município de Senador Canedo, remanescentes da Fazenda Vargem Bonita, assim denominados: “Gleba 5”, Matrícula nº 31.512; “Gleba 07”, Matrícula nº 31.513; “Gleba 08”, Matrícula nº 31.514, estes em 1º (primeiro) momento foram ofertados pelo valor de R\$ 12.900.000,00 (doze milhões e novecentos mil reais), e posteriormente, foram ofertados individualmente, sendo o Lote 02-A, contendo “Gleba 5” com lance mínimo inicial no valor de R\$ 4.280.000,00 (quatro milhões, duzentos e oitenta mil reais); Lote 2-B, contendo “Gleba 07”, com lance mínimo inicial no valor de R\$ 4.370.000,00 (quatro milhões trezentos e setenta mil reais); LOTE 02-C, contendo “Gleba 08”, com lance mínimo



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE

inicial no valor de R\$ 4.250.000,00 (quatro milhões duzentos e cinquenta mil reais); contudo não houve licitantes interessados em nenhuma das ofertas.

Assim, exauridos os prazos recursais e após competente manifestação jurídica, resolvo **HOMOLOGAR** o presente procedimento licitatório, declarando deserto os lotes apresentados como Lote 2, Lote 2-A, Lote 2-B, Lote 2-C, e, **ADJUDICAR** o bem imóvel leilado como LOTE 01 à Arrematante Patrícia do Couto Ferreira, CPF nº 492.682.781-34, pelo lance mínimo, no valor de R\$ 77.200,00 (setenta e sete mil e duzentos reais), com opção de pagamento parcelado, sendo 10% do valor total pago a título de entrada, no valor de R\$ 7.720,00 (sete mil setecentos e vinte reais).

Desta forma, sejam os autos encaminhados à **Secretaria Geral** a fim de promover a devida publicidade deste ato e envio de uma cópia deste Despacho à **Gestão Financeira** para conhecimento e acompanhamento dos pagamentos; após, à **Gestão de Patrimônio** para providências decorrentes à elaboração da Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária do imóvel arrematado e, baixa respectiva no patrimônio e, por conseguinte, à **Gestão Contábil** para outras providências pertinentes.

GABINETE DO PRESIDENTE DA PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO, em Goiânia, aos 01 dias do mês de dezembro de 2017.

Jailton Paulo Naves

Presidente

Liquidante da EMATER-GO em liquidação

Documento assinado eletronicamente no processo n.º 201700005011492