



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE

Processo: 201700005002563

Interessado: CASEGO-GO em liquidação

Assunto: Leilão Público nº 001/2017 – Homologação e Adjudicação

DESPACHO Nº 143 /2017- GAB. Verificado o cumprimento da legislação pertinente e do Edital 001/2017, e ainda consubstanciado pelo Parecer n.º 051/2017 e Despacho n.º 113/2017 da Gestão Jurídica, concluo por válidos os atos que integram o presente procedimento licitatório, tudo constando nos documentos que instruem os presentes autos, decorrentes dos trabalhos da Comissão de Licitação, designada pela Portaria nº 048/2016 e, sintetizados na Ata de Sessão Pública de Abertura e Realização dos Trabalhos de Alienação (fls. 216, 217), na Ata do Leilão (fls. 218) e no Termo de Arrematação (fls. 219), tudo à luz da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações, bem como da Lei Estadual nº 17.928/12, em que foram ofertados em Leilão Público, realizado no dia 02 de junho de 2017, pela melhor oferta, dois bens imóveis de propriedade da CASEGO em liquidação, apresentados em 02 (dois) lotes distintos. Sendo o LOTE 01, o imóvel com área total de 30.000 m² (trinta mil metros quadrados), localizado na Rodovia GO-154, Km 188, Qd. 69, Lt. 00, Bairro JK, cidade de Uruana/GO, com divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 02167 do Livro 2 Registro Geral, fl. 001, Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Uruana/GO, com lance mínimo apurado da soma do imóvel e suas benfeitorias no valor de R\$ 1.250,00 (um milhão duzentos e cinquenta mil reais) e, o LOTE 02, o imóvel com área de terras com 58,10 litros ou 03.51.00 hectares (ha), localizada na zona rural do Município de Itapuranga/GO à margem esquerda da Rodovia GO-156 à 2 km da cidade, sentido Diolândia, objeto da Matrícula nº 5.685 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itapuranga/GO, com avaliação oficial mínima de mercado para o lance inicial arredondado no valor total de R\$ 71.000,00 (setenta e um mil reais). No que tange ao LOTE 01, não houve licitante interessado, logo, o objeto foi deserto. Em se tratando, do LOTE 02, foi arrematado pelo maior lance, no valor de **R\$ 152.000,00 (cento e cinquenta e dois mil reais)**. Assim, exauridos os prazos



ESTADO DE GOIÁS
PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO
GABINETE

recursais e após competente manifestação jurídica, tenho por bem **HOMOLOGAR** o presente procedimento licitatório, posto que legal e legítimo, para **ADJUDICAR** o bem imóvel leiloado no LOTE 02, para firmar a Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia com a Empresa Arrematante **VALE ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.339.293/0001-15, localizada na Av. Palmares nº 730 Qd. 110 Lt. 70-20 Sala 03, Setor Central, Rubiataba/GO, CEP 76.350-000, representada por seu Administrador Sr. **Francisco de Paula Ribeiro Neto**, RG nº 4391516 DGPC/GO, CPF sob o nº 958.776.731-49, que pagou no ato 10% (dez por cento) do valor total a título de entrada no valor de R\$ 15.200,00 (quinze mil e duzentos reais), pelo Cheque nº 000001 do Banco Bradesco, Agência 0253 em nome da CASEGO em liquidação, ficando o restante a ser pago em 09 (nove) parcelas iguais, corrigidas na forma do item 5.3 e subitens do Edital de Leilão Público nº 001/2017.

Sendo assim, sejam os autos encaminhados à Secretaria Geral a fim de promover a devida publicidade; após, remeta-se a Gestão de Patrimônio para acompanhar até o final a elaboração da respectiva Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia, posteriormente promover a baixa patrimonial, bem como o encaminhamento deste ato à Gestão Contábil para tomar as providências pertinentes.

Que seja ainda comunicada a Gestão Financeira para acompanhar e receber o pagamento das demais parcelas até a quitação total, que deverá ocorrer nos termos dos itens 5.3, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4 do Edital de Leilão Público nº 001/2017.

GABINETE DO PRESIDENTE DA PROMOTORIA DE LIQUIDAÇÃO – PROLIQUIDAÇÃO, em Goiânia, aos 23 dias do mês de junho de 2017.



Jailton Paulo Naves
Presidente

Liquidante da CASEGO em liquidação