

ATA DO 1º LEILÃO PÚBLICO DA SEGPLAN

REALIZADO EM 12/05/2017

Aos 12 dias de mês de maio abril de 2017, às 15hs na cidade de Goiânia – Goiás, nas dependências da LEILOMASTER, situado à Rua 23, nº 40, Pavilhão Master Hall, Bairro Santo Antônio, compareceu EDUARDO VINÍCIUS FLEURY LOBO, leiloeiro público oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Goiás, JUCEG 048, devidamente autorizado pela SEGPLAN, conforme edital público nº 002/2017, com finalidade de apregoar o imóvel descrito abaixo:

14.5. COMISSÃO ESPECIAL DE ALIENAÇÃO – Portaria n.º 1385/2016, em Goiânia, aos 07 dias do mês de abril de 2017.

Jefferson da Silva Pereira
Presidente

Murilo Vicente Leite Ribeiro
Membro

Leila Liberato
Membro

Cristina Lúcia Fernandes de Avelar Carvalho
Membro

LOTE	CIDADE	BAIRRO	LOGRADOURO	QUADRA	LOTE N.	ÁREA (m²)	MATRÍCULA	LANCE (R\$)
01	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Veneza	54	05	420,00	21.800	4.547.760,74
	Goiânia	Jardim Europa	Rua Pizza	54	06	420,00	21.801	
	Goiânia	Jardim Europa	Rua Pizza	54	07	420,00	21.802	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Veneza	54	08	420,00	21.803	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Veneza	54	09	420,00	21.804	
	Goiânia	Jardim Europa	Rua Pizza	54	10	420,00	21.805	
	Goiânia	Jardim Europa	Rua Pizza	54	11	420,00	21.806	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Veneza	54	12	420,00	21.807	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Veneza	54	13	420,00	21.808	
	Goiânia	Jardim Europa	Rua Pizza	54	14	420,00	21.809	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Milão	54	15	437,50	21.810	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Milão	54	16	450,00	21.811	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Milão	54	17	450,00	21.812	
	Goiânia	Jardim Europa	Avenida Milão	54	18	437,50	21.813	

ANEXO II – Descrição dos Imóveis

- I – área urbana com 5.975,00m², situada na Quadra 54, Lote 5, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 6; 30,00m pelo lado direito com o Lote 8 e 30,00m pelo lado esquerdo com os Lotes 3 e 4, situado à Avenida Veneza;
- II - Lote 6, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 5; 30,00m pelo lado direito com os Lotes 1 e 2 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 7, situado à Rua Pizza;
- III - Lote 7, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 8; 30,00m pelo lado direito com o Lote 6 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 10, situado à Rua Pizza;
- IV - Lote 8, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 7; 30,00m pelo lado direito com o Lote 9 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 5, situado à Avenida Veneza;
- V - Lote 9, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 10; 30,00m pelo lado direito com o Lote 12 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 8, situado à Avenida Veneza;
- VI - Lote 10, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 9; 30,00m pelo lado direito com o Lote 7 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 11, situado à Rua Pizza;
- VII - Lote 11, situado à Rua Pizza; Lote 11, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 12; 30,00m pelo lado direito com o Lote 14 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 5, situado à Avenida Veneza; Lote 11, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 12; 30,00m pelo lado direito com o Lote 10 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 14, situado à Rua Pizza;
- VIII - Lote 12, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 11; 30,00m pelo lado direito com o Lote 13 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 9, situado à Avenida Veneza;
- IX - Lote 13, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 14; 30,00m pelo lado direito com os Lotes 17 e 18 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 12, situado à Avenida Veneza;
- X - Lote 14, com Área de 420,00m², sendo 14,00m de frente e fundos com o Lote 13; 30,00m pelo lado direito com o Lote 11 e 30,00m pelo lado esquerdo com os Lotes 15 e 16, situado à Rua Pizza;
- XI - Lote 15, com Área de 437,50m², sendo 10,00m de frente pela Avenida Milão, 15,00m de frente com o Lote 14; 25,00m pelo lado direito com a Rua Pizza e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 16 e 7,07m de chanfrado;
- XII - Lote 16, com Área de 450,00m², sendo 15,00m de frente e fundos com o Lote 14; 30,00m pelo lado direito com o Lote 15 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 17, situado à Avenida Milão;
- XIII - Lote 17, com Área de 450,00m², sendo 15,00m de frente e fundos com o Lote 13; 30,00m pelo lado direito com o Lote 16 e 30,00m pelo lado esquerdo com o Lote 18, situado à Avenida Milão;
- XIV - Lote 18, com área de 437,50m², sendo 10,00m de frente pela Avenida Milão, 15,00m de fundos com o Lote 13; 30,00m pelo lado direito com o Lote 17 e 25,00m pelo lado esquerdo com a Avenida Veneza e 7,07m de chanfrado; estes pertencentes à Quadra 54, todos situados no Jardim Europa, Goiânia, Goiás, registrados sob as Matrículas n.º 21.796 a 21.813, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia-GO;

Em atendimento ao edital publicado nos dias 23, 27 de abril e 11 de maio de 2017, no Jornal “O POLULAR” na cidade de Goiânia – GO, foi dada início ao pregão, com a leitura e esclarecimento de dúvidas por parte do leiloeiro. Ato contínuo iniciou-se as etapas dos lances, no qual 01 (um) licitante para os imóveis apregoados, sendo vendido pelo valor de R\$ 4.547.760,74 (quatro milhões, quinhentos e quarenta e sete mil, setecentos e sessenta reais e setenta centavos), sendo encerrado o evento e lavrada a presente ata. Sendo encerrado as 15:20Hs.

Eduardo Vinícius Fleury Lobo, leiloeiro público oficial, encerra e assina o presente.



Goiânia, 12 de maio de 2017.

Eduardo Vinícius Fleury Lobo
Leiloeiro Público Oficial
JUCEG – 048

CARTÓRIO JOÃO TEIXEIRA 1ª TABELIONATO DE NOTAS

Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura de
382055 - EDUARDO VINÍCIUS FLEURY LOBO
análoga a de meu arquivo Dou Fé
Goiânia/GO - 23/05/2017 16:00:58 - U = 43
N.º Selo Eletrônico - 02011705181517094602297

Em Testemunho
Valdey Rosa da Silva

da verdade

Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia-GO