

## 7º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO

**SÉTIMO (7º) TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL EM EDIFÍCIO COMERCIAL SITUADO NA RUA 05, QD. C-05, LT. 23, Nº 833, CEP.: 74115-060 – SETOR OESTE, GOIÂNIA, FIRMADO ENTRE A PRODAGO EM LIQUIDAÇÃO E A TBT – PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, NA FORMA:**

**EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS - PRODAGO** em liquidação, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.812.554/0001-51, estabelecida em Goiânia GO, na Rua 05, nº 833, 8º andar, Edifício Palácio de Prata, Setor Oeste, CEP 74.115- 060, Goiânia-GO, neste ato representada por seu Diretor-Executivo e Liquidante, Sr. **Bruno Batista Silva**, brasileiro, casado, Técnico em Gestão Pública, Carteira de Identidade CNH nº 02989542655, residente e domiciliado em Goiânia-GO, nomeado pelo Decreto Governamental de 19.01.2022, publicado no Diário Oficial do Estado de Goiás nº 23.721, de 20.01.2022, nos termos do Art. 76 da Lei nº 20.491, de 25 de junho de 2019, e pelos §§ do Art. 66 desta mesma Lei, que estabelece a organização administrativa do Poder Executivo e dá outras providências doravante denominada de, doravante denominado de **CONTRATANTE**, e do outro lado,

**TBT – PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.385.433/0001-14, sediada em Goiânia/GO, na Rua 5, nº 833, CEP.: 74115-060, Setor Oeste, neste ato legalmente representada pelo Sr. **ÊNIO MARTINS FONSECA**, brasileiro, casado, empresário, economista – CRE, residente e domiciliado em Goiânia/GO, carteira de identidade nº 1093722, 2ª via, emitida pela DGPC/GO, CPF nº XXX.305.611-XX, e **JUAREZ MARTINS FONSECA**, brasileiro, casado, empresário, CPF nº XXX.903.111-XX, CI-RG 410.136, 2ª Via, SSP/GO, residente na Rua GV-15, Qd. 30, Lt. 04, doravante chamada **LOCADORA**, têm entre si, justo e acertado, o presente Contrato de Prestação de Serviços, conforme disposições da Lei 8.666/1993, suas

alterações posteriores, a que se submetem as partes, e ainda conforme o Processo nº 201100005004726, celebram o presente **TERMO ADITIVO CONTRATUAL** de acordo com as condições e cláusulas a seguir.

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1. O objeto do presente Termo Aditivo é a prorrogação do prazo contratual da locação de um imóvel comercial na Rua 5, Qd. C-05, Lt. 23, nº 833 (esquina com Av. Chateaubriand, Praça Tamandaré), CEP. 74.115-060 – Setor Oeste, Goiânia, Goiás, com área total de 903,84 m<sup>2</sup>, referente a 11 (Onze) garagens no 1º subsolo e 460,00 m<sup>2</sup>, referente ao 8º (oitavo) andar.

1.2. Esta prorrogação está prevista na Cláusula Terceira do Contrato nº 024/2021, conforme disposto na Lei Federal nº 13.303/16. c/c com a Lei Federal nº 8.666/93 nos casos omissos.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO PRORROGADO**

2.1. Por acordo entre as PARTES, fica estabelecida a vigência do presente Termo Aditivo do dia 01 de novembro de 2024 até 30 de outubro de 2025, o que implica em uma extensão do prazo por um período adicional de 12 (doze) meses.

2.2. O referido contrato pode ser encerrado a critério da Administração, com a comunicação previa de 30 (trinta) dias, ou prorrogado até o limite legal (art. 71, Lei Federal nº 13.303/216).

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR**

3.1. O valor mensal deste Termo Aditivo, considerando o prazo prorrogado é de R\$ 14.381,54 (quatorze mil, trezentos e oitenta e um reais e cinquenta e quatro centavos).

## CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. Serão utilizados recursos próprios da Empresa Liquidanda PRODAGO em liquidação.

## CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO

5.1. As **PARTES** contratantes ratificam as demais cláusulas e condições estabelecidas no **Contrato de Locação**, não alteradas pelo presente Termo Aditivo.

Goiânia, 17 de setembro de 2024.

## EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS – PRODAGO EM LIQUIDAÇÃO

**Bruno Batista Silva**

Diretor-Executivo e Liquidante

LOCATÁRIA

TBT – PARTICIPAÇÕES E EMP. LTDA

Enio Martins Fonseca

Locadora

TBT – PARTICIPAÇÕES E EMP. LTDA.

Juarez Martins Fonseca

Locadora

### TESTEMUNHAS:

1. \_\_\_\_\_  
RG nº \_\_\_\_\_ CPF nº \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_  
RG nº \_\_\_\_\_ CPF nº \_\_\_\_\_

## EXTRATO DO CONTRATO

**LOCATÁRIA:** Empresa Estadual de Processamento de Dados De Goiás – PRODAGO em liquidação, inscrita no CNPJ 24.812.554/0001-51;

**LOCADORA:** TBT – Participações e Empreendimentos Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.385.433/0001-14; **OBJETO:** Locação de um imóvel comercial, situado na rua 05, Qd. C-05, Lt. 23, nº 833, CEP: 74115-060 – Setor Oeste, Goiânia, Goiás, com área total de 903,84; **PROCESSO:** 201100005004726; **VALOR:** R\$ 14.381,54 (quatorze mil, trezentos e oitenta e um reais e cinquenta e quatro centavos); **PRAZO:** 01/11/2024 a 31/10/2025.